

# PROJEKT BUDOWLANY

**OBIEKT : BUDOWA SKATEPARKU**

**ADRES : 88-230 PIOTRKÓW KUJAWSKI  
DZ. NR 166/60**

**INWESTOR : MIASTO I GMINA PIOTRKÓW KUJAWSKI  
KOŚCIELNA 1  
88-230 PIOTRKÓW KUJAWSKI**

**JEDNOSTKA PROJEKTOWA:  
PRACOWNIA PROJEKTOWA ALEKSANDRA DZIERŻAWSKA  
BRONIEWEK 41, 88-200 RADZIEJÓW  
TEL. 605 90 01 40**

## PROJEKTANCI

1.	PROJEKTANT INŻ. WOJCIECH DZIERŻAWSKI	UPR. BUD. KUP/0002/POOK/11	BRANŻA BUDOWLANA	<i>inż. Wojciech Dzierżawski</i> Upz. bud. do projektowania i kierowania robotami budowlanymi bez ograniczeń w specjalności konstr.-budowlanej Nr KUP/0002/POOK/11 Nr KUP/0002/POOK/08 Upz. bud. do kierowania robotami budowlanymi bez ograniczeń w specjalności drogowej Nr KUP/0002/POOK/05
2.	WYKONAŁA ALEKSANDRA DZIERŻAWSKA			<i>dzierż</i>

**DATA**

**28 LISTOPAD 2017**

**EGZEMPLARZ**

**NR 1**

## SPIS ZAWARTOŚCI PROJEKTU

1. Strona tytułowa projektu	1
2. Spis zawartości projektu	2
3. Uprawnienia i oświadczenia	3÷6
4. Decyzje	7÷11
5. Informacje	12÷13
6. <b>Część opisowa</b>	<b>14</b>
7. Opis projektu zagospodarowania terenu	15÷19
8. Opis techniczny	20÷22
9. Część opisowa informacji Bezpieczeństwa i Ochrony Zdrowia	23÷ 25
10. <b>Część rysunkowa</b>	<b>26</b>
- rys. PZ-1 Plan zagospodarowania	27
- rys.1 Plan sytuacyjny	28
- rys. 2 Przekrój konstrukcyjny	29
- rys. 3 Szczegół obrzeża	30

## UPRAWNIENIA I OŚWIADCZENIA

O Ś W I A D C Z E N I E

projektanta

o sporządzeniu projektu budowlanego zgodnie z obowiązującymi przepisami oraz zasadami wiedzy technicznej.

Ja niżej podpisany(a):

Wojciech Dzierżawski  
( imię i nazwisko składającego oświadczenie)

Zamieszkały(a):

Broniewek 41  
88-200 Radziejów  
(adres zamieszkania składającego oświadczenie)

Oświadczam, że projekt budowlany w zakresie branży budowlanej, opracowanie z dnia 28.11.2017r, dotyczący inwestycji:

**„BUDOWA SKATEPARKU”**

adres inwestycji:

Dz. nr 166/60  
88-230 PIOTRKÓW KUJAWSKI

Opracowany na rzecz inwestora:

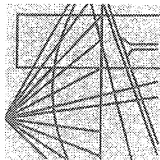
MIASTO I GMINA PIOTRKÓW KUJAWSKI  
UL. KOŚCIELNA 1  
88-230 PIOTRKÓW KUJAWSKI

został opracowany zgodnie z obowiązującym prawem oraz zasadami wiedzy technicznej w stanie kompletnym z punktu widzenia celu, któremu ma służyć.

Broniewek 28.11.2017  
(miejsce i data złożenia oświadczenia)

inż. Wojciech Dzierżawski  
Upr. bud. do projektowania i kierowania  
robotami budowlanymi bez ograniczeń  
w specjalności konstr.-budowlanej  
Nr KUP/16277/2017/11  
Nr KUP/16277/2017/08  
Upr. bud. do kierowania robotami budowlanymi  
bez ograniczeń (podpis) w drogow.  
Nr KUP/16277/2017/05

Wymóg: „Prawo budowlane” (Dz. U. 2017.poz.1332 z późniejszymi zmianami)  
art. 20 ust. 4.



P O L S K A  
I Z B A  
INŻYNIERÓW  
BUDOWNICTWA

Bydgoszcz 2017-03-14

(miejsowość, data)

## Zaświadczenie

Pan/Pani **DZIERŻAWSKI WOJCIECH**

miejsce zamieszkania

**88-200 RADZIEJÓW**

**M. BRONIEWEK 41**

jest członkiem Kujawsko-Pomorskiej

Okręgowej Izby Inżynierów Budownictwa

o numerze ewidencyjnym **KUP/BD/0107/06**

i posiada wymagane ubezpieczenia od odpowiedzialności cywilnej.

Niniejsze zaświadczenie jest ważne od dnia **2017-04-01**  
do dnia **2018-03-31**

**KUJAWSKO POMORSKA OKRĘGOWA  
IZBA INŻYNIERÓW BUDOWNICTWA**  
w BYDGOSZCZY  
85-030 BYDGOSZCZ, ul. B. Rumieńskiego 6  
tel. 52 366 70 50 • fax 52 366 70 59

Niniejsze zaświadczenie potwierdza zawarcie obowiązkowego ubezpieczenia od odpowiedzialności cywilnej inżynierów budownictwa.

Przedmiotem ubezpieczenia jest odpowiedzialność cywilna deliktowa i kontraktowa ubezpieczonego za szkody wyrządzone w związku z wykonywaniem samodzielnych funkcji technicznych w budownictwie w zakresie posiadanych uprawnień budowlanych.

Suma gwarancyjna na jedno zdarzenie w okresie ubezpieczenia wynosi **50.000 EUR**.

O fakcie powstania szkody należy zawiadomić STU Ergo Hestia S.A. niezwłocznie, nie później niż w ciągu 14 dni od chwili uzyskania wiadomości przez poszkodowanego o roszczeniu, które może rodzić odpowiedzialność cywilną ubezpieczonego.

Posiadanie ubezpieczenia obowiązkowego w ramach umowy generalnej zawartej pomiędzy PIIB a STU Ergo Hestia S.A. umożliwia członkom Izby zawarcie dodatkowego ubezpieczenia od odpowiedzialności cywilnej na wyższe sumy gwarancyjne.

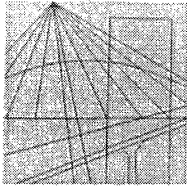
Wszelkie zapytania dotyczące ubezpieczeń OC podstawowych i dodatkowych oraz wnioski o zawarcie umów dotyczących ubezpieczeń dodatkowych, których okres ubezpieczenia rozpoczyna się od dnia 1 stycznia 2011 roku i później, należy kierować bezpośrednio do Ergo Hestii:

- a) telefonicznie pod nr 801 107 107 - z telefonu stacjonarnego lub pod (58) 555 55 55 - z telefonu komórkowego,
- b) mailowo na adres [szkody@ergohestia.pl](mailto:szkody@ergohestia.pl),
- c) faxem na nr (58) 555 60 61.

Do dyspozycji członków Polskiej Izby Inżynierów Budownictwa w sprawach ubezpieczeń pozostaje także biuro Krajowej Rady.

*Prof. Wojciech Dzierżawki*  
Upn. bud. do projektowania i kierowania robotami budowlanymi bez ograniczeń w specjalności konstr. budowlanej  
Zr. KUP 0002/PO/0001/11  
Zr. KUP/0001/PO/0001/08  
Upn. bud. do kierowania robotami budowlanymi bez ograniczeń w specjalności drogowej  
Zr. KUP 0103/PO/0001/08

**PRZEWODNICZĄCY**  
Rady Okręgowej Izby  
*prof. dr hab. inż. Wojciech Dzierżawki*  
(pieczęć i podpis przewodniczącego)



KUJAWSKO  
POMORSKA  
OKRĘGOWA  
I Z B A  
INŻYNIERÓW  
BUDOWNICTWA

OKRĘGOWA KOMISJA KWALIFIKACYJNA

Bydgoszcz, dnia 10 czerwca 2011 r.

Sygn. akt: KUPOIIB/KK-0054-0006/11

## DECYZJA

Na podstawie art. 24 ust. 1 pkt 2 ustawy z dnia 15 grudnia 2000 r. o samorządach zawodowych architektów, inżynierów budownictwa oraz urbanistów (*Dz. U. z 2001 r. Nr 5, poz. 42, z późn. zm.*), art. 13 ust. 1 pkt 1 i ust. 2, art. 14 ust. 1 pkt 2 i ust. 3 pkt 1 ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. Prawo budowlane (*Dz. U. z 2010 r. Nr 243, poz. 1623, z późn. zm.*), w związku z art. 5 ustawy z dnia 28 lipca 2005 r. o zmianie ustawy – Prawo budowlane oraz o zmianie niektórych innych ustaw (*Dz. U. z 2005 r. Nr 163, poz. 1364*) oraz § 12 pkt 1 rozporządzenia Ministra Infrastruktury z dnia 18 maja 2005 r. w sprawie samodzielnych funkcji technicznych w budownictwie (*Dz. U. Nr 96, poz. 817*) w związku z art. 104 Kodeksu postępowania administracyjnego (*Dz. U. z 2000 r. Nr 98, poz. 1071, z późn. zm.*)

### Okręgowa Komisja Kwalifikacyjna n a d a j e

**Panu Wojciechowi Tomaszowi Dzierżawskiemu**  
inżynierowi o kierunku budownictwo  
urodzonemu dnia 02 stycznia 1974 r. w Piotrkowie Kujawskim

### UPRAWNIENIA BUDOWLANE

numer ewidencyjny KUP/0002/POOK/11

**do projektowania bez ograniczeń  
w specjalności konstrukcyjno - budowlanej**

### UZASADNIENIE

W związku z uwzględnieniem w całości żądania strony, na podstawie art. 107 § 4 K.p.a. odstępuje się od uzasadnienia decyzji. Zakres nadanych uprawnień budowlanych wskazano na odwołanie decyzji.

### Pouczenie

Od niniejszej decyzji służy odwołanie do Krajowej Komisji Kwalifikacyjnej Polskiej Izby Inżynierów Budownictwa w Warszawie, za pośrednictwem Okręgowej Komisji Kwalifikacyjnej KUPOIIB w Bydgoszczy w terminie 14 dni od dnia jej doręczenia.

**Skład Orzekający  
Okręgowej Komisji Kwalifikacyjnej**

mgr inż. Jacek Kołodziej

inż. Wojciech Klatecki

inż. Franciszek Szypliński



Otrzymują:

1. Pan Wojciech Tomasz Dzierżawski  
Broniewek 41  
88-200 Radziejów
2. Okręgowa Rada Izby
3. Główny Inspektor  
Nadzoru Budowlanego
4. a/a

inż. Wojciech Dzierżawski  
Upr. bud. do projektowania i kierowania  
robotami budowlanymi bez ograniczeń  
w specjalności konstr. - budowlanej  
Nr KUP/0002/POOK/11  
Upr. bud. do kierowania robotami budowlanymi  
bez ograniczeń w specjalności drogowej  
Nr KUP/0002/POOD/08

**DECYZJE**

BI.6733.9. 2017

## **DECYZJA**

### **o warunkach zabudowy**

Na podstawie art.4 ust.2 pkt 1, art. 50 ust. 4, art. 51 ust.1, pkt.2., art. 53 ust.1,3 i 4, art. 54 oraz art. 56 i art. 60 ust.1 ustawy z dnia 27 marca 2003 r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (Dz. U. z 2017 r. poz. 1073), w związku z art. 6 pkt 6 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. 2016 r. poz. 2147 ze zm.) oraz art. 104 ustawy z dnia 14 czerwca 1960 r. Kodeks postępowania administracyjnego (Dz. U. z 2017 r. poz. 1257);

**- po rozpatrzeniu wniosku z dnia 3 października 2017 r. w sprawie lokalizacji inwestycji celu publicznego, złożonego przez Miasto i Gminę Piotrków Kujawski ul. Kościelna 1, 88-230 Piotrków Kujawski**

i uzgodnieniu wg art. 53, ust. 4 ustawy z dnia 27 marca 2003 r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (Dz. U. z 2017 r. poz. 1073) z właściwymi organami administracji publicznej;  
nie wymaga

### **Ustalam warunki zabudowy**

w granicach określonych liniami rozgraniczającymi teren inwestycji na mapie stanowiącej załącznik graficzny nr 1 do niniejszej decyzji, dla zamierzenia inwestycyjnego polegającego na:

**budowie skateparku na działce nr 166/60, położonej w obrębie ewidencyjnym miasto Piotrków Kujawski.**

**1. Rodzaj zabudowy:** zabudowa usługowa – usług sportu.

**1.1. Funkcja zabudowy i sposób zagospodarowania terenu lub użytkowania zabudowy:** skatepark.

**2. Warunki zabudowy wynikające z przepisów szczególnych:**

**2.1. Warunki i wymagania ochrony i kształtowania ładu przestrzennego: parametry, cechy i wskaźniki kształtowania zabudowy oraz zagospodarowania terenu :**

2.1.1 dla terenów, na których jest przewidziana budowa obiektów budowlanych lub funkcjonalnie powiązanych zespołów obiektów budowlanych, należy zaprojektować odpowiednie zagospodarowanie, zgodnie z wymaganiami art. 5 (przytoczonego niżej prawa), zrealizować je przed oddaniem tych obiektów (zespołów) do użytkowania oraz zapewnić utrzymanie tego zagospodarowania we właściwym stanie techniczno-użytkowym przez okres istnienia obiektów budowlanych - art. 6 ustawy z dnia 7 lipca 1994 r., Prawo budowlane – (Dz. U. z 2017 r., poz. 1332);

2.1.2. należy uwzględnić wymagania ładu przestrzennego, kształtując przestrzeń w sposób tworzący harmonijną całość oraz uwzględniający w uporządkowanych relacjach wszelkie uwarunkowania i wymagania funkcjonalne, społeczno-gospodarcze, środowiskowe, kulturowe oraz kompozycyjno-estetyczne -art. 1, ust. 2 pkt 1 i art. 2, pkt 1 ustawy z dnia 27 marca 2003 r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (Dz. U. z 2017 r. poz. 1073);

**2.1.3. kształtowanie zabudowy:**

1) projektować skatepark w skład którego wchodzi płyta o powierzchni ok. 800,0 m<sup>2</sup> z elementami sportowymi w technologii bezpiecznej.

Powierzchnia jezdna wszystkich elementów skateparku powinna być równa i bez szczelin.

2) linia zabudowy – nie ustala się,

3) wskaźnik powierzchni zabudowy (czyli - wielkość powierzchni zabudowy w stosunku do powierzchni działki lub terenu) – nie dotyczy,

4) szerokość elewacji frontowej – nie dotyczy;

5) wysokość elewacji frontowej do gzymsu – nie dotyczy,



6) geometria dachu (kształt dachu, wysokość, kąt nachylenia dachu) – nie dotyczy;

## **2.2. Ustalenia z zakresu ochrony środowiska i zdrowia ludności :**

2.2.1.inwestycja polegająca na budowie skateparku na obszarze wskazanym do przekształceń o pow. do 0,0800ha nie jest zaliczona do przedsięwzięć mogących znacząco oddziaływać na środowisko, zgodnie z rozporządzeniem Rady Ministrów z dnia 9 listopada 2010 r. w sprawie przedsięwzięć mogących znacząco oddziaływać na środowisko (Dz. U. 2016 r. poz. 71);

2.2.2. nie jest wymagana decyzja o środowiskowych uwarunkowaniach - zgodnie art. 71. ust 2, ustawy z dnia 3 października 2008 r. o udostępnianiu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz o ocenach oddziaływania na środowisko (Dz. U. z 2017 r. poz. 1405).

## **2.3.Ochrona dziedzictwa kulturowego i zabytków oraz dóbr kultury współczesnej :**

- nie ustala się dodatkowych warunków konserwatorskich.

## **2.4.Informacja dotycząca klasyfikacji gruntu przeznaczonego pod inwestycję:**

2.4.1.działka zamierzenia inwestycyjnego nr 166/60 zgodnie z wypisem z rejestru gruntów posiada łączną pow. 1,4323 ha użytków oznaczonych jako tereny rekreacyjno – sportowe „Bz”;

2.4.2.nie jest wymagana zgoda na zmianę przeznaczenia gruntów rolnych na cele nierolnicze i leśnych na cele nieleśne, zgodnie z art. 7 ustawy z dnia 3 lutego 1995 r. o ochronie gruntów rolnych i leśnych (tekst jednolity Dz. U. z 2017 r. poz. 1161), ponieważ grunty działki zamierzenia inwestycyjnego nie stanowią gruntów rolnych.

## **2.5.Warunki obsługi w zakresie infrastruktury technicznej i komunikacji:**

### **2.5.1:w zakresie infrastruktury :**

- 1) zaopatrzenie w energię elektryczną – brak zapotrzebowania,
- 2) zaopatrzenie w wodę – brak zapotrzebowania,
- 3) utylizacja odpadów płynnych – brak zapotrzebowania,
- 4) odprowadzenie wód deszczowych - jako wody opadowe czyste, dopuszcza się odprowadzić do gruntu na teren działki zamierzenia inwestycyjnego,
- 5) utylizacja odpadów stałych – brak zapotrzebowania.

### **2.5.2. w zakresie komunikacji :**

- dostęp do drogi publicznej gminnej ul. Słonecznej działka nr 166/24.

## **2.6.Wymagania dotyczące ochrony interesów osób trzecich:**

2.6.1.inwestycje należy projektować zapewniając spełnienie wymagań dotyczących poszanowania występujących w obszarze obiektu uzasadnionych interesów osób trzecich, występujących w obszarze oddziaływania projektowanego obiektu, w szczególności z zapewnić ochronę:

- a) przed pozbawieniem możliwości korzystania z wody, kanalizacji, energii elektrycznej i ciepłej oraz środków łączności w trakcie robót budowlanych chronić istniejące uzbrojenie terenu a jeżeli wymaga tego sytuacja uzyskać zgodę właścicieli na jego przebudowę,
- b) przed uciążliwościami powodowanymi przez hałas, wibracje, zakłócenia elektryczne i promieniowanie – roboty budowlane prowadzić w sposób nie powodujący uciążliwości wywoływanych przez wymienione wyżej czynniki,
- c) przed pozbawieniem dostępu do drogi publicznej ,

2.6.2.roboty budowlane prowadzić i eksploatować obiekt nie dopuszczając do zanieczyszczenia powietrza, wody i gleby ;

2.6.3. robót ziemnych nie wolno dokonywać w taki sposób, żeby groziło to nieruchomościom sąsiednim utratą oparcia ( art. 147 ustawy z 23 kwietnia 1964 r. Kodeks cywilny; Dz. U. z 2017 r. poz. 459 ze zm.).

## **2.7.Wymagania dotyczące ochrony obiektów budowlanych na terenach górniczych:**

– nie dotyczy .

## **2.8. Okres ważności decyzji:**

- niniejsza decyzja ważna jest na czas nieokreślony

## **2.9. Inne warunki i zalecenia:**

2.9.1.projekt opracować na aktualnej do celów projektowych mapie geodezyjnej zgodnie z przepisami prawa budowlanego (Dz. U. z 2017 r., poz. 1332), przepisami wykonawczymi

do tego prawa i warunkami opiniującymi z jednostek administracji państwowej, przepisami szczególnymi uzgodnieniami, pozwoleniami lub opiniami innych zainteresowanych organów, w szczególności uzgodnień z gestorami infrastruktury technicznej na terenie lokalizacji wnioskowanego zamierzenia;

2.9.2. należy posiadać prawo do dysponowania nieruchomością na cele budowlane, dokumentując je dołączonym do wniosku o pozwolenie na budowę oświadczeniem – (zgodnie z art. 33 ust. 2 ustawy Prawa budowlanego; Dz. U. z 2017 r., poz. 1332);

2.9.3. wszystkie użyte materiały i surowce muszą posiadać certyfikaty bezpieczeństwa i spełniać wymagania wg polskiej normy.

### **3. Linie rozgraniczające teren inwestycji:**

-linie rozgraniczające teren inwestycji wyznaczono na mapie sytuacyjno – wysokościowej skali 1:1000, stanowiącej załącznik Nr 1 do niniejszej decyzji.

#### **Uzasadnienie :**

Decyzję opracowano na wniosek Inwestora **Miasto i Gminę Piotrków Kujawski ul. Kościelna 1, 88-230 Piotrków Kujawski** dla zamierzenia inwestycyjnego polegającego na: **budowie skateparku na działce nr 166/60, położonej w obrębie ewidencyjnym miasto Piotrków Kujawski.**

Po rozpoznaniu wniesionego wniosku o wydanie decyzji o warunkach zabudowy, jej przedmiot mieści się w założeniach art. 59 ust. 1 i spełnia warunek zawarty w art. 61, ust 1 ustawy z dnia 27 marca 2003 r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (Dz. U. z 2017 r. poz. 1073), stąd zasadnym było wystąpienie o ustalenie warunków zabudowy.

W trakcie postępowania administracyjnego - zawiadomienie o wszczęciu postępowania z dnia 04.10.2017 r. nie zgłoszono żadnych zastrzeżeń do w/w inwestycji.

Zamierzenie inwestycyjne dotyczące budowy skateparku nie stanowi nowej zabudowy, o której mowa w art. 61, ust. 1 pkt 1 i ust. 6 ustawy jw.

Stosownie do art. 53 ust. 3 pkt 1 i 2, art. 61, ust. 1, pkt 4 ustawy z dnia 27 marca 2003 r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (Dz. U. z 2017 r. poz. 1073) wykonano analizę stanu faktycznego i prawnego terenu wskazanego przez inwestora dla ustalenia warunków zabudowy dla zamierzenia na terenie jak we wniosku inwestora.

**Wynik analizy stanu faktycznego zgodnie z art. 53 ust. 3 pkt 2 i art. 61. ust. 1. pkt 4, ustawy z dnia 27 marca 2003 r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (Dz. U. z 2017 r. poz. 1073).**

1. Działka nr jest niezabudowana w części pełni funkcję drogi publicznej ul. Słonecznej i ul. Handlowej, a w części jako tereny sportowo - rekreacyjne.

2. Zgodnie z wypisem z rejestru gruntów działka nr 166/60 stanowi własność Miasta i Gminy Piotrków Kujawski.

3. W miejscowym planie gminy Piotrków Kujawski, który utracił moc prawną w oparciu o art. 67 ustawy, o którym mowa a art. 88, ust.1 ustawy jw. działka objęta założeniem inwestycyjnym przeznaczona była pod funkcję, która nie należy do zadań ponad lokalnych w rozumieniu art. 39, ust 3, pkt 3 i art.48 ustawy jw.

4. Teren wskazany we wniosku o ustalenie lokalizacji inwestycji celu publicznego nie posiada miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego, ani nie została podjęta uchwała Rady Miejskiej w Piotrkowie Kujawskim na jego sporządzenie.

5. W oparciu o studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego gminy Piotrków Kujawski, działka będąca przedmiotem zamierzeń inwestorskich nie była objęta obowiązkiem sporządzenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego.

6. Inwestor we wniosku wskazał obszar oddziaływania mieszczący się w granicach działki zamierzenia inwestycyjnego nr 166/60 i teren wskazany do przekształceń o pow. 0,0800ha.

**Wynik analizy warunków i zasad zagospodarowania terenu oraz jego zabudowy, wynikających z przepisów odrębnych zgodnie z art. 53 ust. 3 pkt 1 i art. 61. ust. 1. pkt 4 i 5 , ustawy z dnia 27 marca 2003 r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (Dz. U. z 2017 r. poz. 1073).**

1. Zgodnie art. 71. ust 2, ustawy z dnia 3 października 2008 r. o udostępnianiu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz o ocenach oddziaływania na środowisko (Dz. U. 2017 r. poz. 1405) decyzja

- o środowiskowych uwarunkowaniach nie jest wymagana, ponieważ inwestycja polegająca na budowie skateparku na terenie wskazanym do przekształceń o pow. 0,0800 ha, nie jest zaliczona do przedsięwzięć mogących znacząco oddziaływać na środowisko, zgodnie z § 3 ust. 1 pkt 55 rozporządzenia Rady Ministrów z dnia 9 listopada 2010 roku w sprawie przedsięwzięć mogących znacząco oddziaływać na środowisko (Dz. U. z 2016 r. poz. 71).
- Zgodnie z art. 6. ust.1. ustawy z dnia 16 kwietnia 2004 roku o ochronie przyrody (tekst jednolity Dz. U. z 2016 r. poz. 2134 ze zm.) teren inwestycji leży poza obszarami chronionymi.
  - Zgodnie z art. 6, 7 i 145 ustawy z dnia 23 lipca 2003 r. o ochronie zabytków i opiece nad zabytkami (Dz. U. z 2014 r. poz. 1446 ze zm.), działki zamierzenia inwestycyjnego leżą poza obszarami podlegającymi ochronie konserwatorskiej.
  - Zgodnie z art. 43 ust. 1 ustawy z dnia 21 marca 1985 r. o drogach publicznych (jednolity Dz. U. z 2016 r. poz. 1440 art. 43 ust.1 ) - o odległościach obiektów od pasa drogowego określonej kategorii drogi) – linii zabudowy nie ustala się.
  - Zgodnie z art. 7 ustawy z 3 lutego 1995 r. o ochronie gruntów rolnych i leśnych (Dz. U. z 2017 r. poz. 1161) grunty działki zamierzenia inwestycyjnego nie podlegają ochronie.
  - Zgodnie z ustawą z dnia 18 lipca 2001 r. - Prawo wodne – (Dz. U. 2017 r. poz. 1121) – w zakresie art. 88d działka inwestycyjna nie jest położona w obszarze zagrożenia powodzią,
  - Zgodnie z ustawą z dnia 21 kwietnia 2001 r. prawo ochrony środowiska – (Dz. U. z 2017 r. poz. 519 ze zm.) w zakresie art. 110a ust. 1 działka zamierzenia inwestycyjnego nie jest objęta granicą terenów zagrożonych ruchami masowymi ziemi.

**Decyzja uzyskała wymagane uzgodnienia z organami mogącymi mieć wpływ na lokalizację inwestycji, wynikające z odrębnych przepisów szczególnych.**

Z wyników analizy formalno prawnej wynika, że istnieje możliwość realizacji zamierzenia inwestycyjnego na terenie działki nr 166/60, położonych w obrębie ewidencyjnym miasto Piotrków Kujawski.

Decyzja może zostać wydana, ponieważ zostały spełnione zostało łącznie pięć warunków wg art. 61 ust.1 oraz art. 53 ust. 4 ustawy o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (Dz. U. z 2017 r. poz. 1073) tj.:

- 1) uzasadnienie sąsiedztwa, funkcji i parametrów technicznych zagospodarowania terenu,
- 2) posiada dostęp do drogi publicznej gminnej ul. Słonecznej działka nr 166/24,
- 3) brak zapotrzebowania na media infrastruktury technicznej,
- 4) spełnia warunki ochrony gruntów rolnych i leśnych,
- 5) jest zgodna z przepisami odrębnymi,

co zgodnie z rozporządzeniem Ministra Infrastruktury z dnia 26 sierpnia 2003 r. w sprawie sposobu ustalenia wymagań dotyczących nowej zabudowy i zagospodarowania terenu w przypadku braku miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego (Dz. U. nr 164, poz. 1688.) wykazano w analizie oceny funkcji oraz cech zabudowy i zagospodarowania terenu, na którym przewiduję się realizację inwestycji - stanowiącej załącznik Nr 2 i 2a do niniejszej decyzji.

Zgodnie z przepisem art. 60, ust. 4 w związku z art. 5 pkt 5 ustawy o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym projekt przedmiotowej decyzji o lokalizacji inwestycji celu publicznego został przygotowany przez osobę posiadającą uprawnienia zawodowe urbanistów.

Biorąc powyższe pod uwagę należało orzec jak w sentencji.

### POUCZENIE

Na mocy ustawy z dnia 27 marca 2003 r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (Dz. U. z 2017 r. poz. 1073):

1. Udzielona decyzja wiąże organ wydający decyzje o pozwoleniu na budowę (art. 55);
2. Decyzja o warunkach zabudowy i zagospodarowaniu terenu nie rodzi praw do terenu oraz nie narusza prawa własności i uprawnień osób trzecich ( art. 63 ust. 2);
3. Wnioskodawcy, który nie uzyskał praw do terenu, nie przysługuje roszczenie o zwrot nakładów poniesionych w związku z otrzymaną decyzją o warunkach zabudowy

i zagospodarowaniu terenu (art. 63 ust. 4);  
4. Wygaśnięcie decyzji nastąpi, jeżeli inny wnioskodawca uzyskał pozwolenie na budowę, lub dla tego terenu uchwalono plan miejscowy, którego ustalenia są inne niż w wydanej decyzji (art. 65 ust. 1).

Zgodnie z ustawą Kodeks postępowania administracyjnego (Dz. U. z 2017 r. poz. 1257 t. j.), informuje się, że:

1. Zgodnie z art. 13 § 2 Organ administracji publicznej podejmuje wszystkie uzasadnione na danym etapie postępowania czynności umożliwiające przeprowadzenie mediacji lub zawarcie ugody, a w szczególności udzielają wyjaśnień o możliwościach i korzyściach polubownego załatwienia sprawy.
2. Zgodnie z art. 49a, poza przypadkami, o których mowa w art. 49, organ może dokonywać zawiadomienia o decyzjach i innych czynnościach organu administracji publicznej w formie, o której mowa w art. 49 § 1, jeżeli w postępowaniu bierze udział więcej niż dwadzieścia stron.

Od niniejszej decyzji służy stronie odwołanie do Samorządowego Kolegium Odwoławczego we Włocławku (ewentualnie innego organu II instancji). Odwołanie wnosi się za pośrednictwem tutejszego organu w terminie 14 dni od dnia doręczenia decyzji. Odwołanie powinno zawierać zarzuty odnoszące się do decyzji, określać istotę i zakres żądania będącego przedmiotem odwołania oraz wskazywać dowody uzasadniające to żądanie (art. 53 ust. 6 przywołanej ustawy o planowaniu i zagospodarowania przestrzennego.)

W trakcie biegu terminu do wniesienia odwołania strona może zrzec się prawa do wniesienia odwołania wobec organu administracji publicznej, który wydał decyzję. Z dniem doręczenia organowi administracji publicznej oświadczenia o zrzeczeniu się prawa do wniesienia odwołania przez ostatnią ze stron postępowania, decyzja staje się ostateczna i prawomocna, co oznacza iż decyzja podlega natychmiastowemu wykonaniu i brak jest możliwości zaskarżenia decyzji do Wojewódzkiego Sądu Administracyjnego. Nie jest możliwe skuteczne cofnięcie oświadczenia o zrzeczeniu się prawa do wniesienia odwołania. Jeżeli niniejsza decyzja została wydana z naruszeniem przepisów postępowania, a koniecznym do wyjaśnienia zakres sprawy ma istotny wpływ na jej rozstrzygnięcie, na zgodny wniosek wszystkich stron zawarty w odwołaniu, organ odwoławczy przeprowadza postępowanie wyjaśniające w zakresie niezbędnym do rozstrzygnięcia sprawy. Organ odwoławczy przeprowadza postępowanie wyjaśniające także wówczas, gdy jedna ze stron zawarła w odwołaniu wniosek o przeprowadzenie przez organ odwoławczy postępowania wyjaśniającego w zakresie niezbędnym do rozstrzygnięcia sprawy, a pozostałe strony wyraziły na to zgodę w terminie 14 dni od dnia doręczenia im zaświadczenia o wniesieniu odwołania, zawierającego wniosek o przeprowadzenie przez organ odwoławczy postępowania wyjaśniającego w zakresie niezbędnym do rozstrzygnięcia sprawy.

#### Załączniki :

- Zał. Nr 1-mapa geodezyjna w skali 1:1000,

Sporządziła (zgodnie z art. 60, ust. 4 w związku z art. 5 pkt 5 ustawy o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym Dz. U. z 2017 r. poz. 1073): mgr inż. Elżbieta Matusiak

Otrzymują :

1. Miasto i Gmina Piotrków Kujawski
2. strony postępowania wg rozdzielnika
3. a/a.

Do wiadomości:

1. Marszałek Województwa Kujawsko – Pomorskiego
2. Starostwo Powiatowe w Radziejowie

Zwolnione z opłaty skarbowej na podstawie art. 7 pkt 3 ustawy z dnia 16 listopada 2006 r. o opłacie skarbowej (Dz.U. z 2016. poz.1827).

*Elżbieta Matusiak*  
STRO  
mgr inż. Elżbieta Matusiak



**INFORMACJE**

PRACOWNIA PROJEKTOWA ALEKSANDRA DZIERŻAWSKA,  
BRONIEWEK 41, 88-200 RADZIEJÓW, TEL. 605 900 140

---

**I N F O R M A C J A**

**projektanta o obszarze oddziaływania obiektu**

Projektant:

Wojciech Dzierżawski  
(imię i nazwisko składającego informację)

Zamieszkały(a):

Broniewek 41  
88-200 Radziejów  
(adres zamieszkania składającego informację)

Dotyczy inwestycji:

**„BUDOWA SKATEPARKU”**

adres inwestycji:

Dz. nr 166/60  
88-230 PIOTRKÓW KUJAWSKI

Opracowany na rzecz inwestora:

MIASTO I GMINA PIOTRKÓW KUJAWSKI  
UL. KOŚCIELNA 1  
88-230 PIOTRKÓW KUJAWSKI

Informuję iż obszar oddziaływania obiektu ogranicza się do  
działki nr: 166/60

Broniewek 28.11.2017  
(miejsce i data złożenia informacji)

inż. Wojciech Dzierżawski  
Upr. bud. do projektowania i kierowania  
robotami budowlanymi bez ograniczeń  
w szczególności konstr. budowlanej  
Nr KUP/0002/POCK/11  
Nr KUP/0016/OW/K/08  
Upr. bud. do kierowania robotami budowlanymi  
bez ograniczeń w szczególności drogowej...  
Nr KUP/0016/OW/05  
(podpis)

Wymóg: „Prawo budowlane” (Dz. U. 2017.poz.1332 z późniejszymi zmianami)  
art. 34 ust. 3 pkt. 5.

**CZĘŚĆ OPISOWA**



# **PROJEKT ZAGOSPODAROWANIA TERENU**

DO PROJEKTU BUDOWY SKATEPARKU W PIOTRKOWIE KUJAWSKIM

## **1. WSTĘP**

### **1.1. Przedmiot opracowania**

Przedmiotem opracowania jest wykonanie dokumentacji technicznej dla zadania inwestycyjnego pn.: „Budowa skateparku” w miejscowości Piotrków Kujawski położonym na terenie działki 166/60.

### **1.2. Inwestor**

Miasto i Gmina Piotrków Kujawski, ul. Kościelna 1,  
88-230 Piotrków Kujawski.

### **1.3. Lokalizacja inwestycji.**

Inwestycja zlokalizowana jest w północno - wschodniej części Miasta Piotrków Kujawski w granicach działki o numerze ewidencyjnym 166/60.

### **1.4. Cel opracowania**

Celem opracowania jest wykonanie dokumentacji technicznej niezbędnej do uzyskania pozwolenia na budowę oraz wykonania robót budowlanych.

### **1.5. Podstawa opracowania.**

- Umowa z inwestora na opracowanie projektu
- Wizja lokalna i pomiary uzupełniające
- Decyzja o warunkach zabudowy z dn. 27.10.2017 wydana przez Burmistrza Miasta i Gminy Piotrków Kujawski
- Mapa sytuacyjno-wysokościowa działki w skali 1:1000, stan prawny na dzień 24.08.2017 r.
- Rozporządzenie Ministra Infrastruktury z dnia 12 kwietnia 2002 roku w sprawie warunków technicznych, jakim powinny odpowiadać budynki i ich usytuowanie - tekst jednolity Dz.U. z 2015 roku, poz. 1422 z 18 września 2015r.
- Rozporządzenie Ministra Transportu, Budownictwa i Gospodarki Morskiej z dnia 25 kwietnia 2012 r. w sprawie ustalania geotechnicznych warunków

posadawiania obiektów budowlanych ( Dz.U. z 2012, poz. 463 z późniejszymi zmianami)

- Ustawa z dnia 7 lipca 1994 roku Prawo budowlane (Dz. U. 2017.poz.1332 z późniejszymi zmianami).
- Rozporządzenie Ministra Transportu, Budownictwa i Gospodarki Morskiej z dnia 25 kwietnia 2012 r. w sprawie szczegółowego zakresu i formy projektu budowlanego Dz.U. 2012 poz. 462 z późniejszymi zmianami.

### **1.6. Zamierzenie budowlane.**

Zamierzeniem budowlanym inwestora jest wykonanie budowy skateparku.

W zakres projektowanej inwestycji wchodzi wykonanie:

- nawierzchni asfaltobetonowej,
- wykonanie i montaż urządzeń wyposażenia skateparku,
- wykonanie skarp,
- wykonanie zieleni.

Nie przewiduje się etapowania przedmiotu inwestycji.

Szczegółowy zakres robót przewidzianych został przedstawiony w części rysunkowej dokumentacji.

## **2. ISTNIEJĄCE ZAGOSPODAROWANIE**

### **2.1. Opis stanu istniejącego zagospodarowania działki.**

Działka nr 166/60 będąca przedmiotem opracowania jest zabudowana.

W zakres zabudowy wchodzi:

- tereny rekreacyjno - sportowe
- droga gminna
- chodniki
- zieleń przydrożna

Przez teren działki przebiegają następujące sieci i przyłącza:

- sieci i przyłącza elektroenergetyczne
- sieci i przyłącza teletechniczne
- sieci i przyłącza kanalizacji deszczowej
- sieci i przyłącza kanalizacji sanitarnej

Teren wydzielony pod planowaną budowę skateparku jest terenem po byłym boisku sportowym.

Teren działki nieogrodzony.

## **2.2. Ukształtowanie terenu i warunki gruntowe.**

Teren przeznaczony pod planowane zamierzenie budowlane jest terenem równinnym z niewielkimi deniwelacji (do 45 do 55 cm) w kierunku północnym.

Na obszarze planowanej inwestycji występują piaski gliniaste i gliny.

Zwierciadło wody gruntowej około 1,0m poniżej poziomu projektowanego terenu.

## **2.3. Układ komunikacyjny.**

- Działka będąca przedmiotem opracowania posiadają bezpośredni dostęp do drogi publicznej.
- Układ komunikacyjny pozostaje bez zmian.

## **2.4. Uzbrojenie terenu.**

W obrębie planowanego zagospodarowania terenu występują sieci uzbrojenia podziemnego takie jak: kable elektroenergetyczne, teletechniczny, sieć wodociągowa i kanalizacyjna.

## **3. PROJEKTOWANE ZAGOSPODAROWANIE**

### **3.1. Projektowane zagospodarowanie terenu.**

W zakres planowanej inwestycji wchodzi wykonanie:

- nawierzchni asfaltobetonowej,
- wykonanie i montaż urządzeń wyposażenia skateparku,
- wykonanie skarp,
- wykonanie zieleni.

#### **Zestawienie projektowanych powierzchni:**

- nawierzchnia skateparku: 750,00 m<sup>2</sup>
- zieleni: 369,30 m<sup>2</sup>

### **3.2. Oddziaływanie inwestycji na otaczające środowisko.**

Planowana inwestycja nie wywiera negatywnego wpływu na otaczające środowisko naturalne. Oddziaływanie inwestycji na środowiska ogranicza się do działki nr 166/60 obręb Piotrków Kujawski.

### **3.3. Odprowadzenie wód opadowych.**

Odprowadzenie wód opadowych powierzchniowo bezpośrednio na teren działki będącej przedmiotem opracowania.

### **3.4. Warunki w zakresie dziedzictwa kulturowego i zabytków.**

Działka nie jest objęta ochroną konserwatorską.

### **3.5. Informacja dotycząca wpływu eksploatacji górniczej.**

Teren, na którym projektowane są roboty położony jest poza zasięgiem eksploatacji górniczej.

### **3.6. Opracowanie projektu zagospodarowania.**

Projekt zagospodarowania działki nr geodezyjny 166/60 wykonano na diazo mapy w skali 1: 1000 sporządzonej przez Usługi Geodezyjne "GEOTOM" Tomasz Ziemkiewicz, ul. Mickiewicza 18, 88-210 Dobrze.

### **3.7. Informacje dotyczące bezpieczeństwa i zdrowia użytkowników.**

Projektowane obiekty spełniają wymogi bezpieczeństwa i zdrowia użytkowników.

## **4. UWAGI OGÓLNE**

Wszystkie roboty budowlane winny być prowadzone przez osobę posiadającą uprawnienia budowlane i wykonywane zgodnie z warunkami technicznymi wykonania i odbioru robót budowlano-montażowych, zasadami sztuki budowlanej, przepisami BHP, p.poż oraz obowiązującymi przepisami i

aktualnymi normami. Użyte materiały budowlane oraz elementy prefabrykowane winny posiadać atesty techniczne oraz odpowiadać ustaleniom odnośnych norm.

Broniewek, dnia 28.11.2017

**PROJEKTANT**

*inż. Wojciech Dzierżawski*  
Upr. bud. do projektowania i kierowania  
robotami budowlanymi (bez ograniczeń  
w specjalności) (dotychczasowa)  
..... Nr KUP/0018/OWOK/11  
Nr KUP/0018/OWOK/08  
Upr. bud. do kierowania robotami budowlanymi  
bez ograniczeń w specjalności drogowej  
Nr KUP/0122/OWOD/05

# **PROJEKT BUDOWLANY**

DO PROJEKTU BUDOWY SKATEPARKU W PIOTRKOWIE KUJAWSKIM

## **1. PROJEKTOWANA BUDOWA**

Zaprojektowano budowę skateparku w Piotrkowie Kujawskim. Projektowane zamierzenie budowlane będzie polegało na wykonaniu nawierzchni asfaltobetonowej skateparku, montażu urządzeń (wyposażenie) skateparku oraz na wykonaniu terenów zielonych wraz z wykonaniem skarp od strony zachodniej projektowanego zamierzenia budowlanego.

### **1.1 Nawierzchnia asfaltobetonowa (nawierzchnia skateparku)**

Projektuje się wykonanie nawierzchni skateparku z asfaltobetonu.

Wymiary projektowanej nawierzchni skateparku 25,0 x 30,0 m.

Projektowanej się jednostronne pochylenie poprzeczne nawierzchni o wartości 1,0 %.

Szczegóły dotyczące pochyłeń poprzecznych nawierzchni przedstawiono w części rysunkowej dokumentacji technicznej.

Obramowanie nawierzchni z obrzeży betonowych 8x30 cm na ławie betonowej z oporem  $F=0,028 \text{ m}^3$  z betonu C12/15.

### **1.2 Zieleń - trawniki**

Projektuje się wykonanie trawników siewem na warstwie (dowiezionego i rozłożonego) humusu grubości 10 cm.

Od strony zachodniej projektowanego zamierzenia budowlanego projektuje się wykonanie skarp jako dowiązanie wysokościowe projektowanego skateparku do istniejącego zagospodarowania.

Teren przeznaczony pod zielen należy oczyścić z gruzu i zanieczyszczeń, splantować, pokryć warstwą ziemi urodzajnej - humus gr. 10 cm i obsiać trawą.

### **1.3 Urządzenia sportowe - wyposażenie skateparku**

Projektuje się wyposażenie skateparku np. wg. rozwiązań systemowych „TECHRAMPS” w wersji Prestiż lub Standard.

Wyboru wersji (prestiż lub standard) dokona Inwestor.

Dopuszcza się wykonanie wyposażenia wg. technologii innego producenta pod warunkiem dochowania parametrów technicznych równoważnych z urządzeniami firmy „TECHRAMPS” określonymi w niniejszej dokumentacji technicznej.

Projektuje się wyposażenie skateparku w następujące urządzenia:

Lp.	Przedmiot dostawy – elementy	Ilość	Wymiary w cm (długość, szerokość, wysokość)
1	Bank ramp	1	416x366x150
2	Quarter pipe	1	320x366x150
3	Funbox z grindboxem 3/3 i grindboxem 3/1	1	720x366x60
4	Grindbox 1	1	243x121x25
5	Poręcz prosta	1	400x5x35
6	Ławka 1	1	250xx30x35

Montaż urządzeń do podłoża zgodnie z wytycznymi wybranego producenta.

### 3. ZAŁOŻENIA PROJEKTOWE

#### Nawierzchnia skateparku:

- długość 30,0 m
- szerokość 25,0 m
- pochylenie poprzeczne 1,0 ‰

### 4. KONSTRUKCJE NAWIERZCHNI

#### 4.1 Nawierzchnia skateparku (asfaltobetonowa):

- Warstwa ścieralna z betonu asfaltowego AC11S gr. 3cm
- Warstwa wiążąca z betonu asfaltowego AC11W gr. 4cm
- Podbudowa z tłuczni kamienno-żwirowego stabilizowanego mechanicznie gr. 15 cm
- Warstwa odsączająca z piasku gr. 10 cm
- Sprofilowane zagęszczone podłoże gruntowe

grubość konstrukcji nawierzchni 32 cm

#### 4.2 Zieleni:

- Warstwa humusu gr. 10 cm wraz z obsianiem trawą
- Sprofilowane podłoże gruntowe oczyszczone z gruzu i zanieczyszczeń

grubość 10 cm

## 5. ODWODNIENIE

Wody opadowe odprowadzane będą zgodnie ze spadkami poprzecznymi w tereny zielone (nieutwardzone) w granicach działki będącej przedmiotem opracowania.

## 6. ROBOTY ZIEMNE

Przed przystąpieniem do robót trasę sieci podziemnych należy oznaczyć.

Nie wyklucza się wystąpienia w podłożu pod projektowanymi nawierzchniami innych, nie zinwentaryzowanych na mapie sieci uzbrojenia podziemnego; w przypadku potwierdzenia faktu ich występowania (metoda przekopu kontrolnego) należy powiadomić właściwych gestorów sieci i pod ich nadzorem dokonać zabezpieczenia sieci.

W rejonie czynnych sieci uzbrojenia podziemnego obowiązuje bezwzględny używania sprzętu mechanicznego.

Roboty należy prowadzić z należytą ostrożnością, szczególnie w rejonie czynnych sieci; przestrzegać zaleceń służb odpowiedzialnych za poszczególne media. Roboty prowadzić ręcznie w obrębie kabli elektroenergetycznych.

Po wykonaniu robót ziemnych i splantowaniu podłoża należy przystąpić do jego zagęszczenia. Proces zagęszczania kontynuować aż do osiągnięcia wskaźnika zagęszczenia  $W_{zag} \geq 1,0$ , po uprzednim usunięciu gruntu niezagęszczalnego (np. humus).

Zebrane masy ziemne z korytowania należy załadować na środki transportu kołowego i odwieźć w miejsce utylizacji.

## 7. UWAGI KOŃCOWE

Prace należy prowadzić z zachowaniem przepisów BHP i p.poż. pod kierunkiem osoby posiadającej odpowiednie uprawnienia budowlane.

Prace w obrębie mediów wykonywać po uprzednim zawiadomieniu właścicieli mediów oraz uzgodnieniu sposobu prowadzenia prac w ich obrębie.

Wszystkie urządzenia obce występujące w pasie robót dostosować wysokościowo do wykonywanych elementów drogowych.

Zastosowane materiały muszą posiadać atesty oraz być dopuszczone do obrotu i stosowania w budownictwie.

Broniewek, dnia 28.11.2017

**PROJEKTANT**

inż. Wojciech Dzierżawski  
Upř. bud. do projektowania i kierowania  
robotami budowlanymi bez ograniczeń  
w specjalności inż.-budowlanej

..... Nr KUP/0019/QWOK/11  
Nr KUP/0019/QWOK/08

..... Nr KUP/10122/QWOD/05

PRACOWNIA PROJEKTOWA ALEKSANDRA DZIERŻAWSKA  
BRONIEWEK 41, 88-200 RADZIEJÓW, TEL. 605 900 140

22



# **INFORMACJA DOTYCZĄCA BEZPIECZEŃSTWA I OCHRONU ZDROWIA**

DO PROJEKTU BUDOWY SKATEPARKU W PIOTRKOWIE KUJAWSKIM

## **1. ELEMENTY ZAGOSPODAROWANIA TERENU MOGĄCE STWARZAĆ ZAGROŻENIE DLA BEZPIECZEŃSTWA I ZDROWIA LUDZI**

Rozwiązania przyjęte w dokumentacji projektowej eliminują wszelkie możliwości zagrożenia dla bezpieczeństwa i zdrowia ludzi, jakie mogą wystąpić w czasie normalnej eksploatacji obszaru przeznaczanego dla ruchu, postoju i manewrów pojazdów.

Roboty o szczególnym zagrożeniu:

- Linie elektroenergetyczne napowietrzne i podziemne stwarzające niebezpieczeństwo i zagrożenie w przypadku prowadzenia robót z użyciem sprzętu mechanicznego (dźwigi, podnośniki, koparki itp.)
- Roboty ziemne wykonywane ręcznie i mechanicznie
- Transport technologiczny poziomy i pionowy materiałów budowlanych
- Składowanie materiałów budowlanych (kostka betonowa, krawężniki, obrzeża itp.)

## **2. INSTRUKTAŻ PRACOWNIKÓW PRZED PRZYSTĄPIENIEM DO ROBÓT SZCZEGÓLNIIE NIEBEZPIECZNYCH**

Przed rozpoczęciem robót obowiązuje konieczność zapoznania pracowników z:

- Projektem budowlanym
- Rozwiązaniami materiałowo-konstrukcyjnymi
- Organizacją budowy
- Wykazem i rodzajem prac o szczególnym zagrożeniu
- Zasadami bezpiecznej organizacji stanowisk pracy, ich zabezpieczenia i porządku
- Obowiązkiem stosowania środków ochrony osobistej
- Obowiązkiem dbałości o stan narzędzi, maszyn i urządzeń
- Obowiązkiem zabezpieczenia stanowisk pracy systemem sygnalizacji i telefonami alarmowymi
- Zasadami bezpieczeństwa pracy w warunkach zimowych
- Zagrożeniem p.poż

- Odpowiedzialnością pracowników z naruszenie przepisów bhp.

W trakcie budowy:

- Prowadzenie bieżącego instruktażu stanowiskowego w dostosowaniu do etapów robót
- Kontrola i zalecenia w zakresie stanu bhp.

Podstawowe obowiązki pracowników w zakresie bhp:

- Przystąpienie do pracy w pełni zdrowia, w odzieży ochronnej
- Znajomość przepisów bhp dotyczących rodzaju wykonywanej pracy
- Właściwa organizacja, zabezpieczenia oraz utrzymania ładu i porządku na stanowisku pracy
- Znajomość zasad i warunków bezpiecznej pracy z użyciem maszyn, urządzeń technicznych, sprzętu i narzędzi, kabli i urządzeń elektrycznych
- Znajomość telefonów alarmowych
- Utrzymanie w czystości pomieszczeń socjalno-bytowych

Obostrzenia szczególne w postaci zakazu:

- Samodzielnego opuszczania i zmiany stanowisk pracy
- Zасыpywania wykopów bez dokonania odbioru robót zanikających przez Inspektora Nadzoru Inwestorskiego

System kontroli stanu bezpieczeństwa:

- Pracownik
  - Codzienna ocena stanowiska pracy przed rozpoczęciem robót
  - Przestrzeganie technologii robót i przepisów bhp.
  - Zabezpieczenie stanowiska pracy po zakończeniu robót przed dostępem osób postronnych
- Kierownik
  - Bieżąca i okresowa ocena stanu bhp na budowie
  - Wydawanie poleceń i kontrola ich wykonywania
  - Koordynowanie działań w zakresie bhp wszystkich podwykonawców
  - Udostępnienie i informowanie pracowników, że wszystkie przepisy, instrukcje, wytyczne, oceny ryzyka zawodowego, itp. znajdują się do wglądu w biurze kierownika budowy.

### 3. ŚRODKI TECHNICZNE I ORGANIZACYJNE ZAPOBIEGAJĄCE NIEBEZPIECZEŃSTWOM WYNIKAJĄCYM Z WYKONANIA ROBÓT

Uwzględniając specyfikę robót niezbędne będzie zabezpieczenie budowy w następujące środki techniczne i organizacyjne:

- Ciągły nadzór nad wykonywanymi robotami przez majstra budowy
- Wyposażenie majstra budowy w środki łączności bezprzewodowej z kierownictwem budowy

### 5. PLAN BIOZ

Zgodnie z obowiązującymi przepisami kierownik budowy nie jest zobowiązany do opracowania planu BIOZ.

Konieczność sporządzenia Planu Bezpieczeństwa i Ochrony Zdrowia (BIOZ) wynika z treści art.21a ust. 1a Ustawy z dn. 07.07.1994r z póź. zmianami „Praw budowlane” jeżeli:

- W trakcie budowy wykonywane będzie przynajmniej jeden rodzaj robót wymienionych w ust 2 ustawy lub
- Przewidywane roboty budowlane mają trwać dłużej niż 30 dni roboczych i jednocześnie będzie przy nich zatrudnionych co najmniej 20 pracowników lub pracochłonność planowanych robót będzie przekraczała 500 osobodni.

Wykonanie robót w oparciu o przedmiotowe opracowanie nie przekroczy powyższych wymagań w związku z powyższym nie wymagane jest sporządzenie Planu Bezpieczeństwa i Ochrony Zdrowia.

Broniewek, dnia 28.11.2017

#### PROJEKTANT

*inż. Wojciech Dzierżawski*  
 Upr. bud. do projektowania i kierowania  
 robotami budowlanymi bez ograniczeń  
 w szczególności kons. - budowlanej  
 Nr KUP/000/P00K/11  
 Nr KUP/000/P00K/08  
 Upr. bud. do projektowania i kierowania  
 robotami budowlanymi  
 w szczególności w szczególności drogowej  
 Nr KUP/012/P0WOD/05

**CZĘŚĆ RYSUNKOWA**