



**ZAKŁAD USŁUG TECHNICZNYCH
„PROBUDIN” SPÓŁKA Z O.O.**

Adres: 85-083 Bydgoszcz, ul. Sowińskiego 20
Numer rachunku: 82 1020 1462 0000 7002 0125 8904
Tel./fax: 52 322 73 11 Tel. kom. 515 178 876
REGON 001334708 NIP 554-023-57-03
Numer KRS 0000199117

Nazwa zamówienia:

Budowa sieci wodociągowej z przyłączami na terenie gminy Piotrków Kujawski

Adres : Szewce, Nowa Wieś, Przewóz, Zakręta, Gradowo, Kaspral, Lubsin, Malina,
Dębołęka, Wymysłowo-Stawiska, Bycz, Wincentowo, Piotrków Kujawski,
Połajewo, Sokoły, Rudzk Mały gm. Piotrków Kujawski woj. kuj.-pomorskie

Kod CPV: 45231300-8 Roboty budowlane w zakresie budowy wodociągów i
rurociągów do odprowadzania ścieków.

Inwestor: **Miasto i Gmina Piotrków Kujawski**
ul. Kościelna 1 88-230 Piotrków Kujawski

Umowa z dnia 12.03.2014 r.

Nr rej.: 5/2014

Spis zawartości dokumentacji projektowej:

**OPERAT WODNOPRAWNY na przejście projektowana siecią wodociągową
pod Kanalem Mietlica w km. 9+440 w m. Piotrków Kujawski**

mgr inż. Danuta Rojek

Projektował: mgr inż. Danuta Rojek

spec. inż. w zakr. sieci
instal. sanit. i urządzeń wod.-kan.
REGON 7210/161/76 NB/W-7210/140/78

SPRAWDZAJĄCY

Sprawdził: mgr inż. Karol Ferenc

mgr inż. Karol Ferenc
upr. nr 18793/Sp/1/210/53/18

ZAKŁAD USŁUG TECHNICZNYCH
„PROBUDIN” Spółka z o.o.
85-083 Bydgoszcz, ul. Sowińskiego 20
tel./fax 52 322 73 11, tel. 515 178 876
NIP 554-023-57-03

DYREKTOR

mgr inż. Janina Błaszewska

(pieczęć zakładu)

(pieczęć Dyrektora)

Bydgoszcz - lipiec 2014r

O.T.I.6341.40.2014

DECYZJA

Na podstawie art. 122 ust. 1 pkt 3, art. 123 ust. 2, art. 127 ust. 5, art. 128 ust. 1 pkt. 6, ust. 2 pkt. 3 i 4, art. 131 ust. 1 i ust. 2, art. 140 ust. 1 ustawy z dnia 18 lipca 2001 r. Prawo Wodne (Dz. U. z 2012 r. poz. 145 z późn. zm.); oraz art. 104 i 107 ustawy z dnia 14 czerwca 1960 r. Kodeks Postępowania Administracyjnego (Dz. U. z 2013 r. poz. 267 z późn.zm.) po rozpatrzeniu wniosku z dnia 8.08.2014 r.(data wpływu 11.08.2014 r.) Miasta i Gminy Piotrków Kujawski ul. Kościelna 1, 88-230 Piotrków Kujawski w sprawie udzielenia pozwolenia wodnoprawnego na przejście projektowanym wodociągiem pod Kanałem Mietlica w km 9+440 w Piotrkowie Kujawskim.

ORZEKAM

I. Udzielić Miastu i Gminie Piotrków Kujawski ul. Kościelna 1, 88-230 Piotrków Kujawski pozwolenia wodnoprawnego na: przejście projektowanym wodociągiem pod Kanałem Mietlica w km 9+440 w Piotrkowie Kujawskim.

II. Sposób wykonania i lokalizacja projektowanego przejścia pod Kanałem Mietlica:

- przewód wodociągowy wykonany winien być z rur PCV Ø 110 i 90 mm.

Trasa sieci wodociągowej krzyżuje się z ciekim wodnym – Kanał Mietlica, skrzyżowanie to określają współrzędne :

X – 521911,44

Y – 466881,2

N - 52°33'43''

E - 18°30'40''

Powierzchnia zajęta pod przejście na działce Nr 400 wynosi $F=1,50 \text{ m}^2$.

Rozwiązanie techniczne :

Przejście projektowanym wodociągiem pod Kanałem Mietlica zlokalizowane jest w km 9+440. Zaprojektowano je w rurze ochronnej PEHD Ø 250/22,7 mm o długości $L=8,0 \text{ m}$.

Prace należy wykonać metoda przewiertu. Końcówki rury ochronnej zamknąć manszetą. Odległość między górą rury ochronnej a spadem istniejącego przepustu nie może być mniejsza niż 2,0 m.

III. Warunki udzielonego pozwolenia wodnoprawnego.

1. Przy realizacji przedsięwzięcia zastosować technologię prowadzenia robót określoną w operacie wodnoprawnym, będącym załącznikiem do niniejszej decyzji.
2. Inwestor jest zobowiązany do wykonania planowanego w/w zamierzenia w taki sposób, aby inwestycja ta nie spowodowała negatywnego oddziaływania na nieruchomościach sąsiednich.
3. Ustalony w pozwoleniu sposób i rozmiar korzystania z wód nie może ulec zmianie bez zgody organu administracji wodnej.
4. Organ administracji wodnej wydający niniejszą decyzję może w razie uzasadnionej potrzeby żądać przebudowy projektowanego przejścia pod Kanałem Mietlica.
5. Za wszelkie szkody związane z udzielonym pozwoleniem wodnoprawnym odpowiada uprawniony.
6. Pozwolenie wodnoprawne nie rodzi praw do nieruchomości i urządzeń wodnych koniecznych do jego realizacji oraz nie narusza własności i uprawnień osób trzecich przysługujących wobec tych nieruchomości i urządzeń.

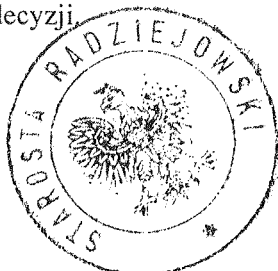
UZASADNIENIE

Do tut. Organu w dniu 11 sierpnia 2014 r. wpłynął wniosek Miasta i Gminy Piotrków Kujawski ul. Kościelna 1, 88-230 Piotrków Kujawski w sprawie udzielenia pozwolenia wodnoprawnego na przejście projektowanym wodociągiem pod Kanałem Mietlica w km 9+440 w Piotrkowie Kujawskim, wraz z operatem wodno prawnym na przejście projektowanym wodociągiem pod Kanałem Mietlica w km 9+440 w Piotrkowie Kujawskim opracowanym w miesiącu lipiec 2014 r. przez Zakład Usług Technicznych „PROBUDIN” Spółka z o.o. ul. Sowińskiego 20, 85-083 Bydgoszcz.

Starosta Radziejowski wszczął w tej sprawie postępowanie administracyjne i zawiadomił zainteresowane strony. W wyniku toczącego się postępowania nie wpłynął żaden wniosek przeciwny do wydania niniejszego pozwolenia wodnoprawnego. W związku z powyższym orzeczono jak w sentencji decyzji.

POUCZENIE

Od niniejszej decyzji służy stronie odwołanie do Dyrektora Regionalnego Zarządu Gospodarki Wodnej w Poznaniu, ul. Szewska 1, 61-760 Poznań za pośrednictwem tut. Organu w terminie 14-tu dni od daty doręczenia niniejszej decyzji.



Z up. STAROSTY
Marek Wontysiak
Kierownik Wydziału Ochrony Środowiska,
Rolnictwa i Infrastruktury Technicznej

Otrzymują:

1. Miasto i Gmina Piotrków Kujawski ul. Kościelna 1, 88-230 Piotrków Kujawski + jeden egz. operatu wodnoprawnego
2. Zakład Usług Technicznych „PROBUDIN” Sp. z o.o. ul. Sowińskiego 20, 85-083 Bydgoszcz
3. Pełnomocnik Prezesa Krajowego Zarządu Gospodarki Wodnej Grażyna Husak – Górna ul. Grunwaldzka 21, 60-783 Poznań
4. Kujawsko – Pomorski Zarząd Melioracji i Urządzeń Wodnych we Włocławku Biuro Terenowe Radziejów z/s we Włocławku ul. Okrzei 74, 87-800 Włocławek
5. Wydział Geodezji, Kartografii, Architektury i Budownictwa. w/m.
6. a/a

Do wiadomości:

1. Marszałek Województwa Kujawsko-Pomorskiego Departament Środowiska ul. Plac Teatralny 2, 87-100 Toruń
2. Wojewódzki Inspektor Ochrony Środowiska w Bydgoszczy Delegatura we Włocławku ul. Kopernika 2, 87 – 800 Włocławek
3. Delegatura Kujawsko-Pomorskiego Urzędu Wojewódzkiego we Włocławku Wydział Środowiska, Rolnictwa i Rozwoju Wsi ul. Brzeska 8, 87-800 Włocławek

Miasto i Gmina Piotrków Kujawski (jednostka samorządu terytorialnego)

Zwolniony z opłaty skarbowej na podstawie art. 7 pkt.3 ustawy z dnia 16.11.2006r. o opłacie skarbowej (Dz.U. z 2006r. Nr 225, poz. 1635 z póź. zm.)

SPIS TREŚCI

I. OPIS TECHNICZNY

1. Oznaczenie zakładu ubiegającego się o wydanie pozwolenia, jego siedziby i adresu.
2. Podstawa opracowania.
3. Zakres opracowania, lokalizacja obiektu.
4. Rozwiązanie techniczne.
5. Wyszczególnienie:
 - a) celu i zakresu zamierzonego korzystania z wód,
 - b) stanu prawnego nieruchomości usytuowanych w zasięgu oddziaływania zamierzonego korzystania z wód,
 - c) obowiązków ubiegającego się o wydanie pozwolenia w stosunku do osób trzecich.
6. Charakterystyka wód objętych pozwoleniem wodnoprawnym.
7. Ustalenia wynikające z warunków korzystania z wód regionu wodnego.
8. Określenie wpływu gospodarki wodnej zakładu na wody powierzchniowe i podziemne.
9. Sposób postępowania w przypadku rozruchu, zatrzymania działalności bądź wystąpienia awarii, jak również rozmiar i warunki korzystania z wód oraz urządzeń wodnych w tych sytuacjach.
10. Informacja o formach ochrony przyrody występujących w zasięgu oddziaływania zamierzonego korzystania z wód lub planowanych do wykonania urządzeń wodnych.
11. Uwagi i wnioski końcowe.
12. Opis prowadzonej działalności w języku nietechnicznym.

II. RYSUNKI

1. Orientacja w skali 1:25 000.
2. Projekt zagospodarowania terenu - Plan sieci wodociągowej m. Piotrków Kujawski Ark.8 w skali 1: 1000.
3. Szczegół przejścia projektowaną siecią wodociagową pod Kanałem Mietlica w km. 9+440.

III. ZAŁĄCZNIKI:

1. Warunki techniczne przekroczenia rurociągiem wodociagowym kanału Mietlica, dz nr 400, obręb Piotrków Kujawski wydane przez Kujawsko - Pomorski Zarząd Melioracji i Urządzeń Wodnych we Włocławku Biuro Terenowe Radziejów z/s we Włocławku z dnia 15.05.2014r. znak BTR-7036/43/2014.
2. Decyzja o lokalizacji inwestycji celu publicznego wydana przez Burmistrza Miasta i Gminy Piotrków Kujawski.
3. Wypisy z rejestru gruntów.
4. Mapa ewidencji gruntów w skali 1:5000.
5. Uzgodnienie z KPZMiUW we Włocławku Biuro Terenowe Radziejów z/s we Włocławku z dnia8.08.2014r.....

OPIS TECHNICZNY

do operatu wodnoprawnego na przejście siecią wodociagową
pod Kanałem Mietlica w km 9+440
w m. Piotrków Kujawski gmina Piotrków Kujawski.

1). Oznaczenie przedmiotu opracowania i zakładu ubiegającego się o wydanie pozwolenia, jego siedziby i adresu:

Przedmiotem opracowania jest operat wodnoprawny, na podstawie którego ubiegający się wystąpi do Starostwa Powiatowego w Radziejowie ul. Kościuszki 17, 88-200 Radziejów o wydanie pozwolenia wodnoprawnego na przejście projektowanym wodociągiem pod Kanałem Mietlica w km.9 + 440 w Piotrkowie Kujawskim. Ubiegającym się o wydanie pozwolenia jest:

Miasto i Gmina Piotrków Kujawski
ul. Kościelna 1
88-230 PIOTRKÓW KUJAWSKI

2) Podstawa opracowania

Opracowanie niniejsze stanowi integralną część "Projektu budowlanego budowy sieci wodociagowej z przyłączami na terenie gminy Piotrków Kujawski", w oparciu o umowę zawartą pomiędzy Miastem i Gminą Piotrków Kujawski a Zakładem Usług Technicznych "Pröbudin" sp z o.o. w Bydgoszczy.

3) Zakres opracowania, lokalizacja obiektu.

Projektowana sieć wodociagowa w Piotrkowie Kujawskim stanowi część całego zakresu projektu j.w. Część ta to odcinek od istniejącego wodociągu w m. Kaczewo do 2 posesji zlokalizowanych przy ul. Mostowej. Wodociąg w Piotrkowie Kuj. zasilany jest w wodę z ujęcia wodociagowego zlokalizowanego w tej miejscowości. Ujęcie pracuje w układzie dwustopniowego pompowania.

Przewód wodociagowy zaprojektowano z rur PVC Φ 110 i 90 mm. Trasa projektowanej sieci wodociagowej krzyżuje się z ciekim wodnym - Kanał Mietlica. Skrzyżowanie to jest przedmiotem niniejszego opracowania i jego lokalizację określają współrzędne:

X - 521911.44

Y - 466881.2

N - 52°33'43"

E - 18°30'40"

Powierzchnia zajęta pod przejście na działce nr 400 wynosi: $F = 1,50 \text{ m}^2$

4) Rozwiązanie techniczne.

Przejście projektowanym wodociagiem pod Kanałem Mietlica zlokalizowane jest w km 9+440. Zaprojektowano je w rurze ochronnej PEHD Φ 250/22,7 mm o długości $L = 8,0 \text{ m}$ zgodnie z załączonym rysunkiem szczegółowym przejścia.

Prace należy wykonać metodą przewiertu. Końcówki rury ochronnej zamknąć manszetą. Odległość między górą rury ochronnej a spodem istniejącego przepustu nie może być mniejsza niż 2,0 m.

Po wykonaniu przejścia przewód wodociagowy poddać próbie ciśnieniowej zgodnie z normami dotyczącymi wymagań szczelności rurociągu: PN – 81/B10725 i BN – 82/9192-06, a na zewnątrz przejście oznakować słupkami betonowymi (patrz rysunek szczegółowy).

Po zakończeniu robót dokonać należy odbioru technicznego z inwentaryzacją geodezyjną miejsca kolizji.

5). Wyszczególnienie:

a) celu i zakresu zamierzonego korzystania z wód:

Niniejsze opracowanie wykonano celem uzyskania pozwolenia wodnoprawnego na przejście projektowaną siecią wodociagową pod ciekim wodnym o nazwie Kanał Mietlica w m. Piotrków Kujawski.

b) stanu prawnego nieruchomości usytuowanych w zasięgu oddziaływania zamierzonego korzystania z wód:

Właścicielem gruntu -działka nr 400 jest Skarb Państwa - Marszałek Województwa Kujawsko - Pomorskiego, Plac Teatralny 2; 87-100 Toruń.

c) obowiązków ubiegającego się o wydanie pozwolenia w stosunku do osób trzecich:

Z powyższych względów stronami postępowania będą:

1. Regionalny Zarząd Gospodarki Wodnej w Poznaniu
2. Kujawsko Pomorski Zarząd Melioracji i Urządzeń Wodnych we Włocławku Biuro Terenowe Radziejów z/s we Włocławku.

6) Charakterystyka wód objętych pozwoleniem wodnoprawnym:

Kanał Mietlica łączący jezioro Gopło z jeziorem Świesz położony jest w południowej części woj. kujawsko - pomorskiego i jest dopływem z Piotrkowa Kujawskiego. Jest to naturalny potok nizinny piaszczysty.

7) Ustalenia wynikające z warunków korzystania z wód regionu wodnego:

Kanał Mietlica - dopływ z Piotrkowa Kujawskiego leży na obszarze dorzecza Odry w regionie wodnym Warty. Dla obszaru tego opracowany został "Plan gospodarowania wodami na obszarze dorzecza Odry" zatwierdzony na posiedzeniu Rady Ministrów w dniu 22 lutego 2011r i podpisany przez Prezesa Rady Ministrów.

Zgodnie z w/wym PGW Kanał Mietlica - dopływ z Piotrkowa Kujawskiego posiada europejski kod JCWP - PLRW6000171881729. Ocena stanu - słaby, ocena ryzyka - zagrożona.

Ponad 95% powierzchni zlewni zajmują tereny rolne. Jest to ekoregion Równiny Centralne. Posiada status silnie zmienionych części wód oraz jej stan jest zły i jest zagrożona nieosiągnięciem celów środowiskowych z uwagi na degradacje czasowe i brak możliwości technicznych.

W planie PGW scharakteryzowano obszar dorzecza Odry w podziale na wody powierzchniowe i podziemne oraz określono wpływ działalności człowieka na stan tych wód. Ponadto podano jaki wpływ na w/wym stan wód ma zmiana klimatu i globalnego ocieplenia.

Zgodnie z rozporządzeniem Ministra Środowiska z 13 maja 2009r jest prowadzony monitoring wód powierzchniowych również na obszarze dorzecza Odry. Wody powierzchniowe jakim jest Kanał Mietlica narażone są na zanieczyszczenia związkami azotu związanymi z nieprawidłową działalnością rolniczą.

8) Określenie wpływu gospodarki wodnej zakładu na wody powierzchniowe i podziemne:

Przejście projektowaną siecią wodociagową na głębokości min. 2,0 m pod dnem Kanału Mietlica wykonywane metodą przewiertu w rurze ochronnej nie ma negatywnego wpływu na wody powierzchniowe i podziemne a także nie koliduje ono z w/wym. PGW.

9) Sposób postępowania w przypadku rozruchu, zatrzymania działalności bądź wystąpienia awarii, jak również rozmiar i warunki korzystania z wód oraz urządzeń wodnych w tych sytuacjach:

W przypadku awarii sieci wodociagowej należy podjąć natychmiastowe działania w celu jej naprawy.

10) Informacja o formach przyrody występujących w zasięgu oddziaływania zamierzonego korzystania z wód lub planowanych do wykonania urządzeń wodnych.

Na terenie gminy Piotrków Kujawski występuje Obszar Chronionego Krajobrazu Jeziora Głuszyńskiego oraz Park Tysiąclecia, Natura 2000.

Miejsce przejścia projektowaną siecią wodociagową pod Kanałem Mietlica zlokalizowane jest poza w/wym. obszarami chronionymi.

11) Uwagi i wnioski końcowe:

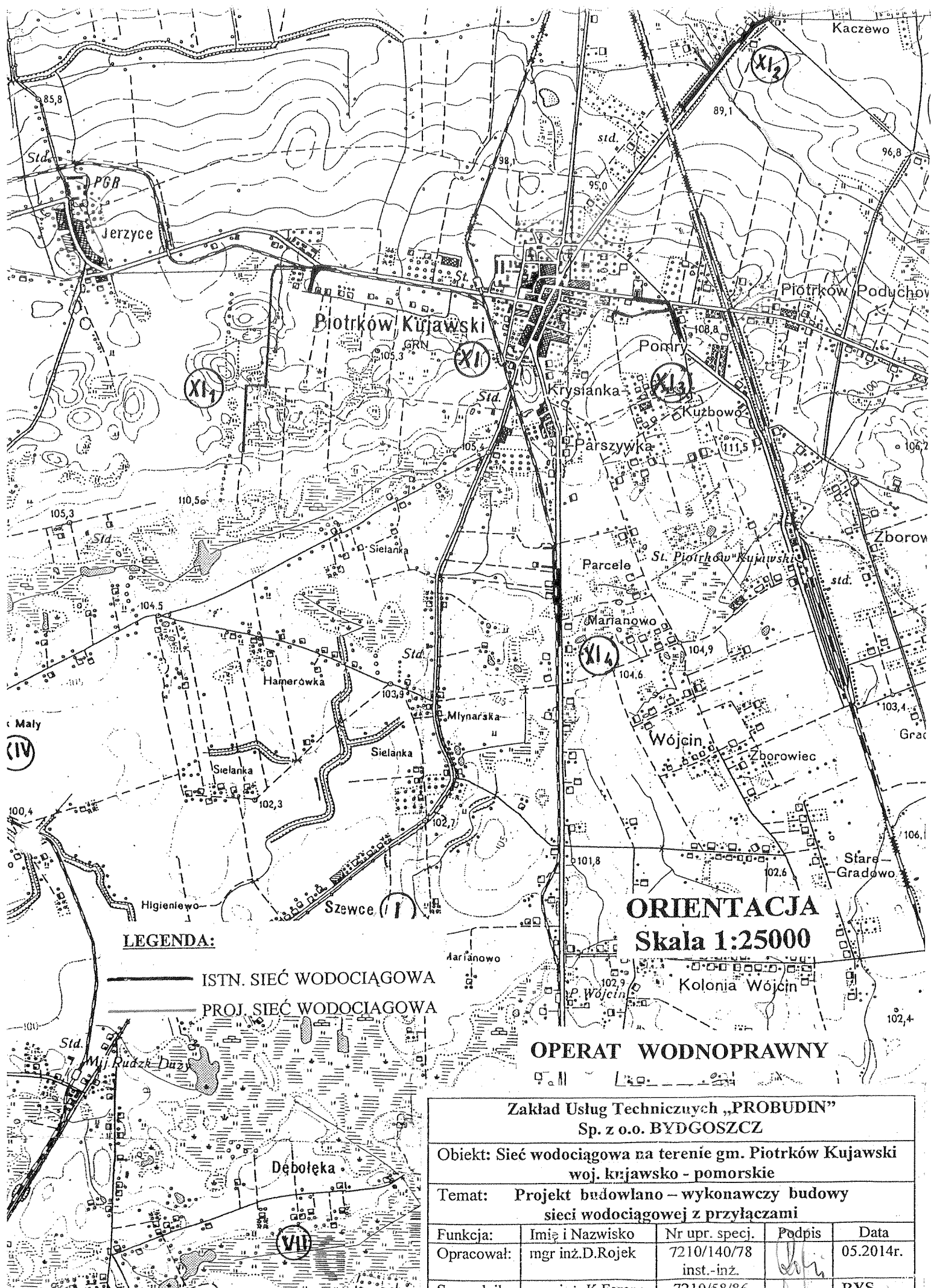
Wraz z niniejszym opracowaniem należy złożyć w Starostwie Powiatowym w Radziejowie wniosek o wydanie pozwolenia wodnoprawnego na przejście siecią wodociagową pod Kanałem Mietlica - dopływ z Piotrkowa Kujawskiego.

12) Opis prowadzonej działalności w języku nietechnicznym:

Projektowana sieć wodociagowa w Piotrkowie Kujawskim zlokalizowana została wzdłuż ulicy Mostowej z doprowadzeniem wody do dwóch posesji. Na trasie w/wym. sieci znajduje się Kanał Mietlica. Przejście przez ten kanał wykonać należy metodą przewiertu w rurze ochronnej PEHD o średnicy 250/22,7 mm.

Opracowała:
mgr inż. Danuta Rojek





LEGENDA:

- ISTN. SIĘĆ WODOCIAGOWA
- PROJ. SIĘĆ WODOCIAGOWA

ORIENTACJA
Skala 1:25000

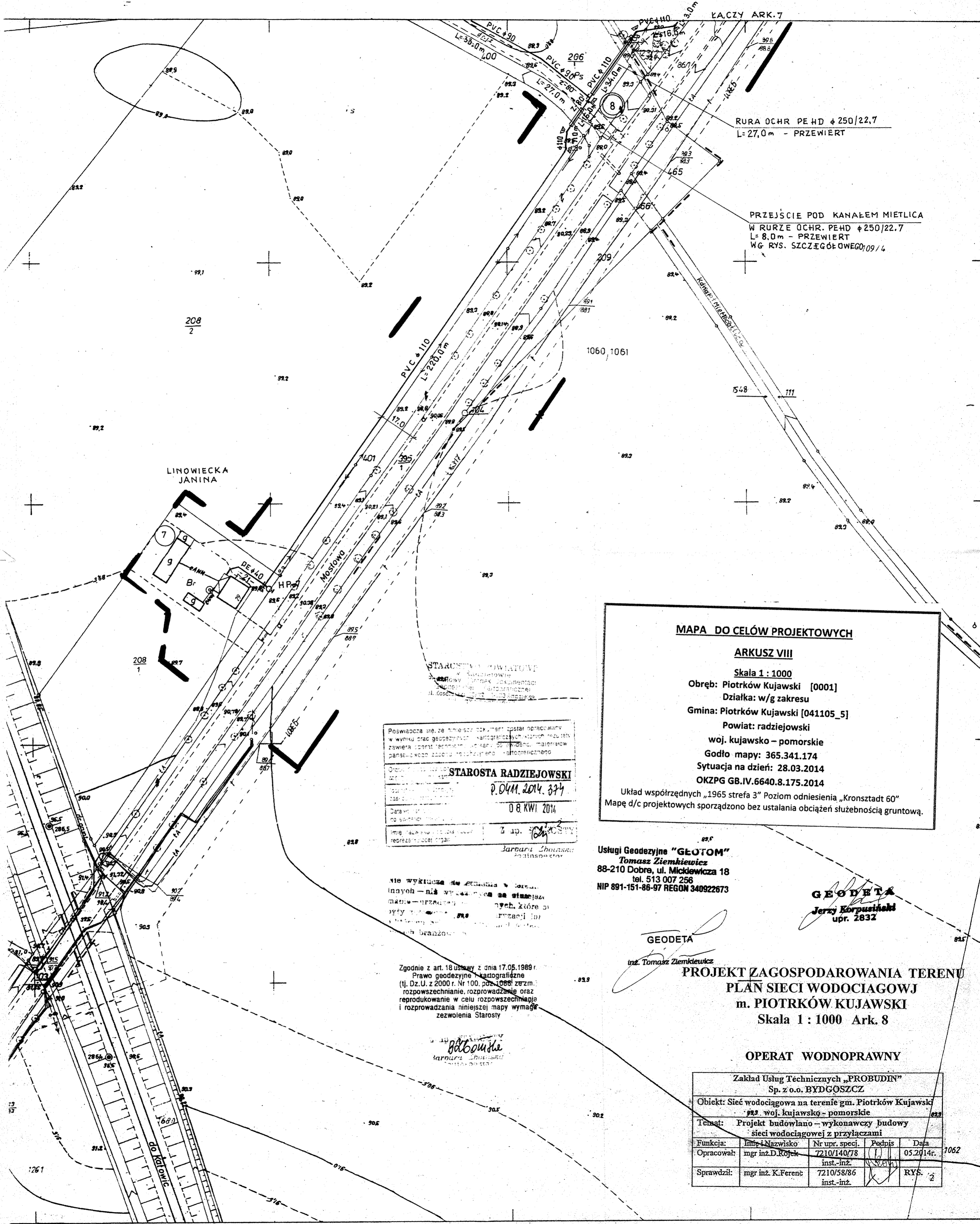
OPERAT WODNOPRAWNY

Zakład Usług Technicznych „PROBUDIN”
Sp. z o.o. BYDGOSZCZ

Obiekt: Sieć wodociągowa na terenie gm. Piotrków Kujawski
woj. kujawsko - pomorskie

Temat: Projekt budowlano – wykonawczy budowy
sieci wodociągowej z przyłączami

Funkcja:	Imię i Nazwisko	Nr upr. specj.	Podpis	Data
Opracował:	mgr inż. D. Rojek	7210/140/78 inst.-inż.	<i>[Signature]</i>	05.2014r.
Sprawdził:	mgr inż. K. Ferenc	7210/58/86 inst.-inż.	<i>[Signature]</i>	RYS. 1



MAPA DO CELÓW PROJEKTOWYCH

ARKUSZ VIII

Skala 1 : 1000

Obszar: Piotrków Kujawski [0001]

Działka: w/g zakresu

Gmina: Piotrków Kujawski [041105_5]

Powiat: radziejowski

woj. kujawsko - pomorskie

Godło mapy: 365.341.174

Sytuacja na dzień: 28.03.2014

OKZPG GB.IV.6640.8.175.2014

Układ współrzędnych „1965 strefa 3” Poziom odniesienia „Kronsztadt 60”
Mapę d/c projektowych sporządzono bez ustalania obciążeń służebnością gruntową.

Poswiadcza się, że niniejszy dokument został opracowany w wyniku prac geodezyjnych i kartograficznych, które nie zawierają opłat technicznych i są w pełni zgodne z materiałami państwowego zasobu geodezyjnego i kartograficznego.

Opis: **STAROSTA RADZIEJOWSKI**
P. 0411.2014.374
08.KWI.2014

Barbara Zbyszewska
Geodeta

nie wyklucza się istnienia w terenie innych - niż wykazanych na niniejszej mapie - urządzeń i obiektów, które zostały pominięte w związku z brakiem danych technicznych i planów branżowych.

Zgodnie z art. 18 ustawy z dnia 17.05.1989 r. Prawo geodezyjne i kartograficzne (tj. Dz.U. z 2000 r. Nr 100, poz. 1086) zezw. na rozpowszechnianie, rozprowadzenie oraz reprodukcję niniejszej mapy wymaga zezwolenia Starosty

Barbara Zbyszewska
Geodeta

Usługi Geodezyjne „GEOTOM”
Tomasz Ziemkiewicz
88-210 Dobre, ul. Mickiewicza 18
tel. 513 007 256
NIP 891-151-86-97 REGON 340922673

GEODETA
Jerzy Korpusiński
upr. 2832

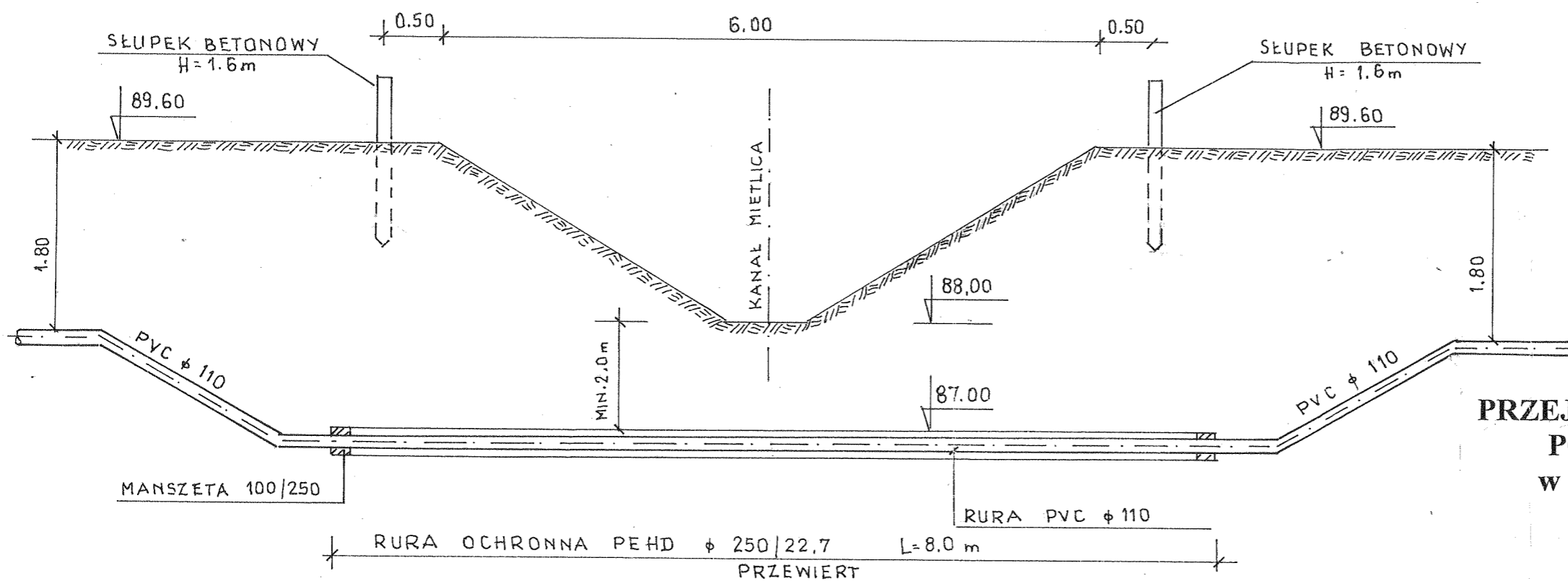
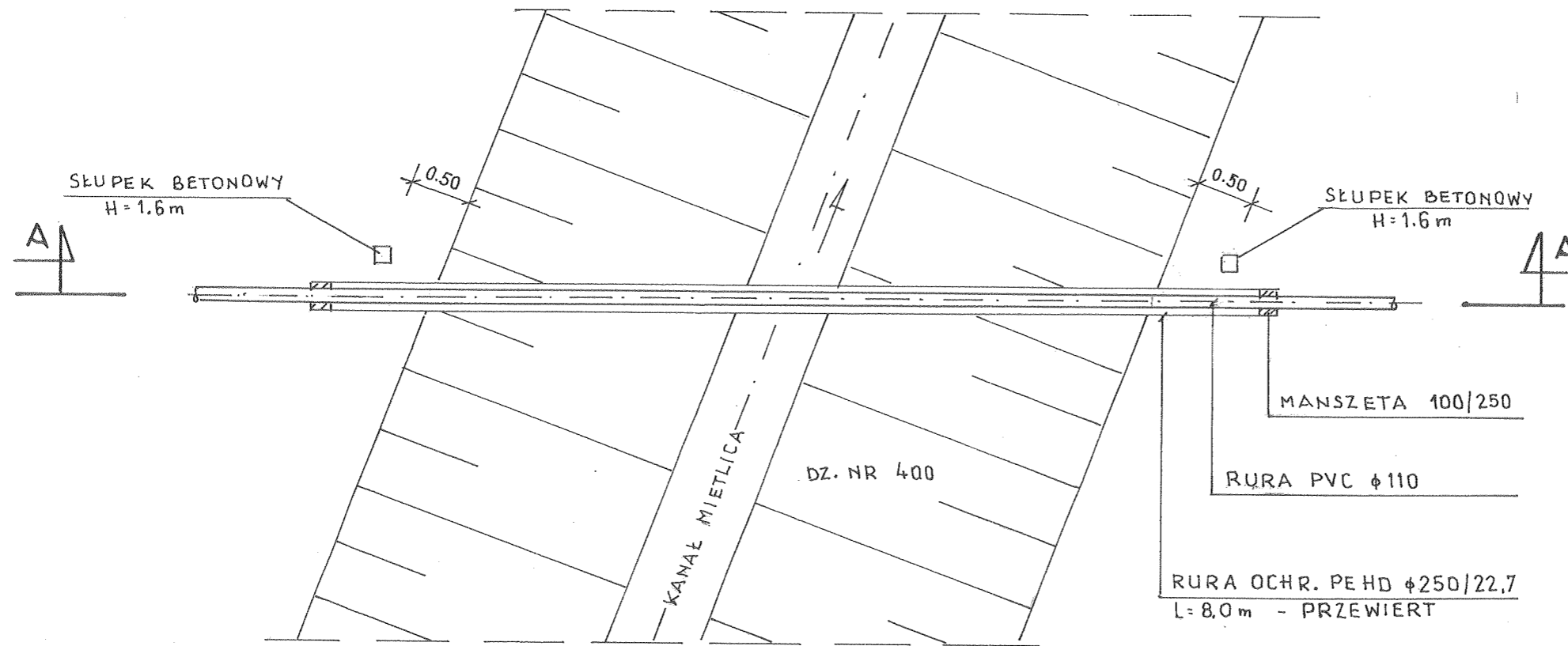
GEODETA

inż. Tomasz Ziemkiewicz

PROJEKT ZAGOSPODAROWANIA TERENU
PLAN SIĘCI WODOCIĄGOWJ
m. PIOTRKÓW KUJAWSKI
Skala 1 : 1000 Ark. 8

OPERAT WODNOPRAWNY

Zakład Usług Technicznych „PROBUDEN” Sp. z o.o. BYDGÓSZCZ				
Obiekt: Sieć wodociągowa na terenie gm. Piotrków Kujawski				
Temat: Projekt budowlano - wykonawczy budowy sieci wodociągowej z przyłączami				
Funkcja:	Imię i Nazwisko	Nr upr. specj.	Podpis	Data
Opracował:	mgr inż. D. Rojek	7210/140/78	[Podpis]	05.20.14r.
Sprawił:	mgr inż. K. Ferenc	7210/58/86	[Podpis]	RYS. 2



A A

**PRZEJŚCIE SIECIĄ WODOCIĄGOWĄ
POD KANAŁEM MIETLICA
w m. PIOTRKÓW KUJAWSKI
Skala 1: 50**

OPERAT WODNOPRAWNY

Zakład Usług Technicznych „PROBUDIN” Sp. z o.o. BYDGOSZCZ				
Obiekt: Sieć wodociągowa na terenie gm. Piotrków Kujawski woj. kujawsko - pomorskie				
Temat: Projekt budowlano – wykonawczy budowy sieci wodociągowej z przyłączami				
Funkcja:	Imię i Nazwisko	Nr upr. specj.	Podpis	Data
Opracował:	mgr inż. D. Rojek	7210/140/78 inst.-inż.	<i>[Signature]</i>	05.2014r.
Sprawdził:	mgr inż. K. Ferenc	7210/58/86 inst.-inż.	<i>[Signature]</i>	RYS. 3



KUJAWSKO – POMORSKI ZARZĄD MELIORACJI I URZĄDZEŃ WODNYCH WE WŁOCŁAWKU

BIURO TERENOWE RADZIEJÓW z/s we WŁOCŁAWKU

87-800 WŁOCŁAWEK • ul. OKRZEI 74 A

tel: +48 54 230-20-34, fax: +48 54 230-20-30

e-mail: radziejow@kpzmiuw.pl

REGON 000597162 • NIP 888-26-52-908

BTR-7036/ 43 / 2014

WŁOCŁAWEK

15.05.2014r.

**Zakład Usług Technicznych
„Probudin” sp. z o.o.
ul. Sowińskiego 20
85 - 083 Bydgoszcz**

Dotyczy:

wydania warunków technicznych przekroczenia rurociągiem wodociagowym kanału Mietlica, dz nr 400, obręb Piotrków Kujawski

Kujawsko-Pomorski Zarząd Melioracji i Urządzeń Wodnych we Włocławku, Biuro Terenowe w Radziejowie z/s we Włocławku w odpowiedzi na pismo w sprawie j.w. informuje, że planowane przedsięwzięcie koliduje z Kanałem Mietlica w km 9+440, w stosunku do którego zgodnie z art. 11 ustawy Prawo wodne, prawa właścicielskie w imieniu Skarbu Państwa wykonuje Marszałek Województwa.

W związku z powyższym podajemy warunki realizacji przedmiotowej inwestycji:

1. Przewód wodociagowy należy ułożyć pod dnem Kanału w rurze osłonowej na głębokości minimum 2,0 m licząc od dna ciek do górnej rzędnej rury osłonowej.
2. Przejście wykonać metodą przewiertu sterowanego.
3. Na przejście pod dnem ciek stanowiącego wodę publiczną wymagane jest uzyskanie pozwolenie wodnoprawnego.
4. W przypadku uszkodzenia skarp kanału w trakcie realizacji prac, należy doprowadzić je do stanu poprzedniego.
5. Miejsce przejścia przez ciek należy odpowiednio oznakować słupkami.
6. Wyliczyć powierzchnię gruntu pokrytego wodą stanowiącego własność Skarbu państwa, niezbędnego do realizacji przedmiotowej inwestycji, na który zgodnie z art. 20 ust 1 pkt.5 ustawy Prawo wodne (*tekst jednolity Dz. U. z 2012r. Poz. 145*) zostanie zawarta umowa użytkowania.
7. Po przedłożeniu stosownej dokumentacji (operatu wodnoprawnego, proj. budowlanego), tutejszy Zarząd dokona ostatecznego uzgodnienia przedmiotowej inwestycji.

Otrzymują:

Adresat

2. BTR a/a

Zgodność z oryginałem stwierdza
ZUT - PROBUDIN

Bydgoszcz, dnia

(Imię i nazwisko, podpis)

KIEROWNIK
Biura Terenowego Radziejów

Głowacki
inż. Marek Głowacki

**BURMISTRZ
MIASTA I GMINY
PIOTRKÓW KUJAWSKI**

Niniejsza decyzja jest ostateczna
i podlega wykonaniu

Piotrków Kuj., 25.07.2014

Piotrków Kujawski, dnia 01.07.2014 r.

Bl. 6733.4.2014

Podpisa: *[Podpis]*

Wzornosc z oryginalem stwierdza
ZUT - PROBUDIN

Urząd Miasta i Gminy w Piotrkowie Kuj.

DECYZJA

Bydgoszcz, dnia *[Podpis]*

o ustalenie lokalizacji inwestycji celu publicznego

(Imię i nazwisko, podpis)

Na podstawie art. 4 ust. 2 pkt 1, art. 50 ust. 4, art. 51 ust. 1, pkt 2, art. 53 ust. 1, 3 i 4, art. 54 oraz art. 56 i art. 60 ust. 2 ustawy z dnia 27 marca 2003 r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (Dz. U. z 2012 r. poz. 647 ze zm.), w związku z art. 6 pkt 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2010 r. nr 102 poz. 651 ze zm.), zgodnie z § 2 i 3 rozporządzenia Ministra Infrastruktury z dnia 26 sierpnia 2003 r. w sprawie oznaczeń i nazewnictwa stosowanych w decyzjach o ustaleniu lokalizacji celu publicznego oraz decyzji o warunkach zabudowy (Dz. U. z 2003 r. Nr 164, poz. 1589) oraz art. 104 ustawy z dnia 14 czerwca 1960 r. Kodeks postępowania administracyjnego (Dz. U. z 2013 r. poz. 267 ze zm.):

Miasto i Gmina Piotrków Kujawski, ul. Kościelna 1, 88-230 Piotrków Kujawski w imieniu której na podstawie udzielonego upoważnienia z dnia 5 maja 2014 r. działa pani Janina Buszkowska reprezentująca firmę „PROBUDIN” Sp. z o.o., ul. Sowińskiego 20, 85-083 Bydgoszcz: w sprawie ustalenia lokalizacji inwestycji celu publicznego dla zamierzenia inwestycyjnego polegającego na:

budowie sieci wodociągowej z przyłączami na terenie gminy Piotrków Kujawski w obrębach ewidencyjnych:

- Szewce na działkach oznaczonych numerami 177/1, 179/1, 65, 178/1,
- Nowa Wieś na działkach oznaczonych numerami 10/2, 11/1, 49, 15/1, 25, 295,
- Przewóz na działce nr 243,
- Zakręta na działkach oznaczonych numerami 72, 69,
- Gradowo na działkach oznaczonych numerami 259/5, 259/2, 259/4, 258/1, 260
- Kaspral na działkach oznaczonych numerami 19, 11/1, 71/1, 78/1,
- Lubsin na działkach oznaczonych numerami 45, 49, 139, 154, 57/7, 50/4, 50/3, 140,
- Malina na działkach oznaczonych numerami 14, 15/2, 16/1,
- Dębołęka na działkach oznaczonych numerami 258/1, 257, 296, 68, 281/4, 281/2,
- Wymysłowo Stawiska na działkach oznaczonych numerami 79, 91,
- Bycz na działkach oznaczonych numerami 21, 27/1, 26/3,
- Wincentowo na działkach oznaczonych numerami 55/3, 79/6, 79/18,
- Piotrków Kujawski na działkach oznaczonych numerami 426, 431, 436, 1712/1, 206/1, 400, 208/1, 208/2, 1527, 449/2, 459, 242/1, 774/1, 235/5,
- Kaczewo na działkach oznaczonych numerami 123/1, 123/3,
- Sokoly na działkach oznaczonych numerami 90, 117, 4, 6, 15, 114, 118/1, 111, 113/1, 118/2, 119/1, 72, 27/1, 26, 24/1, 9, 30/2, 37/1,
- Połajewo na działkach oznaczonych numerami 164, 1/3, 1/1,
- Rudzk Mały na działkach oznaczonych numerami 68/1, 75, 13, 14, 201, 1/1,

położonych na terenie miasta i gminy Piotrków Kujawski-
i uzgodnieniu wg art. 53, ust. 4 ustawy z dnia 27 marca 2003 r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (Dz. U. z 2012 r. poz. 647 ze zm.) stosownie do właściwych punktów z organami administracji publicznej:

- 1) odnośnie pkt 6, z Kujawsko - Pomorskim Zarządem Melioracji i Urządzeń Wodnych we Włocławku działającym z upoważnienia Marszałka Województwa (w zakresie melioracji i urządzeń wodnych postanowienie nr TEK7323/BTR/0456/2014, z dnia 06.06.2014 r.
- 2) odnośnie pkt 6, ze Starostą Radziejowskim (w zakresie ochrony gruntów rolnych) postanowienie Nr GB.I.6124.2.85.2014 z dnia 10.06.2014 r.
- 3) odnośnie pkt 8 z Regionalnym Dyrektorem Ochrony Środowiska (w odniesieniu do obszarów objętych ochroną na podstawie przepisów o ochronie przyrody) – postanowienie nr WST.612.1.119.2014.PS1 z dnia 11.06.2014 r.,
- 4) odnośnie pkt 9 z Zarządem Dróg Powiatowych w Radziejowie (w zakresie terenów przyległych do pasa drogowego) postanowienie Nr TII.6730.31.2014 z dnia 04.06.2014 r.,
- 5) odnośnie pkt 9 z Burmistrzem Miasta i Gminy Piotrków Kujawski (w zakresie terenów przyległych do pasa drogowego) nie wymaga odrębnego uzgodnienia, ponieważ jest

- organem wydającym decyzję,
- 6) odnośnie pkt 10a z Kujawsko-Pomorskim Biurem Planowania Przestrzennego i Regionalnego we Włocławku, Oddział w Toruniu, z upoważnienia Marszałka Województwa Kujawsko – Pomorskiego (w zakresie rozmieszczenie inwestycji celu publicznego o znaczeniu ponadlokalnym – Kanał Mietlica Gopło - Świesz) postanowienie Nr 120/CP/2014 z dnia 10.06.2014 r.
 - 7) odnośnie pkt 9 z Agencją Nieruchomości Rolnych (w zakresie terenów pasa drogowego w obrębie ewidencyjnym Gradowo działka nr 259/4) zgodnie z art.106 § 3 ustawy z dnia 14 czerwca 1960 roku Kodeks postępowania administracyjnego (tekst jednolity: Dz. U. z 2013 r. poz. 267) organ nie zajął stanowiska w terminie dwóch tygodni od dnia doręczenia.
 - 8) uzgodnienia i opinie w oparciu o przepisy odrębne:
 - PKP S.A. Polskie Linie Kolejowe S.A. opinia: nr IZDB1b-505-55/2014 z dnia 23.06.2014 r.
 - PKP S.A. Oddział Gospodarowania Nieruchomościami w Gdańsku zgodnie z art.106 § 3 ustawy z dnia 14 czerwca 1960 roku Kodeks postępowania administracyjnego (tekst jednolity: Dz. U. z 2013 r. poz. 267) organ nie zajął stanowiska w terminie dwóch tygodni od dnia doręczenia.

Ustaliam lokalizację inwestycji celu publicznego na:

budowę sieci wodociągowej z przyłączami na terenie gminy Piotrków Kujawski w obrębach ewidencyjnych:

- Szewce na działkach oznaczonych numerami 177/1,179/1, 65, 178/1,
 - Nowa Wieś na działkach oznaczonych numerami 10/2, 11/1, 49, 15/1, 25, 295,
 - Przewóz na działce nr 243,
 - Zakręta na działkach oznaczonych numerami 72, 69,
 - Gradowo na działkach oznaczonych numerami 259/5, 259/2, 259/4, 258/1, 260
 - Kaspral na działkach oznaczonych numerami 19,11/1, 71/1, 78/1,
 - Lubsin na działkach oznaczonych numerami 45, 49, 139, 154, 57/7, 50/4, 50/3, 140,
 - Malina na działkach oznaczonych numerami 14, 15/2, 16/1,
 - Dębołęka na działkach oznaczonych numerami 258/1, 257, 296, 68, 281/4, 281/2,
 - Wymysłowo Stawiska na działkach oznaczonych numerami 79, 91,
 - Bycz na działkach oznaczonych numerami 21, 27/1, 26/3,
 - Wincentowo na działkach oznaczonych numerami 55/3, 79/6, 79/18,
 - Piotrków Kujawski na działkach oznaczonych numerami 426, 431, 436, 1712/1, 206/1, 400, 208/1, 208/2, 1527, 449/2, 459, 242/1, 774/1, 235/5,
 - Kaczewo na działkach oznaczonych numerami 123/1, 123/3,
 - Sokoły na działkach oznaczonych numerami 90, 117, 4, 6, 15, 114, 118/1, 111, 113/1, 118/2, 119/1, 72, 27/1, 26, 24/1, 9, 30/2, 37/1,
 - Połajewo na działkach oznaczonych numerami 164, 1/3, 1/1,
 - Rudzk Mały na działkach oznaczonych numerami 68/1, 75, 18, 14, 201, 1/1,
- położonych na terenie miasta i gminy Piotrków Kujawski-**
- stanowiącej w rozumieniu przepisów art. 2 pkt 5 ustawy z dnia 27 marca 2003 r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (Dz. U. z 2012 r. poz. 647 ze. zm.) – inwestycję celu publicznego.

1.Rodzaj, miejsce i podmiot zamierzenia inwestycyjnego:

1.1.Rodzaj zabudowy : infrastruktura techniczna,

1.2. Funkcja zabudowy i sposób zagospodarowania terenu lub użytkowania zabudowy:

1) Inwestor planuje budowę odcinków sieci wodociągowej z przyłączami na terenie gminy Piotrków Kujawski.

2. Warunki zabudowy wynikające z przepisów szczególnych :

2.1. Warunki i wymagania ochrony i kształtowania ładu przestrzennego :

parametry, cechy i wskaźniki kształtowania zabudowy oraz zagospodarowania terenu :

2.1.1.należy zaprojektować odpowiednie zagospodarowanie, zgodnie z wymaganiami art. 5 (przytoczonego niżej prawa), zrealizować je przed oddaniem tych obiektów (zespołów) do użytkowania oraz zapewnić utrzymanie tego zagospodarowania we właściwym stanie

- techniczno-użytkowym przez okres istnienia obiektów budowlanych - art. 6 ustawy z dnia 7 lipca 1994 r., Prawo budowlane – (Dz. U. z 2013 r. poz.1409 ze zm.);
- 2.1.2. należy uwzględnić wymagania ładu przestrzennego, kształtując przestrzeń w sposób tworzący harmonijną całość oraz uwzględniający w uporządkowanych relacjach wszelkie uwarunkowania i wymagania funkcjonalne, społeczno-gospodarcze, środowiskowe, kulturowe oraz kompozycyjno-estetyczne -art. 1, ust. 2 pkt 1 i art. 2, pkt 1 ustawy z dnia 27 marca 2003 r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (Dz. U. z 2012 r. poz. 647 ze zm.);
- 2.1.3. w oparciu o § 1 rozporządzenia Ministra Infrastruktury z dnia 26 sierpnia 2003 r. w sprawie sposobu ustalania wymagań dotyczących nowej zabudowy i zagospodarowania terenu w przypadku braku miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego (Dz. U. Nr 164, poz. 1588) ustala się:
- a) projektować odcinki sieci wodociągowej PCV Ø 110 i Ø90 o długości do ok.12000,0 mb z hydrantami Ø 80 jako przedłużenie istniejącej sieci wraz z 32 przyłączami do działek PE Ø 40, Ø 50, Ø 63 o łącznej długości do ok.1500,0mb, zgodnie z warunkami technicznymi gestora sieci Zakładu Komunalnego w Piotrkowie Kujawskim z dnia 30.05.2014 r. L.dz, 246/14 i spełnieniu wymogów wynikających z przepisów, w tym techniczno-budowlanych, a w szczególności warunków technicznych odnoszących się do dróg publicznych, a także obowiązujących przepisów branżowych dotyczących zamierzenia, bądź uzyskać zgodę na odstępstwo,
 - a) linia zabudowy – nie dotyczy,
 - b) wskaźnik powierzchni zabudowy (wielkość powierzchni zabudowy w stosunku do powierzchni działki lub terenu) – nie dotyczy ;
 - c) szerokość elewacji frontowej - nie dotyczy;
 - d) wysokość do górnej krawędzi gzymsu – nie dotyczy;
 - e) geometria dachu – nie dotyczy,
 - f) zabezpieczyć pas techniczny niezbędny do wykonania robót o szerokości minimum ok. 6,0m,
 - g) po zakończeniu prac budowlanych uporządkować teren i przywrócić go do stanu poprzedniego,
 - h) kolizje, lub obejścia istniejącej podziemnej i naziemnej infrastruktury technicznej jak: kanalizacyjnej, wodociągowej, telekomunikacji, sieci energetycznej, pod rurociągiem PKN ORLEN S.A. należy uzgodnić z właściwymi zarządcami sieci,
 - i) inwestycja koliduje z następującymi rurociągami.
- występuje skrzyżowanie z ropociągiem DN500PN6.3 należące do PKN ORLEN S.A. – należy wykonać na warunkach określonych w uzgodnieniu.
- 2.1.4. rozwiązania techniczne winny być zaprojektowane i wykonane w sposób uwzględniający usytuowanie budowli oraz odnoszących się do nich przepisów z Rozporządzenia Ministra Infrastruktury z dnia 12 kwietnia 2002 r. w sprawie warunków technicznych, jakim powinny odpowiadać budynki i ich usytuowanie (Dz. U. Nr 75, poz. 690 ze zm.) i ustawy z dnia 7 czerwca 2001r. o zbiorowym zaopatrzeniu w wodę i zbiorowym odprowadzeniu ścieków (Dz. U. z 2001 roku Nr 72 poz.747 ze zm.),
- 2.1.5. zgodnie z art. 53 ust. 1 i 2 ustawy z dnia 28 marca 2003 r. o transporcie kolejowym (tekst jednolity Dz. U. nr 16 z 2007 r. poz. 94 z późn. zmianami) planowana inwestycja nie może zakłócać eksploatacji linii kolejowej i działania urządzeń związanych z prowadzeniem ruchu kolejowego oraz naruszać bezpieczeństwa ruchu kolejowego. Zgodnie z § 4 ust. 1 i 3 Rozporządzenia Ministra Infrastruktury z dnia 7 sierpnia 2008 r. w sprawie wymagań w zakresie odległości i warunków dopuszczających usytuowanie drzew i krzewów, elementów ochrony akustycznej, wykonywania robót ziemnych w sąsiedztwie linii kolejowych, a także sposobu zarządzania i utrzymywania zasłon odśnieżnych oraz pasów przeciwpożarowych (Dz.U. z 2008 r. Nr 153, poz. 955),
- 2.1.6. dostęp do drogi publicznej – nie dotyczy,
- 2.1.7.zaopatrzenie w media infrastruktury technicznej, w zakresie energii elektrycznej – nie dotyczy, w zakresie zaopatrzenia w wodę – zgodnie z warunkami technicznymi gestora sieci Zakładu Komunalnego w Piotrkowie Kujawskim z dnia 30.05.2014 r. L.dz, 246/14,

w zakresie odprowadzenia ścieków – nie dotyczy,
2.1.8. planowane zamierzenie inwestycyjne należy projektować w granicach określonych liniami rozgraniczającymi teren inwestycji na mapie stanowiącej załącznik graficzny nr 1a i nr 1b do niniejszej decyzji.

2.2. ustalenia z zakresu ochrony środowiska i zdrowia ludności :

2.2.1. inwestycja nie jest zaliczona do przedsięwzięć mogących znacząco oddziaływać na środowisko, zgodnie z rozporządzeniem Rady Ministrów z dnia 9 listopada 2010 roku w sprawie przedsięwzięć mogących znacząco oddziaływać na środowisko (Dz. U. z 2010 r. Nr 213 poz. 1397),

2.2.2. zgodnie z art. 71. ust 2, ustawy z dnia 3 października 2008 r. o udostępnianiu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz o ocenach oddziaływania na środowisko (Dz.U. Nr 199, poz. 1227 ze zm.) nie jest wymagana decyzja o środowiskowych uwarunkowaniach realizacji przedsięwzięcia,

2.2.3. działki oznaczone numerami 55/3, 79/6, 79/18 w obrębie ewidencyjnym Wincentowo oraz oznaczone numerami 79, 91 w obrębie ewidencyjnym Wymysłowo - Stawiska, w obrębie ewidencyjnym Malina oznaczone numerami 14, 15/2, 16/1, w obrębie ewidencyjnym Bycz oznaczone numerami 21, 27/1, 26/3, położone są w Obszarze Chronionego Krajobrazu jezioro Głuszyńskie, utworzonym na podstawie przepisów ustawy z dnia 16 kwietnia 2004 roku o ochronie przyrody (tekst jednolity Dz. U. z 2013 r. poz. 627), dla którego obowiązują zasady zagospodarowania wynikające z Uchwały Nr 106/11 Sejmiku Województwa Kujawsko – Pomorskiego z dnia 21 marca 2011r. w sprawie obszarów chronionego krajobrazu (Dz. Urz. Woj. Kuj.– Pom. Nr 99 poz. 793 z dnia 22 kwietnia 2011 r.), dlatego wszelkie działania inwestycyjne muszą uwzględniać ochronę przyrodniczych i krajobrazowych walorów środowiska,

2.2.4. zgodnie z art. 6. ust.1. ustawy z dnia 16 kwietnia 2004 roku o ochronie przyrody (tekst jednolity Dz.U. z 2013r. poz. 1205) teren inwestycji na działkach nr 164, 1/3 i nr 1/1 w obrębie ewidencyjnym Połajewo leży w Nadgoplańskim Parku Tysiąclecia oraz na terenie obszaru NATURA 2000 „Ostoja Nadgoplańska” PLB 040004 i „Jezioro Gopło” PLH 040007 dlatego mają tu zastosowanie przepisy art.33 ust.1 ustawy jw. oraz rozporządzenia wojewody kujawsko – pomorskiego z dnia 2 listopada 2004r. w sprawie Nadgoplańskiego parku Tysiąclecia (Dz. Urz. woj. Kuj-Pom. Nr 11, poz. 1889),

2.3. Ochrona dziedzictwa kulturowego i zabytków oraz dóbr kultury współczesnej :

a) podczas prowadzenia prac ziemnych na działkach zamierzenia inwestycyjnego - należy zwrócić szczególną uwagę na zawartość mas ziemnych - zgodnie z art.32 ust. 1 ustawy z 23 lipca 2003r. o ochronie zabytków i opiece nad zabytkami(Dz. U. Nr 162,poz. 1568 z późn. zm.),

b) w przypadku odkrycia w trakcie prowadzenia robót ziemnych przedmiotu, co do którego istnieje przypuszczenie, iż jest on zabytkiem, jest zobowiązany niezwłocznie zawiadomić o tym właściwego wojewódzkiego konserwatora zabytków i jednocześnie obowiązane są zabezpieczyć odkryty przedmiot i miejsce jego znalezienia oraz wstrzymać wszelkie prace mogące uszkodzić przedmiot i miejsce jego odkrycia do czasu wydania odpowiednich zarządzeń przez Kujawsko – Pomorskiego Wojewódzkiego Konserwatora Zabytków, Wojewódzki Urząd Ochrony Zabytków w Toruniu, Delegaturę we Włocławku - zgodnie z art.32 ust. 1 ustawy z 23 lipca 2003 r. o ochronie zabytków i opiece nad zabytkami (Dz. U. Nr 162, poz. 1568 ze zm.).

2.4. Informacja dotycząca klasyfikacji gruntu przeznaczonego pod inwestycję:

2.4.1. w zakresie ochrony gruntów rolnych:

a) zgodnie z art. 2 ustawy z 3 lutego 1995 r. o ochronie gruntów rolnych i leśnych (tekst jednolity Dz. U. z 2013 r. poz. 1205) nie jest wymagane uzyskanie zgód na zmianę sposobu przeznaczenia gruntów rolnych na cele nierolnicze na terenach wiejskich Gminy Piotrków Kujawski, ponieważ po zakończeniu inwestycji grunty rolne pozostaną nadal w użytkowaniu rolnym,

b) zgodnie z art. 5b ustawy z 3 lutego 1995 r. o ochronie gruntów rolnych i leśnych nie jest wymagane uzyskanie zgód na zmianę sposobu przeznaczenia gruntów rolnych na cele nierolnicze na terenach miejskich Piotrkowa Kujawskiego, ponieważ grunty rolne w granicy administracyjnej miast nie podlegają ochronie wynikającej z przepisów ustawy jw.,

2.4.2. w zakresie melioracji i urządzeń wodnych:

a) stwierdza się kolizje z następującymi urządzeniami melioracji szczegółowych;
- na obszarze objętym planowaną inwestycją występują urządzenia melioracji wodnych szczegółowych – sieć drenarska. Jednocześnie nie wyklucza się występowania urządzeń poza ewidencją.

b) inwestycja koliduje z ciekim podstawowym, dla którego prawa właścicielskie wykonuje Marszałek Województwa Kujawsko – Pomorskiego:

- Kanał Mietlica (Gopło-Świesz), zlokalizowanym na działce o nr ewidencyjnym 400 obręb miasto Piotrków Kujawski,

Wstępne warunki na przejście pod ciekim:

- przejścia pod dnem rzeki należy dokonać na głębokości minimalnej 1,5 m poniżej rzędnej dna rzeki,

- przejście należy trwale oznaczyć po obydwu stronach rzeki słupkami z tabliczkami informacyjnymi,

- w zależności od sposobu przejścia określić zgodnie z normą sposób umocnienia dna i skarp cieku,

- w części rysunkowej na aktualnej mapie stanu prawnego (1:5000; 1:1000) zaznaczyć i wyliczyć powierzchnię gruntu pokrytego wodą płynącą jaki zajęty zostanie pod inwestycją, uwzględniając strefę technologiczną,

d) na wykonanie przejść pod rzekami na podstawie uzgodnionego w KPMZIUW operatu wodno-prawnego w gestii inwestora jest uzyskanie pozwolenia wodno-prawnego w Starostwie Powiatowym w Radziejowie,

e) wykonanie urządzeń infrastruktury komunalnej nakłada na administratora obowiązek zawarcia umowy, zgodnie z art.20 ustawy Prawo wodne z dnia 18 lipca 2001r, (Dz. U. 2012, poz. 145 wraz z późn. zmianami) dotyczącym oddania w użytkowanie za roczną opłatą gruntów pokrytych wodami Skarbu Państwa.

2.5. Warunki obsługi w zakresie infrastruktury technicznej i komunikacji:

2.5.1. w zakresie infrastruktury:

a) zaopatrzenie w wodę - zgodnie z warunkami technicznymi gestora sieci Zakładu Komunalnego w Piotrkowie Kujawskim z dnia 30.05. 2014r. L.dz, 246/14,

b) odprowadzenie ścieków - nie dotyczy,

c) odprowadzenie wód opadowych - nie dotyczy,

d) zasilanie w energię elektryczną - nie dotyczy ,

e) inwestycja koliduje z następującymi rurociągami.

- występuje skrzyżowanie z ropociągiem DN 500 PN 6.3 należące do PKN ORLEN S.A. – należy wykonać na warunkach określonych w uzgodnieniu.

2.5.2. w zakresie komunikacji:

a) uzyskać zgodę i warunki Zarządu Dróg Powiatowych w Radziejowie na zajęcie pasa drogowego dróg powiatowych,

b) uzyskać zgodę i warunki zarządcy – Burmistrza Miasta i Gminy Piotrków Kujawski na zajęcie pasa drogowego dróg gminnych.

2.6. Wymagania dotyczące ochrony interesów osób trzecich:

2.6.1.- inwestycje należy projektować zapewniając spełnienie wymagań dotyczących poszanowania występujących w obszarze obiektu uzasadnionych interesów osób trzecich, występujących w obszarze oddziaływania projektowanego obiektu, w szczególności zapewnić ochronę:

a) przed pozbawieniem możliwości korzystania z wody, kanalizacji, energii elektrycznej i ciepłej oraz środków łączności w trakcie robót budowlanych chronić istniejące uzbrojenie terenu lub uzyskać zgodę właścicieli na jego przebudowę,

b) przed uciążliwościami powodowanymi przez hałas, wibracje, zakłócenia elektryczne i promieniowanie – roboty budowlane prowadzić w sposób nie powodujący uciążliwości wywoływanych przez wymienione wyżej czynniki,

c) przed pozbawieniem dostępu do drogi publicznej,

2.6.2. roboty budowlane prowadzić i eksploatować obiekt nie dopuszczając do zanieczyszczenia powietrza, wody i gleby;

- 2.6.3. robót ziemnych nie wolno dokonywać w taki sposób, żeby groziło to nieruchomościom sąsiednim utratą oparcia (art. 147 ustawy z 23 kwietnia 1964 r. Kodeks cywilny; Dz. U., Nr 16, poz. 93, ze zm.).
- 2.6.4. uzyskać prawo do dysponowania nieruchomością na cele budowlane, dokumentując je dołączonym do wniosku o pozwolenie na budowę oświadczeniem – zgodnie z art. 33 ust. 2 ustawy Prawo budowlane (Dz. U. z 2013 r., poz.1409 ze zm.).
- 2.7. Wymagania dotyczące ochrony obiektów budowlanych na terenach górniczych:**
– nie dotyczy.
- 2.8. Okres ważności decyzji:**
– niniejsza decyzja ważna jest na czas nieokreślony;
- 2.9. Inne warunki i zalecenia:**
- 2.9.1. projekt budowlany opracować na aktualnej do celów projektowych mapie geodezyjnej zgodnie z przepisami prawa budowlanego (Dz. U. z 2013 r., poz.1409 ze zm.), przepisami wykonawczymi do tego prawa i warunkami opiniującymi z jednostek administracji państwowej,
- 2.9.2. projekt budowlany opracować zgodnie z przepisami prawa budowlanego i uzyskaniu wymaganych przepisami szczególnymi uzgodnień, pozwoleń lub opinii innych zainteresowanych organów, w szczególności uzgodnień z gestorami infrastruktury technicznej na terenie lokalizacji wnioskowanego zamierzenia,
- 3. Linie rozgraniczające teren inwestycji:**
–linie rozgraniczające teren inwestycji wyznaczono na mapie sytuacyjno – wysokościowej w skali 1:1000, stanowiącej załącznik graficzny Nr 1a i mapie w skali 1:25000, stanowiącej załącznik nr 1b do niniejszej decyzji.

Uzasadnienie

Decyzję opracowano na wniosek Inwestora: Miasta i Gminy Piotrków Kujawski, ul. Kościelna 1, 88-230 Piotrków Kujawski w imieniu której na podstawie udzielonego upoważnienia z dnia 5 maja 2014 r. działa pani Janina Buszkowska reprezentująca firmę „PROBUDIN” Sp. z o.o., ul Sowińskiego 20, 85- 083 Bydgoszcz:

Inwestor wystąpił o: budowę sieci wodociągowej z przyłączami na terenie gminy Piotrków Kujawski w obrębach ewidencyjnych:

- Szewce na działkach oznaczonych numerami 177/1,179/1, 65, 178/1,
- Nowa Wieś na działkach oznaczonych numerami 10/2, 11/1, 49, 15/1, 25, 295,
- Przewóz na działce nr 243,
- Zakręta na działkach oznaczonych numerami 72, 69,
- Gradowo na działkach oznaczonych numerami 259/5, 259/2, 259/4, 258/1, 260
- Kaspral na działkach oznaczonych numerami 19,11/1, 71/1, 78/1,
- Lubsin na działkach oznaczonych numerami 45, 49, 139, 154, 57/7, 50/4, 50/3, 140,
- Malina na działkach oznaczonych numerami 14, 15/2, 16/1,
- Dębołęka na działkach oznaczonych numerami 258/1, 257, 296, 68, 281/4, 281/2,
- Wymysłowo Stawiska na działkach oznaczonych numerami 79, 91,
- Bycz na działkach oznaczonych numerami 21, 27/1, 26/3,
- Wincentowo na działkach oznaczonych numerami 55/3, 79/6, 79/18,
- Piotrków Kujawski na działkach oznaczonych numerami 426, 431, 436, 1712/1, 206/1, 400, 208/1, 208/2, 1527, 449/2, 459, 242/1, 774/1, 235/5,
- Kaczewo na działkach oznaczonych numerami 123/1, 123/3,
- Sokoly na działkach oznaczonych numerami 90, 117, 4, 6, 15, 114, 118/1, 111, 113/1, 118/2, 119/1, 72, 27/1, 26, 24/1, 9, 30/2, 37/1,
- Połajewo na działkach oznaczonych numerami 164, 1/3, 1/1,
- Rudzk Mały na działkach oznaczonych numerami 68/1, 75, 18, 14, 201, 1/1, położonych na terenie miasta i gminy Piotrków Kujawski.

Zamierzenie zalicza się do inwestycji celu publicznego w rozumieniu art. 6 pkt 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997r. o gospodarce nieruchomościami (Dz.U. 2010 nr 102 poz. 651 ze zm.) i nie koliduje z zadaniami rządowymi służącymi realizacji inwestycji celu publicznego o znaczeniu krajowym.

Przedmiotowa inwestycja jest zamierzeniem z zakresu infrastruktury technicznej.

Niniejsze zamierzenie wymaga ustalenia lokalizacji w drodze decyzji o ustaleniu lokalizacji

inwestycji celu publicznego, stosownie do przepisów art. 50 ust.1, ustawy z dnia 27 marca 2003 r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym.

Na etapie postępowania administracyjnego – zawiadomienie o wszczęciu postępowania z dnia 15.05.2014 r. do tutejszego urzędu nie wpłynęły żadne zastrzeżenia do w/w inwestycji.

Stosownie do art. 53 ust 3 pkt 2, art. 61, ust. 1, pkt 4 ustawy z dnia 27 marca 2003 r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (Dz. U. z 2012 r. poz. 647 ze zm.) i rozporządzenia Ministra Infrastruktury z dnia 26 sierpnia 2003 r. w sprawie oznaczeń i nazewnictwa stosowanych w decyzjach o ustaleniu lokalizacji inwestycji celu publicznego oraz decyzji o warunkach zabudowy (Dz. U. Nr 164, poz. 1589), wykonano analizę stanu faktycznego i prawnego terenu wskazanego przez inwestora dla ustalenia lokalizacji inwestycji celu publicznego dla zamierzenia na terenach jak we wniosku inwestora.

Analiza terenu:

podstawą dla przeprowadzenia analizy były następujące materiały:

- wniosek inwestora wraz z mapą sytuacyjno – wysokościową w skali 1:1000 i skali 1:25000
- wyrys i wypis z miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego miasta Piotrków Kujawski i gminy Piotrków Kujawski, który utracił moc prawną w oparciu o art. 67 ustawy, o której mowa w art. 88, ust. 1 ustawy jw.

W wyniku analizy stanu faktycznego i prawnego ustalono:

1) Działki zamierzenia inwestycyjnego położone są:

a) w pasie dróg publicznych:

- powiatowych położonych w obrębie ewidencyjnym Szewce działka nr 65, w obrębie ewidencyjnym Kaspral działka nr 19,
- gminnych Miasta i Gminy Piotrków Kujawski położonych w obrębie ewidencyjnym Rudzka Mały działki nr 75, nr 18, nr 14, w obrębie ewidencyjnym Połajewo działka nr 164, w obrębie ewidencyjnym Sokoły działki nr 90, nr 117, nr 4, nr 6, nr 15, w obrębie ewidencyjnym Piotrków Kujawski działki nr 459, nr 431, nr 436, 426, w obrębie ewidencyjnym Dęboleka działki nr 257, nr 296, nr 68, w obrębie ewidencyjnym Lubsin działki nr 45, nr 49, nr 139, nr 154, w obrębie ewidencyjnym Nowa Wieś działka nr 49, w obrębie ewidencyjnym Przewóz działka nr 243, w obrębie ewidencyjnym Malina działka nr 14, w obrębie ewidencyjnym Wincentowo działka nr 55/3, w obrębie ewidencyjnym Zakręta działka nr 69, w obrębie ewidencyjnym Wymysłowo – Stawiska działka nr 91, w obrębie ewidencyjnym Bycz działka nr 21,

b) w granicy obszaru kolejowego położonego w obrębie ewidencyjnym Piotrków Kujawski działka nr 449/2,

c) na terenie kanału Mietlica – Gopło – Świesz położonego w obrębie ewidencyjnym Piotrków Kujawski działka nr 400,

d) na terenach Agencji Nieruchomości Rolnych położonych w obrębie ewidencyjnym Gradowo działka nr 259/4 - droga,

e) na terenach zabudowanych lub użytkowanych rolniczo – pozostałe działki.

3) Inwestor we wniosku wskazał obszar oddziaływania i teren wskazany do przekształceń o powierzchni mieszczący się w granicach działki zamierzenia inwestycyjnego.

4) Warunki wg art. 61, ust. 1 pkt 4 ustawy o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (Dz. U. z 2012 r. poz. 647 z późn. zmianami) - są spełnione zgodnie z ustawą z 3 lutego 1995 r. o ochronie gruntów rolnych i leśnych (tekst jednolity Dz. U. z 2013 r. poz. 1205) nie jest wymagane uzyskanie zgód na zmianę sposobu przeznaczenia gruntów rolnych na cele nierolnicze, ponieważ teren inwestycji nie podlega przepisom ustawy jw.

5) Działki zamierzenia inwestycyjnego, położone są w obszarze, który nie posiada miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego, ani nie została podjęta uchwała Rady Miejskiej o przystąpieniu do sporządzenia takiego planu.

6) W oparciu o studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego miasta Piotrków Kujawski i gmin Piotrków Kujawski, działki będące przedmiotem zamierzeń inwestorskich nie była objęte obowiązkiem sporządzenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego.

7) Inwestycja nie jest zaliczona do przedsięwzięć mogących znacząco oddziaływać na środowisko, zgodnie z przepisem rozporządzenia Rady Ministrów z dnia 9 listopada 2010 roku w sprawie przedsięwzięć mogących znacząco oddziaływać na środowisko (Dz. U. z 2010 r. Nr 213 poz. 1397 ze zm.) - dlatego zgodnie z art. 71. ust 2, ustawy z dnia

3 października 2008 r. o udostępnianiu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz o ocenach oddziaływania na środowisko (Dz. U. Nr 199, poz 1227 ze zm.) nie jest wymagana decyzja o środowiskowych uwarunkowaniach realizacji przedsięwzięcia.

- 8) Zgodnie z ustawą z dnia 16 kwietnia 2004 roku o ochronie przyrody art. 6. ust.1. (tekst jednolity Dz.U. z 2013 r. poz. 1205) teren inwestycji na działkach nr 164, 1/3 i nr 1/1 w obrębie ewidencyjnym Połajewo leży w Nadgoplańskim Parku Tysiąclecia oraz na terenie obszaru NATURA 2000 „Ostoja Nadgoplańska” PLB 040004 i „Jezioro Gopło” PLH 040007 dlatego mają tu zastosowanie przepisy art. 33 ust.1 ustawy jw. oraz rozporządzenia wojewody kujawsko – pomorskiego z dnia 2 listopada 2004 r. w sprawie Nadgoplańskiego parku Tysiąclecia (Dz. Urz. woj. Kuj-Pom. Nr 11, poz. 1889) oraz działki oznaczone numerami 55/3, 79/6, 79/18 w obrębie ewidencyjnym Wincentowo oraz oznaczone numerami 79, 91 w obrębie ewidencyjnym Wymysłowo - Stawiska, w obrębie ewidencyjnym Malina oznaczone numerami 14, 15/2, 16/1, w obrębie ewidencyjnym Bycz oznaczone numerami 21, 27/1, 26/3, położone są w Obszarze Chronionego Krajobrazu jezioro Głuszyńskie, utworzonym na podstawie przepisów ustawy jw., dla którego obowiązują zasady zagospodarowania wynikające z Uchwały Nr 106/11 Sejmiku Województwa Kujawsko – pomorskiego z dnia 21 marca 2011r. w sprawie obszarów chronionego krajobrazu (Dz.Urz. Woj. Kuj.– Pom. Nr 99 poz.793 z dnia 22 kwietnia 2011 r.), dlatego wszelkie działania inwestycyjne muszą uwzględniać ochronę przyrodniczych krajobrazowych walorów środowiska.
- 9) Zgodnie z ustawą z dnia 23 lipca 2003 r. o ochronie zabytków i opiece nad zabytkami (Dz. U. z dnia 17 września 2003 r. poz. 1568 ze zm.), ponieważ działka zamierzenia inwestycyjnego leży poza obszarami podlegającymi ochronie zgodnie z art. 7 ust 1-4.
- 10) Ustawą z dnia 28 marca 2003 r. o transporcie kolejowy (tekst jednolity Dz. U. nr 16 z 2007r. poz. 94 z późn. zmianami) zgodnie z art. 53 ust. 1 i 2 planowana inwestycja nie zakłóca eksploatacji linii kolejowej i działania urządzeń związanych z prowadzeniem ruchu kolejowego oraz nie narusza bezpieczeństwa ruchu kolejowego.

Z analizy stanu faktycznego i prawnego wynika, że istnieje możliwość realizacji zamierzenia inwestycyjnego na terenie miasta i gminy Piotrków Kujawski w obrębach ewidencyjnych:

- Szewce na działkach oznaczonych numerami 177/1, 179/1, 65, 178/1,
- Nowa Wieś na działkach oznaczonych numerami 10/2, 11/1, 49, 15/1, 25, 295,
- Przewóz na działce nr 243,
- Zakręta na działkach oznaczonych numerami 72, 69,
- Gradowo na działkach oznaczonych numerami 259/5, 259/2, 259/4, 258/1, 260
- Kaspral na działkach oznaczonych numerami 19, 11/1, 71/1, 78/1,
- Lubsin na działkach oznaczonych numerami 45, 49, 139, 154, 57/7, 50/4, 50/3, 140,
- Malina na działkach oznaczonych numerami 14, 15/2, 16/1,
- Dębołęka na działkach oznaczonych numerami 258/1, 257, 296, 68, 281/4, 281/2,
- Wymysłowo Stawiska na działkach oznaczonych numerami 79, 91,
- Bycz na działkach oznaczonych numerami 21, 27/1, 26/3,
- Wincentowo na działkach oznaczonych numerami 55/3, 79/6, 79/18,
- Piotrków Kujawski na działkach oznaczonych numerami 426, 431, 436, 1712/1, 206/1, 400, 208/1, 208/2, 1527, 449/2, 459, 242/1, 774/1, 235/5,
- Kaczewo na działkach oznaczonych numerami 123/1, 123/3,
- Sokoły na działkach oznaczonych numerami 90, 117, 4, 6, 15, 114, 118/1, 111, 113/1, 118/2, 119/1, 72, 27/1, 26, 24/1, 9, 30/2, 37/1,
- Połajewo na działkach oznaczonych numerami 164, 1/3, 1/1,
- Rudzk Mały na działkach oznaczonych numerami 68/1, 75, 18, 14, 201, 1/1.

Zgodnie z przepisem art. 50, ust. 4 ustawy o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym projekt przedmiotowej decyzji o ustaleniu lokalizacji inwestycji celu publicznego został przygotowany przez osobę wpisaną na listę izby samorządu zawodowego urbanistów.

Działka spełnia warunek zawarty w art. 61, ust 1 pkt. 4 ustawy jak na wstępie niniejszej decyzji, stąd wniosek inwestora może być rozpatrywany w trybie art. 50 ust.1 i art. 53 ust. 1 ustawy z dnia 27 marca 2003 roku o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (Dz. U. z 2012 r. poz. 647 ze zm.).

Biorąc powyższe pod uwagę należało orzec jak w sentencji.

POUCZENIE

Na mocy ustawy z dnia 27 marca 2003r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym:

1. niniejsza decyzja wiąże organ wydający decyzję o pozwoleniu na budowę (art. 55),
2. jeżeli decyzja wywołuje skutki, o których mowa w art. 36, przepisy art.36 oraz art. 37 stosuje się odpowiednio (art. 58 ust. 2);
3. niniejsza decyzja wygaśnie, jeżeli inny wnioskodawca uzyskał pozwolenie na budowę (art. 65), lub dla tego terenu uchwalono plan miejscowy, którego ustalenia są inne niż w wydanej decyzji.

Od niniejszej decyzji służy stronom prawo wniesienia odwołania do Samorządowego Kolegium Odwoławczego we Włocławku, ul. Kilińskiego 2, za moim pośrednictwem, w terminie 14 dni od daty jej doręczenia .

Odwołanie powinno zawierać zarzuty odnoszące się do decyzji , określać istotę i zakres żądania będącego przedmiotem odwołania oraz wskazywać dowody uzasadniające to żądanie (art. 53 ust. 6 przywołanej ustawy o planowaniu i zagospodarowania przestrzennym).

Załączniki:

- Zał. Nr 1a-mapa geodezyjna w skali 1:1000,
- Załącznik nr 1b mapa geodezyjna 1:25000

Opracowała:
mgr inż. arch. Władysława Rekowska
upr. urbanistyczne nr 526/88
OP IU Gdańsk . Nr G-112/2002

Z up. BURMISTRZA
Sekretarz Miasta i Gminy
[Podpis]
mgr Jarosław Wdżak

Otrzymują:

1. Miasto i Gmina Piotrków Kujawski, ul. Kościelna 1, 88 -230 Piotrków Kujawski,
2. Pani Janina Buszkowska reprezentująca firmę „PROBUDIN” Sp. z o.o.,
ul. Sowińskiego 20, 85 - 083 Bydgoszcz,
3. Zarząd Dróg Powiatowych w Radziejowie,
4. Przedsiębiorstwo Państwowe PKP Dyrekcja Okręgu Infrastruktury Kolejowej w Gdańsku,
5. strony postępowania wg rozdzielnika,
6. a/a.

Wzornosc z oryginałem stwierdza
ZUT - PROBUDIN

Bydgoszcz, dnia
[Podpis]
(Imię i nazwisko, podpis)

Do wiadomości:

1. Starostwo Powiatowe Radziejowie,
2. Marszałek Województwa Kujawsko-Pomorskiego,
3. Kujawsko - Pomorski Zarząd Melioracji i Urządzeń Wodnych we Włocławku,
4. Tablica ogłoszeń UMiG.

Zwolnione z opłaty skarbowej na podstawie art. 7 pkt 3
ustawy z dnia 16 listopada 2006 r. o opłacie skarbowej (Dz.U. z 2012 r. poz. 1282 z późn. zm.).

DECYZJA

o ustalenie lokalizacji inwestycji celu publicznego

na budowę sieci wodociągowej Ø 110 i Ø 90 z przyłączami w obrębach ewidencyjnych:

- Szewce na działkach oznaczonych numerami 177/1, 179/1, 65, 178/1,
 - Nowa Wieś na działkach oznaczonych numerami 10/2, 11/1, 49, 15/1, 25, 295,
 - Przewóz na działce nr 243,
 - Zakręta na działkach oznaczonych numerami 72, 69,
 - Gradowo na działkach oznaczonych numerami 259/5, 259/2, 259/4, 258/1, 260
 - Kaspral na działkach oznaczonych numerami 19, 11/1, 71/1, 78/1,
 - Lubsin na działkach oznaczonych numerami 45, 49, 139, 154, 57/7, 50/4, 50/3, 50/5, 140,
 - Malina na działkach oznaczonych numerami 14, 15/2, 16/1,
 - Dębówka na działkach oznaczonych numerami 258/1, 257, 296, 68, 281/4, 281/2,
 - Wymysłowo Stawiska na działkach oznaczonych numerami 79, 91,
 - Bycz na działkach oznaczonych numerami 21, 27/1, 26/3,
 - Wincentowo na działkach oznaczonych numerami 55/3, 79/6, 79/18,
 - Piotrków Kujawski na działkach oznaczonych numerami 426, 431, 436, 1712/1, 206/1, 400, 208/1, 208/2, 1527, 449/2, 459, 242/1, 774/1, 235/5,
 - Kaczewo na działkach oznaczonych numerami 123/1, 123/3,
 - Sokóły na działkach oznaczonych numerami 90, 117, 4, 6, 15, 114, 118/1, 111/1, 113/1, 118/2, 119/1, 72, 27/1, 26, 24/1, 9, 30/2, 37/1,
 - Połajewo na działkach oznaczonych numerami 164, 1/3, 1/1,
 - Rudzk Mały na działkach oznaczonych numerami 68/1, 75, 18, 14, 201, 1/1,
- położonych na terenie miasta i gminy Piotrków Kujawski-

DOTYCZY WSZYSTKICH ODCINKÓW SIECI.

ZAŁĄCZNIK NR 1a

do decyzji Bl.4.6733.2014

Opracowała:

mgr inż. arch. Rekowska Władysława

POIU Gdańsk NrG-112/2002

LEGENDA



LINIA ROZGRANICZAJĄCA
TEREN INWESTYCJI

**MIASTO I GMINA
PIOTRKÓW KUJAWSKI**
ul. Kościelna 1
88-230 PIOTRKÓW KUJAWSKI
tel./fax 54 265-41-80, tel. 54 265-51-12
NIP 889-14-61-384 REGON 910866666

-2-

Z up. BURMISTRZA
Sekretarz Gminy

mgr Jarosław Waszak

Zgodność z oryginałem stwierdza
ZUT - PROBUDIN

Bydgoszcz, dnia
.....
(Imię, nazwisko, podpis)

DECYZJA

o ustalenie lokalizacji inwestycji celu publicznego
na budowę sieci wodociągowej Ø 110 i Ø 90 z przyłączami w obrębach ewidencyjnych:

- Szwecze na działkach oznaczonych numerami 177/1, 179/1, 65, 178/1,
- Nowa Wieś na działkach oznaczonych numerami 10/2, 11/1, 49, 15/1, 25, 295,
- Przewóz na działce nr 243,
- Zakręta na działkach oznaczonych numerami 72, 69,
- Gradowo na działkach oznaczonych numerami 259/5, 259/2, 259/4, 258/1, 260
- Kaspral na działkach oznaczonych numerami 19, 11/1, 71/1, 78/1,
- Lubsin na działkach oznaczonych numerami 45, 49, 139, 154, 57/7, 50/4, 50/3, 50/5, 140,
- Malina na działkach oznaczonych numerami 14, 15/2, 16/1,
- Dębołęka na działkach oznaczonych numerami 258/1, 257, 296, 68, 281/4, 281/2,
- Wymysłowo Stawiska na działkach oznaczonych numerami 79, 91,
- Bycz na działkach oznaczonych numerami 21, 27/1, 26/3,
- Wincentowo na działkach oznaczonych numerami 55/3, 79/6, 79/18,
- Piotrków Kujawski na działkach oznaczonych numerami 426, 431, 436, 1712/1, 206/1, 400, 208/1, 208/2, 1527, 449/2, 459, 242/1, 774/1, 235/5,
- Kaczewo na działkach oznaczonych numerami 123/1, 123/3,
- Sokoly na działkach oznaczonych numerami 90, 117, 4, 6, 15, 114, 118/1, 111/1, 113/1, 118/2, 119/1, 72, 27/1, 26, 24/1, 9, 30/2, 37/1,
- Połajewo na działkach oznaczonych numerami 164, 1/3, 1/1,
- Rudzk Mały na działkach oznaczonych numerami 68/1, 75, 18, 14, 201, 1/1,

położonych na terenie miasta i gminy Piotrków Kujawski-

ZALACZNIK NR 1b
do decyzji BI.6733.4.2014



Opracowała:
mgr inż. arch. Rekowski Władysław
POIU Gdańsk NrG-112/2002

LEGENDA

 LINIA ROZGRANICZAJĄCA
TEREN INWESTYCJI

ORIENTACJA
Skala 1:25000

LEGENDA:



 ISTN. SIĘĆ WODOCIĄGOWA
 PROJ. SIĘĆ WODOCIĄGOWA

 - Poduchowne

Zakład Usług Technicznych „PROBUDIN”
Sp. z o.o. BYDGOSZCZ

Objekt: Sieć wodociągowa na terenie gm. Piotrków Kujawski
woj. kujawsko - pomorskie

Temat: Projekt budowlano – wykonawczy budowy
sieci wodociągowej z przyłączami

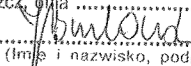
Funkcja:	Imię i Nazwisko	Nr upr. specj.	Podpis	Data
Opracował:	mgr inż. D. Rojek	7210/140/78 inst.-inż.		05.2014r.
Sprawdził:	mgr inż. K. Ferenc	7210/58/86 inst.-inż.		RYS. 1

MIASTO I GMINA
PIOTRKÓW KUJAWSKI
ul. Kościelna 1
88-230 PIOTRKÓW KUJAWSKI
tel./fax 54 265-41-80, tel. 54 265-51-12
NIP 889-14-61-384 REGON 910866666
-2-

Z up. BURMISTRZA
Sekretarz Miasta i Gminy

mgr Jarosław Waszak

Zgodność z oryginałem stwierdza
ZUT - PROBUDIN

Bydgoszcz, dnia

(Imię i nazwisko, podpis)

Województwo : kujawsko-pomorskie
 Powiat : radziejowski
 Jednostka ewidencyjna : PIOTRKÓW KUJAWSKI - MIASTO

Skrócony wypis ze skorowidza działek
 z dnia:2014-05-08

lp.	Obręb	Nr dz. Ark	Księga wiecz	jedn. rej.	Ch Udział	właściciel / władający	pow. [ha]
1	PIOTRKÓW KUJAWSKI	426 1	KW 23787	G.400	WŁ 1/1 WU 1/1	SKARB PAŃSTWA KOŚCIUSZKI 17; 88-200 RADZIEJÓW; MIASTO I GMINA PIOTRKÓW KUJ. KOŚCIELNA 1; 88-230 PIOTRKÓW KUJ.;	0.3200
2	PIOTRKÓW KUJAWSKI	431 1	KW 26660	G.500	WŁ 1/1	MIASTO I GMINA PIOTRKÓW KUJ. KOŚCIELNA 1; 88-230 PIOTRKÓW KUJ.;	0.2700
3	PIOTRKÓW KUJAWSKI	436 1	KW 26660	G.500	WŁ 1/1	MIASTO I GMINA PIOTRKÓW KUJ. KOŚCIELNA 1; 88-230 PIOTRKÓW KUJ.;	0.2500
4	PIOTRKÓW KUJAWSKI	1712/1 1	WL1R/00011170/3	G.59	WŁ 1/1	(małżeństwo) JÓZEF ROMAN NOWAK Rodzice:WITOLD,MARIANNA LEŚNA 2; 88-230 PIOTRKÓW KUJ; DANUTA NOWAK Rodzice:MIECZYŚLAW,ZOFIA LEŚNA 2; 88-230 PIOTRKÓW KUJ;	3.5000
5	PIOTRKÓW KUJAWSKI	206/1	KW 12501	G.143	WŁ 1/1	RYSZARD MIECZYŚLAW WASZAK Rodzice:TADEUSZ,KRYSTYNA MOSTOWA 31; 88-230 PIOTRKÓW KUJ;	8.1894
6	PIOTRKÓW KUJAWSKI	400 2	WL1R/00032627/5	G.854	WŁ 1/1 ZA 1/1	SKARB PAŃSTWA - MARSZAŁEK WOJEWÓDZTWA KUJAWSKO- POMORSKIEGO PLAC TEATRALNY 2; 87-100 TORUŃ; MARSZAŁEK WOJEWÓDZTWA KUJAWSKO- POMORSKIEGO PLAC TEATRALNY 2; 87-100 TORUŃ;	0.2400
7	PIOTRKÓW KUJAWSKI	208/1 2	KW 21807	G.158	WŁ 1/1	JANINA KAZIMIERA LINOWIECKA Rodzice:CZESŁAW,KAZIMIERA MOSTOWA 29; 88-230 PIOTRKÓW KUJ.;	0.6300
8	PIOTRKÓW KUJAWSKI	208/2 2	WL1R/00025597/3	G.727	WŁ 1/1	(małżeństwo) PRZEMYSŁAW ILECKI Rodzice:RYSZARD,MARIANNA POŁAJEWO 33; 88-230 PIOTRKÓW KUJ; MARIOLA IWONA ILECKA Rodzice:WOJCIECH,MARIA POŁAJEWO 33; 88-230 PIOTRKÓW KUJ;	4.2100

