

STAROSTA RADZIEJOWSKI

GB.III.6740.1.366.2015/2016
(numer rejestru organu wydającego decyzję)

Z up. STAROSTY

Przemysław Okiewiec
Inspektor
ds. Budownictwa i Architektury

Decyzja niniejsza stała się
ostateczna

z dniem 07.03.2016.

Radziejów, dnia 07.03.2016 r.

Radziejów, dnia 05.02.2016 r.

DECYZJA nr 366/2015/2016

Na podstawie art. 28, art. 33 ust. 1, art. 34 ust. 4 i art. 36 ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. - Prawo budowlane (Dz. U. z 2013 r. poz. 1409 z późn. zm.) oraz na podstawie art. 104 ustawy z dnia 14 czerwca 1960 r. – Kodeks Postępowania Administracyjnego (Dz. U. z 2016 r., poz. 23), po rozpatrzeniu wniosku inwestora z dnia (bez daty), data wpływu do tutejszego organu w dniu (28.12.2015 r.)

zatwierdzam projekt budowlany i udzielam pozwolenie na budowę:

„przebudowa ulicy św. Ducha w Piotrkowie Kujawskim” w/g projektu budowlanego w miejscowości Piotrków Kujawski, gmina Piotrków Kujawski na działkach o nr ewidencyjnych 1283, 552/3, 555, 551/2 i 535 dla Miasta i Gminy Piotrków Kujawski ul. Kościelna 1, 88 – 230 Piotrków Kujawski.

kategoria obiektu XXV.

Projektant: inż. Kazimierz Cybulski upr. bud. UAN.73/8346/II/21/86 w specjalności instalacyjno – inżynierskiej w zakresie sieci sanitarnych z ograniczeniem do sieci wodociagowych i kanalizacyjnych uzbrojenia terenu. Zaświadczenie o nr ewidencyjnym WKP/IS/0635/01,

Sprawdzający: inż. Andrzej Maliński upr. bud. WKP/0253/PWOS/05 w specjalności instalacyjnej w zakresie sieci, instalacji i urządzeń cieplnych, wentylacyjnych, gazowych, wodociagowych i kanalizacyjnych. Zaświadczenie o nr ewidencyjnym WKP/IS/3046/01,

Projektant: inż. Adam Chmielewski upr. bud. WKP/0231/POOD/06 w specjalności drogowej. Zaświadczenie o nr ewidencyjnym WKP/BD/0152/07,

z zachowaniem następujących warunków, zgodnie z art. 36 ust. 1 oraz art. 42 ust. 2 i 3 ustawy - Prawo budowlane:

1) szczególne warunki zabezpieczenia terenu budowy i prowadzenia robót budowlanych:

Przestrzegać zaleceń i uzgodnień zawartych w projekcie budowlanym,

2) czas użytkowania tymczasowych obiektów budowlanych:

nie dotyczy,

3) termin rozbiórki:

a) istniejących obiektów budowlanych nieprzewidzianych do dalszego użytkowania:

nie dotyczy,

b) tymczasowych obiektów budowlanych

nie dotyczy,

4) szczególne wymagania dotyczące nadzoru na budowie:

nie dotyczy,

5) inwestor jest zobowiązany zawiadomić właściwy organ nadzoru budowlanego, co najmniej 21 dni przed zamierzonym terminem przystąpienia do użytkowania, o zakończeniu budowy (robót budowlanych),

~~6) inwestor jest zobowiązany uzyskać pozwolenie na użytkowanie obiektu budowlanego,~~

7) kierownik budowy (robót) jest obowiązany prowadzić dziennik budowy lub rozbiórki oraz umieścić na budowie lub na rozbiieranym obiekcie, w widocznym miejscu, tablicę informacyjną oraz ogłoszenie, zawierające dane dotyczące bezpieczeństwa pracy i ochrony zdrowia.

Obszar oddziaływania obiektu/-ów, o których mowa w art. 28 ust. 2 ustawy - Prawo budowlane, obejmuje nieruchomości:

1) działki o nr ewidencyjnych 1283, 552/3, 555, 551/2 i 535 położone w m. Piotrków Kujawski, gmina Piotrków Kujawski.

UZASADNIENIE

Na podstawie art. 107 § 4 ustawy - Kodeks postępowania administracyjnego, odstępuje się od uzasadnienia decyzji z uwagi na to, że w całości uwzględnia ona żądanie strony.

Od decyzji przysługuje odwołanie do Wojewody Kujawsko Pomorskiego w Bydgoszczy za moim pośrednictwem w terminie 14 dni od dnia jej doręczenia.



Z up. STAROSTY
inż. Dariusz Zasada
Kierownik Wydziału Geodezji
Kartografii, Architektury i Budownictwa
GEODETA POWIATOWY

Informacja o niniejszej decyzji oraz o możliwości zapoznania się z dokumentacją sprawy, w tym z uzgodnieniem regionalnego dyrektora ochrony środowiska i opinią inspektora sanitarnego, podlega podaniu do publicznej wiadomości zgodnie z art. 95 ust. 3 ustawy z dnia 3 października 2008 r. o udostępnianiu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz o ocenach oddziaływania na środowisko (Dz. U. z 2013 r. poz. 1235, z późn. zm.).³⁾

Informacja o niniejszej decyzji i o możliwościach zapoznania się z jej treścią oraz z dokumentacją sprawy podlega podaniu do publicznej wiadomości zgodnie z art. 72 ust. 6 ustawy z dnia 3 października 2008 r. o udostępnianiu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz o ocenach oddziaływania na środowisko (Dz. U. z 2013 r. poz. 1235, z późn. zm.).⁴⁾

Pouczenie²⁾:

1. Inwestor jest obowiązany zawiadomić o zamierzonym terminie rozpoczęcia robót budowlanych właściwy organ nadzoru budowlanego oraz projektanta sprawującego nadzór nad zgodnością realizacji budowy z projektem, dołączając na piśmie:
 - 1) oświadczenie kierownika budowy (robót) stwierdzające sporządzenie planu bezpieczeństwa i ochrony zdrowia oraz przyjęcie obowiązku kierowania budową (robotami budowlanymi), a także zaświadczenie, o którym mowa w art. 12 ust. 7 ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. – Prawo budowlane;
 - 2) w przypadku ustanowienia nadzoru inwestorskiego – oświadczenie inspektora nadzoru inwestorskiego stwierdzające przyjęcie obowiązku pełnienia nadzoru inwestorskiego nad danymi robotami budowlanymi, a także zaświadczenie, o którym mowa w art. 12 ust. 7 ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. – Prawo budowlane;
 - 3) informację zawierającą dane zamieszczone w ogłoszeniu, o którym mowa w art. 42 ust. 2 pkt 2 ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. – Prawo budowlane.
2. Do użytkowania obiektu budowlanego, na budowę którego wymagane jest pozwolenie na budowę, można przystąpić po zawiadomieniu właściwego organu nadzoru budowlanego o zakończeniu budowy, jeżeli organ ten, w terminie 14 dni od dnia doręczenia zawiadomienia, nie zgłosi sprzeciwu w drodze decyzji (zob. art. 54 ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. – Prawo budowlane). Jednakże w przypadkach, o których mowa w art. 55 ust. 1 ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. – Prawo budowlane, inwestor jest obowiązany uzyskać pozwolenie na użytkowanie.
3. Inwestor może przystąpić do użytkowania obiektu przed wykonaniem wszystkich robót budowlanych pod warunkiem uzyskania pozwolenia na użytkowanie wydanego przez właściwy organ nadzoru budowlanego.
4. Przed wydaniem pozwolenia na użytkowanie obiektu właściwy organ nadzoru budowlanego przeprowadzi obowiązkową kontrolę budowy zgodnie z art. 59a ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. – Prawo budowlane. Wniosek o udzielenie pozwolenia na użytkowanie stanowi wezwanie właściwego organu do przeprowadzenia obowiązkowej kontroli.

¹⁾ Należy wpisać „budowę” lub „rozbiórkę”.

²⁾ Niepotrzebne skreślić.

³⁾ Dotyczy decyzji wydanych w toku postępowania, w ramach którego przeprowadzono ponowną ocenę oddziaływania na środowisko.

⁴⁾ Dotyczy przedsięwzięć mogących znacząco oddziaływać na środowisko.

Otrzymują:

1. Miasto i Gmina Piotrków Kujawski - **inwestor z 2 egz. zatwierdzonego projektu budowlanego,**
2. Parafia Rzymsko – Katolicka pw. św. Jakuba Apostoła w Piotrkowie Kujawskim,
3. Zarząd Dróg Wojewódzkich w Bydgoszczy,
4. a / a – **z 1 egz. zatwierdzonego projektu bud.**

(adresy do korespondencji w aktach sprawy)

Do wiadomości:

1. Burmistrz Miasta i Gminy Piotrków Kujawski,
2. Stanowisko Ewidencji Gruntów i Budynków w miejscu,
3. Powiatowy Inspektor Nadzoru Budowlanego w Radziejowie – **z 1 egz. zatwierdzonego projektu bud.**

Oplata skarbową:

Nie podlega opłacie skarbowej na podstawie art. 7 pkt. 3 ustawy o opłacie skarbowej (Dz. U. z 2012 r.poz. 1282).