

Piotrków Kujawski, dnia .....

Znak sprawy

**BI.**

Wnioskodawca:

imię i nazwisko albo nazwa

.....  
ulica, numer domu i lokalu

.....  
kod pocztowy, miejscowość

.....  
telefon kontaktowy

.....

**Do**  
**Burmistrza Miasta i Gminy**  
**Piotrków Kujawski**

**wniosek o ustalenie** (*należy zaznaczyć właściwy kwadrat*)

**warunków zabudowy**

**lokalizacji inwestycji celu publicznego**

Na podstawie ustawy z dnia 27 marca 2003 r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (Dz. U. z 2016 r., poz. 778 ze zm.) **wnoszę o wydanie decyzji** (*należy zaznaczyć właściwy kwadrat*)

o warunkach zabudowy i zagospodarowania terenu

o ustaleniu lokalizacji inwestycji celu publicznego

**1. Charakter zamierzenia** (*należy zaznaczyć właściwy kwadrat*)

nowa zabudowa

przebudowa lub rozbudowa

zmiana sposobu użytkowania

**2. Przedmiot zamierzenia** (*należy zaznaczyć właściwy kwadrat*)

zabudowa mieszkaniowa jednorodzinna

obiekty infrastruktury technicznej

zabudowa mieszkaniowa wielorodzinna

zabudowa rekreacji indywidualnej

zabudowa usługowa

inne .....

zabudowa zagrodowa w gospodarstwach

.....

rolnych, hodowlanych i ogrodnich

**3. Granice terenu inwestycji oraz obszar, na który ta inwestycja będzie oddziaływać**

**zaznaczono na jednym egzemplarzu kopii mapy zasadniczej linią koloru .....,**

**planowana lokalizacja projektowanego zamierzenia inwestycyjnego oznaczona**

**została linią koloru .....**

**4. Nazwa planowanej inwestycji.**

.....

.....

.....

**Numery ewidencyjne działek:** .....

**Obręb ewidencyjny:** .....

**Imię i nazwisko (adres) lub nazwa właściciela nieruchomości stanowiącej teren inwestycji** (*jeżeli właścicielem jest wnioskodawca – należy wpisać „wnioskodawca”*)

.....

**5. Dostęp terenu inwestycji do drogi publicznej** (należy zaznaczyć właściwy kwadrat)

- bezpośredni z drogi /ulicy
- poprzez drogę wewnętrzną (podać nr działki).....
- poprzez ustanowienie służebności (podać nr działki).....

**Wjazd na działkę objętą wnioskiem** (należy zaznaczyć właściwy kwadrat)

- istniejący
- projektowany

**6. Informacje o stanie faktycznym i prawnym nieruchomości** (dotychczasowe zagospodarowanie i uzbrojenie, występowanie obiektów chronionych, położenie na obszarze chronionym,

.....  
.....  
.....

**7. Potrzeby w zakresie infrastruktury technicznej** (należy określić źródło zaopatrzenia i wielkość zaopatrzenia, jeżeli przewiduje się wykorzystywanie istniejących przyłączy i urządzeń – należy oświadczyć, że są one wystarczające dla zamierzenia, jeżeli nie – do wniosku należy dołączyć umowę zawartą między właściwą jednostką organizacyjną a inwestorem):

**zapotrzebowanie na wodę** (należy zaznaczyć właściwy kwadrat):

- z własnego ujęcia (studnia) ISTN/PROJ .....
- z wodociągu gminnego ISTN/PROJ .....
- brak zapotrzebowania

**sposób odprowadzania lub oczyszczania ścieków sanitarnych**

(należy zaznaczyć właściwy kwadrat):

- do istniejącej sieci kanalizacji sanitarnej ISTN/PROJ .....
- do bezodpływowego zbiornika na nieczystości ciekłe ISTN/PROJ .....
- do przydomowej oczyszczalni ścieków ISTN/PROJ .....
- brak zapotrzebowania

**sposób odprowadzania lub wykorzystywania wód deszczowych**

(należy zaznaczyć właściwy kwadrat):

- do istniejącej sieci kanalizacji deszczowej ISTN/PROJ
- z budynku do gruntu

**sposób usuwania lub unieszkodliwiania odpadów:** .....

**zapotrzebowanie na energię elektryczną** (należy zaznaczyć właściwy kwadrat):

- na warunkach gestora sieci .....
- z istniejącego przyłącza .....
- brak zapotrzebowania

**zapotrzebowanie na energię cieplną**(należy zaznaczyć właściwy kwadrat):

- z sieci c.o. ISTN/PROJ
- z własnej kotłowni ISTN/PROJ
- brak zapotrzebowania
- inne.....

**8. Planowany sposób zagospodarowania terenu** (*usytuowanie zabudowy, urządzenie i ukształtowanie terenu, zieleń: w przypadku budowy przy granicy z działką sąsiednią – należy podać numer ewid. i obręb; w przypadku podziału działki – należy okazać przebieg linii podziałowych ze wskazaniem dostępu do drogi publicznej – przedstawione opisowo lub na dodatkowych rysunkach*):

.....  
.....  
.....  
.....  
.....

**9. Charakterystyczne parametry techniczne inwestycji**

- liczba kondygnacji .....
- szerokość elewacji frontowej .....
- wysokość górnej krawędzi elewacji frontowej, jej gzymsu lub attyki .....
- geometria dachu
  - kąt nachylenia .....
  - wysokość kalenicy .....
  - układ połaci dachowych.....
- podpiwniczenie TAK/NIE
- powierzchnia zabudowy .....
- powierzchnia sprzedaży .....
- wielkość i rodzaj obsady .....
- powierzchnia terenu wskazanego do przekształceń.....
- Inne

.....  
.....  
.....  
.....  
.....  
.....  
.....  
.....  
.....  
.....

**10. Dane charakteryzujące wpływ inwestycji na środowisko lub jego wykorzystanie** (*wielkość emisji zanieczyszczeń gazowych, w tym zapachów, pyłowych i płynnych, z podaniem ich rodzaju, ilości i zasięgu rozprzestrzeniania się, rodzaj i ilość wytwarzanych odpadów, wielkość emisji hałasu oraz wibracji, a także promieniowania, w szczególności jonizującego, pola elektrycznego i innych zakłóceń, z podaniem odpowiednich parametrów tych czynników i zasięgu ich rozprzestrzeniania się, wpływ obiektu budowlanego na istniejący drzewostan, powierzchnię ziemi, w tym glebę, wody powierzchniowe i podziemne – dotyczy przypadku, gdy inwestycja nie wymaga przeprowadzenia postępowania w sprawie oceny oddziaływania na środowisko w rozumieniu przepisów ustawy z dnia 27 kwietnia 2001 r. Prawo ochrony środowiska (Dz. U. z 2008 r. Nr 25, poz. 150 z późn. zm.):*

.....  
.....  
.....  
.....

## 11. Charakterystyka sąsiedniej zabudowy:

.....  
.....  
.....

### **Do wniosku dołączam (należy skreślić niepotrzebne):**

1. pełnomocnictwo osoby działającej w imieniu inwestora, jeżeli nie jest wnioskodawcą,
2. jeden egzemplarz kopii mapy zasadniczej w skali 1:500 lub 1:1000, a w stosunku do inwestycji liniowych 1:2000, lub w przypadku jej braku kopii mapy katastralnej, przyjętych do państwowego zasobu geodezyjnego i kartograficznego z oznaczonymi granicami terenu objętego wnioskiem,
3. dodatkowe rysunki lub opis, uszczegóławiające określenie planowanego sposobu zagospodarowania terenu oraz charakterystyki zabudowy i zagospodarowania terenu, w tym przeznaczenia i gabarytów projektowanych obiektów budowlanych,
4. zapewnie lub umowę gwarantującą wykonanie uzbrojenia terenu,
5. zapewnienie lub umowę z Zakładem Energetycznym
6. wypis z rejestru gruntów dla działki/ek objętych planowaną inwestycją,
7. decyzję o środowiskowych uwarunkowaniach,
8. inne (należy wypełnić w razie potrzeby):
  - a) .....
  - b) .....
  - c) .....
  - d) .....

podpis inwestora /ów lub pełnomocnika

.....  
.....