

31 2 2015
STAROSTA RADZIEJOWSKI
GB.III.6740.1.68.2015
(numer rejestru organu wydającego decyzję)

ostateczna
z dniem 21.05.15r.
Radziejów, dnia 21.05.15r.
Z up. STAROSTY
Przemysław Olkiewicz
Inspektor
ds. Budownictwa i Architektury
DECYZJA nr 68/2015

Radziejów, dnia 24.04.2015 r.

Na podstawie art. 28, art. 33 ust. 1, art. 34 ust. 4 i art. 36 ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. - Prawo budowlane (Dz. U. z 2013 r. poz. 1409 z późn. zm.) oraz na podstawie art. 104 ustawy z dnia 14 czerwca 1960 r. – Kodeks Postępowania Administracyjnego (Dz. U. z 2013 r. poz. 267 z późn. zm.), po rozpatrzeniu wniosku inwestora z dnia (17.03.2015 r.), data wpływu do tutejszego organu w dniu (17.03.2015 r.)

zatwierdzam projekt budowlany i udzielam pozwolenie na budowę:

„przebudowa budynku szkoły publicznej (remont schodów), oraz budowa wewnętrznej instalacji gazu” w/g projektu budowlanego w miejscowości Piotrków Kujawski ul. Włocławska 37, gmina Piotrków Kujawski na działce o nr ewidencyjnym 1263 dla Miasta i Gminy Piotrków Kujawski ul. Kościelna 1, 88 – 230 Piotrków Kujawski.

kategoria obiektu IX.

Projektant: mgr. inż. Bogusław Wierchowski upr. bud. 89/86 i 34/91 w specjalności konstrukcyjno – budowlanej oraz upr. bud. 139/94 w specjalności architektonicznej. Zaświadczenie o nr ewidencyjnym MAZ/BO/1102/02,

Sprawdzający: mgr. inż. Przemysław Wierchowski upr. bud. MAZ/0026/POOK/11 w specjalności konstrukcyjno – budowlanej. Zaświadczenie o nr ewidencyjnym MAZ/BO/0260/12,

Projektant: tech. elektr. Halina Boruszewska upr. bud. 107/92 w specjalności instalacyjno – inżynierskiej w zakresie sieci i instalacji elektrycznych. Zaświadczenie o nr ewidencyjnym MAZ/IE/3302/02,

Sprawdzający: mgr. inż. elektr. Marian Małowaniec upr. bud. 45/93 w specjalności instalacyjno – inżynierskiej w zakresie sieci i instalacji elektrycznych. Zaświadczenie o nr ewidencyjnym MAZ/IE/7250/01,

Projektant: mgr. inż. Jarosław Mígdalski upr. bud. 25/98 w specjalności instalacyjnej w zakresie sieci, instalacji i urządzeń wodociagowych, kanalizacyjnych, cieplnych, wentylacyjnych i gazowych. Zaświadczenie o nr ewidencyjnym MAZ/IS/6704/01,

Sprawdzający: mgr. inż. Tadeusz Kawiecki upr. bud. 100/92 w specjalności instalacyjno – inżynierskiej w zakresie sieci i instalacji sanitarnych. Zaświadczenie o nr ewidencyjnym MAZ/IS/6705/01,

z zachowaniem następujących warunków, zgodnie z art. 36 ust. 1 oraz art. 42 ust. 2 i 3 ustawy - Prawo budowlane:

1) szczególne warunki zabezpieczenia terenu budowy i prowadzenia robót budowlanych:

Przestrzegać zaleceń i uzgodnień zawartych w projekcie budowlanym,

2) czas użytkowania tymczasowych obiektów budowlanych:

nie dotyczy,

3) termin rozbiórki:

a) istniejących obiektów budowlanych nieprzewidzianych do dalszego użytkowania:

nie dotyczy,

b) tymczasowych obiektów budowlanych

nie dotyczy,

4) szczególne wymagania dotyczące nadzoru na budowie:

nie dotyczy,

5) inwestor jest zobowiązany zawiadomić właściwy organ nadzoru budowlanego, co najmniej 21 dni przed zamierzonym terminem przystąpienia do użytkowania, o zakończeniu budowy (robót budowlanych),

~~6) inwestor jest zobowiązany uzyskać pozwolenie na użytkowanie obiektu budowlanego,~~

7) kierownik budowy (robót) jest obowiązany prowadzić dziennik budowy lub rozbiórki oraz umieścić na budowie lub na rozbieranym obiekcie, w widocznym miejscu, tablicę informacyjną oraz ogłoszenie, zawierające dane dotyczące bezpieczeństwa pracy i ochrony zdrowia.

Obszar oddziaływania obiektu/-ów, o których mowa w art. 28 ust. 2 ustawy - Prawo budowlane, obejmuje nieruchomości:

1) działkę o nr ewidencyjnym 1263 położoną w m. Piotrków Kujawski, gmina Piotrków Kujawski.

UZASADNIENIE

Na podstawie art. 107 § 4 ustawy - Kodeks postępowania administracyjnego, odstępuje się od uzasadnienia decyzji z uwagi na to, że w całości uwzględnia ona żądanie strony.

Od decyzji przysługuje odwołanie do Wojewody Kujawsko Pomorskiego w Bydgoszczy za moim pośrednictwem w terminie 14 dni od dnia jej doręczenia.



Z up. STAROSTY
inż. Dariusz Zasada
Kierownik Wydziału Geodezji,
Kartografii, Architektury i Budownictwa
GEODETA POWIATOWY

Pouczenie:

1. Inwestor jest obowiązany zawiadomić o zamierzonym terminie rozpoczęcia robót budowlanych, na które jest wymagane pozwolenie na budowę, właściwy organ nadzoru budowlanego oraz projektanta sprawującego nadzór nad zgodnością realizacji budowy z projektem, co najmniej na 7 dni przed ich rozpoczęciem, dołączając na piśmie:
 - 1) oświadczenie kierownika budowy (robót), stwierdzające sporządzenie planu bezpieczeństwa i ochrony zdrowia oraz przyjęcie obowiązku kierownika budowy (robotami budowlanymi), a także zaświadczenie, o którym mowa w art. 12 ust. 7 ustawy - Prawo budowlane,
 - 2) w przypadku ustanowienia nadzoru inwestorskiego - oświadczenie inspektora nadzoru inwestorskiego nad danymi robotami budowlanymi, a także zaświadczenie, o którym mowa w art. 12 ust. 7 ustawy - Prawo budowlane,
 - 3) informację zawierającą dane zamieszczone w ogłoszeniu, o którym mowa w art. 42 ust. 2 pkt. 2 ustawy - Prawo budowlane.
2. Inwestor może przystąpić do użytkowania obiektu przed wykonaniem wszystkich robót budowlanych pod warunkiem uzyskania pozwolenia na użytkowanie, wydanego przez właściwy organ nadzoru budowlanego.
3. W przypadku gdy w niniejszej decyzji nałożono obowiązek uzyskania pozwolenia na użytkowanie, do użytkowania obiektu można przystąpić po uzyskaniu ostatecznej decyzji o pozwoleniu na użytkowanie.
4. W przypadku gdy w niniejszej decyzji nie nałożono obowiązku uzyskania pozwolenia na użytkowanie, do użytkowania obiektu można przystąpić w terminie 21 dni od dnia doręczenia do właściwego organu nadzoru budowlanego zawiadomienia o zakończeniu budowy, jeżeli organ w tym terminie nie wniesie sprzeciwu w drodze decyzji.
5. Po zakończeniu budowy, a przed przystąpieniem do użytkowania obiektu, właściwy organ nadzoru budowlanego przeprowadzi obowiązkową kontrolę budowy, zgodnie z art. 59a ustawy - Prawo budowlane¹

¹ Niepotrzebne skreślić

Załączniki: 4 egz. zatwierdzonego projektu budowlanego.

Otrzymują:

1. Miasto i Gmina Piotrków Kujawski - inwestor z 2 egz. zatwierdzonego projektu budowlanego,
2. a / a - z 1 egz. zatwierdzonego projektu bud.

(adresy do korespondencji w aktach sprawy)

Do wiadomości:

1. Burmistrz Miasta i Gminy Piotrków Kujawski,
2. Zarząd Dróg Wojewódzkich w Bydgoszczy Rejon Włocławek,
3. Polska Spółka Gazownictwa Sp. z o. o. Oddział w Gdańsku Zakład w Bydgoszczy,
4. Stanowisko Ewidencji Gruntów i Budynków w miejscu,
5. Powiatowy Inspektor Nadzoru Budowlanego w Radziejowie - z 1 egz. zatwierdzonego projektu bud.

Oplata skarbową:

Nie podlega opłacie skarbowej na podstawie art. 2 ust. 1 pkt. 2 ustawy o opłacie skarbowej (Dz. U. z 2012 r. poz. 1282).