

OGŁOSZENIE

o przetargu ustnym ograniczonym

Na podstawie art. 37 ust. 1, art. 38, art. 40 ust. 1 pkt 2, 2a i 3 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2004 r. Nr 261, poz. 2603 ze zm.) oraz § 15 rozporządzenia Rady Ministrów z dnia 14 września 2004 r. w sprawie sposobu i trybu przeprowadzania przetargów oraz rokowań na zbycie nieruchomości (Dz. U. Nr 207, poz. 2108)

Burmistrz Miasta i Gminy Piotrków Kujawski

ogłasza

przetarg ustny ograniczony na sprzedaż nieruchomości o pow. 342 m², położonej w Połajewie, zabudowanej trzema domkami letniskowymi, oznaczonej w ewidencji gruntów numerem działki 388/7, zapisanej w KW 2504. Działka gruntu stanowi własność Miasta i Gminy Piotrków Kujawski, natomiast domki letniskowe stanowią własność prywatną osób fizycznych.

Ograniczenie polega na tym, że w przetargu mogą brać udział osoby fizyczne, które są właścicielami domków letniskowych zlokalizowanych na działce nr 388/7.

Nieruchomość w planie zagospodarowania przestrzennego położona jest na terenach o funkcji rekreacyjno-turystycznej (symbol planu 14 UT).

Cena wywoławcza nieruchomości wynosi 6772,00 zł (słownie : sześć tysięcy siedemset siedemdziesiąt dwa złote).

Przetarg na sprzedaż w/w nieruchomości odbędzie się w dniu 20 marca 2009 roku o godz. 10.30 w siedzibie Urzędu Miasta i Gminy w Piotrkowie Kujawskim przy ul. Kościelnej 1, sala nr 8.

Warunkiem uczestnictwa w przetargu jest wpłacenie wadium w wysokości 677,20 zł na konto bankowe Urzędu Miasta i Gminy w Piotrkowie Kujawskim nr 07 9551 0002 0000 0101 2003 0011, najpóźniej do dnia 16 marca 2009 roku oraz pisemne zgłoszenie, w tym samym terminie, do Sekretariatu Urzędu Miasta i Gminy w Piotrkowie Kujawskim uczestnictwa w przetargu.

Nabywcą nieruchomości zostanie ta osoba, która zaoferuje najwyższą cenę jej nabycia.

Cena sprzedaży osiągnięta w przetargu musi być uiszczona na rzecz Miasta i Gminy Piotrków Kujawski przez ustalonego nabywcę przed podpisaniem umowy notarialnej.

Wadium wpłacone przez osobę, która wygra przetarg zostanie zaliczone na poczet ceny nabycia nieruchomości. Pozostałym uczestnikom przetargu, wadium zwraca się niezwłocznie po zakończeniu przetargu.

Organizator przetargu zawiadomi nabywcę ustalonego w drodze przetargu o terminie i miejscu zawarcia umowy notarialnej najpóźniej w ciągu 21 dni licząc od dnia rozstrzygnięcia przetargu, ale nie wcześniej niż w ciągu 7 dni licząc od dnia doręczenia zawiadomienia.

W przypadku nie stawienia się bez usprawiedliwienia nabywcy, który przetarg wygrał we wskazanym miejscu i terminie celem zawarcia umowy sprzedaży może spowodować odstąpienie sprzedającego od zawarcia umowy, zaś wpłacone wadium nie będzie podlegać zwrotowi.

Koszty umowy notarialnej ponosi nabywca.

Zastrzega się prawo odwołania przetargu.

Burmistrz
Miasta i Gminy
Piotrków Kujawski

Wywieszono na tablicy ogłoszeń
Urzędu Miasta i Gminy w Piotrkowie Kujawskim
19.02.2009 r.