

STAROSTA RADZIEJOWSKI
GB.III.6740.1.341.2016/2017
(numer rejestru organu wydającego decyzje)

Decyzja niniejsza stała się
ostateczna
z dniem 07.02.2017
Radziejów, dnia 17.02.2017
Z up. STAROSTY

Radziejów, dnia 18.01.2017 r.

inż. Dariusz Zasada
DECYZJA nr 341/2016/2017
Kierownik Wydziału Geodezji,
Kartografii, Architektury i Budownictwa
GEODETA POWIATOWY

Na podstawie art. 28, art. 33 ust. 1, art. 34 ust. 4 i art. 36 ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. - Prawo budowlane (Dz. U. z 2016 r. poz. 290 z późn. zm.) oraz na podstawie art. 104 ustawy z dnia 14 czerwca 1960 r. - Kodeks Postępowania Administracyjnego (Dz. U. z 2016 r., poz. 23 z późn. zm.), po rozpatrzeniu wniosku inwestora z dnia (13.12.2016 r.), data wpływu do tutejszego organu w dniu (13.12.2016 r.)

zatwierdzam projekt budowlany i udzielam pozwolenie na budowę:

„oświetlenia parku w Piotrkowie Kujawskim” w/g projektu budowlanego na działkach o nr ewidencyjnych 165/3 i 165/4 w miejscowości Piotrków Kujawski, gmina Piotrków Kujawski dla Miasta i Gminy Piotrków Kujawski ul. Kościelna 1, 88 – 230 Piotrków Kujawski.

Projektant: tech. elektr. Krzysztof Bandyszewski upr. bud. UAN – NB – 8386 – 5/82/87 Wk w specjalności instalacyjno – inżynierskiej w zakresie instalacji elektrycznych. Zaświadczenie o nr ewidencyjnym KUP/IE/0048/01,

Sprawdzający: mgr inż. Piotr Sawiński upr. bud. KUP/0086/PW0E/04 w specjalności instalacyjnej w zakresie sieci, instalacji i urządzeń elektrycznych i elektroenergetycznych. Zaświadczenie o nr ewidencyjnym KUP/IE/0517/04,

z zachowaniem następujących warunków, zgodnie z art. 36 ust. 1 pkt 1 - 4 oraz art. 42 ust. 2 i 3 ustawy - Prawo budowlane:

1) szczególne warunki zabezpieczenia terenu budowy i prowadzenia robót budowlanych:

Przestrzegać zaleceń i uzgodnień zawartych w projekcie budowlanym,

2) czas użytkowania tymczasowych obiektów budowlanych:

nie dotyczy,

3) termin rozbiórki:

a) istniejących obiektów budowlanych nieprzewidzianych do dalszego użytkowania:

nie dotyczy,

b) tymczasowych obiektów budowlanych

nie dotyczy,

4) szczególne wymagania dotyczące nadzoru na budowie:

nie dotyczy,

Obszar oddziaływania obiektu/-ów, o których mowa w art. 28 ust. 2 ustawy - Prawo budowlane, obejmuje nieruchomości:

1) działki o nr ewidencyjnych 165/3 i 165/4 położone w m. Piotrków Kujawski, gmina Piotrków Kujawski.

UZASADNIENIE

Na podstawie art. 107 § 4 ustawy - Kodeks postępowania administracyjnego, odstępuje się od uzasadnienia decyzji z uwagi na to, że w całości uwzględnia ona żądanie strony.

Od decyzji przysługuje odwołanie do Wojewody Kujawsko Pomorskiego w Bydgoszczy za moim pośrednictwem w terminie 14 dni od dnia jej doręczenia.



Z up. STAROSTY

inż. Dariusz Zasada
Kierownik Wydziału Geodezji,
Kartografii, Architektury i Budownictwa
GEODETA POWIATOWY

Załączniki 4 egz. zatwierdzonego projektu budowlanego.

Informacja o niniejszej decyzji oraz o możliwości zapoznania się z dokumentacją sprawy, w tym z uzgodnieniem regionalnego dyrektora ochrony środowiska i opinią inspektora sanitarnego, podlega podaniu do publicznej wiadomości zgodnie z art. 95 ust. 3 ustawy z dnia 3 października 2008 r. o udostępnianiu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz o ocenach oddziaływania na środowisko (Dz. U. z 2016 r. poz. 353)⁴⁾.

Informacja o niniejszej decyzji i o możliwościach zapoznania się z jej treścią oraz z dokumentacją sprawy podlega podaniu do publicznej wiadomości zgodnie z art. 72 ust. 6 ustawy z dnia 3 października 2008 r. o udostępnianiu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz o ocenach oddziaływania na środowisko⁵⁾.

Pouczenie:

1. Inwestor jest obowiązany zawiadomić o zamierzonym terminie rozpoczęcia robót budowlanych właściwy organ nadzoru budowlanego oraz projektanta sprawującego nadzór nad zgodnością realizacji budowy z projektem, dołączając na piśmie:
 - 1) oświadczenie kierownika budowy (robót) stwierdzające sporządzenie planu bezpieczeństwa i ochrony zdrowia oraz przyjęcie obowiązku kierowania budową (robotami budowlanymi), a także zaświadczenie, o którym mowa w art. 12 ust. 7 ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. - Prawo budowlane;
 - 2) w przypadku ustanowienia nadzoru inwestorskiego – oświadczenie inspektora nadzoru inwestorskiego stwierdzające przyjęcie obowiązku pełnienia nadzoru inwestorskiego nad danymi robotami budowlanymi, a także zaświadczenie, o którym mowa w art. 12 ust. 7 ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. – Prawo budowlane;
 - 3) informację zawierającą dane zamieszczone w ogłoszeniu, o którym mowa w art. 42 ust. 2 pkt 2 ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. – Prawo budowlane (zob. art. 41 ust. 4 ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. – Prawo budowlane).
2. Do użytkowania obiektu budowlanego, na budowę, którego wymagane jest pozwolenie na budowę, można przystąpić po zawiadomieniu właściwego organu nadzoru budowlanego o zakończeniu budowy, jeżeli organ ten, w terminie 14 dni od dnia doręczenia zawiadomienia, nie zgłosi sprzeciwu w drodze decyzji (zob. art. 54 ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. – Prawo budowlane). Przed przystąpieniem do użytkowania obiektu budowlanego inwestor jest obowiązany uzyskać decyzję o pozwoleniu na użytkowanie, jeżeli na budowę obiektu budowlanego jest wymagane pozwolenie na budowę i jest on zaliczony do kategorii: V, IX-XVI, XVII (z wyjątkiem warsztatów rzemieślniczych, stacji obsługi pojazdów, myjni samochodowych i garaży do pięciu stanowisk włącznie), XVIII (z wyjątkiem obiektów magazynowych: budynki składowe, chłodnie, hangary i wiaty, a także budynków kolejowych: nastawnie, podstacje trakcyjne, lokomotywnie, wagonownie, strażnice przejazdowe i myjnie taboru kolejowego), XX, XXII (z wyjątkiem placów składowych, postojowych i parkingów), XXIV (z wyjątkiem stawów rybnych), XXVII (z wyjątkiem jazów, wałów przeciwpowodziowych, opasek i ostróg brzegowych oraz rowów melioracyjnych), XXVIII-XXX (zob. art. 55 ust. 1 pkt 1 ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. – Prawo budowlane).
3. Inwestor może przystąpić do użytkowania obiektu budowlanego przed wykonaniem wszystkich robót budowlanych pod warunkiem uzyskania decyzji o pozwoleniu na użytkowanie wydanej przez właściwy organ nadzoru budowlanego (zob. art. 55 ust. 1 pkt 3 ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. – Prawo budowlane).
4. Inwestor zamiast dokonania zawiadomienia o zakończeniu budowy może wystąpić z wnioskiem o wydanie decyzji o pozwoleniu na użytkowanie (zob. art. 55 ust. 2 ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. – Prawo budowlane).
5. Przed wydaniem decyzji w sprawie pozwolenia na użytkowanie obiektu budowlanego właściwy organ nadzoru budowlanego przeprowadzi obowiązkową kontrolę budowy zgodnie z art. 59a ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. – Prawo budowlane. (zob. art. 59 ust. 1 ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. – Prawo budowlane). Wniosek o udzielenie pozwolenia na użytkowanie stanowi wezwanie właściwego organu do przeprowadzenia obowiązkowej kontroli budowy (zob. art. 57 ust. 6 ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. – Prawo budowlane).

¹⁾ Należy wpisać „budowę” lub „rozbiórkę”.

²⁾ Należy wpisać „budowlany” lub „rozbiórkę”.

³⁾ Należy wskazać podstawę prawną nałożenia warunków, np. art. 36 ust. 1 pkt 1-4, art. 42 ust. 2 i 3 ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. – Prawo budowlane albo art. 93 ust. 2 i 3 ustawy z dnia 3 października 2008 r. o udostępnianiu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz o ocenach oddziaływania na środowisko (Dz. U. z 2016 r. poz. 353).

⁴⁾ Dotyczy decyzji wydanych w toku postępowania, w ramach którego przeprowadzono ponowną ocenę oddziaływania na środowisko.

⁵⁾ Dotyczy przedsięwzięć mogących znacząco oddziaływać na środowisko.

Otrzymują:

1. Miasto i Gmina Piotrków Kujawski - inwestor z 2 egz. zatwierdzonego projektu budowlanego,
2. a / a – z 1 egz. zatwierdzonego projektu bud.

(adresy do korespondencji w aktach sprawy)

Do wiadomości:

1. Burmistrz Miasta i Gminy Piotrków Kujawski,
2. Wojewódzki Konserwator Zabytków w Toruniu Delegatura we Włocławku,
3. ENERGA OPERATOR we Włocławku,
4. Starosta Radziejowski w imieniu Skarbu Państwa,
5. Powiatowy Inspektor Nadzoru Budowlanego w Radziejowie – z 1 egz. zatwierdzonego projektu bud.

Opłata skarbową:

Nie podlega opłacie skarbowej na podstawie art. 7 ust. 3 ustawy o opłacie skarbowej (Dz. U. z 2016 r.poz. 1827 j.t).