

Opis techniczny do projektu wykonawczego

1. Podstawa opracowania .

Ustalenia przekazane przez Inwestora
umowa z inwestorem

Uzgodnienia międzybranżowe z projektantami konstrukcji i instalacji wewnętrznych
Wizja lokalna

Mapa do celów lokalizacyjnych i projektowych

Badania geologiczne opracowane przez firmę Geoserwis

2. Zakres Opracowania

Przedmiotem inwestycji jest budowa 5-cio oddziałowego przedszkola publicznego z oddziałem żłobkowym w Piotrkowie Kujawskim. Projektowana inwestycja będzie realizowana na działce nr 298/3 zlokalizowanej przy ul. Poznańskiej. Projektuje się przedszkole wraz z niezbędną infrastrukturą techniczną taką jak droga wewnętrzna, parking, plac zabaw, ogrodzenie, śmietnik, przyłącza mediów.

Projekt przewiduje prace budowlane:

- budowa budynku przedszkola wraz pomieszczeniami kotłowni na ekogroszek
 - wykonanie elementów zagospodarowania placu zabaw
 - wykonanie miejsc postojowych oraz drogi wewnętrznej
 - wykonanie przyłączy infrastruktury technicznej

3. Lokalizacja inwestycji

Lokalizacja obiektu szczegółowo wg projektu zagospodarowania

Budynek zlokalizowany wzdłuż ulicy Poznańskiej. Sale zajęć otwarte w kierunku południowym oraz zachodnim.

Dojazd do miejsc postojowych zlokalizowanych naprzeciw wejścia głównego do budynku drogą dojazdowa przebiegająca wzdłuż ulicy Poznańskiej i elewacji frontowej projektowanego przedszkola.

4. Funkcja obiektu, rozwiązania architektoniczne i przestrzenne.

Przedmiot niniejszego opracowania to budynek dwukondygnacyjny niepodpiwniczony o nieregularnym kształcie wynikającym z funkcji. Budynek przekryty wielospadowym dachem o kącie 20 st. oraz jednospadowym na fragmencie dwukondygnacyjnym. Wykonany w technologii tradycyjnej.

Główne wejście zlokalizowane od strony ulicy Poznańskiej. Boczne wejście do żłobka dostępne z parkingu zlokalizowane od strony zachodniej. Po prawej stronie od wejścia zlokalizowano szatnię dla dzieci po lewej klatkę schodową na piętro. Na piętrze zlokalizowano pomieszczenia administracyjne z pokojem nauczycielskim. Z przedsionka na parterze można dostać się do szatni i bezpośrednio do komunikacji wewnętrznej (głównego hallu przedszkola). Od strony północnej zlokalizowano pomieszczenie gabinetu pielęgniarki/ logopedy, część pomieszczenia zaplecza kuchennego. Od strony południowej znajdują się pomieszczenia sal dydaktycznych z zapleczami. Od strony wschodniej kotłownia oraz pomieszczenia techniczne. Od strony południowo - zachodniej zlokalizowano salę dla najmłodszych dzieci - oddział żłobkowy z oddzielnym wejściem. W budynku zaprojektowano przestrzenne sale dla dzieci wraz zapleczem sanitarnym i magazynem na pomoce dydaktyczne.

Nie przewiduje się ogrodzenia od strony frontowej

Teren działki zostanie zagospodarowany na potrzeby rekreacji dzieci. Przewiduje się wykonanie ścieżek, dojazdów, elementów placu zabaw.

Łączna powierzchnia użytkowa wszystkich pomieszczeń wynosi **912,29 m²**.

W budynku przewiduje się wykonanie sieci wod. - kan., C.o., elektrycznej, instalacji wentylacyjnej w ograniczonym zakresie.

Przewiduje się ogrzewanie z kotłowni na ekogroszek zlokalizowanej w części wschodniej budynku.

Woda zostanie podłączona poprzez projektowane przyłącze z ulicy Wiśniowej, Ścieki sanitarne oraz wody opadowe odprowadzone poprzez projektowane przyłącze do studzienek w ulicy Wiśniowej

Energia elektryczna zgodnie z wydanymi warunkami technicznymi złącze kablowe w granicy działki od strony centrum miasta.

5.Układ konstrukcyjny budynku

Przewiduje się wykonanie budynku w technologii tradycyjnej.

Ławy fundamentowe żelbetowe posadowione na głębokości 1,5m

Ściany fundamentowe z bloczków betonowych gr 24 cm

Ściany nadziemne dwuwarstwowe z bloczków gazobetonowych grubości 24cm + styropian 15 cm , ściany wewnętrzne konstrukcyjne z bloczków grubości 24 cm , ścianki wewnętrzne z bloczków 12 cm i 6 cm

Podciągi - żelbetowe , wylewane na mokro

Nadproża - żelbetowe prefabrykowane typu L i wylewane na mokro , żelbetowe.

Strop nad parterem oraz piętrem w części dwukondygnacyjnej gęstożebrowy typu teriwa.

Więźba dachowa nad częścią parterową drewniana z wiązarów prefabrykowanych.

Dach pokryty blachodachówką

Sufit nad parterem podwieszony do wiązarów w systemie gipsowo – kartonowym zabezpieczony do EI 30

6.Podstawowe dane techniczne budynku

Szerokość rozbudowy 24,83 m

długość rozbudowy 46,88 m

wysokość kondygnacji 3,0 m 3,3 - kuchnia

wysokość budynku 7,97 m

ilość kondygnacji nadziemnych 2

Kubatura 5067 m³

powierzchnia użytkowa pomieszczeń 912,29 m²

Powierzchnia zabudowy 938,44 m²

7.Zestawienie pomieszczeń

Pomieszczenie	Powierzchnia		
		SALA ZAJEC NR4	62,64 m2
Wypoczynek	16,22 m2	SALA ZAJEC NR5	62,90 m2
Hol/wiatrołap	23,17 m2	Sklad opalu	7,37 m2
KL. SCHODOWA	15,56 m2	smietnik	3,57 m2
Komunikacja	34,70 m2	Szatnia	5,22 m2
Komunikacja	58,50 m2	SZATNIA	45,85 m2
Kotłownia	20,24 m2	WC	1,87 m2
Kuchnia	39,05 m2	wc	3,47 m2
lodówki	4,39 m2	WC	3,03 m2
mag prod suchych	4,39 m2	WC	8,23 m2
mag warzyw	4,39 m2	WC	7,96 m2
Magazyn	2,67 m2	WC	8,78 m2
Magazyn	2,67 m2	WC	8,78 m2
Magazyn	2,80 m2	WC	8,78 m2
Magazyn	2,96 m2	WC NATRYSK	6,53 m2
Magazyn nr 1	1,73 m2	WC NP	4,50 m2
magazyn odp.	3,29 m2	WC Zew	3,01 m2
ODDZIAŁ ZŁOBKOWY	42,31 m2	Wiatrołap/komunikacja	9,67 m2
PIELEGNIARKI / LOGOPEDA	15,44 m2	WÓZKOWNIA	5,29 m2
pom. socjalne	5,15 m2	Zmywalnia	8,73 m2
Pom.gosp.	2,88 m2	stanowisko wyp. jaj	2,54 m2
pom.konserwatora	8,83 m2	total	803,09 m2
pom.na zuzel	2,64 m2	PIĘTRO	
pom.pomp	4,31 m2	ARCHIWUM	5,82 m2
Pom.porz.	1,73 m2	ARCHIWUM	19,52 m2
POM TELETECHNICZNE	2,82 m2	GABINET DYREKTORA	15,94 m2
PRALNIA/POM. PORZ.	5,46 m2	INTENDENT	16,54 m2
przygotowalnia wstepna	8,24 m2	Komunikacja	16,19 m2
SALA ZAJEC NR1	62,58 m2	POKÓJ NAUCZYCIELSKI	15,42 m2
SALA ZAJEC NR2	62,58 m2	POM. ADMINISTRACYJNE	11,47 m2
SALA ZAJEC NR3	62,67 m2	WC	8,31 m2
		total	109,20 m2

8. Rozwiązania konstrukcyjno – architektoniczne

8.1 Fundamenty

Zaprojektowano posadowienie bezpośrednio na ławach z betonu B 20 zbrojonego stalą A IIIIN. Ławy fundamentowe zostały zaprojektowane o kształcie prostokątnym;

8.2 Ściany fundamentowe.

Należy je wykonać z bloczków betonowych 38x24x12 na zaprawie cementowej $f_z=5$. Od strony zewnętrznej należy wykonać izolację termiczną ze styropianu grubości 12 cm .

8.3 Ściany nadziemne.

Ściany zewnętrzne osłonowe należy wykonać z pustaków gazobetonowych gr 24 cm +styropian 15 cm, ściany konstrukcyjne 24 cm, Ścianki działowe zaprojektowano z pustaków gazobetonowych gr.12 cm i 6 cm

8.4. Strop

Przewiduje się wykonanie stropu gęstożebrowego typu teriwa nad parterem oraz nad piętrem.

8.5. Dach

Nad pomieszczeniami w parterze przedszkola projektuje się konstrukcje drewniana z wiązarów prefabrykowanych opracowanych przez firmę zajmującą się prefabrykacją – szczegółowo wg projektu konstrukcyjnego

8.6 Pokrycie dachu

Pokrycie należy wykonać z blachodachówki grubość rdzenia minimum 0,5 mm

8.7. Obróbki dachu

Obróbki dachu wykonać w miarę możliwości jako systemowe stosowane przy pokryciu blachą.

8.8. Rynny i rury spustowe

Rury spustowe wykonać z blachy ocynkowanej malowanej w kolorze elewacji.
Rynny ocynkowane

8.9. Kominy wentylacyjne i spalinowe

Kominy wentylacyjne – należy wykonać z typowych kształtek keramzytowych oraz murowanych lub innych o podobnych parametrach. Kształtki ponad dachem tynkowane malowane w kolorze grafitowym.

8.10 Elewacje

Cokół budynku (od poziomu terenu do poziomu parteru zgodnie z rysunkiem przekroju) obłożony płytkami ceramicznymi w kolorze grafitowym. Ściany powyżej cokołu wykończone tynkiem mineralnym strukturalnym lub silikonowym (malowanym farbami elewacyjnymi zgodnie z kolorystyką elewacji). Elementy kolorystyczne na elewacjach malowane.

8.11. Okna

W budynku stosować stolarkę PCV w kolorze białym. Okna 2-szybowe , uchylno -rozwieralne z rozszczelnieniem. Okna z nawiewnikami higrosterowalnymi
Minimum 4-komorowe , $k < 1,2 \text{ W/m}^2\text{K}$. Drzwi wyjściowe z sal okleinowane jednostronnie zgodnie z rys elewacji.

8.12. Stolarka drzwiowa zewnętrzna

Drzwi zewnętrzne wejściowe aluminiowe ciepłe przeszklone (szyba antywłamaniowa – bezpieczna) malowane kolor grafitowy.

8.13. Parapety zewnętrzne

Należy zastosować parapety zewnętrzne stalowe w kolorystyce dopasowanej do okien

8.14. Tynki wewnętrzne

Wykonać jako mokre cementowo - wapienne kat. III wykończyć gładzią gipsową. Do wyliczeń powierzchni przyjęto grubość tynku 2 cm.

8.15. Posadzki

Posadzka w salach dostępnych dla dzieci – podłoga wykończona wykładzina pcv

W pomieszczeniach mokrych -sanitariatach gres.

Współczynnik antypoślizgowy -min R12 dla łazienek.

Pomieszczenia administracyjne wykładzina dywanowa

W ciągu komunikacyjnym pcv. Na ścianach wykonać cokoliki o wys. 10cm.

8.16. Wykończenie ścian

Komunikacja

Ściany korytarza malowanie farbą emulsyjną lateksową paroprzepuszczalną o gęstości min 1,5 g/cm³ matową

Pomieszczenia wc i natrysków do pełnej wysokości wykończyć płytkami ceramicznymi.

Pomieszczenia szatni należy wykończyć farbą zmywalną do wysokości min 2, powyżej farbą emulsyjną lateksową

Pomieszczenie pokoju nauczycielskiego farba emulsyjna lateksowa matowa
pomieszczenia kuchenne zgodnie z opisem szczegółowym.

8.17. Parapety

Wewnętrzne parapety należy wykonać z płyty MDF w kolorze białym.

8.18. Stolarka drzwiowa

Drzwi do sal przeszklone aluminiowe , Pozostałe typowe okleinowane wypełnienie - płyta wiórowa otworowa w ramie z klejonejki drewna iglastego. Całość obłożona jest płytą HDF

8.19 Sufity podwieszane - obudowy

W salach dydaktycznych i innych pomieszczeniach należy wykonać sufity podwieszane gipsowo – kartonowe w klasie EI 30. Wszystkie elementy oświetlenia umieszczać natynkowo.

Przyjęto sufit z płyt 2x Akufire 12,5 typ DF w pomieszczeniach „mokrych”(kuchnia, wc, socjalne) 2x akufire 12,5 typ DF H2(wodoodporny)

8.20. Wyposażenie dla niepełnosprawnych

W pomieszczeniach wc dla niepełnosprawnych należy zamontować poręcz wc i poręcz umywalkową podnoszoną. Miska ustępowa i umywalka przystosowana dla osób z niepełnosprawnością. Wejście główne do budynku wyprofilowane (bez stopni)

8.21.Osłony na grzejniki

W pomieszczeniach dostępnych dla dzieci przewiduje się wykonanie osłon na grzejniki z płyty lakierowanej gr 12mm - dekoracyjny panel ażurowy mdf w kolorystyce dopasowanej do kolorystyki pomieszczenia.

9. Izolacje termiczne

Ściany jako dwuwarstwowe z gazobetonu gr 24 cm docieplone styropianem 15 cm spełniają warunek współczynnik lambda 0,2 w/m²K

Ocieplenie posadzki sal i zaplecza 15cm styropianu 0,25w/m²K

Ocieplenie stropu nad piętrem styropian spadkowy grubości min 25 cm na stropie.

Dodatkowo na potrzeby spadku zastosować keramzyt

Ocieplenie sufitu podwieszonoego gr 25 cm wełna mineralna 0,16 w/m²K

Ocieplenie ścian fundamentowych -styropian 12 cm.

10. Izolacje wodochronne

Izolacje na ławach 2x papa asfaltowa na lepiku asf. na gorąco.

Izolacja w posadzce przyziemia i ścianach zewnętrznych nad terenem związana z cokołem budynku 2x papa asfaltowa na lepiku asf. na gorąco lub inne systemowe izolacje rolowe.

W styku ze styropianem stosować wyłącznie lepiki nie powodujące rozpuszczania styropianu (bez wypełniaczy mineralnych).

Izolacja murłaty od muru – na styku murłaty z wieńcem żelbetowym stosować przekładkę z papy izolacyjnej.

Izolacja przeciwwilgociowa pionowa ścian fundamentowych do połączenia z izolacją poziomą w cokole budynku wykonana z powłokowych mas bitumicznych – lepik asfaltowy nakładany na gorąco.

Izolacja pionowa nad terenem ochroniona okładziną z płytek ceramicznych

11. Instalacje wewnętrzne .

Budynek wyposażony w następujące instalacje wewnętrzne :

wody zimnej i ciepłej

kanalizacji sanitarnej

kanalizacji deszczowej

centralnego ogrzewania

elektryczną światła i siły

wentylacji mechanicznej – kuchnia

instalacje teletechniczne(domofonowa, telefoniczna)

12. Dostępność dla osób niepełnosprawnych .

Spełnione warunki dostępności -wejście do budynku bezpośrednio z poziomego terenu . Budynek dwukondygnacyjny. Dla dzieci i rodziców odwiedzających dostępny parter bez progów i schodów. Toaleta w holu głównym dostosowana dla osób z niepełnosprawnością ruchową. Niepełnosprawni ruchowo rodzice będą obsługiwani w holu głównym.

13.Wyposażenie pomieszczeń ze względu na przeznaczenie:

ODDZIAŁ ŻŁOBKOWY

Opis ogólny

Oddział żłobkowy oddzielne wejście , ale jest również połączony przejściem przez szatnię z przedszkolem.

Zaprojektowano oddział żłobkowy dla 10 dzieci. (ponad 2,5m na jedno dziecko)

W głównej sali znajduje się przestrzeń do zabawy oraz stanowisko do karmienia oraz zabawy w pozycji siedzącej. Na posadzce wykładzina pcv natomiast w miejscu do zabawy wykładzina. W sali znajduje się regał na nocniki oraz szafa na pościel. Bezpośrednio przy sali znajduje się pomieszczenie łazienki z natryskiem , miejscem na matę na nocniki oraz stanowisko przewijania. Ponadto wc niskie i umywalka.

Wszystkie grzejniki w sali zabezpieczone osłonami. Woda w przyborach sanitarnych zmieszana max temp 38 stC

Z sali wydzielone pomieszczenie na wypoczynek dzieci z miejscem na łóżeczka.

Przy sali mini zaplecze kuchenne które może funkcjonować jako stanowisko przygotowania mleka. (dodatkowe stanowisko przygotowania mleka w zapleczu kuchennym. Na potrzeby żłobka w holu wydzielono szatnię oraz wózkownię.

Sala oddziału

Pomieszczenie przeznaczone do pobytu dziennego 10 dzieci w wieku do 2 lat. W pomieszczeniu będą się znajdować łóżeczka do spania, oraz niezbędna przestrzeń do zabawy.

-Pomieszczenie o powierzchni użytkowej 50,54 m².

-Wysokość pomieszczenia 3,00 m.

-Sala żłobka doświetlona od zachodu. Stolarka okienna pcv z nawiewnikami higrosterowalnymi.

-Posadzka wykończona wykładziną pcv z wywinięciem 10 cm na ścianę, w miejscu przewidzianym do zabawy wykładzina dywanowa.

-Ściany wykończone farbami zmywalnymi odpornymi na szorowanie-hypoalergicznymi

-Sufit wykończony płytami gipsowo-kartonowymi GKF w klasie EI 30 (rozwiązanie systemowe) malowany wodorozcieńczalną farbą lateksową.

-Pomieszczenie wentylowane grawitacyjnie – Świeże powietrze dostarczane nawiewnikami higrosterowalnymi umieszczonymi w oknach oraz nawiewnikami ściennymi z pogrzaniem.

-na wyposażeniu pomieszczenia:krzeselka do karmienia, szafa na pościel,szafka stojąca na nocniki, stoliki i krzesła, szafki na zabawki.

Wc - natrysk

Pomieszczenie stanowi zaplecze sanitarne dla oddziału żłobkowego. W pomieszczeniu będą się znajdować przybory sanitarne oraz stanowisko do przewijania.

-Pomieszczenie o powierzchni użytkowej 6,89 m².

-Wysokość pomieszczenia 3,0 m.

-Wc nie jest doświetlone światłem dziennym.

-Posadzka wykończona gress'em z cokołem na ścianie 10cm

-Ściany wykończone płytkami ceramicznymi do wysokości 2,0m

-Sufit wykończony płytami gipsowo-kartonowymi GKF w klasie EI 30 malowany wodorozcieńczalną farbą lateksową.

-Pomieszczenie wentylowane grawitacyjnie – na kanale wywiewnym zostaną zamontowane wentylatory elektryczne sprzężone z włącznikiem światła. Świeże powietrze dostarczane nawiewnikami w skrzydle drzwiowym.

-na wyposażeniu pomieszczenia:ustęp, prysznic, umywalka, zlewozmywak do mycia nocników przewijak, szafka wisząca na nocniki, kosz.

Wypoczynek

Pomieszczenie przeznaczone do leżakowania dla dzieci W pomieszczeniu będą się znajdować łóżeczka do spania,

-Pomieszczenie o powierzchni użytkowej 16,22 m².

-Wysokość pomieszczenia 3,00 m.

-Sala wypoczynku doświetlona od północy oraz pośrednio (okno w ścianie wewnętrznej).

Stolarka okienna pcv z nawiewnikami higrosterowalnymi.

-Posadzka wykończona wykładziną dywanową z wywinięciem 10 cm na ścianę.

-Ściany wykończone farbami zmywalnymi odpornymi na szorowanie-hypoalergicznymi

-Sufit wykończony płytami gipsowo-kartonowymi GKF w klasie EI 30 (rozwiązanie systemowe) malowany wodorozcieńczalną farbą lateksową.

-Pomieszczenie wentylowane grawitacyjnie– Świeże powietrze dostarczane nawiewnikami higrosterowalnymi umieszczonymi w oknach oraz nawiewnikami z podgrzaniem.

-na wyposażeniu pomieszczenia:łóżeczka dziecięce.

Szatnia

Pomieszczenie stanowi zaplecze dla oddziału żłobkowego i jest przeznaczona dla dzieci.

- Pomieszczenie o powierzchni użytkowej 5,22 m².
- Wysokość pomieszczenia 3,00 m.
- Szatnia doświetlona od zachodu pośrednio (drzwi przeszklone)
- Posadzka wykończona wykładziną pcv z wywinięciem 10 cm na ścianę.
- Ściany wykończone farbą akrylową zmywalną
- Sufit wykończony płytami gipsowo-kartonowymi GKF w klasie EI 30 malowany wodorozcień- czalną farbą lateksową.
- Pomieszczenie wentylowane grawitacyjnie. Świeże powietrze dostarczane nawiewnikami w drzwiach.
- na wyposażeniu pomieszczenia:szafki na odzież wierzchnią dzieci

Wiatrołap /komunikacja

Pomieszczenie stanowi wiatrołap dla oddziału żłobkowego.

- Pomieszczenie o powierzchni użytkowej 9,67 m².
- Wysokość pomieszczenia 3,00 m.
- Przedśionek doświetlony od zachodu. Stolarka drzwiowa aluminiowa
- Posadzka wykończona płytkami gres z cokołem na ścianie 10cm
- Ściany wykończone farbą akrylową zmywalną
- Sufit wykończony płytami gipsowo-kartonowymi GKF w klasie EI 30 malowany wodorozcień- czalną farbą lateksową.
- Pomieszczenie wentylowane pośrednio poprzez komunikację - grawitacyjnie. Świeże po- wietrze dostarczane nawiewnikiem higrosterowalnym w skrzydle drzwiowym.

Wózkownia

Pomieszczenie stanowi wnękę w wiatrołapie dla oddziału żłobkowego.

- Pomieszczenie o powierzchni użytkowej 5,29 m².
- Wysokość pomieszczenia 3,00 m.
- Pomieszczenie niedoświetlone.
- Posadzka wykończona płytkami gres z cokołem na ścianie 10cm
- Ściany wykończone farbą akrylową zmywalną
- Sufit wykończony płytami gipsowo-kartonowymi GKF w klasie EI 30 malowany wodorozcień- czalną farbą lateksową.
- Pomieszczenie wentylowane pośrednio poprzez komunikację - grawitacyjnie. Świeże po- wietrze dostarczane nawiewnikiem higrosterowalnym w skrzydle drzwiowym.

PRZEDSZKOLE

Opis ogólny

Salę oddziału przedszkolnego oraz pomieszczenia dostępne dla dzieci znajdują się wyłącznie na parterze budynku

Zaprojektowano 5 sal dla łącznie 125 (sale o powierzchni min 62,5 m² tj 2,5 m² na dziecko).

Salę nr 4 i 5 jako sale dla najmłodszych przystosowane do leżakowania(w magazynie miejsce na przechowywanie leżaczek)

Sala 3 i 4 przedzielona ścianką mobilną umożliwiającą wygospodarowanie dużej przestrzeni w przypadku występów dla rodziców. W każdej sali znajduje się przestrzeń ze stolikami do spożywania posiłków i zabaw plastycznych. Na potrzeby zabaw ruchomych oraz rytmiki w każdej sali znajduje się wolna przestrzeń wykończona wykładziną dywanową. W salach 4 i 5 znajdują się szafy na pościel. Bezpośrednio przy sali znajduje się pomieszczenie łazienki z natryskiem.

Wszystkie grzejniki w salach zabezpieczone osłonami. Grzejniki w łazienkach wyso- ko. Woda w przyborach sanitarnych zmieszana max temp 43 stC ,natrysk 38 stC

Na potrzeby przedszkola przewidziano szatnię oraz zaplecze kuchenne.

Sala oddziału nr 1

Pomieszczenie przeznaczone do pobytu dziennego 25 dzieci w wieku 5-6 lat. W pomieszczeniu będą się znajdować: miejsce do zabawy, stoliki z krzeselkami. Pomieszczenie sali funkcjonalnie połączone z zapleczem sanitarnym i magazynem

-Pomieszczenie o powierzchni użytkowej 62,58 m².

-Wysokość pomieszczenia 3,00 m.

-Sala przedszkolna doświetlona od południa. Stolarka okienna pcv z nawiewnikami higrosterowalnymi

-Posadzka wykończona wykładziną pcv z wywinięciem 10 cm na ścianę, w miejscu przewidzianym do zabawy wykładzina dywanowa.

-Ściany wykończone farbami zmywalnymi odpornymi na szorowanie-hypoalergicznymi

-Sufit wykończony płytami gipsowo-kartonowymi GKF w klasie EI 30 malowany wodoroodporną farbą lateksową.

-Pomieszczenie wentylowane grawitacyjnie. Świeże powietrze dostarczane nawiewnikami higrosterowalnymi umieszczonymi w oknach.

-na wyposażeniu pomieszczenia: stoliki i krzesła, szafki na zabawki, szafa na pościel, leżaczki, kosz.

Magazyn sali nr 1

Pomieszczenie stanowi zaplecze dla sali i jest przeznaczone do przechowywania pomocy dydaktycznych, bielizny, zabawek itp.

-Pomieszczenie o powierzchni użytkowej 1,73 m².

-Wysokość pomieszczenia 3,00 m.

-Magazyn nie doświetlony światłem dziennym.

-Posadzka wykończona wykładziną pcv z wywinięciem 10 cm na ścianę

-Ściany wykończone farbą akrylową zmywalną

-Sufit wykończony płytami gipsowo-kartonowymi GKF w klasie EI 30 malowany wodoroodporną farbą lateksową.

-Pomieszczenie wentylowane grawitacyjnie. Świeże powietrze dostarczane nawiewnikami w drzwiach.

-na wyposażeniu pomieszczenia regał.

Sanitariaty sali nr 1

Pomieszczenie stanowi zaplecze sanitarne dla sali nr 1. W pomieszczeniu będą się znajdować przybory sanitarne w tym natrysk.

-Pomieszczenie o powierzchni użytkowej 7,96 m².

-Wysokość pomieszczenia 3,00 m.

-Wc nie jest doświetlone światłem dziennym.

-Posadzka wykończona gress'em z cokołem na ścianie 10cm

-Ściany wykończone płytkami ceramicznymi do wysokości 2,0m, sanitariaty wydzielone lekką zabudową do wys. 2,0m. Drzwiczki do ustępów na około 135 cm Prześwit na 15 cm

-Sufit wykończony płytami gipsowo-kartonowymi GKF w klasie EI 30 malowany wodoroodporną farbą lateksową.

-Pomieszczenie wentylowane grawitacyjnie – na kanale wywiewnym zostaną zamontowane wentylatory elektryczne sprzężone z włącznikiem światła. Świeże powietrze dostarczane nawiewnikami w skrzydle drzwiowym.

-na wyposażeniu pomieszczenia: 2xustęp, prysznic, 2x umywalka, 2x lustro, 2x dozowniki na mydło, w pomieszczeniu kratka ściekowa.

Sala oddziału nr 2

Pomieszczenie przeznaczone do pobytu dziennego 25 dzieci w wieku 5-6 lat. W pomieszczeniu będą się znajdować: miejsce do zabawy, stoliki z krzeselkami. Pomieszczenie sali funkcjonalnie połączone z zapleczem sanitarnym i magazynem.

- Pomieszczenie o powierzchni użytkowej 62,58 m².
- Wysokość pomieszczenia 3,00 m.
- Sala przedszkolna doświetlona od południa. Stolarka okienna pcv z nawiewnikami higrosterowalnymi
- Posadzka wykończona wykładziną pcv z wywinięciem 10 cm na ścianę, w miejscu przewidzianym do zabawy wykładzina dywanowa.
- Ściany wykończone farbami zmywalnymi odpornymi na szorowanie-hypoalergicznymi
- Sufit wykończony płytami gipsowo-kartonowymi GKF w klasie EI 30 malowany wodoroodporną farbą lateksową.
- Pomieszczenie wentylowane grawitacyjnie. Świeże powietrze dostarczane nawiewnikami higrosterowalnymi umieszczonymi w oknach.
- na wyposażeniu pomieszczenia:stoliki i krzesła, szafki na zabawki, kosz.

Magazyn sali nr 2

Pomieszczenie stanowi zaplecze dla sali i jest przeznaczone do przechowywania pomocy dydaktycznych,bielizny, zabawek itp.

- Pomieszczenie o powierzchni użytkowej 2,96 m².
- Wysokość pomieszczenia 3,00 m.
- Magazyn nie doświetlony światłem dziennym.
- Posadzka wykończona wykładziną pcv z wywinięciem 10 cm na ścianę
- Ściany wykończone farbą akrylową zmywalną
- Sufit wykończony płytami gipsowo-kartonowymi GKF w klasie EI 30 malowany wodoroodporną farbą lateksową.
- Pomieszczenie wentylowane grawitacyjnie. Świeże powietrze dostarczane nawiewnikami w drzwiach.
- na wyposażeniu pomieszczenia regał.

Sanitariaty

Pomieszczenie stanowi zaplecze sanitarne dla sali nr 2. W pomieszczeniu będą się znajdować przybory sanitarne w tym natrysk.

- Pomieszczenie o powierzchni użytkowej 8,78 m².
- Wysokość pomieszczenia 3,00 m.
- Wc nie jest doświetlone światłem dziennym.
- Posadzka wykończona gress'em z cokołem na ścianie 10cm
- Ściany wykończone płytkami ceramicznymi do wysokości 2,0m, sanitariaty wydzielone lekką zabudową do wys. 2,0m. Drzwiczki do ustępów na około 135 cm Prześwit na 15 cm
- Sufit wykończony płytami gipsowo-kartonowymi GKF w klasie EI 30 malowany wodoroodporną farbą lateksową.
- Pomieszczenie wentylowane grawitacyjnie – na kanale wywiewnym zostaną zamontowane wentylatory elektryczne sprzężone z włącznikiem światła. Świeże powietrze dostarczane nawiewnikami w skrzydle drzwiowym.
- na wyposażeniu pomieszczenia:2xustęp, prysznic,2x umywalka, 2x lustra, 2x dozowniki na mydło, w pomieszczeniu kratka ściekowa.

Sala oddziału nr 3

Pomieszczenie przeznaczone do pobytu dziennego 25 dzieci w wieku 4 lat. W pomieszczeniu będą się znajdować: miejsce do zabawy, stoliki z krzeselkami, biurko opiekuna. Pomieszczenie sali funkcjonalnie połączone z zapleczem sanitarnym i magazynem

- Pomieszczenie o powierzchni użytkowej 62,87 m².

- Wysokość pomieszczenia 3,00 m.
 - Sala przedszkolna doświetlona od południa i zachodu. Stolarka okienna pcv z nawiewnikami higrosterowalnymi
 - Posadzka wykończona wykładziną typu tarkett z wywinięciem 10 cm na ścianę, w miejscu przewidzianym do zabawy wykładzina dywanowa.
 - Ściany wykończone farbami zmywalnymi odpornymi na szorowanie-hypoalergicznymi
 - Sufit wykończony płytami gipsowo-kartonowymi GKF w klasie EI 30 malowany wodoroodporną farbą lateksową.
 - Pomieszczenie wentylowane mechanicznie – wentylatory mechaniczne wspomagające wymianę powietrza. Świeże powietrze dostarczane nawiewnikami higrosterowalnymi umieszczonymi w oknach.
 - na wyposażeniu pomieszczenia: stoliki i krzesła, biurko, szafki na zabawki, kosz.
- W sali jedna ściana o konstrukcji ruchomej umożliwiającej połączenie z salą nr 4 i utworzenie dużej sali na potrzeby większych imprez

Magazyn sali nr 3

- Pomieszczenie stanowi zaplecze dla sali i jest przeznaczone do przechowywania pomocy dydaktycznych, bielizny, zabawek itp.
- Pomieszczenie o powierzchni użytkowej 2,67 m².
 - Wysokość pomieszczenia 3,00 m.
 - Magazyn nie doświetlony światłem dziennym.
 - Posadzka wykończona wykładziną pcv z wywinięciem 10 cm na ścianę
 - Ściany wykończone farbą akrylową zmywalną
 - Sufit wykończony płytami gipsowo-kartonowymi GKF w klasie EI 30 malowany wodoroodporną farbą lateksową.
 - Pomieszczenie wentylowane grawitacyjnie. Świeże powietrze dostarczane nawiewnikami w drzwiach.
 - na wyposażeniu pomieszczenia regał.

Sanitariaty

- Pomieszczenie stanowi zaplecze sanitarne dla sali nr 3. W pomieszczeniu będą się znajdować przybory sanitarne w tym natrysk.
- Pomieszczenie o powierzchni użytkowej 8,78 m².
 - Wysokość pomieszczenia 3,00 m.
 - Wc nie jest doświetlone światłem dziennym.
 - Posadzka wykończona gress'em z cokołem na ścianie 10cm
 - Ściany wykończone płytkami ceramicznymi do wysokości 2,0m, sanitariaty wydzielone lekką zabudową do wys. 2,0m. Drzwiczki do ustępów na około 135 cm Prześwit na 15 cm
 - Sufit wykończony płytami gipsowo-kartonowymi GKF w klasie EI 30 malowany wodoroodporną farbą lateksową.
 - Pomieszczenie wentylowane grawitacyjnie – na kanale wywiewnym zostaną zamontowane wentylatory elektryczne sprzężone z włącznikiem światła. Świeże powietrze dostarczane nawiewnikami w skrzydle drzwiowym.
 - na wyposażeniu pomieszczenia: 2xustęp, prysznic, 2x umywalka, 2x lustro, 2x dozowniki na mydło, w pomieszczeniu kratka ściekowa.

Sala oddziału nr 4

- Pomieszczenie przeznaczone do pobytu dziennego 25 dzieci w wieku 3-4 lat. W pomieszczeniu będą się znajdować: miejsce do zabawy, stoliki z krzeselkami. Pomieszczenie sali funkcjonalnie połączone z zapleczem sanitarnym i magazynem
- Pomieszczenie o powierzchni użytkowej 62,64 m².
 - Wysokość pomieszczenia 3,00 m.

- Sala przedszkolna doświetlona od południa. Stolarka okienna pcv z nawiewnikami higrosterowalnymi
 - Posadzka wykończona wykładziną pcv z wywinięciem 10 cm na ścianę, w miejscu przewidzianym do zabawy wykładzina dywanowa.
 - Ściany wykończone farbami zmywalnymi odpornymi na szorowanie-hypoalergicznymi
 - Sufit wykończony płytami gipsowo-kartonowymi GKF w klasie EI 30 malowany wodorozcieńczalną farbą lateksową.
 - Pomieszczenie wentylowane mechanicznie – wentylatory mechaniczne wspomagające wymianę powietrza. Świeże powietrze dostarczane nawiewnikami higrosterowalnymi umieszczonymi w oknach.
 - na wyposażeniu pomieszczenia: stoliki i krzesła, szafki na zabawki, biurko
- W sali jedna ściana o konstrukcji ruchomej umożliwiającej połączenie z salą nr 4 i utworzenie dużej sali na potrzeby większych imprez

Magazyn sali nr 4

- Pomieszczenie stanowi zaplecze dla sali i jest przeznaczone do przechowywania pomocy dydaktycznych, bielizny, zabawek itp.
- Pomieszczenie o powierzchni użytkowej 2,67 m².
 - Wysokość pomieszczenia 3,00 m.
 - Magazyn nie doświetlony światłem dziennym.
 - Posadzka wykończona wykładziną pcv z wywinięciem 10 cm na ścianę
 - Ściany wykończone farbą akrylową zmywalną
 - Sufit wykończony płytami gipsowo-kartonowymi GKF w klasie EI 30 malowany wodorozcieńczalną farbą lateksową.
 - Pomieszczenie wentylowane grawitacyjnie. Świeże powietrze dostarczane nawiewnikami w drzwiach.
 - na wyposażeniu pomieszczenia regał.

Sanitariaty

- Pomieszczenie stanowi zaplecze sanitarne dla sali nr 4. W pomieszczeniu będą się znajdować przybory sanitarne w tym natrysk.
- Pomieszczenie o powierzchni użytkowej 8,67 m².
 - Wysokość pomieszczenia 3,00 m.
 - Wc nie jest doświetlone światłem dziennym.
 - Posadzka wykończona gress'em z cokołem na ścianie 10cm
 - Ściany wykończone płytkami ceramicznymi do wysokości 2,0m, sanitariaty wydzielone lekką zabudową do wys. 2,0m. Drzwiczki do ustępów na około 135 cm Prześwit na 15 cm
 - Sufit wykończony płytami gipsowo-kartonowymi GKF w klasie EI 30 malowany wodorozcieńczalną farbą lateksową.
 - Pomieszczenie wentylowane grawitacyjnie – na kanale wywiewnym zostaną zamontowane wentylatory elektryczne sprzężone z wyłącznikiem światła. Świeże powietrze dostarczane nawiewnikami w skrzydle drzwiowym.
 - na wyposażeniu pomieszczenia: 2xustęp, prysznic, 2x umywalka, 2x lustro, 2x dozowniki na mydło, w pomieszczeniu kratka ściekowa.

Sala oddziału nr 5

- Pomieszczenie przeznaczone do pobytu dziennego 25 dzieci w wieku 3lat. W pomieszczeniu będą się znajdować: miejsce do zabawy, stoliki z krzeselkami, biurko opiekuna. Pomieszczenie sali funkcjonalnie połączone z zapleczem sanitarnym i magazynem
- Pomieszczenie o powierzchni użytkowej 62,90 m².
 - Wysokość pomieszczenia 3,00 m.
 - Sala przedszkolna doświetlona od południa i zachodu. Stolarka okienna pcv z nawiewnikami higrosterowalnymi

- Posadzka wykończona wykładziną pcv z wywinięciem 10 cm na ścianę, w miejscu przewidzianym do zabawy wykładzina dywanowa.
- Ściany wykończone farbami zmywalnymi odpornymi na szorowanie-hypoalergicznymi
- Sufit wykończony płytami gipsowo-kartonowymi GKF w klasie EI 30 malowany wodoroodporną farbą lateksową.
- Pomieszczenie wentylowane mechanicznie – wentylatory mechaniczne wspomagające wymianę powietrza. Świeże powietrze dostarczane nawiewnikami higrosterowalnymi umieszczonymi w oknach.
- na wyposażeniu pomieszczenia: stoliki i krzesła, biurko, szafki na zabawki, kosz.

Magazyn sali nr 5

- Pomieszczenie stanowi zaplecze dla sali i jest przeznaczone do przechowywania pomocy dydaktycznych, bielizny, zabawek itp.
- Pomieszczenie o powierzchni użytkowej 2,80 m².
 - Wysokość pomieszczenia 3,00 m.
 - Magazyn nie doświetlony światłem dziennym.
 - Posadzka wykończona wykładziną pcv z wywinięciem 10 cm na ścianę
 - Ściany wykończone farbą akrylową zmywalną
 - Sufit wykończony płytami gipsowo-kartonowymi GKF w klasie EI 30 malowany wodoroodporną farbą lateksową.
 - Pomieszczenie wentylowane grawitacyjnie. Świeże powietrze dostarczane nawiewnikami w drzwiach.
 - na wyposażeniu pomieszczenia regał.

Sanitariaty

- Pomieszczenie stanowi zaplecze sanitarne dla sali nr 5. W pomieszczeniu będą się znajdować przybory sanitarne w tym natrysk.
- Pomieszczenie o powierzchni użytkowej 8,78 m².
 - Wysokość pomieszczenia 3,00 m.
 - Wc nie jest doświetlone światłem dziennym.
 - Posadzka wykończona gres'em z cokołem na ścianie 10cm
 - Ściany wykończone płytkami ceramicznymi do wysokości 2,0m, sanitariaty wydzielone lekką zabudową do wys. 2,0m. Drzwiczki do ustępów na około 135 cm Prześwit na 15 cm
 - Sufit wykończony płytami gipsowo-kartonowymi GKF w klasie EI 30 malowany wodoroodporną farbą lateksową.
 - Pomieszczenie wentylowane grawitacyjnie – na kanale wywiewnym zostaną zamontowane wentylatory elektryczne sprzężone z wyłącznikiem światła. Świeże powietrze dostarczane nawiewnikami w skrzydle drzwiowym.
 - na wyposażeniu pomieszczenia: 2xustęp, prysznic, 2x umywalka, 2x lustro, 2x dozowniki na mydło, w pomieszczeniu kratka ściekowa.

Szatnia ogólna

- Pomieszczenie przeznaczone dla 125 dzieci w wieku 3-5 lat. W pomieszczeniu będą się znajdować szafki na odzież wierzchnią.
- Pomieszczenie o powierzchni użytkowej 49,82 m².
 - Wysokość pomieszczenia 3,00 m.
 - Szatnia doświetlona od północy i wschodu. Stolarka okienna pcv z nawiewnikami higrosterowalnymi
 - Posadzka wykończona wykładziną pcv z wywinięciem 10 cm na ścianę.
 - Ściany wykończone farbami zmywalnymi odpornymi na szorowanie-hypoalergicznymi
 - Sufit wykończony płytami gipsowo-kartonowymi GKF w klasie EI 30 malowany wodoroodporną farbą lateksową.

- Pomieszczenie wentylowane grawitacyjnie . Świeże powietrze dostarczane nawiewnikami higrosterowalnymi umieszczonymi w oknach.
- na wyposażeniu pomieszczenia:regały na odzież z przegródkami, ławki.

Pomieszczenie porządkowe

Pomieszczenie przeznaczone do przechowywania środków czystości oraz sprzętu porządkowego dla przedszkola i oddziału żłobkowego ,W pomieszczeniu zlewozmywak na wysokości 50 cm, złączka do węża i odpływ w podłodze.

- Pomieszczenie o powierzchni użytkowej 1,73m².
- Wysokość pomieszczenia 3,00 m.
- pomieszczenie niedoświetlone światłem dziennym.
- Posadzka wykończona gress'em
- Ściany wykończone płytkami ceramicznymi
- Sufit wykończony płytami gipsowo-kartonowymi GKF w klasie EI 30 malowany wodorozcieńczalną farbą lateksową.
- Pomieszczenie wentylowane grawitacyjnie. Świeże powietrze dostarczane nawiewnikami w skrzydle drzwiowym.
- na wyposażeniu pomieszczenia:zlewozmywak na wysokości 50 cm, złączka do węża i odpływ w podłodze.

Hol główny/wiatrołap

Pomieszczenie stanowi przedsionek dla przedszkola i jest jednocześnie holem głównym.

- Pomieszczenie o powierzchni użytkowej 23,17 m².
 - Wysokość pomieszczenia 3,30 -3,00m.
 - Przedsiónek doświetlony od północy. Stolarka drzwiowa aluminiowa.
 - Posadzka wykończona płytkami gres z cokołem na ścianie 10cm
 - Ściany wykończone farbą akrylową zmywalną
 - Sufit wykończony w części o wysokości 3,00 płytami gipsowo-kartonowymi GKF w klasie EI 30 malowany wodorozcieńczalną farbą lateksową.
 - Pomieszczenie wentylowane - grawitacyjnie. Świeże powietrze dostarczane nawiewnikami w drzwiach zewnętrznych.
- W pomieszczeniu ławki dla oczekujących rodziców.
W pomieszczeniu wycieraczka zatopiona w posadzce

Wc parter ogólne

Pomieszczenie stanowi zaplecze sanitarne dla gości/rodziców/dzieci . Wc dostępne z korytarza ogólnego W pomieszczeniu będą się znajdować przybory sanitarne przystosowane dla niepełnosprawnych

- Pomieszczenie o powierzchni użytkowej 4,50 m².
- Wysokość pomieszczenia 3,00 m.
- Wc nie jest doświetlone światłem dziennym.
- Posadzka wykończona gress'em z cokołem na ścianie 10cm
- Ściany wykończone płytkami ceramicznymi do wysokości 2,0m
- Sufit wykończony płytami gipsowo-kartonowymi GKF w klasie EI 30 malowany wodorozcieńczalną farbą lateksową.
- Pomieszczenie wentylowane grawitacyjnie – na kanale wywiewnym zostaną zamontowane wentylatory elektryczne sprzężone z włącznikiem światła. Świeże powietrze dostarczane nawiewnikami w skrzydle drzwiowym.
- na wyposażeniu pomieszczenia:ustęp i umywalka,poręczce dla niepełnosprawnych, lustro,szczotka dozownik do mydła, kosz.

Wc parter

Pomieszczenie stanowi zaplecze sanitarne dla personelu z możliwością udostępnienia rodzicom dzieci. Wc dostępne z korytarza ogólnego W pomieszczeniu będą się znajdować przybory sanitarne.

- Pomieszczenie o powierzchni użytkowej 3,03 m².
- Wysokość pomieszczenia 3,00 m.
- Wc nie jest doświetlone światłem dziennym.
- Posadzka wykończona gress'em z cokołem na ścianie 10cm
- Ściany wykończone płytkami ceramicznymi do wysokości 2,0m
- Sufit wykończony płytami gipsowo-kartonowymi GKF w klasie EI 30 malowany wodorozcieńczalną farbą lateksową.
- Pomieszczenie wentylowane grawitacyjnie – na kanale wywiewnym zostaną zamontowane wentylatory elektryczne sprzężone z wyłącznikiem światła. Świeże powietrze dostarczane nawiewnikami w skrzydle drzwiowym.
- na wyposażeniu pomieszczenia:ustęp i umywalka, lustro,szczotka dozownik do mydła, kosz.

komunikacja

komunikacja wewnętrzna główna przedszkola

- Pomieszczenie o powierzchni użytkowej 58,50 m²
- Wysokość pomieszczenia 3,00 – 3,30 m.
- Pomieszczenie doświetlone światłem sztucznym i dziennym(naświetle w drzwiach do sal oraz w wejściu głównym)
- Posadzka wykończona wykładziną pcv wyłożona na ścianie 10cm
- Ściany wykończone w sposób umożliwiający zmywanie
- Sufit w części o wysokości 3,00 wykończony płytami gipsowo-kartonowymi GKF w klasie EI 30 malowany wodorozcieńczalną farbą lateksową.
- Pomieszczenie wentylowane grawitacyjnie.

Klatka schodowa

Pomieszczenie wydzielone od holu drzwiami w klasie EI60 stanowi dojście do pomieszczeń administracyjnych na drugiej kondygnacji

- Pomieszczenie o powierzchni użytkowej 15,56 m².
- Wysokość pomieszczenia 3,30 m.
- Pomieszczenie doświetlone oknem na piętrze
- Posadzka wykończona płytkami gres z cokołem na ścianie 10cm
- Ściany wykończone farbą akrylową zmywalną
- Sufit malowany wodorozcieńczalną farbą lateksową.
- Pomieszczenie wentylowane - grawitacyjnie.

Logopeda/pom. pielęgniarki

Pomieszczenie przeznaczone do pracy z dzieckiem zamiennie pomieszczenie pielęgniarki. W pomieszczeniu stanowisko ćwiczeń wymowy.

- Pomieszczenie o powierzchni użytkowej 15,44 m².
- Wysokość pomieszczenia 3,30 m.
- pomieszczenie doświetlone od północy. Stolarka okienna pcv z nawiewnikami higrosterowalnymi
- Posadzka wykończona wykładziną pcv
- Ściany wykończone farbami akrylowymi
- Sufit malowany wodorozcieńczalną farbą lateksową.
- Pomieszczenie wentylowane grawitacyjnie. Świeże powietrze dostarczane nawiewnikami higrosterowalnymi umieszczonymi w oknach.
- na wyposażeniu pomieszczenia:szafki na akta i pomoce dydaktyczne, biurko ,krzesła,lustra, umywalka, kozetka, parawan

ZAPLECZE KUCHENNE

Szczegółowo zgodnie z opisem technologii kuchni

Pom. socjalne

Pomieszczenie stanowi zaplecze socjalne dla obsługi kuchni planowane max 4 osób

- Pomieszczenie o powierzchni użytkowej: pom. Socjalne 5,15 m²,
- Wysokość pomieszczenia 3,00 m.
- Pom. socjalne jest doświetlone światłem dziennym.
- Posadzka wykończona gress'em z cokołem na ścianie 10cm
- Ściany wykończone w sposób umożliwiający zmywanie
- Sufit wykończony płytami gipsowo-kartonowymi GKF w klasie EI 30 malowany wodoroodporną farbą lateksową.
- Pomieszczenie wentylowane grawitacyjnie. Świeże powietrze dostarczane nawiewnikami w skrzydle okiennym
- na wyposażeniu pomieszczenia: stół z krzesłami, aneks kuchenny ze zlewem, szafka na odzież, umywalka.

Wc

Pomieszczenie stanowi zaplecze socjalne dla pracowników kuchni. Przewidywane zatrudnienie 4 osób

- Pomieszczenie o powierzchni użytkowej 3,47 m²
- Wysokość pomieszczenia 3,00 m.
- Pomieszczenie niedoświetlone światłem słonecznym
- Posadzka wykończona gress'em z cokołem na ścianie 10cm
- Ściany wykończone farbą akrylową zmywalną. (wc i natrysk -płytki ceramiczne do wysokości 2,0 m)
- Sufit wykończony płytami gipsowo-kartonowymi GKF w klasie EI 30 malowany wodoroodporną farbą lateksową.
- Pomieszczenie wentylowane grawitacyjnie –w wc na kanale wywiewnym zostaną zamontowane wentylatory elektryczne sprzężone z niezależnym włącznikiem. Świeże powietrze dostarczane nawiewnikami w skrzydle drzwiowym
- na wyposażeniu pomieszczenia: , ustęp i umywalka.

Magazyn warzyw

W pomieszczeniu będą przechowywane warzywa

- Pomieszczenie o powierzchni użytkowej 4,39 m²
- Wysokość pomieszczenia 3,00 m.
- Pomieszczenie doświetlone światłem dziennym
- Posadzka wykończona płytkami ceramicznymi z cokołem na ścianie 10cm
- Ściany wykończone płytkami ceramicznymi
- Sufit wykończony płytami gipsowo-kartonowymi GKF w klasie EI 30 malowany wodoroodporną farbą lateksową.
- Pomieszczenie wentylowane grawitacyjnie. Świeże powietrze dostarczane nawiewnikami w oknie.
- na wyposażeniu pomieszczenia: regały, waga. Skrzynki, Lodówka.

Magazyn produktów suchych

W pomieszczeniu będzie przechowywana żywność

- Pomieszczenie o powierzchni użytkowej 4,39 m²
- Wysokość pomieszczenia 3,00 m.
- Pomieszczenie doświetlone światłem dziennym
- Posadzka wykończona płytkami ceramicznymi z cokołem na ścianie 10cm

- Ściany wykończone płytkami ceramicznymi do wysokości 2,0m
- Sufit wykończony płytami gipsowo-kartonowymi GKF w klasie EI 30 malowany wodorozcień- czalną farbą lateksową.
- Pomieszczenie wentylowane grawitacyjnie. Świeże powietrze dostarczane nawiewnikami w oknie
- na wyposażeniu pomieszczenia:regały, stolik z wagą

Lodówki

W pomieszczeniu będzie przechowywana żywność mrożona w lodówkach.

- Pomieszczenie o powierzchni użytkowej 4,39 m²
- Wysokość pomieszczenia 3,00m.
- Pomieszczenie doświetlone światłem dziennym
- Posadzka wykończona płytkami ceramicznymi z cokołem na ścianie 10cm
- Ściany wykończone płytkami ceramicznymi do wysokości 2,0m
- Sufit wykończony płytami gipsowo-kartonowymi GKF w klasie EI 30 malowany wodorozcień- czalną farbą lateksową.
- Pomieszczenie wentylowane grawitacyjnie. Świeże powietrze dostarczane nawiewnikami w oknie
- na wyposażeniu pomieszczenia:zamrażarki, lodówki w tym lodówka to przechowywania pró- bek, odpływ w podłodze.

Przygotownia wstępna

W pomieszczeniu będą przygotowywane produkty spożywcze

- Pomieszczenie o powierzchni użytkowej 8,24 m²
- Wysokość pomieszczenia 3,00 m.
- Pomieszczenie doświetlone światłem dziennym od północy.
- Posadzka wykończona płytkami ceramicznymi z cokołem na ścianie 10cm
- Ściany wykończone płytkami ceramicznymi do wysokości 2,0m
- Sufit wykończony płytami gipsowo-kartonowymi GKF w klasie EI 30 malowany wodorozcień- czalną farbą lateksową.
- Pomieszczenie wentylowane grawitacyjnie.. Świeże powietrze dostarczane nawiewnikami higrosterowalnymi w oknie.
- na wyposażeniu pomieszczenia:obieraczka do ziemniaków,basen na kółkach, stoły robocze,stoł ze zlewem ,odpływ w podłodze, zawór ze złączką.

Kuchnia właściwa

W pomieszczeniu będą przygotowywane produkty spożywcze, pieczenie, wykańczanie posił- ków i ich wydawanie

- Pomieszczenie o powierzchni użytkowej 39,05 m²
- Wysokość pomieszczenia 3,30 m.
- Pomieszczenie doświetlone światłem dziennym od północy.
- Posadzka wykończona płytkami ceramicznymi z cokołem na ścianie 10cm
- Ściany wykończone płytkami ceramicznymi do wysokości 2,0m
- Sufit wykończony wodorozcień- czalną farbą lateksową.
- Pomieszczenie wentylowane mechanicznie. Dodatkowo wyposażone w kanały wentylacji grawitacyjnej awaryjne(zamykane) Świeże powietrze dostarczane nawiewnikami higrostero- walnymi.
- na wyposażeniu pomieszczenia: 2xkuchnia elektryczna czteropalnikowa z piekarnikiem,1x taboret podgrzewczy, 1x patelnia wychylna, kocioł warzelny,warnik do makaronu,stoły ze zle- wem,stoły robocze, umywalka, wpust podłogowy.

Zmywalnia

W pomieszczeniu będą zmywane naczynia używane przez dzieci z przedszkola i oddziału żłobkowego

- Pomieszczenie o powierzchni użytkowej 8,71 m²
- Wysokość pomieszczenia 3,00 m.
- Pomieszczenie doświetlone światłem sztucznym.(praca w pomieszczeniu do 4 godzin dziennie)
- Posadzka wykończona płytkami ceramicznymi z cokołem na ścianie 10cm
- Ściany wykończone płytkami ceramicznymi do wysokości 2,0m
- Sufit wykończony płytami gipsowo-kartonowymi GKF w klasie EI 30 malowany wodorozcieńczalną farbą lateksową.
- Pomieszczenie wentylowane mechanicznie. Dodatkowo wyposażone w kanały wentylacji grawitacyjnej awaryjne(zamykane)
- na wyposażeniu pomieszczenia:Stół sortowniczy na odpadki, stół ze zlewozmywakiem, zmywarka kapturowa, szafa przelotowa, stoły wyładunkowe, umywalka ,wpust podłogowy, zawór ze złączką.

Magazyn odpadków

W pomieszczeniu będą magazynowane odpadki organiczne ze zmywalni oraz resztki jedzenia w pojemnikach.

- Pomieszczenie o powierzchni użytkowej 3,29 m²
- Wysokość pomieszczenia 3,00 m.
- Pomieszczenie doświetlone naświetlem nad drzwiami
- Posadzka wykończona płytkami ceramicznymi z cokołem na ścianie 10cm
- Ściany wykończone płytkami ceramicznymi do wysokości 2,0m
- Sufit wykończony płytami gipsowo-kartonowymi GKF w klasie EI 30 malowany wodorozcieńczalną farbą lateksową.
- Pomieszczenie wentylowane grawitacyjnie Świeże powietrze dostarczane nawiewnikiem higrosterowalnym.
- na wyposażeniu pomieszczenia:pojemniki na odpadki, wpust podłogowy.

Pom. przygotowania jaj

W pomieszczeniu będą przygotowywane i przechowywane jajka

- Pomieszczenie o powierzchni użytkowej 2,54 m²
- Wysokość pomieszczenia 3,00 m.
- Pomieszczenie doświetlone światłem sztucznym
- Posadzka wykończona płytkami ceramicznymi z cokołem na ścianie 10cm
- Ściany wykończone płytkami ceramicznymi do wysokości 2,0m
- Sufit wykończony płytami gipsowo-kartonowymi GKF w klasie EI 30 malowany wodorozcieńczalną farbą lateksową.
- Pomieszczenie wentylowane grawitacyjnie.. Świeże powietrze dostarczane nawiewnikami higrosterowalnymi w drzwiach.
- na wyposażeniu pomieszczenia:obieraczka kompletne stanowisko naświetlania i przechowywania jaj ze zlewozmywakiem.

Komunikacja

komunikacja wewnętrzna zaplecza kuchennego

- Pomieszczenie o powierzchni użytkowej 34,70 m²
- Wysokość pomieszczenia 3,00 m.
- Pomieszczenie doświetlone światłem sztucznym i dziennym(naświetle w drzwiach do zaplecza)
- Posadzka wykończona płytkami gress z cokołem na ścianie 10cm
- Ściany wykończone w sposób umożliwiający zmywanie

- Sufit wykończony płytami gipsowo-kartonowymi GKF w klasie EI 30 malowany wodorozcień-
czalną farbą lateksową.
- Pomieszczenie wentylowane grawitacyjnie Świeże powietrze dostarczane nawietrzakami
umieszczonymi w naświetlu.

Pralnia/POm porz.

Pomieszczenie stanowi zaplecze socjalne dla przedszkola i żłobka. W pomieszczeniu pralki i suszarka , zlewozmywak.

- Pomieszczenie o powierzchni użytkowej 5,46 m².
- Wysokość pomieszczenia 3,00 m.
- Pralnia nie jest doświetlone światłem dziennym.(praca do 4 godzin)
- Posadzka wykończona gress'em z cokołem na ścianie 10cm
- Ściany wykończone płytkami ceramicznymi do wysokości 2,0m
- Sufit wykończony płytami gipsowo-kartonowymi GKF w klasie EI 30 malowany wodorozcień-
czalną farbą lateksową.
- Pomieszczenie wentylowane grawitacyjnie – na kanale wywiewnym zostaną zamontowane
wentylatory elektryczne sprzężone z niezależnym włącznikiem. Świeże powietrze dostarcza-
ne kanałem Z bezpośrednio z zewnątrz.
- na wyposażeniu pomieszczenia:pralko - suszarki, zlewozmywak, szafa na sprzęt porządko-
wy

POMIESZCZENIA TECHNICZNE – szczegółowo wg projektu branżowego

kotłownia

Pomieszczenie na potrzeby instalacji centralnego ogrzewania i c.w.u.

Kotłownia na ekogroszek

- Pomieszczenie o powierzchni użytkowej 20,24 m².
- Wysokość pomieszczenia 3,00 m.

Pomieszczenie doświetlone światłem słonecznym od strony południowej

- Posadzka wykończona gress'em z cokołem na ścianie 10cm
- Ściany wykończone płytkami ceramicznymi do wysokości 2,0m
- Sufit wykończony płytami gipsowo-kartonowymi GKF w klasie EI 30 malowany wodorozcień-
czalną farbą lateksową.
- Pomieszczenie wentylowane grawitacyjnie. Świeże powietrze dostarczane kanałem Z bez-
pośrednio z zewnątrz.
- wyposażenie zgodnie z projektem branżowym

skład opału

Pomieszczenie na potrzeby przechowywania opału (ekogroszku) dla kotłowni instalacji cen-
tralnego ogrzewania i c.w.u.

- Pomieszczenie o powierzchni użytkowej 7,37 m².
- Wysokość pomieszczenia 3,00 m.

Pomieszczenie nie doświetlone światłem słonecznym

- Posadzka betonowa zatarta na gładko
- Ściany wykończone farba olejną 2,0m
- Sufit wykończony płytami gipsowo-kartonowymi GKF w klasie EI 30 malowany wodorozcień-
czalną farbą lateksową.
- Pomieszczenie wentylowane grawitacyjnie. Świeże powietrze dostarczane nawiewnikiem w
drzwiach
- wyposażenie zgodnie z projektem branżowym

pom. na żuzel

Pomieszczenie na potrzeby przechowywania odpadu (żużlu) powstającego w wyniku spalania w piecu ekogroszku

- Pomieszczenie o powierzchni użytkowej 2,64 m².
- Wysokość pomieszczenia 3,00 m.

Pomieszczenie nie doświetlone światłem słonecznym

- Posadzka betonowa zatarta na gładko
- Ściany wykończone farbą olejną 2,0m
- Sufit wykończony płytami gipsowo-kartonowymi GKF w klasie EI 30 malowany wodorozcień- czalną farbą lateksową.
- Pomieszczenie wentylowane grawitacyjnie. Świeże powietrze dostarczane nawiewnikiem w drzwiach
- wyposażenie zgodnie z projektem branżowym

pomieszczenie pomp

Pomieszczenie na potrzeby urządzeń (pomp) współpracujących z urządzeniami kotłowni.

Pomieszczenie pełni jednocześnie funkcje łącznika pomiędzy pomieszczeniem kotłowni a pomieszczeniem konserwatora.

- Pomieszczenie o powierzchni użytkowej 4,31 m².
- Wysokość pomieszczenia 3,00 m.

Pomieszczenie nie doświetlone światłem słonecznym

- Posadzka płytki gres
- Ściany wykończone farbą olejną 2,0m
- Sufit wykończony płytami gipsowo-kartonowymi GKF w klasie EI 30 malowany wodorozcień- czalną farbą lateksową.
- Pomieszczenie wentylowane grawitacyjnie. Świeże powietrze dostarczane nawiewnikiem w drzwiach z pom. konserwatora
- wyposażenie zgodnie z projektem branżowym

Pomieszczenie konserwatora

Pomieszczenie przeznaczone do stacjonarnej pracy osoby zajmującej się bieżącą konserwacją budynku oraz otoczenia przedszkola

- Pomieszczenie o powierzchni użytkowej 8,83 m².
- Wysokość pomieszczenia 3,00 m.

Pomieszczenie nie doświetlone światłem słonecznym

- Posadzka płytki gres
- Ściany wykończone farbą olejną 2,0m
- Sufit wykończony płytami gipsowo-kartonowymi GKF w klasie EI 30 malowany wodorozcień- czalną farbą lateksową.
- Pomieszczenie wentylowane grawitacyjnie. Świeże powietrze dostarczane nawiewnikiem higrosterowalnym w oknie
- pomieszczenie wyposażone w stół roboczy oraz regał

wc

Pomieszczenie stanowi zaplecze socjalne dla konserwatora

- Pomieszczenie o powierzchni użytkowej 1,87 m²
- Wysokość pomieszczenia 3,00 m.

Pomieszczenie niedoświetlone światłem słonecznym

- Posadzka wykończona gress'em z cokołem na ścianie 10cm
- Ściany wykończone płytkami ceramicznymi.
- Sufit wykończony płytami gipsowo-kartonowymi GKF w klasie EI 30 malowany wodorozcień- czalną farbą lateksową.

- Pomieszczenie wentylowane grawitacyjnie –w wc na kanale wywiewnym zostaną zamontowane wentylatory elektryczne sprzężone z niezależnym włącznikiem. Świeże powietrze dostarczane nawiewnikami w skrzydle drzwiowym
- na wyposażeniu pomieszczenia: ustęp i umywalka.

POMIESZCZENIA PIĘTRA

Pokój nauczycielski

Pomieszczenie przeznaczone dla personelu przedszkola i żłobka. Pomieszczenie stanowi zaplecze socjalne dla opiekunów

- Pomieszczenie o powierzchni użytkowej 15,42 m².
- Wysokość pomieszczenia 3,00 m.
- pomieszczenie doświetlone od północy. Stolarka okienna pcv z nawiewnikami higrosterowanymi.
- Posadzka wykończona wykładziną dywanową.
- Ściany wykończone farbami akrylowymi, przy zlewozmywaku ściana wykończona płytkami ceramicznymi.
- Sufit wykończony malowany wodorozcieńczalną farbą lateksową.
- Pomieszczenie wentylowane grawitacyjnie. Świeże powietrze dostarczane nawiewnikami higrosterowanymi umieszczonymi w oknach.
- na wyposażeniu pomieszczenia:regaly na książki, stół konferencyjny ,krzesła, aneks kuchenny ze zlewozmywakiem, szafki na odzież.

Archiwum

Pomieszczenie przeznaczone dla personelu przedszkola i żłobka. Pomieszczenie do przechowywania akt.

- Pomieszczenie o powierzchni użytkowej 19,52 m².
- Wysokość pomieszczenia 3,00 m.
- pomieszczenie niedoświetlone światłem słonecznym.
- Posadzka wykończona wykładziną pcv.
- Ściany wykończone farbami akrylowymi
- Pomieszczenie wentylowane grawitacyjnie. Świeże powietrze dostarczane nawiewnikami w drzwiach.
- na wyposażeniu pomieszczenia:regaly na akta.

Pom. wc

Pomieszczenie stanowi zaplecze socjalne dla nauczycieli przedszkola i żłobka.

- Pomieszczenie o powierzchni użytkowej 8,31 m²
- Wysokość pomieszczenia 3,00 m.
- Pom. socjalne nie jest doświetlone światłem dziennym.
- Posadzka wykończona gress'em z cokołem na ścianie 10cm
- Ściany wykończone płytkami ceramicznymi do wysokości 2,0m
- Pomieszczenie wentylowane grawitacyjnie – na kanale wywiewnym zostaną zamontowane wentylator elektryczny sprzężone z niezależnym włącznikiem. Świeże powietrze dostarczane nawiewnikami w skrzydle drzwiowym, pośrednio poprzez komunikację.
- na wyposażeniu pomieszczenia:umywalki i wc.

Pomieszczenie administracyjne

Pomieszczenie rezerwowe dla potrzeb personelu

- Pomieszczenie o powierzchni użytkowej 11,47 m².
- Wysokość pomieszczenia 3,00 m.
- pomieszczenie doświetlone od północy. Stolarka okienna pcv z nawiewnikami higrosterowanymi

- Posadzka wykończona wykładziną dywanową
- Ściany wykończone farbami akrylowymi
- Sufit malowany wodorozcieńczalną farbą lateksową.
- Pomieszczenie wentylowane grawitacyjnie. Świeże powietrze dostarczane nawiewnikami higrosterowalnymi umieszczonymi w oknach..

Gabinet dyrektora

Pomieszczenie przeznaczone dla dyrektora przedszkola i pracy jednej osoby.

- Pomieszczenie o powierzchni użytkowej 15,94 m².
- Wysokość pomieszczenia 3,00m.
- pomieszczenie doświetlone od północy. Stolarka okienna pcv z nawiewnikami higrosterowalnymi
- Posadzka wykończona wykładziną dywanową.
- Ściany wykończone farbami akrylowymi
- Sufit malowany wodorozcieńczalną farbą lateksową.
- Pomieszczenie wentylowane grawitacyjnie. Świeże powietrze dostarczane nawiewnikami higrosterowalnymi umieszczonymi w oknach.
- na wyposażeniu pomieszczenia:szafki na akta, biurko ,krzesła, mały stół konferencyjny.

Intendent

Pomieszczenie przeznaczone dla księgowości przedszkola pomieszczenie funkcjonalnie połączone z archiwum.

- Pomieszczenie o powierzchni użytkowej 16,54 m².
- Wysokość pomieszczenia 3,00m.
- pomieszczenie doświetlone od północy. Stolarka okienna pcv z nawiewnikami higrosterowalnymi
- Posadzka wykończona wykładziną dywanową.
- Ściany wykończone farbami akrylowymi
- Sufit malowany wodorozcieńczalną farbą lateksową.
- Pomieszczenie wentylowane grawitacyjnie. Świeże powietrze dostarczane nawiewnikami higrosterowalnymi umieszczonymi w oknach.
- na wyposażeniu pomieszczenia:szafki na akta, biurko ,krzesła

Archiwum

Pomieszczenie do przechowywania akt.

- Pomieszczenie o powierzchni użytkowej 5,82 m².
- Wysokość pomieszczenia 3,00 m.
- pomieszczenie niedoświetlone światłem słonecznym.
- Posadzka wykończona wykładziną dywanową
- Ściany wykończone farbami akrylowymi
- Pomieszczenie wentylowane grawitacyjnie. Świeże powietrze dostarczane nawiewnikami w drzwiach.
- na wyposażeniu pomieszczenia:regały na akta.

komunikacja

komunikacja wewnętrzna główna przedszkola

- Pomieszczenie o powierzchni użytkowej 16,19 m²
- Wysokość pomieszczenia 3,00 m.
- Pomieszczenie doświetlone światłem dziennym
- Posadzka wykończona płytkami gres z wyłożeniem na ścianie 10cm
- Ściany wykończone w sposób umożliwiający zmywanie
- Sufit malowany wodorozcieńczalną farbą lateksową.
- Pomieszczenie wentylowane grawitacyjnie.

POMIESZCZENIA ZEWNĄTRZNE

magazyn zewnętrzny

Pomieszczenie stanowi zaplecze magazynowe dla obsługi otoczenia

- Pomieszczenie o powierzchni użytkowej 2,88 m²
- Wysokość pomieszczenia 3,00 m.
- Posadzka wykończona gress'em z cokołem na ścianie 10cm
- Ściany wykończone farbą akrylową zmywalną.
- Pomieszczenie wentylowane grawitacyjnie.

Sanitariat dostępny z zewnątrz

Pomieszczenie stanowi zaplecze sanitarne dla dzieci przebywających na placu zabaw. W pomieszczeniu będą się znajdować podstawowe przybory sanitarne.

- Pomieszczenie o powierzchni użytkowej 3,01 m².
- Wysokość pomieszczenia 3,00 m.
- Wc nie jest doświetlone światłem dziennym.
- Posadzka wykończona gress'em z cokołem na ścianie 10cm
- Ściany wykończone płytkami ceramicznymi do wysokości 2,0m, sanitariaty wydzielone lekką zabudową do wys. 2,0m. Drzwiczki do ustępu na około 135 cm Prześwit na 15 cm
- Sufit wykończony płytami gipsowo-kartonowymi GKF w klasie EI 30 malowany wodorozcieńczalną farbą lateksową.
- Pomieszczenie wentylowane grawitacyjnie – na kanale wywiewnym zostaną zamontowane wentylatory elektryczne sprzężone z wyłącznikiem światła. Świeże powietrze dostarczane nawiewnikami w skrzydle drzwiowym.
- na wyposażeniu pomieszczenia:ustęp, umywalka, lustro, dozowniki na mydło.

14. Roboty wykończeniowe .

Tynki wewnętrzne -

- kondygnacje nadziemne :

We wszystkich pomieszczeniach tynki gipsowe cieńkowarstwowe - maszynowe

Posadzki -

- kondygnacje nadziemne wg opisu na rysunkach we wszystkich pomieszczeniach należy wykonać z materiałów gładkich(antypoślizgowych), trwałych, zmywalnych, nienasiąkliwych i odpornych na działanie środków dezynfekcyjnych. W pomieszczeniach z wypustami podłogowymi, posadzki powinny być wykonane ze spadkiem 1,5% w kierunku wpustu podłogowego. Cokoliki przyścienne o wysokości 10 cm wykonane z tego samego materiału co posadzki.

- komunikacja - gres z wykończeniem antypoślizgowym R10

Malowanie -

szczegółowo na rysunku kolorystyki

Należy stosować farby akrylowe ekologiczne klasy Decoral

W pomieszczeniach dostępnych dla dzieci, sanitarnych i zaplecza kuchennego – odporne na szorowanie

Parapety wewnętrzne – PCV białe

Podokienniki zewnętrzne - blacha ocynkowana 0,6 mm

Stolarka okienna - wg wykazu , dwuszybowa - szyby komorowe , szkło gr 4mm , okna pcv współczynnik K =1,2 W/m²xK, wyposażone w system nawiewników powietrza o regulowanym stopniu otwarcia , część okien okleinowana jednostronnie zgodnie z zestawieniem stolarki

Drzwi wewnętrzne - wg wykazu, płytowe

Wszystkie materiały powinny posiadać odpowiednie atesty i dopuszczenia!

15. Wyposażenie

Przewiduje się wyposażenie pomieszczeń sali oraz zaplecza w meble i urządzenia niezbędne do funkcjonowania obiektu.

Wyposażenie zgodnie z rysunkiem szczegółowym oraz projektami branżowymi

Wszystkie meble i urządzenia powinny posiadać odpowiednie atesty i dopuszczenia!

16. Izolacje przeciwwilgociowe .

pionowa ław i ścian fundamentowych , pionowa ścian od strony gruntu

– 1 X IZOLBET A i 2X IZOLBET Dp na tynku kat. I

pozioma na gruncie - folia PE lub 2xpapa asfaltowa na lepiku , pozioma

na ławach fundamentowych 2 x papa asfaltowa na lepiku ,w pomieszczeniach sanitarnych 2 x folia PE zgrzewana na zakład z wywinięciem na ściany 15 cm paroizolacja w stropodachu z folii PE, folia dachowa paroprzepuszczalna

17. Instalacje wewnętrzne .

Budynek wyposażony w następujące instalacje wewnętrzne :

wody zimnej i ciepłej

kanalizacji sanitarnej

kanalizacji deszczowej

centralnego ogrzewania

elektryczną światła i siły

wentylacji

instalacja domofonowa do sal

instalacje niskoprądowe

telefoniczną

18. Instalacja elektryczna

Budynek wyposażony w instalację elektryczną wykonaną zgodnie z warunkami technicznymi.

We wszystkich pomieszczeniach należy zapewnić oświetlenie zgodne z normą PN-84/E02033 Obowiązuje wyposażenie w przeciwpożarowy wyłącznik prądu umieszczony przy wejściu lub przy głównym przyłączy sieciowym oraz oświetlenie awaryjne ewakuacyjne nad ciągami komunikacyjnymi Instalację należy wykonać zgodnie z wytycznymi ochrony i zabezpieczenia p.poż. m. In: - wszystkie urządzenia zasilane prądem elektrycznym muszą być uziemnione - wszystkie urządzenia zasilane prądem powinny posiadać ochronę przed porażeniem prądem elektrycznym w węzłach sanitarnych instalacja powinna być hermetyczna.

19. Instalacja wodno - kanalizacyjna

Przyłącze wodociągowe i kanalizacyjne - projektowane. Rozprowadzenie instalacji wody zimnej wykonane zgodnie z projektem branżowym. Ciepła woda w punktach z doprowadzona do umywalk i natrysków w pomieszczeniach dla dzieci zmieszana. Ścieki z wszystkich urządzeń sanitarnych do których jest doprowadzona woda , są odprowadzone do projektowanej kanalizacji.

Ścieki socjalne z pomieszczeń kuchennych odprowadzone do kanalizacji poprzez separator.

20. Instalacja centralnego ogrzewania

Zasilanie z projektowanej kotłowni zlokalizowanej w budynku.

We wszystkich pomieszczeniach należy zapewnić temperatury zgodne z normą PN-82/B-02402.

21. Instalacja odgromowa

Wykonana zgodnie z „Warunkami technicznymi Polskich Norm oraz wytycznymi ochrony i zabezpieczenia p.poz. – norma PN-IEC 61024-1:2001

22. Wentylacja

Część pomieszczeń wentylowanych mechanicznie i część grawitacyjnie. Szczegółowo wg projektu branżowego. Dodatkowo w pomieszczeniach wentylowanych mechanicznie jak kuchnia należy wykonać kanały wentylacji grawitacyjnej z przepustnicami (rozwiązanie awaryjne)

23. Dostępność dla osób niepełnosprawnych .

Spełnione warunki dostępności - pochylnia przy wejściu głównym . Budynek parterowy bez progów i schodów. Pomieszczenie wc przystosowane dla osób niepełnosprawnych.

24. Współczynniki przenikania ciepła U .

ściany zewnętrzne pełne z otworami okiennymi i drzwiowymi $K= 0,2 \text{ W/m}^2\text{K}$
stolarka okienna $U=1,2 \text{ W/m}^2\text{K}$
stropodach $U=0,25 \text{ W/m}^2\text{K}$
posadzka $U= 0,16 \text{ W/m}^2\text{K}$

25. Wpływ na środowisko

Budynek jest obiektem o prostej konstrukcji nie stwarzającej zagrożenia dla użytkowników i otoczenia. Należy go wykonywać zgodnie z projektem, przepisami i obowiązującymi Polskimi Normami oraz przepisami p.poz., bezpieczeństwa i higieny pracy. Należy wykonać go z materiałów posiadających wymagane atesty. Roboty prowadzone muszą być przez osobę uprawnioną.

Projektowany budynek nie powoduje szczególnego zacielenia otoczenia ze względu na swoją wysokość. Budynek nie wprowadza szczególnych zakłóceń w ekologicznej charakterystyce powierzchni ziemi, gleby, wód powierzchniowych i podziemnych.

Użytkowanie domu pozwala na zachowanie biologiczne czynnego terenu działki poza powierzchnią zabudowaną.

26. Informacja dot. bezpieczeństwa i ochrony zdrowia „ BIOZ”

Podstawa prawna : Prawo Budowlane z dnia 07.07.1994 r ze zmianami z 27.03. 2003 r Art.20 pkt 1b Rop. Min. Infrastruktury 1126 z 23.06.2003 r Dz.U.120 z 10.07.2003 należy wykonać plan „ BIOZ”

Posadowienie budynku	-	1,5 m
Wysokość budynku	-	7,97 m

Opracowanie