

Pomieszczenie porządkowe

Pomieszczenie przeznaczone do przechowywania środków czystości oraz sprzętu porządkowego dla przedszkola i oddziału żłobkowego, w pomieszczeniu zlewozmywak na wysokości 50 cm, złączka do węża i odpływ w podłodze.

- Pomieszczenie o powierzchni użytkowej 1,73m².
- Wysokość pomieszczenia 3,00 m.
- pomieszczenie niedoświetlone światłem dziennym.
- Posadzka wykończona gress'em
- Ściany wykończone płytkami ceramicznymi
- Sufit wykończony płytami gipsowo-kartonowymi GKF w klasie EI 30 malowany wodorozcieńczalną farbą lateksową.
- Pomieszczenie wentylowane grawitacyjnie. Świeże powietrze dostarczane nawiewnikami w skrzydle drzwiowym.
- na wyposażeniu pomieszczenia: zlewozmywak na wysokości 50 cm, złączka do węża i odpływ w podłodze.

Hol główny/wiatrołap

Pomieszczenie stanowi przedsionek dla przedszkola i jest jednocześnie holem głównym.

- Pomieszczenie o powierzchni użytkowej 23,17 m².
 - Wysokość pomieszczenia 3,30 -3,00m.
 - Przedsionek doświetlony od północy. Stolarka drzwiowa aluminiowa.
 - Posadzka wykończona płytkami gres z cokołem na ścianie 10cm
 - Ściany wykończone farbą akrylową zmywalną
 - Sufit wykończony w części o wysokości 3,00 płytami gipsowo-kartonowymi GKF w klasie EI 30 malowany wodorozcieńczalną farbą lateksową.
 - Pomieszczenie wentylowane - grawitacyjnie. Świeże powietrze dostarczane nawiewnikami w drzwiach zewnętrznych.
- W pomieszczeniu ławki dla oczekujących rodziców.
W pomieszczeniu wycieraczka zatopiona w posadzce

Wc parter ogólne

Pomieszczenie stanowi zaplecze sanitarne dla gości/rodziców/dzieci. Wc dostępne z korytarza ogólnego w pomieszczeniu będą się znajdować przybory sanitarne przystosowane dla niepełnosprawnych

- Pomieszczenie o powierzchni użytkowej 4,50 m².
- Wysokość pomieszczenia 3,00 m.
- Wc nie jest doświetlone światłem dziennym.
- Posadzka wykończona gress'em z cokołem na ścianie 10cm
- Ściany wykończone płytkami ceramicznymi do wysokości 2,0m
- Sufit wykończony płytami gipsowo-kartonowymi GKF w klasie EI 30 malowany wodorozcieńczalną farbą lateksową.
- Pomieszczenie wentylowane grawitacyjnie – na kanale wywiewnym zostaną zamontowane wentylatory elektryczne sprzężone z wyłącznikiem światła. Świeże powietrze dostarczane nawiewnikami w skrzydle drzwiowym.
- na wyposażeniu pomieszczenia: ustep i umywalka, poręcz dla niepełnosprawnych, lustro, szczołka dozownik do mydła, kosz.

Wc parter

Pomieszczenie stanowi zaplecze sanitarne dla personelu z możliwością udostępnienia rodzicom dzieci. Wc dostępne z korytarza ogólnego W pomieszczeniu będą się znajdować przybory sanitarne.

- Pomieszczenie o powierzchni użytkowej 3,03 m².
- Wysokość pomieszczenia 3,00 m.
- Wc nie jest doświetlone światłem dziennym.
- Posadzka wykończona gress'em z cokołem na ścianie 10cm
- Ściany wykończone płytkami ceramicznymi do wysokości 2,0m
- Sufit wykończony płytami gipsowo-kartonowymi GKF w klasie EI 30 malowany wodorozcieńczalną farbą lateksową.
- Pomieszczenie wentylowane grawitacyjnie – na kanale wywiewnym zostaną zamontowane wentylatory elektryczne sprzężone z wyłącznikiem światła. Świeże powietrze dostarczane nawiewnikami w skrzydle drzwiowym.
- na wyposażeniu pomieszczenia:ustęp i umywalka, lustro,szczotka dozownik do mydła, kosz.

komunikacja

komunikacja wewnętrzna główna przedszkola

- Pomieszczenie o powierzchni użytkowej 58,50 m²
- Wysokość pomieszczenia 3,00 – 3,30 m.
- Pomieszczenie doświetlone światłem sztucznym i dziennym(naświetle w drzwiach do sal oraz w wejściu głównym)
- Posadzka wykończona wykładziną pcv wyłożona na ścianie 10cm
- Ściany wykończone w sposób umożliwiający zmywanie
- Sufit w części o wysokości 3,00 wykończony płytami gipsowo-kartonowymi GKF w klasie EI 30 malowany wodorozcieńczalną farbą lateksową.
- Pomieszczenie wentylowane grawitacyjnie.

Klatka schodowa

Pomieszczenie wydzielone od holu drzwiami w klasie EI60 stanowi dojście do pomieszczeń administracyjnych na drugiej kondygnacji

- Pomieszczenie o powierzchni użytkowej 15,56 m².
- Wysokość pomieszczenia 3,30 m.
- Pomieszczenie doświetlone oknem na piętrze
- Posadzka wykończona płytkami gres z cokołem na ścianie 10cm
- Ściany wykończone farbą akrylową zmywalną
- Sufit malowany wodorozcieńczalną farbą lateksową.
- Pomieszczenie wentylowane - grawitacyjnie.

Logopeda/pom. pielęgniarki

Pomieszczenie przeznaczone do pracy z dzieckiem zamiennie pomieszczenie pielęgniarki.

W pomieszczeniu stanowisko ćwiczeń wymowy.

- Pomieszczenie o powierzchni użytkowej 15,44 m².
- Wysokość pomieszczenia 3,30 m.
- pomieszczenie doświetlone od północy. Stolarka okienna pcv z nawiewnikami higrosterowanymi
- Posadzka wykończona wykładziną pcv
- Ściany wykończone farbami akrylowymi
- Sufit malowany wodorozcieńczalną farbą lateksową.
- Pomieszczenie wentylowane grawitacyjnie. Świeże powietrze dostarczane nawiewnikami higrosterowanymi umieszczonymi w oknach.
- na wyposażeniu pomieszczenia:szafka na akta i pomoce dydaktyczne, biurko ,krzesła,lustra, umywalka, kozetka, parawan

ZAPLECZE KUCHENNE**Szczegółowo zgodnie z opisem technologii kuchni****Pom. socjalne**

Pomieszczenie stanowi zaplecze socjalne dla obsługi kuchni planowane max 4 osób

- Pomieszczenie o powierzchni użytkowej: pom. Socjalne 5,15 m²,
- Wysokość pomieszczenia 3,00 m.
- Pom. socjalne jest doświetlone światłem dziennym.
- Posadzka wykończona gress'em z cokołem na ścianie 10cm
- Ściany wykończone w sposób umożliwiający zmywanie
- Sufit wykończony płytami gipsowo-kartonowymi GKF w klasie EI 30 malowany wodorozcieńczalną farbą lateksową.
- Pomieszczenie wentylowane grawitacyjnie. Świeże powietrze dostarczane nawiewnikami w skrzydle okiennym
- na wyposażeniu pomieszczenia: stół z krzesłami, aneks kuchenny ze zlewem, szafki na odzież, umywalka.

Wc

Pomieszczenie stanowi zaplecze socjalne dla pracowników kuchni. Przewidywane zatrudnienie 4 osób

- Pomieszczenie o powierzchni użytkowej 3,47 m²
- Wysokość pomieszczenia 3,00 m.
- Pomieszczenie niedoświetlone światłem słonecznym
- Posadzka wykończona gress'em z cokołem na ścianie 10cm
- Ściany wykończone farbą akrylową zmywalną. (wc i natrysk -płytki ceramiczne do wysokości 2,0 m)
- Sufit wykończony płytami gipsowo-kartonowymi GKF w klasie EI 30 malowany wodorozcieńczalną farbą lateksową.
- Pomieszczenie wentylowane grawitacyjnie –w wc na kanale wywiewnym zostaną zamontowane wentylatory elektryczne sprzężone z niezależnym włącznikiem. Świeże powietrze dostarczane nawiewnikami w skrzydle drzwiowym
- na wyposażeniu pomieszczenia: , ustęp i umywalka.

Magazyn warzyw

W pomieszczeniu będą przechowywane warzywa

- Pomieszczenie o powierzchni użytkowej 4,39 m²
- Wysokość pomieszczenia 3,00 m.
- Pomieszczenie doświetlone światłem dziennym
- Posadzka wykończona płytkami ceramicznymi z cokołem na ścianie 10cm
- Ściany wykończone płytkami ceramicznymi
- Sufit wykończony płytami gipsowo-kartonowymi GKF w klasie EI 30 malowany wodorozcieńczalną farbą lateksową.
- Pomieszczenie wentylowane grawitacyjnie. Świeże powietrze dostarczane nawiewnikami w oknie.
- na wyposażeniu pomieszczenia: regały, waga. Skrzynki, Lodówka.

Magazyn produktów suchych

W pomieszczeniu będzie przechowywana żywność

- Pomieszczenie o powierzchni użytkowej 4,39 m²
- Wysokość pomieszczenia 3,00 m.
- Pomieszczenie doświetlone światłem dziennym
- Posadzka wykończona płytkami ceramicznymi z cokołem na ścianie 10cm
- Ściany wykończone płytkami ceramicznymi do wysokości 2,0m

- Sufit wykończony płytami gipsowo-kartonowymi GKF w klasie EI 30 malowany wodorozcień-
czalną farbą lateksową.
- Pomieszczenie wentylowane grawitacyjnie. Świeże powietrze dostarczane nawiewnikami w
oknie
- na wyposażeniu pomieszczenia:regały, stół z wagą

Lodówki

W pomieszczeniu będzie przechowywana żywność mrożona w lodówkach.

- Pomieszczenie o powierzchni użytkowej 4,39 m²
- Wysokość pomieszczenia 3,00m.
- Pomieszczenie doświetlone światłem dziennym
- Posadzka wykończona płytkami ceramicznymi z cokołem na ścianie 10cm
- Ściany wykończone płytkami ceramicznymi do wysokości 2,0m
- Sufit wykończony płytami gipsowo-kartonowymi GKF w klasie EI 30 malowany wodorozcień-
czalną farbą lateksową.
- Pomieszczenie wentylowane grawitacyjnie. Świeże powietrze dostarczane nawiewnikami w
oknie
- na wyposażeniu pomieszczenia:zamrażarki, lodówki w tym lodówka to przechowywania pró-
bek, odpływ w podłodze.

Przygotownia wstępna

W pomieszczeniu będą przygotowywane produkty spożywcze

- Pomieszczenie o powierzchni użytkowej 8,24 m²
- Wysokość pomieszczenia 3,00 m.
- Pomieszczenie doświetlone światłem dziennym od północy.
- Posadzka wykończona płytkami ceramicznymi z cokołem na ścianie 10cm
- Ściany wykończone płytkami ceramicznymi do wysokości 2,0m
- Sufit wykończony płytami gipsowo-kartonowymi GKF w klasie EI 30 malowany wodorozcień-
czalną farbą lateksową.
- Pomieszczenie wentylowane grawitacyjnie.. Świeże powietrze dostarczane nawiewnikami
higrosterowalnymi w oknie.
- na wyposażeniu pomieszczenia:obieraczka do ziemniaków,basen na kórkach, stoły
robocze,stoł ze zlewem ,odpływ w podłodze, zawór ze złączką.

Kuchnia właściwa

W pomieszczeniu będą przygotowywane produkty spożywcze, pieczenie, wykańczanie posił-
ków i ich wydawanie

- Pomieszczenie o powierzchni użytkowej 39,05 m²
- Wysokość pomieszczenia 3,30 m.
- Pomieszczenie doświetlone światłem dziennym od północy.
- Posadzka wykończona płytkami ceramicznymi z cokołem na ścianie 10cm
- Ściany wykończone płytkami ceramicznymi do wysokości 2,0m
- Sufit wykończony wodorozcieńczalną farbą lateksową.
- Pomieszczenie wentylowane mechanicznie. Dodatkowo wyposażone w kanały wentylacji
grawitacyjnej awaryjne(zamykane) Świeże powietrze dostarczane nawiewnikami higrastero-
walnymi.
- na wyposażeniu pomieszczenia: 2xkuchnia elektryczna czteropalnikowa z piekarnikiem,1x
taboret podgrzewczy, 1x patelnia wychylna, kocioł warzelny,warnik do makaronu,stoły ze zle-
wem,stoły robocze, umywalka, wpust podłogowy.

Zmywalnia

W pomieszczeniu będą zmywane naczynia używane przez dzieci z przedszkola i oddziału żłobkowego

- Pomieszczenie o powierzchni użytkowej 8,71 m²
- Wysokość pomieszczenia 3,00 m.
- Pomieszczenie doświetlone światłem sztucznym.(praca w pomieszczeniu do 4 godzin dziennie)
- Posadzka wykończona płytkami ceramicznymi z cokołem na ścianie 10cm
- Ściany wykończone płytkami ceramicznymi do wysokości 2,0m
- Sufit wykończony płytami gipsowo-kartonowymi GKF w klasie EI 30 malowany wodorozcieńczalną farbą lateksową.
- Pomieszczenie wentylowane mechanicznie. Dodatkowo wyposażone w kanały wentylacji grawitacyjnej awaryjne(zamykane)
- na wyposażeniu pomieszczenia:Stół sortowniczy na odpadki, stół ze zlewozmywakiem, zmywarka kapturowa, szafa przelotowa, stoły wyładunkowe, umywalka ,wpust podłogowy, zawór ze złączką.

Magazyn odpadków

W pomieszczeniu będą magazynowane odpadki organiczne ze zmywalni oraz resztki jedzenia w pojemnikach.

- Pomieszczenie o powierzchni użytkowej 3,29 m²
- Wysokość pomieszczenia 3,00 m.
- Pomieszczenie doświetlone naświetlem nad drzwiami
- Posadzka wykończona płytkami ceramicznymi z cokołem na ścianie 10cm
- Ściany wykończone płytkami ceramicznymi do wysokości 2,0m
- Sufit wykończony płytami gipsowo-kartonowymi GKF w klasie EI 30 malowany wodorozcieńczalną farbą lateksową.
- Pomieszczenie wentylowane grawitacyjnie Świeże powietrze dostarczane nawiewnikiem higrosterowalnym.
- na wyposażeniu pomieszczenia:pojemniki na odpadki, wpust podłogowy.

Pom. przygotowania jaj

W pomieszczeniu będą przygotowywane i przechowywane jajka

- Pomieszczenie o powierzchni użytkowej 2,54 m²
- Wysokość pomieszczenia 3,00 m.
- Pomieszczenie doświetlone światłem sztucznym
- Posadzka wykończona płytkami ceramicznymi z cokołem na ścianie 10cm
- Ściany wykończone płytkami ceramicznymi do wysokości 2,0m
- Sufit wykończony płytami gipsowo-kartonowymi GKF w klasie EI 30 malowany wodorozcieńczalną farbą lateksową.
- Pomieszczenie wentylowane grawitacyjnie.. Świeże powietrze dostarczane nawiewnikami higrosterowalnymi w drzwiach.
- na wyposażeniu pomieszczenia:obieraczka kompletne stanowisko naświetlania i przechowywania jaj ze zlewozmywakiem.

Komunikacja

komunikacja wewnętrzna zaplecza kuchennego

- Pomieszczenie o powierzchni użytkowej 34,70 m²
- Wysokość pomieszczenia 3,00 m.
- Pomieszczenie doświetlone światłem sztucznym i dziennym(naświetle w drzwiach do zaplecza)
- Posadzka wykończona płytkami gress z cokołem na ścianie 10cm
- Ściany wykończone w sposób umożliwiający zmywanie

- Sufit wykończony płytami gipsowo-kartonowymi GKF w klasie EI 30 malowany wodorozcień-
czalną farbą lateksową.
- Pomieszczenie wentylowane grawitacyjnie Świeże powietrze dostarczane nawietrzakami
umieszczonymi w naświetlu.

Pralnia/POm porz.

Pomieszczenie stanowi zaplecze socjalne dla przedszkola i żłobka. W pomieszczeniu pralki i suszarka, zlewozmywak.

- Pomieszczenie o powierzchni użytkowej 5,46 m².
- Wysokość pomieszczenia 3,00 m.
- Pralnia nie jest doświetlona światłem dziennym.(praca do 4 godzin)
- Posadzka wykończona gress'em z cokołem na ścianie 10cm
- Ściany wykończone płytkami ceramicznymi do wysokości 2,0m
- Sufit wykończony płytami gipsowo-kartonowymi GKF w klasie EI 30 malowany wodorozcień-
czalną farbą lateksową.
- Pomieszczenie wentylowane grawitacyjnie – na kanale wywiewnym zostaną zamontowane
wentylatory elektryczne sprzężone z niezależnym włącznikiem. Świeże powietrze dostarcza-
ne kanałem Z bezpośrednio z zewnątrz.
- na wyposażeniu pomieszczenia:pralko - suszarki, zlewozmywak, szafa na sprzęt porządko-
wy

POMIESZCZENIA TECHNICZNE – szczegółowo wg projektu branżowego

kotłownia

Pomieszczenie na potrzeby instalacji centralnego ogrzewania i c.w.u.

Kotłownia na ekogroszek

- Pomieszczenie o powierzchni użytkowej 20,24 m².
- Wysokość pomieszczenia 3,00 m.
- Pomieszczenie doświetlone światłem słonecznym od strony południowej
- Posadzka wykończona gress'em z cokołem na ścianie 10cm
- Ściany wykończone płytkami ceramicznymi do wysokości 2,0m
- Sufit wykończony płytami gipsowo-kartonowymi GKF w klasie EI 30 malowany wodorozcień-
czalną farbą lateksową.
- Pomieszczenie wentylowane grawitacyjnie. Świeże powietrze dostarczane kanałem Z bez-
pośrednio z zewnątrz.
- wyposażenie zgodnie z projektem branżowym

skład opału

Pomieszczenie na potrzeby przechowywania opału (ekogroszku) dla kotłowni instalacji cen-
tralnego ogrzewania i c.w.u.

- Pomieszczenie o powierzchni użytkowej 7,37 m².
- Wysokość pomieszczenia 3,00 m.
- Pomieszczenie nie doświetlone światłem słonecznym
- Posadzka betonowa zatarta na gładko
- Ściany wykończone farbą olejną 2,0m
- Sufit wykończony płytami gipsowo-kartonowymi GKF w klasie EI 30 malowany wodorozcień-
czalną farbą lateksową.
- Pomieszczenie wentylowane grawitacyjnie. Świeże powietrze dostarczane nawiewnikiem w
drzwiach
- wyposażenie zgodnie z projektem branżowym

pom. na żuzel

Pomieszczenie na potrzeby przechowywania odpadu (żużlu) powstającego w wyniku spalania w piecu ekogroszku

-Pomieszczenie o powierzchni użytkowej 2,64 m².

-Wysokość pomieszczenia 3,00 m.

Pomieszczenie nie doświetlone światłem słonecznym

-Posadzka betonowa zatarta na gładko

-Ściany wykończone farbą olejną 2,0m

-Sufit wykończony płytami gipsowo-kartonowymi GKF w klasie EI 30 malowany wodorozcieńczalną farbą lateksową.

-Pomieszczenie wentylowane grawitacyjnie. Świeże powietrze dostarczane nawiewnikiem w drzwiach

-wyposażenie zgodnie z projektem branżowym

pomieszczenie pomp

Pomieszczenie na potrzeby urządzeń (pomp) współpracujących z urządzeniami kotłowni.

Pomieszczenie pełni jednocześnie funkcje łącznika pomiędzy pomieszczeniem kotłowni a pomieszczeniem konserwatora.

-Pomieszczenie o powierzchni użytkowej 4,31 m².

-Wysokość pomieszczenia 3,00 m.

Pomieszczenie nie doświetlone światłem słonecznym

-Posadzka płytki gres

-Ściany wykończone farbą olejną 2,0m

-Sufit wykończony płytami gipsowo-kartonowymi GKF w klasie EI 30 malowany wodorozcieńczalną farbą lateksową.

-Pomieszczenie wentylowane grawitacyjnie. Świeże powietrze dostarczane nawiewnikiem w drzwiach z pom. konserwatora

-wyposażenie zgodnie z projektem branżowym

Pomieszczenie konserwatora

Pomieszczenie przeznaczone do stacjonarnej pracy osoby zajmującej się bieżącą konserwacją budynku oraz otoczenia przedszkola

-Pomieszczenie o powierzchni użytkowej 8,83 m².

-Wysokość pomieszczenia 3,00 m.

Pomieszczenie nie doświetlone światłem słonecznym

-Posadzka płytki gres

-Ściany wykończone farbą olejną 2,0m

-Sufit wykończony płytami gipsowo-kartonowymi GKF w klasie EI 30 malowany wodorozcieńczalną farbą lateksową.

-Pomieszczenie wentylowane grawitacyjnie. Świeże powietrze dostarczane nawiewnikiem higrosterowalnym w oknie

-pomieszczenie wyposażone w stół roboczy oraz regał

wc

Pomieszczenie stanowi zaplecze socjalne dla konserwatora

-Pomieszczenie o powierzchni użytkowej 1,87 m²

-Wysokość pomieszczenia 3,00 m.

Pomieszczenie niedoświetlone światłem słonecznym

-Posadzka wykończona gress'em z cokołem na ścianie 10cm

-Ściany wykończone płytkami ceramicznymi.

-Sufit wykończony płytami gipsowo-kartonowymi GKF w klasie EI 30 malowany wodorozcieńczalną farbą lateksową.

- Pomieszczenie wentylowane grawitacyjnie –w wc na kanale wywiewnym zostaną zamontowane wentylatory elektryczne sprzężone z niezależnym włącznikiem. Świeże powietrze dostarczane nawiewnikami w skrzydle drzwiowym
- na wyposażeniu pomieszczenia: ustęp i umywalka.

POMIESZCZENIA PIĘTRA

Pokój nauczycielski

Pomieszczenie przeznaczone dla personelu przedszkola i żłobka. Pomieszczenie stanowi zaplecze socjalne dla opiekunów

- Pomieszczenie o powierzchni użytkowej 15,42 m².
- Wysokość pomieszczenia 3,00 m.
- pomieszczenie doświetlone od północy. Stolarka okienna pcv z nawiewnikami higrosterowanymi.
- Posadzka wykończona wykładziną dywanową.
- Ściany wykończone farbami akrylowymi, przy zlewozmywaku ściana wykończona płytkami ceramicznymi.
- Sufit wykończony malowany wodorozcieńczalną farbą lateksową.
- Pomieszczenie wentylowane grawitacyjnie. Świeże powietrze dostarczane nawiewnikami higrosterowanymi umieszczonymi w oknach.
- na wyposażeniu pomieszczenia:regaly na książki, stół konferencyjny ,krzesła, aneks kuchenny ze zlewozmywakiem, szafki na odzież.

Archiwum

Pomieszczenie przeznaczone dla personelu przedszkola i żłobka. Pomieszczenie do przechowywania akt.

- Pomieszczenie o powierzchni użytkowej 19,52 m².
- Wysokość pomieszczenia 3,00 m.
- pomieszczenie niedoświetlone światłem słonecznym.
- Posadzka wykończona wykładziną pcv.
- Ściany wykończone farbami akrylowymi
- Pomieszczenie wentylowane grawitacyjnie. Świeże powietrze dostarczane nawiewnikami w drzwiach.
- na wyposażeniu pomieszczenia:regaly na akta.

Pom. wc

Pomieszczenie stanowi zaplecze socjalne dla nauczycieli przedszkola i żłobka.

- Pomieszczenie o powierzchni użytkowej 8,31 m²
- Wysokość pomieszczenia 3,00 m.
- Pom. socjalne nie jest doświetlone światłem dziennym.
- Posadzka wykończona gress'em z cokołem na ścianie 10cm
- Ściany wykończone płytkami ceramicznymi do wysokości 2,0m
- Pomieszczenie wentylowane grawitacyjnie – na kanale wywiewnym zostaną zamontowane wentylator elektryczny sprzężone z niezależnym włącznikiem. Świeże powietrze dostarczane nawiewnikami w skrzydle drzwiowym, pośrednio poprzez komunikację.
- na wyposażeniu pomieszczenia:umywalki i wc.

Pomieszczenie administracyjne

Pomieszczenie rezerwowe dla potrzeb personelu

- Pomieszczenie o powierzchni użytkowej 11,47 m².
- Wysokość pomieszczenia 3,00 m.
- pomieszczenie doświetlone od północy. Stolarka okienna pcv z nawiewnikami higrosterowanymi

- Posadzka wykończona wykładziną dywanową
- Ściany wykończone farbami akrylowymi
- Sufit malowany wodorozcieńczalną farbą lateksową.
- Pomieszczenie wentylowane grawitacyjnie. Świeże powietrze dostarczane nawiewnikami higrosterowalnymi umieszczonymi w oknach..

Gabinet dyrektora

Pomieszczenie przeznaczone dla dyrektora przedszkola i pracy jednej osoby.

- Pomieszczenie o powierzchni użytkowej 15,94 m².
- Wysokość pomieszczenia 3,00m.
- pomieszczenie doświetlone od północy. Stolarka okienna pcv z nawiewnikami higrosterowalnymi
- Posadzka wykończona wykładziną dywanową.
- Ściany wykończone farbami akrylowymi
- Sufit malowany wodorozcieńczalną farbą lateksową.
- Pomieszczenie wentylowane grawitacyjnie. Świeże powietrze dostarczane nawiewnikami higrosterowalnymi umieszczonymi w oknach.
- na wyposażeniu pomieszczenia:szafki na akta, biurko ,krzesła, mały stół konferencyjny.

Intendent

Pomieszczenie przeznaczone dla księgowości przedszkola pomieszczenie funkcjonalnie połączone z archiwum.

- Pomieszczenie o powierzchni użytkowej 16,54 m².
- Wysokość pomieszczenia 3,00m.
- pomieszczenie doświetlone od północy. Stolarka okienna pcv z nawiewnikami higrosterowalnymi
- Posadzka wykończona wykładziną dywanową.
- Ściany wykończone farbami akrylowymi
- Sufit malowany wodorozcieńczalną farbą lateksową.
- Pomieszczenie wentylowane grawitacyjnie. Świeże powietrze dostarczane nawiewnikami higrosterowalnymi umieszczonymi w oknach.
- na wyposażeniu pomieszczenia:szafki na akta, biurko ,krzesła

Archiwum

Pomieszczenie do przechowywania akt.

- Pomieszczenie o powierzchni użytkowej 5,82 m².
- Wysokość pomieszczenia 3,00 m.
- pomieszczenie niedoświetlone światłem słonecznym.
- Posadzka wykończona wykładziną dywanową
- Ściany wykończone farbami akrylowymi
- Pomieszczenie wentylowane grawitacyjnie. Świeże powietrze dostarczane nawiewnikami w drzwiach.
- na wyposażeniu pomieszczenia:regaly na akta.

komunikacja

komunikacja wewnętrzna główna przedszkola

- Pomieszczenie o powierzchni użytkowej 16,19 m²
- Wysokość pomieszczenia 3,00 m.
- Pomieszczenie doświetlone światłem dziennym
- Posadzka wykończona płytkami gres z wyłożeniem na ścianie 10cm
- Ściany wykończone w sposób umożliwiający zmywanie
- Sufit malowany wodorozcieńczalną farbą lateksową.
- Pomieszczenie wentylowane grawitacyjnie.

POMIESZCZENIA ZEWNĄTRZNE**magazyn zewnętrzny**

Pomieszczenie stanowi zaplecze magazynowe dla obsługi otoczenia

- Pomieszczenie o powierzchni użytkowej 2,88 m²
- Wysokość pomieszczenia 3,00 m.
- Posadzka wykończona gress'em z cokołem na ścianie 10cm
- Ściany wykończone farbą akrylową zmywalną.
- Pomieszczenie wentylowane grawitacyjnie.

Sanitariat dostępny z zewnątrz

Pomieszczenie stanowi zaplecze sanitarne dla dzieci przebywających na placu zabaw. W pomieszczeniu będą się znajdować podstawowe przybory sanitarne.

- Pomieszczenie o powierzchni użytkowej 3,01 m².
- Wysokość pomieszczenia 3,00 m.
- Wc nie jest doświetlone światłem dziennym.
- Posadzka wykończona gress'em z cokołem na ścianie 10cm
- Ściany wykończone płytkami ceramicznymi do wysokości 2,0m, sanitariaty wydzielone lekką zabudową do wys. 2,0m. Drzwiczki do ustępu na około 135 cm Przeświet na 15 cm
- Sufit wykończony płytami gipsowo-kartonowymi GKF w klasie EI 30 malowany wodoroodporną farbą lateksową.
- Pomieszczenie wentylowane grawitacyjnie – na kanale wywiewnym zostaną zamontowane wentylatory elektryczne sprzężone z wyłącznikiem światła. Świeże powietrze dostarczane nawiewnikami w skrzydle drzwiowym.
- na wyposażeniu pomieszczenia:ustęp, umywalka, lustro, dozowniki na mydło.

14. Roboty wykończeniowe .

Tynki wewnętrzne -

- kondygnacje nadziemne :

We wszystkich pomieszczeniach tynki gipsowe cieńkowarstwowe - maszynowe

Posadzki -

- kondygnacje nadziemne wg opisu na rysunkach we wszystkich pomieszczeniach należy wykonać z materiałów gładkich(antypoślizgowych), trwałych, zmywalnych, nienasiąkliwych i odpornych na działanie środków dezynfekcyjnych. W pomieszczeniach z wypustami podłogowymi, posadzki powinny być wykonane ze spadkiem 1,5% w kierunku wpustu podłogowego. Cokoliki przyścienne o wysokości 10 cm wykonane z tego samego materiału co posadzki.

- komunikacja - gres z wykończeniem antypoślizgowym R10

Malowanie -

szczegółowo na rysunku kolorystyki

Należy stosować farby akrylowe ekologiczne klasy Decoral

W pomieszczeniach dostępnych dla dzieci, sanitarnych i zaplecza kuchennego – odporne na szorowanie

Parapety wewnętrzne – PCV białe

Podokienniki zewnętrzne - blacha ocynkowana 0,6 mm

Stolarka okienna - wg wykazu , dwuszybowa - szyby komorowe , szkło gr 4mm , okna pcv współczynnik K =1,2 W/m²xK, wyposażone w system nawiewników powietrza o regulowanym stopniu otwarcia , część okien okleinowana jednostronnie zgodnie z zestawieniem stolarki

Drzwi wewnętrzne - wg wykazu, płytowe

Wszystkie materiały powinny posiadać odpowiednie atesty i dopuszczenia!

15. Wyposażenie

Przewiduje się wyposażenie pomieszczeń sali oraz zaplecza w meble i urządzenia niezbędne do funkcjonowania obiektu.

Wyposażenie zgodnie z rysunkiem szczegółowym oraz projektami branżowymi

Wszystkie meble i urządzenia powinny posiadać odpowiednie atesty i dopuszczenia!

16. Izolacje przeciwwilgociowe .

pionowa ław i ścian fundamentowych , pionowa ścian od strony gruntu

– 1 X IZOLBET A i 2X IZOLBET Dp na tynku kat. I

pozioma na gruncie - folia PE lub 2xpapa asfaltowa na lepiku , pozioma

na ławach fundamentowych 2 x papa asfaltowa na lepiku , w pomieszczeniach sanitarnych 2

x folia PE zgrzewana na zakład z wywinieciem na ściany 15 cm paroizolacja w stropodachu z folii PE, folia dachowa paroprzepuszczalna

17. Instalacje wewnętrzne .

Budynek wyposażony w następujące instalacje wewnętrzne :

wody zimnej i ciepłej

kanalizacji sanitarnej

kanalizacji deszczowej

centralnego ogrzewania

elektryczną światła i siły

wentylacji

instalacja domofonowa do sal

instalacje niskoprądowe

telefoniczną

18. Instalacja elektryczna

Budynek wyposażony w instalację elektryczną wykonaną zgodnie z warunkami technicznymi.

We wszystkich pomieszczeniach należy zapewnić oświetlenie zgodne z normą PN-

84/E02033 Obowiązuje wyposażenie w przeciwpożarowy wyłącznik prądu umieszczony przy

wejściu lub przy głównym przyłączy sieciowym oraz oświetlenie awaryjne ewakuacyjne nad

ciągami komunikacyjnymi Instalację należy wykonać zgodnie z wytycznymi ochrony i zabez-

pieczenia p.poż. m. In: - wszystkie urządzenia zasilane prądem elektrycznym muszą być

uziemiające - wszystkie urządzenia zasilane prądem powinny posiadać ochronę przed pora-

żeniem prądem elektrycznym w węzłach sanitarnych instalacja powinna być hermetyczna.

19. Instalacja wodno - kanalizacyjna

Przyłącze wodociągowe i kanalizacyjne - projektowane. Rozprowadzenie instalacji wody zim-

nej wykonane zgodnie z projektem branżowym. Ciepła woda w punktach z doprowadzona

do umywalk i natrysków w pomieszczeniach dla dzieci zmieszana. Ścieki z wszystkich urzą-

dzeń sanitarnych do których jest doprowadzona woda , są odprowadzone do projektowanej

kanalizacji.

Ścieki socjalne z pomieszczeń kuchennych odprowadzone do kanalizacji poprzez separator.

20. Instalacja centralnego ogrzewania

Zasilanie z projektowanej kotłowni zlokalizowanej w budynku.

We wszystkich pomieszczeniach należy zapewnić temperatury zgodne z normą PN-82/B-02402.

21. Instalacja odgromowa

Wykonana zgodnie z „Warunkami technicznymi Polskich Norm oraz wytycznymi ochrony i zabezpieczenia p.poż. – norma PN-IEC 61024-1:2001

22. Wentylacja

Część pomieszczeń wentylowanych mechanicznie i część grawitacyjnie. Szczegółowo wg projektu branżowego. Dodatkowo w pomieszczeniach wentylowanych mechanicznie jak kuchnia należy wykonać kanały wentylacji grawitacyjnej z przepustnicami(rozwiazanie awaryjne)

23. Dostępność dla osób niepełnosprawnych .

Spełnione warunki dostępności - pochylnia przy wejściu głównym . Budynek parterowy bez progów i schodów. Pomieszczenie wc przystosowane dla osób niepełnosprawnych.

24. Współczynniki przenikania ciepła U .

ściany zewnętrzne pełne z otworami okiennymi i drzwiowymi $K= 0,2 \text{ W/m}^2\text{K}$
stolarka okienna $U=1,2 \text{ W/m}^2\text{K}$
stropodach $U=0,25 \text{ W/m}^2\text{K}$
posadzka $U= 0,16 \text{ W/m}^2\text{K}$

25. Wpływ na środowisko

Budynek jest obiektem o prostej konstrukcji nie stwarzającej zagrożenia dla użytkowników i otoczenia. Należy go wykonywać zgodnie z projektem, przepisami i obowiązującymi Polskimi Normami oraz przepisami p.poz., bezpieczeństwa i higieny pracy. Należy wykonać go z materiałów posiadających wymagane atesty. Roboty prowadzone muszą być przez osobę uprawnioną.

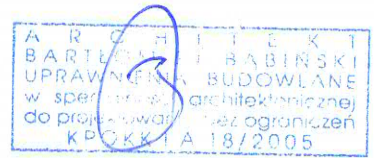
Projektowany budynek nie powoduje szczególnego zacielenia otoczenia ze względu na swoją wysokość. Budynek nie wprowadza szczególnych zakłóceń w ekologicznej charakterystyce powierzchni ziemi, gleby, wód powierzchniowych i podziemnych.

Użytkowanie domu pozwala na zachowanie biologiczne czynnego terenu działki poza powierzchnią zabudowaną.

26. Informacja dot. bezpieczeństwa i ochrony zdrowia „ BIOZ”

Podstawa prawna : Prawo Budowlane z dnia 07.07.1994 r ze zmianami z 27.03. 2003 r Art.20 pkt 1b Rop. Min. Infrastruktury 1126 z 23.06.2003 r Dz.U.120 z 10.07.2003 należy wykonać plan „ BIOZ”

Posadowienie budynku - 1,5 m
Wysokość budynku - 7,97 m



Opracowanie