

Załącznik nr 9 do SIWZ ISTOTNE POSTANOWIENIA UMOWY

UMOWA NR/ 2021

zawarta w dniu roku w Piotrkowie Kujawskim pomiędzy Miastem i Gminą Piotrków Kujawski, ul. Kościelna 1, reprezentowaną przez **Burmistrza mgr Sławomira Henryka Boguckiego** przy kontrasygnacie **Skarbnika Gminy – mgr Jolanty Zalesińskiej**, zwaną w dalszej treści umowy Zamawiającym a firmą: z siedzibą: reprezentowaną przez:, zwaną dalej „**Wykonawcą**”, następującej treści:

§ 1

Przedmiot umowy

1. Zamawiający zleca, a Wykonawca przyjmuje do wykonania:
 - a) usługę polegającą na odbieraniu i zagospodarowaniu odpadów komunalnych z terenu gminy Piotrków Kujawski od właścicieli nieruchomości zamieszkałych,
 - b) dostarczenie właścicielom nieruchomości, które są ogrzewane kotłem grzewczym na paliwo stałe pojemników do zbierania popiołu z palenisk domowych oraz ich odbieranie,
 - c) dostarczenie właścicielom nieruchomości pojemników i worków do zbiórki odpadów komunalnych oraz utrzymanie ich w odpowiednim stanie sanitarnym, porządkowym i technicznym, opróżnianie, oraz wymiana na zgłoszenie Zamawiającego
 - d) wyposażenie punktu selektywnej zbiórki odpadów komunalnych w pojemniki i wywóz zgromadzonych na terenie punktów odpadów, ich opróżnianie oraz utrzymanie w odpowiednim stanie sanitarnym, porządkowym i technicznym, wymiana na zgłoszenie telefoniczne Zamawiającego.
 - e) ustawienie przy budynkach wielorodzinnych pojemników do zbiórki szkła, papieru i tworzyw sztucznych oraz ich opróżnianie, wymiana, naprawa – utrzymanie w odpowiednim stanie sanitarnym, porządkowym i technicznym,
 - f) wstawienie we wskazanych placówkach oświatowych oraz budynku Urzędu Miasta i Gminy (4 obiekty) pojemników do zbiórki zużytych baterii i opróżnianie ich z częstotliwością nie powodującą przepełnienia tych pojemników.
 - g) wstawienie w budynku Urzędu Miasta i Gminy w Piotrkowie Kujawskim pojemników do zbiórki zużytych tonerów.
2. Przedmiot umowy został precyzyjnie określony w Szczegółowym Opisie Przedmiotu Zamówienia stanowiącym Załącznik nr 1 do niniejszej umowy.

§ 2

Okres wykonania przedmiotu umowy

Strony ustalają, że przedmiot umowy będzie realizowany od dnia r. do dnia r.

§ 3

Oświadczenia Wykonawcy

1. Wykonawca oświadcza, że posiada odpowiednią wiedzę, uprawnienia, potencjał techniczny i osobowy oraz bazę magazynowo-techniczną niezbędną do należytego, starannego, terminowego i zgodnego z przepisami prawa wykonania przedmiotu niniejszej umowy, a w szczególności:
 - a) posiada wpis do rejestru działalności regulowanej w zakresie odbierania odpadów komunalnych od właścicieli nieruchomości z terenu Gminy Piotrków Kujawski zgodnie art. 9 c ust 1 ustawy o utrzymaniu czystości i porządku w gminach (tj. Dz. U. z 2020 r. poz. 1439 z późn. zm.)
 - b) posiada zezwolenie na zbieranie i przetwarzanie odpadów lub posiada umowę z podmiotem posiadającym zezwolenie na zbieranie i przetwarzanie odpadów, wydane w oparciu o art. 41 ustawy z dnia 14 grudnia 2012 r. o odpadach (Dz. U. z 2020 r., poz. 797 ze zm.),
 - c) na dzień podpisania niniejszej umowy posiada bądź będzie posiadał własną instalację przetwarzania odpadów ujętą w „Planie gospodarki odpadami województwa kujawsko-pomorskiego na lata 2016 - 2022

z perspektywą na lata 2023-2028” lub posiada na dzień podpisania niniejszej umowy, zawarte umowy z Regionalną Instalacją do Przetwarzania Odpadów Komunalnych oraz instalacjami zastępczymi, określonymi dla regionu 3 południowego w ww. dokumencie, umożliwiające od dnia 1 kwietnia 2021 r. przekazywanie wszystkich odebranych, zgodnie z niniejszą umową, odpadów komunalnych.

2. Wykonawca zobowiązuje się do spełniania wymagań określonych w ust. 1 przez cały okres realizacji umowy.
3. Wykonawca oświadcza, że zgodnie z zapisami Szczegółowego Opisu Przedmiotu Zamówienia, stanowiącego Załącznik nr 1 do niniejszej umowy, posiada wymaganą ilość oraz rodzaj środków transportu niezbędnych do realizacji przedmiotu niniejszej umowy, a każdy ze środków transportu wyposażony jest w system monitoringu bazujący na systemie pozycjonowania satelitarne, umożliwiający stałe monitorowanie tras ich przejazdu oraz pracy.

§ 4

Obowiązki Wykonawcy

1. Realizując przedmiot zamówienia Wykonawca zobowiązuje się do:
 - a) wykonywania przedmiotu umowy zgodnie z obowiązującymi przepisami prawa, z zachowaniem należytej staranności wymaganej od profesjonalisty,
 - b) posiadania stosownych zezwoleń i wpisów uprawniających do prowadzenia działalności w przedmiocie zamówienia,
 - c) wykonania wszystkich obowiązków opisanych w Szczegółowym Opisie Przedmiotu Zamówienia będącym Załącznikiem nr 1 do niniejszej umowy,
 - d) przedstawiania Zamawiającemu na koniec każdego miesiąca zestawienia ilości wszystkich odebranych odpadów z nieruchomości zamieszkałych z terenu gminy,
 - e) dostarczenia mieszkańcom do dnia 20 marca 2021 roku harmonogramu odbierania odpadów komunalnych od mieszkańców,
 - f) przestrzegania przedłożonego Zamawiającemu i przez niego zaakceptowanego harmonogramu odbioru odpadów komunalnych,
 - g) wyznaczenia koordynatora (koordynatorów) umowy, z którym Zamawiający będzie mógł się kontaktować bezpośrednio od poniedziałku do piątku w godzinach 8.00 – 15.00. Koordynator będzie odpowiadał za nadzorowanie wykonywania umowy ze strony Wykonawcy,
 - h) niezwłocznego przekazywania informacji dotyczących realizacji umowy, na każde żądanie Zamawiającego, jednak nie później niż w terminie 2 (dwóch) dni od dnia otrzymania żądania,
 - i) przestrzegania poufności co do informacji pozyskanych w związku z realizacją umowy, w szczególności do przestrzegania przepisów dotyczących ochrony danych osobowych, które to informacje i dane nie mogą być wykorzystywane przez Wykonawcę w celu innym niż dla potrzeb realizacji postanowień umowy, w szczególności informacje i dane nie mogą zostać wykorzystane w celach marketingowych i reklamowych. Niniejszym zgodnie z art. 31 ust. 1 ustawa z dnia 10 maja 2018 r. o ochronie danych osobowych (Dz. U. z 2018 r. poz. 1000 ze zm.) Wykonawca przyjmuje od Zamawiającego, będącego w rozumieniu art. 7 pkt 4 przywołanej wyżej ustawy administratorem, dane osobowe właścicieli nieruchomości i zobowiązuje się do przetwarzania w zakresie ich ujęcia w harmonogramie odbioru odpadów komunalnych,
 - j) terminowego sporządzania i przekazywania Zamawiającemu rocznych sprawozdań z wykonania przedmiotu umowy zgodnie z §7 pkt 1 niniejszej umowy,
 - k) posiadania ważnej przez cały okres realizacji postanowień niniejszej umowy polisy ubezpieczeniowej od odpowiedzialności cywilnej w zakresie prowadzonej działalności gospodarczej związanej z realizacją przedmiotu umowy, na kwotę nie mniejszą niż 250.000,00 złotych (dwieście pięćdziesiąt tysięcy złotych). Wykonawca zobowiązuje się przedłożyć Zamawiającemu potwierdzoną za zgodność z oryginałem kopię umowy ubezpieczenia lub polisy ubezpieczeniowej wraz dowodem jej zapłaty w terminie 2 dni od daty podpisania niniejszej umowy. W przypadku gdy okres ubezpieczenia umowy zawartej przez Wykonawcę jest krótszy niż okres realizacji niniejszej umowy, Wykonawca zobowiązany jest do kontynuacji umowy ubezpieczenia na warunkach tożsamyh lub nie mniej korzystnych niż dotychczasowa umowa ubezpieczenia, na kwotę ubezpieczenia wskazaną w zdaniu pierwszym. W takim przypadku Wykonawca zobowiązany jest zawrzeć nową umowę z ubezpieczycielem i przedłożyć Zamawiającemu kopię nowo

- zawartej umowy ubezpieczenia lub polisy ubezpieczeniowej wraz z dowodem zapłaty, potwierdzonej za zgodność z oryginałem, terminie 2 dni od daty wygaśnięcia poprzednio obowiązującej umowy ubezpieczenia,
- l) używania umytych i dezynfekowanych oraz sprawnych technicznie pojemników na odpady oraz pojazdów specjalistycznych wraz z wyposażeniem opisanym w Szczegółowym Opisie Przedmiotu Zamówienia, będącym Załącznikiem nr 1 do niniejszej umowy, w liczbie i w okresie tam wskazanym, gwarantującym terminowe, stałe, bezawaryjne wykonanie przedmiotu umowy,
 - m) odbioru odpadów z dodatkowo wskazanych zamieszkałych nieruchomości bez prawa do zmiany wysokości należnego Wykonawcy wynagrodzenia,
 - n) sporządzenia i przekazania Zamawiającemu celem akceptacji harmonogramu odbioru odpadów komunalnych oraz jego zmian zgodnie z zapisem w Szczegółowym Opisie Przedmiotu Zamówienia będącym Załącznikiem nr 1 do niniejszej umowy,
2. Wykonawca zobowiązuje się, że do dnia 1 kwietnia 2021 r. wszystkie wskazane przez Zamawiającego nieruchomości będą wyposażone w należące do Wykonawcy pojemniki i worki w liczbie i o rodzaju wskazanym przez Zamawiającego. W przypadku nieruchomości pominiętych w wykazie a wytwarzającej odpady komunalne Wykonawca jest zobowiązany niezwłocznie poinformować Zamawiającego o zaistniałej sytuacji.
3. Wykonawca zobowiązany jest przekazywać Zamawiającemu, na każde jego żądanie, wszelkie informacje lub dane bez względu na formę ich utrwalenia lub przetwarzania, związane ze sposobem lub zakresem wykonywania przedmiotu umowy, jak również spełnieniem przez Wykonawcę wymogów niezbędnych do realizacji niniejszej umowy.
4. Wykonawca zobowiązany jest dokonywać opróżniania pojemników osobiście.

§ 5

Obowiązki i uprawnienia Zamawiającego

1. Zamawiający w trakcie realizacji umowy zobowiązuje się do bieżącej i stałej współpracy z Wykonawcą w celu zapewnienia wykonania przedmiotu umowy zgodnie z jej postanowieniami, w szczególności poprzez:
 - a) zatwierdzenie harmonogramu opracowanego przez Wykonawcę na wywóz odpadów komunalnych oraz jego zmian,
 - b) informowanie Wykonawcy o zaistnieniu okoliczności uzasadniających zmianę częstotliwości odbioru odpadów komunalnych, jak również o konieczności zmiany ilości lub rodzajów pojemników przeznaczonych do gromadzenia tych odpadów,
 - c) odbiór rocznych sprawozdań oraz innych informacji przekazywanych przez Wykonawcę w związku z realizacją przedmiotu umowy,
 - d) terminową zapłatę wynagrodzenia Wykonawcy w przypadku realizacji usługi przez Wykonawcę z zachowaniem należytej staranności,
 - e) przekazywanie Wykonawcy informacji niezbędnych dla prawidłowego wykonania umowy, w szczególności informowania niezwłocznie o zmianach w liczbie i w lokalizacji nieruchomości objętych obowiązkiem odbioru odpadów komunalnych oraz o konieczności wstawienia lub zamiany pojemnika(ów), worków z zastrzeżeniem, że pierwszy wykaz nieruchomości objętych obowiązkiem odbierania odpadów komunalnych Zamawiający dostarczy najpóźniej na 15 dni przed rozpoczęciem realizacji zamówienia przez Wykonawcę.
2. Zamawiający uprawniony jest przez okres realizacji niniejszej umowy do:
 - a) żądania od Wykonawcy przedstawienia dokumentów lub informacji dotyczących lub związanych z wykonywaniem przedmiotu niniejszej umowy, w tym dokumentów potwierdzających ważenie oraz zagospodarowanie odebranych przez Wykonawcę odpadów,
 - b) posiadania dostępu do systemu monitorowania lokalizacji i pracy pojazdów związanych z niniejszym zamówieniem,
 - c) żądania od Wykonawcy kopii dowodów dostarczania odpadów do RIPOK, tj. karty ewidencji odpadów lub karty przekazania odpadów oraz innych instalacji przetwarzanych odpadów.

3. Zamawiający uprawniony jest do kontroli sposobu wykonywania przez Wykonawcę lub podwykonawców przedmiotu umowy bez konieczności uprzedniego informowania Wykonawcy lub podwykonawców o zamiarze, czasie i miejscu jej przeprowadzenia. Zamawiający zobowiązany jest do przeprowadzenia kontroli w sposób nieutrudniający wykonywanie przez Wykonawcę lub podwykonawców przedmiotu umowy.
4. W przypadku stwierdzenia niewykonania lub nienależytego wykonania obowiązków wynikających z umowy, Zamawiający sporządzi protokół podpisany przez obie strony umowy wraz z dokumentacją fotograficzną i zawiadomi o powyższym Wykonawcę, wyznaczając termin do usunięcia nieprawidłowości.
5. W przypadku wystąpienia czynników niezależnych od Wykonawcy, uniemożliwiających wykonanie usługi. np.: zastawienie dojazdu do pojemników lub worków, brak odśnieżenia dróg dojazdowych w okresie zimy, warunki pogodowe: roztopy, odwilże, zlodowaceniu, przypadające w dzień wywozu święta itp., Wykonawca nie ponosi odpowiedzialności za przesunięcie terminu odbioru odpadów i nie stanowi to podstawy do naliczenia kar umownych.
6. Zamawiający wyznaczy koordynatora (koordynatorów) umowy, z którym Wykonawca będzie mógł się kontaktować od poniedziałku do piątku w godzinach 8.00 – 15.00. Koordynator będzie odpowiadał za nadzorowanie wykonywania umowy ze strony Zamawiającego.

§ 6

Wymagane poziomy recyklingu

1. Wykonawca zobowiązany jest do osiągnięcia poziomu w danym roku kalendarzowym w odniesieniu do masy odebranych przez siebie i na podstawie niniejszej umowy odpadów komunalnych poziomów recyklingu, przygotowania do ponownego użycia i odzysku innymi metodami papieru, metali, tworzyw sztucznych i szkła, zgodnie z rozporządzeniem Ministra Środowiska z dnia 14 grudnia 2016 r. w sprawie poziomów recyklingu, przygotowania do ponownego użycia i odzysku innymi metodami niektórych frakcji odpadów komunalnych (Dz. U. z 2016 r. poz. 2167).
2. Wykonawca zobowiązany jest do osiągnięcia w danym roku kalendarzowym w odniesieniu do masy odebranych przez siebie i na podstawie niniejszej umowy odpadów komunalnych ulegających biodegradacji przekazanych do składowania zgodnie z rozporządzeniem Ministra Środowiska z dnia 15 grudnia 2017 r. w sprawie ograniczenia masy odpadów komunalnych ulegających biodegradacji przekazywanych do składowania oraz sposobu obliczania poziomu ograniczenia masy tych odpadów (Dz. U. z 2017 r., poz. 2412).

§ 7

Prowadzenie dokumentacji związanej z działalnością objętą zamówieniem

1. Sporządzanie dla Zamawiającego rocznych sprawozdań (w terminie do końca miesiąca następującego po półroczu, którego sprawozdanie dotyczy) zgodnie z art. 9n Ustawy z dnia 13 września 1996 r. o utrzymaniu czystości i porządku w gminach (tj. Dz. U. z 2020 r. poz. 1439 z późn. zm.)
2. Z pierwszym sprawozdaniem należy przedłożyć Zamawiającemu wykaz wszystkich posesji, z których zostały odebrane odpady komunalne, ze wskazaniem ilości i pojemności pojemników i worków.
3. Z kolejnymi sprawozdaniami należy przedłożyć wykaz posesji, które nie były zamieszczone we wcześniejszym wykazie, a odebrano z nich w okresie objętym sprawozdaniem odpady komunalne, ze wskazaniem ilości i pojemności pojemników i worków, z jakich odpady odebrano oraz wykaz posesji, od których zaprzestano odbierać odpady komunalne.

§ 8

Wynagrodzenie

1. Wynagrodzenie należne za odbiór i zagospodarowanie 1 Mg odpadów wynosi:złotych brutto (słownie:) w tym podatek VAT.....
2. Strony ustalają, że całkowite szacunkowe wynagrodzenie ryczałtowe należne Wykonawcy za odebranie i zagospodarowanie 2500 Mg odpadów wynosi:złotych brutto (słownie:) w tym podatek VAT.....
Podana ilość odpadów jest maksymalna i może ulec zmianie. Rozliczenie z Wykonawcą nastąpi na podstawie faktycznej ilości odebranych odpadów.
3. Wynagrodzenie Wykonawcy płatne będzie po zakończeniu danego miesiąca świadczenia usługi, na podstawie faktycznej ilości odebranych odpadów.

4. Wynagrodzenie należne Wykonawcy płatne będzie przelewem na rachunek bankowy Wykonawcy: nr:, w ciągu dni od otrzymania przez Zamawiającego faktury VAT wystawionej zgodnie z ust. 3.
5. Konto bankowe Wykonawcy: nr: jest właściwe dla dokonania rozliczeń na zasadach podzielonej płatności, zgodnie z przepisami ustawy z dnia 11 marca 2004 roku o podatku od towarów i usług (Dz. U. z 2018 roku poz.2174 ze zm.).
6. Za dzień dokonania płatności przyjmuje się dzień obciążenia rachunku bankowego Zamawiającego.
7. W przypadku wystawienia przez Wykonawcę faktury VAT niezgodnie z umową lub obowiązującymi przepisami prawa, Zamawiający ma prawo do wstrzymania płatności do czasu wyjaśnienia przez Wykonawcę przyczyn oraz usunięcia tej niezgodności, a także w razie potrzeby otrzymania faktury lub noty korygującej VAT, bez obowiązku płacenia odsetek za ten okres.
8. W przypadku zwłoki w płatności jakiegokolwiek kwoty należnej, Wykonawca ma prawo dochodzić odsetek ustawowych.
9. Wszelkie kwoty należne Zamawiającemu, w szczególności z tytułu kar umownych, mogą być potrącane z płatności realizowanych na rzecz Wykonawcy.
10. Strony nie dopuszczają zmiany Wynagrodzenia w przypadku zmiany stawki opłaty z tytułu przekazywania odpadów komunalnych do RIPOK.
11. Wykonawca oświadcza, że jest podatnikiem podatku VAT, uprawnionym do wystawienia faktury VAT. Numer NIP Wykonawcy

§ 9

1. Wykonawca zobowiązuje się do zatrudnienia na podstawie umowy o pracę, przez cały okres realizacji zamówienia, wszystkich osób wykonujących prace zgodnie z zapisami zawartymi w SIWZ Rozdział 2 ust. 3.
2. Zamawiający zastrzega sobie prawo do kontrolowania wypełniania przez Wykonawcę obowiązku, o którym mowa w ust. 1, w szczególności poprzez zlecenie kontroli Państwowej, Inspekcji Pracy lub żądanie przedłożenia do wglądu dokumentów potwierdzających zatrudnienie na podstawie umowy o pracę osób wykonujących czynności opisanych w SIWZ Rozdział 2 ust. 3.
3. Wykonawca zobowiązany jest do wprowadzenia w umowach z podwykonawcami stosownych zapisów, zobowiązujących do zatrudnienia na podstawie umowy o pracę, przez cały okres realizacji zamówienia, wszystkich osób wykonujących czynności wymienione w oraz umożliwiających Zamawiającemu przeprowadzenie kontroli realizacji tego obowiązku.

§ 10

Kary umowne

1. Strony postanawiają, że obowiązującą je formą odszkodowania za niewykonanie lub nienależyte wykonanie przedmiotu umowy będą kary umowne, naliczane w przypadkach i wysokościach, o których mowa w pkt 2.
2. Wykonawca zobowiązany jest do zapłaty na rzecz Zamawiającego kar umownych za:
 - a) niewyposażenie nieruchomości w 100% pojemników i worków do dnia 1 kwietnia 2021 r. – w wysokości 2 500,00 zł za każdy dzień zwłoki,
 - b) każdorazowy przypadek niewykonania lub nienależytego wykonania usługi – w wysokości 3% wynagrodzenia za miesiąc, w którym stwierdzono niewykonanie lub nienależyte wykonanie usługi, w tym w szczególności: niewyposażenie punktu wywozowego w określone rodzaje i ilości pojemników i worków,
 - c) każdorazowy przypadek opóźnienia wykonania usługi względem terminu określonego w harmonogramie odbioru odpadów komunalnych – w wysokości 3% miesięcznego wynagrodzenia za każdy dzień opóźnienia, w tym w szczególności nieterminowe opróżnienie pojemnika i worka,
 - d) nieprzekazanie właścicielom nieruchomości harmonogramu odbioru odpadów komunalnych do właścicieli nieruchomości w wysokości 500 złotych za każdy dzień opóźnienia,
 - e) każdorazowy przypadek zanieczyszczenia lub pozostawienia nie uporządkowanego miejsca gromadzenia odpadów lub zanieczyszczenia trasy przejazdu – w wysokości 3% wynagrodzenia za miesiąc, w którym stwierdzono niewykonanie lub nienależyte wykonanie usługi,

- f) odstąpienie od umowy z przyczyn zależnych od Wykonawcy – w wysokości 10% kwoty określonej w §8 ust. 1,
- g) nieosiągnięcie wymaganych poziomów recyklingu w zakresie realizacji zamówienia, przygotowania do ponownego użycia i odzysku innymi metodami następujących frakcji odpadów: papier, metale, tworzywa sztuczne i szkło, określonego w § 6 ust. 1, karę pieniężną oblicza się jako iloczyn stawki opłaty za zmieszane odpady komunalne, określonej w przepisach wydanych na podstawie art. 290 ustawy z dnia 27 kwietnia 2001 r. Prawo ochrony środowiska i brakującej masy odpadów komunalnych, wyrażonej w Mg, wymaganej do osiągnięcia odpowiedniego poziomu recyklingu, przygotowania do ponownego użycia i odzysku innymi metodami lub ograniczenia masy odpadów komunalnych ulegających biodegradacji przekazywanych do składowania,
- h) nieosiągnięcie w zakresie realizacji zamówienia wskazanego w § 6 ust. 2 poziomu ograniczenia masy odpadów komunalnych ulegających biodegradacji przekazanych do składowania. Karę pieniężną za przekroczenie limitu dotyczącego dopuszczenia do składowania odpadów ulegających biodegradacji oblicza się jako iloczyn stawki opłaty za zmieszane odpady komunalne, określonej w przepisach wydanych na podstawie art. 290 ustawy z dnia 27 kwietnia 2001 roku Prawo ochrony środowiska i masy odpadów ulegających biodegradacji wyrażonej w Mg, zdeponowanych na składowisku ponad ustalony dopuszczalny poziom,
- i) kara za nieosiągnięcie wymaganych poziomów recyklingu lub poziomu ograniczenia masy odpadów komunalnych ulegających biodegradacji może zostać zatrzymana przez Zamawiającego z kwoty stanowiącej 30% zabezpieczenia należytego wykonania umowy,
- j) za każdorazowy przypadek stwierdzenia niewykonywania usługi pojazdami, na które Wykonawca powoływał się w celu spełnienia warunków udziału w postępowaniu – w wysokości 5.000,00 złotych.
- h) w każdym przypadku niedopełnienia obowiązku, o którym mowa w § 9 ust. 1 – w wysokości 0,05% wynagrodzenia o którym mowa w §8 ust 1;
- i) za nieprzedłożenie w terminie wskazanym przez Zamawiającego dokumentów, o których mowa w SIWZ Rozdz.2 ust 3.4 w wysokości 500,00 złotych za każdy dzień zwłoki.
3. Zamawiający zobowiązany jest do zapłaty na rzecz Wykonawcy kary umownej za odstąpienie od umowy z przyczyn zależnych od Zamawiającego– w wysokości 10% kwoty określonej w §8 ust. 1.
4. W razie zaistnienia istotnej zmiany okoliczności powodującej, że wykonanie umowy nie leży w interesie publicznym, czego nie można było przewidzieć w chwili zawarcia umowy, zamawiający może odstąpić od umowy w terminie 30 dni od powzięcia wiadomości o tych okolicznościach. W przypadku, o którym jest mowa powyżej wykonawca może żądać wyłącznie wynagrodzenia należnego z tytułu wykonania części umowy.
4. Zamawiający zastrzega sobie prawo do dochodzenia odszkodowania uzupełniającego, jeżeli wysokość kar umownych nie pokrywa wysokości rzeczywiście poniesionych szkód.
5. Wysokość kary wraz z uzasadnieniem jej nałożenia Zamawiający przekaze Wykonawcy na piśmie, nie później niż w ciągu 30 dni od daty jej nałożenia.
6. Wykonawca upoważnia Zamawiającego do potrącenia kar umownych z wynagrodzenia o którym mowa w § 8 umowy za przedmiot umowy.
7. Wykonawca oświadcza, że wyraża zgodę na potrącenie kar o których mowa w § 10 z wystawionych przez niego faktur.

§ 11

Zabezpieczenie należytego wykonania umowy

1. Zamawiający potwierdza, że przed zawarciem umowy Wykonawca wniósł zabezpieczenie należytego wykonania umowy w wysokości 5% całkowitego wynagrodzenia ofertowego (ceny ofertowej brutto), o którym mowa w §8 ust.1, tj. zł (słownie złotych) w formie
2. Zabezpieczenie należytego wykonania umowy zostanie zwrócone Wykonawcy w następujących terminach:
 - a) 70% wysokości zabezpieczenia – w ciągu 30 dni od dnia wystawienia ostatniej faktury,
 - b) 30% wysokości zabezpieczenia – w ciągu 15 dni od upływu okresu gwarancji i rękojmi za wady, tj. po upływie 12 miesięcy.

3. W przypadku braku terminowego wniesienia zabezpieczenia roszczeń z tytułu gwarancji i rękojmi za wady w wysokości 30% zabezpieczenia należytego wykonania umowy Zamawiający potrąci z faktury ostatniej całą należność zabezpieczenia roszczeń z tytułu gwarancji i rękojmi za wady.
4. W przypadku wniesienia zabezpieczenia należytego wykonania umowy w formie gwarancji lub poręczenia, musi ona zawierać następujące informacje:
 - nazwę i adres Zamawiającego;
 - nazwę zadania objętego zabezpieczeniem z tytułu niewykonania lub nienależytego wykonania umowy;
 - nazwę i adres Wykonawcy, a w przypadku złożenia oferty wspólnej wykaz wszystkich Wykonawców wspólnie składających ofertę;
 - że gwarant zapłaci nieodwołalnie i bezwarunkowo, niezależnie od skutków prawnych umowy, na pierwsze wezwanie Zamawiającego kwotę zabezpieczenia, a w przypadku złożenia oferty wspólnej przez kilku Wykonawców- bez względu na to, z przyczyn którego z Wykonawców przedmiot zamówienia nie został wykonany należyście;
 - dokonanie zapłaty w terminie 14 dni roboczych, od otrzymania pierwszego pisemnego żądania zapłaty, właściwie podpisanego pisemnego oświadczenia, że Wykonawca nie wykonał lub nienależyście wykonał swoje obowiązki wynikające z umowy;
 - terminy ważności gwarancji i kwoty na okres odpowiedzialności za wykonanie zamówienia oraz na okres odpowiedzialności z tytułu rękojmi;
 - spory mogące wyniknąć przy wykonywaniu postanowień gwarancji rozstrzygane będą przez sąd właściwy dla Zamawiającego;
 - gwarancja jest nieprzenośna.
5. Niedopuszczalnym jest w gwarancji żądanie pisemnego potwierdzenia przez wykonawcę bezsporności roszczeń oraz oświadczenia, że zapłacenie żądanej kwoty stało się wymagalne.
6. Jeżeli okres ważności zabezpieczenia należytego wykonania umowy jest krótszy niż wymagany okres jego ważności, Wykonawca jest zobowiązany ustanowić nowe zabezpieczenie należytego wykonania umowy nie później niż na 30 dni przed wygaśnięciem ważności dotychczasowego zabezpieczenia.
7. Jeżeli Wykonawca w terminie określonym w ust. 6 nie przedłoży Zamawiającemu nowego zabezpieczenia należytego wykonania umowy, Zamawiający będzie uprawniony do zrealizowania dotychczasowego Zabezpieczenia w trybie wypłaty całej kwoty, na jaką w dacie wystąpienia z roszczeniem opiewać będzie dotychczasowe zabezpieczenie, z tytułu nienależytego wykonania umowy.

§ 12

Zmiany postanowień umowy

1. Zamawiający dopuszcza możliwość wprowadzania zmiany umowy w stosunku do treści oferty, na podstawie której dokonano wyboru Wykonawcy.
2. Oprócz przypadków, o których mowa w art. 144 ust. 1 pkt 2-6 ustawy PZP, na podstawie art. 144 ust. 1 pkt 1 ustawy PZP, Zamawiający dopuszcza możliwość wprowadzania zmiany umowy w stosunku do treści oferty, na podstawie której dokonano wyboru Wykonawcy, w przypadku wystąpienia którejkolwiek z następujących okoliczności:
 - a) zaistnienia, po zawarciu umowy, siły wyższej, przez którą na potrzeby niniejszego warunku rozumieć należy zdarzenie zewnętrzne wobec łączącej strony umowy więzi prawnej o charakterze niezależnym od stron lub którego strony nie mogły przewidzieć przed zawarciem umowy lub którego nie można uniknąć, ani któremu strony nie mogły zapobiec przy zachowaniu należytej staranności lub której nie można przypisać drugiej stronie,
 - b) zmiany prawa powszechnie obowiązującego wpływającej na zasady odbierania i zagospodarowania odpadów lub wykonywania usług towarzyszących wynikających z niniejszej umowy,
 - c) zmiany częstotliwości wywozu odpadów komunalnych, za zgodą Wykonawcy, bez zmiany wynagrodzenia,
 - d) wprowadzenia zmian w stosunku do Szczegółowego Opisu Przedmiotu Zamówienia w zakresie wykonywania prac nie wykraczających poza zakres przedmiotu zamówienia, w sytuacji możliwości usprawnienia realizacji przedmiotu umowy,
 - e) zmiany przepisów prawa miejscowego,

f) inne:

- zmiany osób reprezentujących strony,
- oczywiste omyłki pisarskie,
- zmiany formy prawnej stron umowy,
- zmiany adresowe.

2. Zmiana zawartej umowy wymaga, pod rygorem nieważności, zachowania formy pisemnej.

§ 13

Wypowiedzenie umowy

1. W przypadku utraty przez Wykonawcę prawa do wykonywania działalności będącej przedmiotem niniejszej umowy, w tym wykreślenia Wykonawcy z rejestru działalności regulowanej, Zamawiający może niniejszą umowę rozwiązać ze skutkiem natychmiastowym.
2. Zamawiający ma prawo rozwiązać umowę ze skutkiem natychmiastowym, jeżeli Wykonawca narusza w sposób istotny postanowienia niniejszej umowy.
3. Za istotne naruszenie wykonywania przedmiotu umowy należy rozumieć:
 - a) nie wyposażenie nieruchomości w 100% pojemników do dnia 1 kwietnia 2021 roku.
 - b) nie rozpoczęcie w terminie od 1 kwietnia 2021 roku wykonywania przedmiotu umowy.
 - c) przerwanie wykonywania przedmiotu umowy na okres dłuższy niż 7 dni kalendarzowych,
 - d) nie przedłożenie Zamawiającemu w terminie 7 dni od daty podpisania niniejszej umowy, kopii umowy ubezpieczenia lub polisy OC wraz z potwierdzeniem zapłaty,
 - e) znajdowanie się w stanie zagrażającym niewypłacalnością lub przechodzenie w stan likwidacji w celach innych niż przekształcenia przedsiębiorstwa lub połączenie się z innym przedsiębiorcą,
 - f) wydanie nakazu zajęcia majątku Wykonawcy lub wszczęcie postępowania egzekucyjnego w stopniu uniemożliwiającym realizację umowy.

§ 14

Rozstrzygnięcie sporów

1. W razie sporów powstałych w skutek realizacji niniejszej umowy rozstrzygane będą one przez sąd właściwy dla siedziby Zamawiającego.
2. Do spraw nieuregulowanych w niniejszej umowie zastosowanie mają przepisy Kodeksu cywilnego oraz ustawy Prawo zamówień publicznych.

§ 15

Postanowienia końcowe

1. Strony obowiązane są zawiadamiać się wzajemnie o zmianie adresów. W razie uchybienia temu obowiązkowi doręczenia na adres dotychczasowy albo na adres wskazany w rejestrze właściwym dla danej strony uważać się będzie za skutecznie dokonane.
2. WYKONAWCA nie może bez uprzedniej, pisemnej zgody ZAMAWIAJĄCEGO przenieść wierzytelności lub praw służących mu na podstawie niniejszej umowy na osoby trzecie.
3. Umowę sporządzono w czterech jednobrzmiących egzemplarzach, w tym trzy egzemplarze dla Zamawiającego i jeden dla Wykonawcy.

Zamawiający:

Wykonawca: