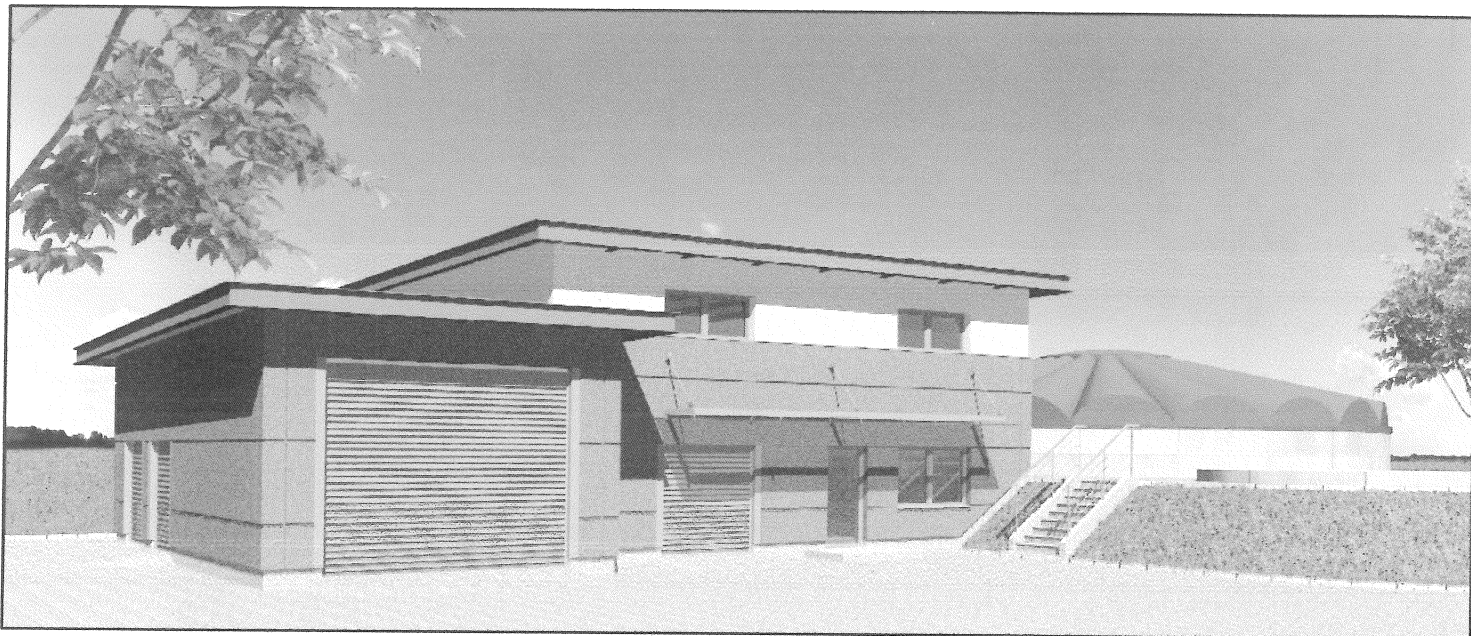


1

PROJEKT BUDOWLANO-WYKONAWCZY

**Przebudowa i rozbudowa oczyszczalni ścieków m.Piotrków Kujawski
wraz z wymianą odcinka kolektora doprowadzającego ścieki do oczyszczalni
SANITARNA**



ADRES PROJEKTU : m.Piotrków Kujawski obręb Piotrków Kujawski
dz. nr ew. 956, 82/1, 85/1, 87/3, 87/4, 88/1, 958/3,1701/2
pow. radziejowski, woj. kujawsko-pomorskie

INWESTOR : Miasto i Gmina Piotrków Kujawski
ul. Kościelna 1
88-230 Piotrków Kujawski

| | Imię i Nazwisko | Nr. upr. specjalność | Data | Podpis |
|---------------------|--------------------------------------|---|---------|--|
| Projektant : | mgr inż. Marianna Danuta Janiszewska | nr. upr. 111/89 w spec. instalacyjno-inżynierskiej | 07.2014 | PROJEKTANT mgr inż. Marianna Danuta Janiszewska nr. upr. 111/89 |
| Opracował : | inż. Piotr Szymański | _____ | 07.2014 | mgr inż. Andrzej Makowski upr. bud. nr 28/98 |
| Sprawdził : | mgr inż. Andrzej Makowski | nr. upr. 28/98 w spec. instalacyjnej | 07.2014 | do projektowania bez ograniczeń w specjalności instalacyjnej w zakresie systemów instalacji urządzeń sanitarnych |

SPIS TREŚCI

| | |
|---|----|
| 1. INFORMACJE PODSTAWOWE..... | 2 |
| 2. PODSTAWA OPRACOWANIA | 2 |
| 3. PRZEDMIOT OPRACOWANIA..... | 2 |
| 4. OPIS TECHNICZNY..... | 3 |
| 4.1. INSTALACJA OGRZEWANIA..... | 3 |
| 4.2. INSTALACJA WENTYLACJI | 3 |
| 4.3. INSTALACJA KANALIZACJI WEWNĘTRZNEJ | 6 |
| 4.4. INSTALACJA WODY ZIMNEJ I C.W.U..... | 7 |
| 4.4.1. Woda zimna | 7 |
| 4.4.2. Ciepła woda użytkowa | 8 |
| 5. WARUNKI WYKONANIA I ODBIORU ROBÓT..... | 8 |
| 6. ZESTAWIENIE GŁÓWNYCH URZĄDZEŃ..... | 9 |
| 7. PRZYŁĄCZE WODOCIĄGOWE..... | 13 |
| 7.1 RURY, ARMATURA..... | 13 |
| 7.2. ROBOTY ZIEMNE..... | 13 |
| 7.3. PRÓBA CIŚNIENIOWA..... | 13 |
| 8. REMONT KOLEKTORA DOPROWADZAJĄCEGO ŚCIEKI DO OCZYSZCZALNI..... | 14 |
| 8.1. RUROCIĄGI, STUDNIE..... | 14 |
| 8.2. ROBOTY ZIEMNE..... | 14 |
| 8.3. PRÓBA CIŚNIENIOWA..... | 14 |

SPIS RYSUNKÓW

| | | | |
|--|--------|-------------|-----------|
| 1. Plan zagospodarowania terenu | 1: 200 | P 06.228/13 | ZG 10.00 |
| 2. Budynek techniczny.Rzut parteru.Wentylacja i ogrzewanie. | 1: 50 | P 06.228/13 | VE 1 1.00 |
| 3. Budynek techniczny.Rzut antresoli.Wentylacja i ogrzewanie | 1: 50 | P 06.228/13 | VE 1 2.00 |
| 4. Budynek techniczny.Przekrój A – A.Wentylacja i ogrzewanie | 1: 50 | P 06.228/13 | VE 2 1.00 |
| 5. Budynek techniczny.Przekrój B – B. Wentylacja i ogrzewanie | 1: 50 | P 06.228/13 | VE 2 2.00 |
| 6. Budynek techniczny. Przekrój C – C.Wentylacja i ogrzewanie | 1: 50 | P 06.228/13 | VE 2 3.00 |
| 8. Budynek techniczny. Rzut parteru.Instalacja kanalizacyjna | 1: 50 | P 06.228/13 | KA 1 1.00 |
| 9. Budynek techniczny. Rzut antresoli.Instalacja kanalizacyjna | 1: 50 | P 06.228/13 | KA 1 2.00 |
| 9. Budynek techniczny. Rzut parteru.Instalacja zimnej wody ic.w.u. | 1: 50 | P 06.228/13 | ZW 1 1.00 |
| 9. Budynek techniczny. Rzut antresoli.Instalacja zimnej wody ic.w.u. | 1: 50 | P 06.228/13 | ZW 1 2.00 |
| 9. Punkt zlewny Fek-Pak. Obiekt Nr 4 Instalacja wody, wentylacja, ogrzewanie | 1: 20 | P 06.228/13 | SA01-FP |

OŚWIADCZENIE

Niniejszym oświadczam, na podstawie art. 20, ust. 4 z dnia 7 lipca 1994r. Prawo Budowlane (Dz.U. z 2003r. Nr 207, poz. 2016, z późniejszymi zmianami),
że opracowanie dla branży INSTALACJE SANITARNE :

Przebudowa i rozbudowa oczyszczalni ścieków m. Piotrków Kujawski wraz z wymianą odcinka kolektora doprowadzającego ścieki do oczyszczalni

Sporządziłem(łam) zgodnie z obowiązującymi przepisami i zasadami wiedzy technicznej.

| Lp. | Imię, nazwisko | Nr uprawnień | Data | Podpis, pieczęćka |
|-----|---|--|---------|---|
| 1. | <i>Projektant:</i> mgr inż. M. Janiszewska | 111/89 (spec. instalacyjno – inżynieryjna) | 07.2014 | PROJEKTANT mgr inż. <i>Martyna Danuta</i> Janiszewska Nr upraw. 111/89 |
| 2. | <i>Sprawdzający:</i> mgr inż. A. Makowski | 28/98 (spec. instalacyjna) | 07.2014 | mgr inż. <i>Andrzej Makowski</i> upr. bud. Nr 28/98 do projektowania i nadzoru ograniczeń w specjalności instalacyjnej w zakresie sieci instalacji i urządzeń sanitarnych |

Nr ewid. 111/89**STWIERDZENIE PRZYGOTOWANIA ZAWODOWEGO**

Na podstawie § 2 ust. 1 pkt. 1, § 4 i § 13 ust. 1 pkt 4 lit. a i b rozporządzenia
ust. 2, § 7 ---
Ministra Gospodarki Terenowej i Ochrony Środowiska z dnia 20 lutego 1975 r. w sprawie samodziel-
nych funkcji technicznych w budownictwie (Dz. U. Nr 8 poz. 46 — z późniejszymi zmianami)

Obywatel ka MARIANNA DANUTA JANISZEWSKA
magister inżynier inżynierii środowiska
urodzony(a) dnia 14 września 1955 r. w Kiernozi

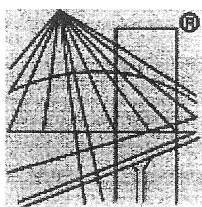
o t r z y m u j e

stwierdzenie przygotowania zawodowego do wykonywania samodzielnej funkcji. projektanta
w specjalności instalacyjno-inżynierskiej w zakresie sieci i instalacji sanitarnych, upoważniające do:

- 1/ sporządzania projektów sieci wodociągowych, kanalizacyjnych, gazowych i ciepłych uzbrojenia terenu,
- 2/ sporządzania projektów instalacji wodociągowych, kanalizacyjnych, gazowych, ciepłych i klimatyzacyjno-wentylacyjnych,
- 3/ w budownictwie osób fizycznych - do kierowania, nadzorowania i kontrolowania budowy, kierowania i kontrolowania wytwarzania konstrukcyjnych elementów budowlanych oraz oceniania i badania stanu technicznego sieci wodociągowych, kanalizacyjnych, gazowych i ciepłych,
- 4/ w budownictwie osób fizycznych - do kierowania, nadzorowania i kontrolowania budowy, kierowania i kontrolowania wytwarzania konstrukcyjnych elementów instalacji oraz oceniania i badania stanu technicznego instalacji wodociągowych, kanalizacyjnych, gazowych, ciepłych i klimatyzacyjno-wentylacyjnych.-

Dyrektor Wydziału


Jerzy Słodzian
B-Sony Architekt Wojewódzki



P O L S K A
I Z B A
I N Ż Y N I E R Ó W
B U D O W N I C T W A

Zaświadczenie

o numerze weryfikacyjnym:

MAZ-UEH-FKG-UX8 *

Pani MARIANNA JANISZEWSKA o numerze ewidencyjnym MAZ/IS/1128/02
adres zamieszkania ul. KS. IGNACEGO LASOCKIEGO 22 m. 11, 09-402 PŁOCK
jest członkiem Mazowieckiej Okręgowej Izby Inżynierów Budownictwa i posiada wymagane
ubezpieczenie od odpowiedzialności cywilnej.

Niniejsze zaświadczenie jest ważne od 2014-07-01 do 2014-12-31.

Zaświadczenie zostało wygenerowane elektronicznie i opatrzone bezpiecznym podpisem elektronicznym
weryfikowanym przy pomocy ważnego kwalifikowanego certyfikatu w dniu 2014-07-18 roku przez:

Mieczysław Grodzki, Przewodniczący Rady Mazowieckiej Okręgowej Izby Inżynierów Budownictwa.

(Zgodnie art. 5 ust 2 ustawy z dnia 18 września 2001 r. o podpisie elektronicznym (Dz. U. 2001 Nr 130 poz. 1450) dane w postaci
elektronicznej opatrzone bezpiecznym podpisem elektronicznym weryfikowanym przy pomocy ważnego kwalifikowanego certyfikatu są
równoważne pod względem skutków prawnych dokumentom opatrzonym podpisami własnoręcznymi.)

* Weryfikację poprawności danych w niniejszym zaświadczeniu można sprawdzić za pomocą numeru weryfikacyjnego zaświadczenia na
stronie Polskiej Izby Inżynierów Budownictwa www.piib.org.pl lub kontaktując się z biurem właściwej Okręgowej Izby Inżynierów
Budownictwa.

DECYZJA

Na podstawie art.104 § 1 Ustawy z dn. 14.06.1960 r. Kodeks postępowania administracyjnego /jednolity tekst Dz.U.Nr.9, poz.26 z 28.03.1980 r. – z późn.zm./ oraz art.13 ust.1 pkt.1, art.14 ust.1 pkt.4 Ustawy z dn. 7 lipca 1994 r. Prawo budowlane /Dz.U.Nr.89,poz.414/, i §4 ust.2 rozporządzenia Ministra Gospodarki Przestrzennej i Budownictwa z dn. 30 grudnia 1994 r. w sprawie samodzielnych funkcji technicznych w budownictwie. /Dz.U.Nr.8,poz.38 z 1995 r./.

Pan **ANDRZEJ KRZYSZTOF MAKOWSKI**
magister inżynier urządzeń sanitarnych
urodz. dn.12 maja 1967 r. w Gąbinie

o t r z y m u j e

uprawnienia budowlane do projektowania bez ograniczeń
w specjalności instalacyjnej w zakresie sieci, instalacji i urządzeń:
wodociągowych i kanalizacyjnych, cieplnych, wentylacyjnych i gazowych.

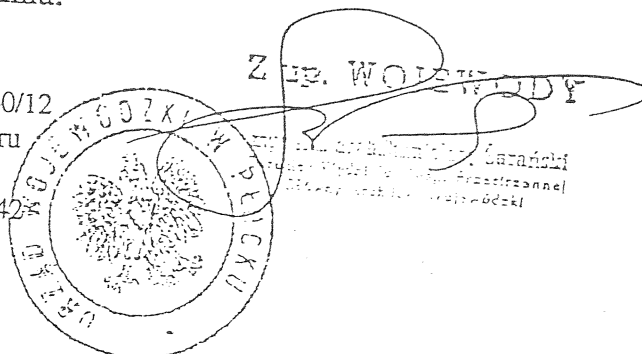
Uzasadnienie

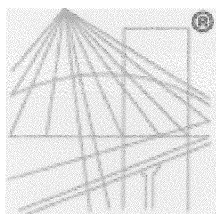
Komisja ustaliła, że Pan mgr inż Andrzej Makowski ukończył Politechnikę Warszawską na kierunku inżynieria środowiska w zakresie urządzeń sanitarnych, oraz udokumentował wymaganą przepisami praktykę zawodową, a więc spełnił warunki w zakresie przygotowania zawodowego oraz złożył z wynikiem pozytywnym egzamin testowy i ustny na uprawnienia budowlane w specjalności instalacyjnej w zakresie sieci, instalacji i urządzeń: wodociągowych i kanalizacyjnych, cieplnych, wentylacyjnych i gazowych bez ograniczeń.

W związku z powyższym orzeczono jak w sentencji.

Od niniejszej decyzji służy stronie odwołanie do Głównego Inspektora Nadzoru Budowlanego w Warszawie, za pośrednictwem Wojewody Płockiego, w terminie 14 dni od jej otrzymania.

- Otrzymują: 1. Pan Andrzej Makowski
09-400 Płock ul. Bielska 40/12
2. Główny Inspektor Nadzoru
Budowlanego
Warszawa, ul. Krucza 38/42
3. GP.III-4. a/a





P O L S K A
I Z B A
I N Ż Y N I E R Ó W
B U D O W N I C T W A

Zaświadczenie

o numerze weryfikacyjnym:

MAZ-EC4-NJR-MIM *

Pan ANDRZEJ MAKOWSKI o numerze ewidencyjnym MAZ/IS/7845/01

adres zamieszkania POLNA 28, 09-520 ŁĄCK

jest członkiem Mazowieckiej Okręgowej Izby Inżynierów Budownictwa i posiada wymagane ubezpieczenie od odpowiedzialności cywilnej.

Niniejsze zaświadczenie jest ważne od 2014-07-01 do 2014-12-31.

Zaświadczenie zostało wygenerowane elektronicznie i opatrzone bezpiecznym podpisem elektronicznym weryfikowanym przy pomocy ważnego kwalifikowanego certyfikatu w dniu 2014-06-12 roku przez:

Mieczysław Grodzki, Przewodniczący Rady Mazowieckiej Okręgowej Izby Inżynierów Budownictwa.

(Zgodnie art. 5 ust 2 ustawy z dnia 18 września 2001 r. o podpisie elektronicznym (Dz. U. 2001 Nr 130 poz. 1450) dane w postaci elektronicznej opatrzone bezpiecznym podpisem elektronicznym weryfikowanym przy pomocy ważnego kwalifikowanego certyfikatu są równoważne pod względem skutków prawnych dokumentom opatrzonym podpisami własnoręcznymi.)

* Weryfikację poprawności danych w niniejszym zaświadczeniu można sprawdzić za pomocą numeru weryfikacyjnego zaświadczenia na stronie Polskiej Izby Inżynierów Budownictwa www.piib.org.pl lub kontaktując się z biurem właściwej Okręgowej Izby Inżynierów Budownictwa.

OŚ.6220.8.2013.14.MP

DECYZJA
o środowiskowych uwarunkowaniach

Na podstawie art. 71 ust. 1 i ust. 2 pkt 2, art. 75 ust. 1 pkt 4, art. 84 ustawy z dnia 3 października 2008 r. o udostępnieniu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz o ocenach oddziaływania na środowisko (Dz. U. z 2013 r. poz. 1235 z późn. zm.) oraz art. 104 ustawy z dnia 14 czerwca 1960 r. Kodeks postępowania administracyjnego (Dz. U. z 2013 r. poz. 267) - po rozpatrzeniu wniosku:

USŁUGI INWESTYCYJNE I PROJEKTOWE Piotr Szymański,
ul. Rembielińskiego 1/78, 09 – 400 Płock (działającego w imieniu Inwestora - Miasta i Gminy Piotrków Kujawski – upoważnienie z dnia 29 sierpnia 2013 roku) dotyczącego wydania decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach zgody na realizację planowanego przedsięwzięcia polegającego na: przebudowie i rozbudowie oczyszczalni ścieków w Piotrkowie Kujawskim wraz z wymianą odcinka kolektora doprowadzającego ścieki do oczyszczalni na działkach oznaczonych numerami ewidencyjnymi 956, 406, 76/1, 397, 82/1, 85/1, 87/3, 87/4, 88/1, 958/3, 1701/2, 113, 114, 785, 782, 781, 122/7, 122/2, 415, 75 położonych w obrębie geodezyjnym Piotrków Kujawski

stwierdzam brak potrzeby przeprowadzenia oceny oddziaływania na środowisko.

Charakterystyka przedsięwzięcia stanowi załącznik do decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach.

Projektowane przedsięwzięcie będzie obejmowało rozbudowę i przebudowę istniejącej oczyszczalni ścieków w Piotrkowie Kujawskim przy ulicy Parkowej. W ramach inwestycji wymieniony zostanie także odcinek kolektora doprowadzającego ścieki do oczyszczalni, o długości około 530 metrów.

Zakres prac będzie obejmował budowę obiektów, w których mieścić się będzie:

- punkt zlewny ścieków dowożonych,
- zbiornik uśredniający ścieków dowożonych,
- wstępne mechaniczne podczyszczanie,
- pompownia główna,
- oczyszczanie mechaniczne ścieków połączonych,
- oczyszczanie biologiczne ścieków połączonych,
- pomieszczenie dmuchaw,
- mechaniczne odwadnianie osadu nadmiernego,
- stacja wapnowania osadu odwodnionego,

a ponadto obiekty pomocnicze i towarzyszące takie jak: kanały oraz rurociągi technologiczne, sieci sanitarne i kablowe podziemne, drogi wewnętrzne, place, chodniki oraz wiata na agregat prądotwórczy.

Teren, na którym umiejscowiona jest obecnie oczyszczalnia zajmuje powierzchnię ok. 2910 m², w tym mieści się:

- kontenerowa oczyszczalnia ścieków,
- budynek socjalno – techniczny,
- punkt zlewny ścieków dowożonych.

Po przebudowie i wybudowaniu nowych obiektów teren ten będzie zajmował powierzchnię ok. 3375 m², w tym:

- pompownia ścieków surowych,
- budynek techniczny,
- reaktor biologiczny i ciąg technologiczny I,
- reaktor biologiczny i ciąg technologiczny II,
- punkt zlewny fek-pak,
- punkt zlewny taca najazdowa,
- punkt zlewny separator,
- zbiornik uśredniający ścieków dowożonych,
- zbiornik osadu,
- wiata na agregat prądotwórczy,
- silos na wapno (fundament),
- studnia pomiarowa ścieków oczyszczonych,
- miejsca postojowe.

Istniejąca oczyszczalnia jest mechaniczno – biologiczna typu ZBW-BOS BG-500 i posiada wydajność $Q_{max.d.} = 500 \text{ m}^3/\text{dobę}$. Po przebudowie oczyszczalnia ścieków będzie miała przepustowość docelową, średnio-dobową $Q_{d.śr.} = 752 \text{ m}^3/\text{dobę}$ i max. dobową $Q_{d.max.} = 952 \text{ m}^3/\text{dobę}$. Planuję się ją wykonać w systemie technologicznym BIO-PAK, jako mechaniczno – biologiczną, pracującą w technologii niskoobciążonego osadu czynnego w układzie przepływowym. Głównym jej elementem jest okrągły reaktor biologiczny, o konstrukcji żelbetowej. W jego wnętrzu zainstalowany będzie osadnik wtórny (z wyposażeniem wykonanym z laminatów) oraz dyfuzory membranowe, za pośrednictwem których dostarczony jest tlen, wykorzystywany w reakcjach biochemicznych przez drobnoustroje oraz prowadzony będzie proces mieszania osadu czynnego. W reaktorze zainstalowana jest również sonda tlenowa, dokorująca bieżącego pomiaru stężenia tlenu na odpowiednim do trybu poziomie. Jest on wyposażony również w piaskownik pionowy i selektor beztlenowy, dzięki któremu następuje selekcja metaboliczna drobnoustrojów w kierunku pożądanych mikroorganizmów. Reaktor biologiczny będzie zadaszony lekkim przykryciem modułowym, wykonanym z żywicy poliestrowej wzmocnionej włóknem szklanym i elementem przekładkowym, pogrubionym na kołnierzach i odpowiednio zabezpieczonym. W bliskiej odległości od niego zostanie usytuowany budynek techniczno – socjalny (wybudowany w tradycyjnej technologii), w którym znajdować się będą pomieszczenia socjalne oraz urządzenia technologiczne. W pomieszczeniu dmuchaw znajdują się dmuchawy rotacyjne z instalacją technologiczną, szafka sterownicza, wentylator i kompresor. W szafie sterowniczej znajdują się sterowniki przemysłowe, do których podłączone są poszczególne grupy urządzeń. Zastosowano również drugi poziom zabezpieczenia, sterowanie na zegarach czasowych. W przypadku jakiegokolwiek awarii jednego ze sterowników istnieje możliwość przełączenia danej grupy urządzeń jednym przełącznikiem w tryb pracy, czasowy (AUTO). Przewidziano również możliwość załączenia poszczególnych urządzeń ręcznie. Na poddaszu budynku znajduje się sito skratkowe, na które podawane są ścieki z pompowni. Skratki grawitacyjnie spadają do pojemnika, a ścieki podczyszczone, również grawitacyjnie, dopływają do reaktora biologicznego.

Nadmierny osad zostanie ustabilizowany tlenowo, odprowadzany cyklicznie pompą powietrzną do zbiornika osadu i odwadniany na prasie.

Rozbudowana oczyszczalnia będzie również przyjmować ścieki dowożone, które ze względu na ich charakter zmagazynowane zostaną w zbiorniku uśredniającym, napowietrzone i porcjami dozowane do pompowni głównej, skąd łącznie ze ściekami dopływającymi kanalizacją trafiają na sito i do reaktora.

Przedmiotowa oczyszczalnia ścieków, w oparciu o zaprojektowaną technologię, będzie działać automatycznie i nie wymaga obsługi. Do dozoru pracy reaktora przewiduje się zatrudnienie dwóch

pracowników.

Rozbudowa i przebudowa oczyszczalni ścieków nie nakłada się w czasie z innymi inwestycjami, gdyż na omawianym terenie nie są one projektowane, ani planowane. Zastosowane rozwiązania techniczne i technologiczne spowodują, że wpływ eksploatacji oczyszczalni na środowisko zamknie się w granicy działki. W związku z powyższym nie wystąpi oddziaływanie skumulowane.

Planowana inwestycja zlokalizowana jest w obszarze Odry, dla którego opracowano Plan gospodarowania wodami na obszarze dorzecza Odry, przyjęty Uchwałą rady Ministrów z dnia 22 lutego 2011 r. (M.P. Z dnia 27 maja 2011 r., Nr 40, poz. 451). Znajduje się w obszarze jednolitej części wód podziemnych oznaczonym europejskim kodem PLGW650043 zaliczonym do regionu wodnego Warty. W ww. planie, zgodnie z rozporządzeniem Ministra Środowiska z dnia 23 lipca 2008 r. w sprawie kryteriów i sposobu oceny stanu wód podziemnych (Dz. U. Nr 143, poz. 896), stan ilościowy tej JCWPd oceniono jako zły (w subczęści) a chemiczny jako dobry. Rozpatrywana jednolita część wód podziemnych jest zagrożona ryzykiem nieosiągnięcia celów środowiskowych, tj. utrzymania co najmniej dobrego stanu ilościowego i chemicznego wód podziemnych. Zastosowano derogację m.in. ze względu na długi okres poprawy jakości wód podziemnych, od wprowadzenia programu działań na powierzchni. Stan JCWPd jest bezpośrednio uzależniony od stanu SJCW i ogromnej presji z powierzchni. Po zastosowaniu planowanych działań osiągnięcie dobrego stanu jest możliwe do 2021 r. Eksploatacja przedsięwzięcia nie będzie powodowała dopływu zanieczyszczeń do wód podziemnych, przez co nie wpłynie na pogorszenie stanu chemicznego części wód podziemnych. Planowana inwestycja nie będzie miała również negatywnego wpływu na cele środowiskowe dotyczące stanu ilościowego wód podziemnych bowiem wodę planuje się pobierać z wodociągu miejskiego i wykorzystywać jedynie do celów socjalno – bytowych zatrudnionych pracowników, do stacji zlewczej, przygotowania polielektrolitu oraz na cele porządkowe.

Przedsięwzięcie znajduje się w obszarze jednolitej części wód powierzchniowych oznaczonym europejskim kodem PLRW6000171881729 - dopływ z Piotrkowa Kujawskiego, zaliczonym do regionu wodnego Warty. W ww. planie, zgodnie z rozporządzeniem Ministra Środowiska z dnia 9 listopada 2011 r. w sprawie klasyfikacji stanu ekologicznego, potencjału ekologicznego i stanu chemicznego jednolitych części wód powierzchniowych (Dz. U. Nr 258, poz. 1549) stan tej naturalnej części wód oceniono jako słaby. Rozpatrywana jednolita część wód powierzchniowych jest zagrożona ryzykiem nieosiągnięcia celów środowiskowych, tj. osiągnięcia lub utrzymania co najmniej dobrego stanu ekologicznego i co najmniej dobrego stanu chemicznego wód powierzchniowych do roku 2015. Zastosowano derogację, gdyż ponad 95% powierzchni zlewni zajmują tereny rolne, a wskaźnik gęstości zaludnienia wynosi 82,74 m/km². Planowana inwestycja nie będzie oddziaływać na wody powierzchniowe bowiem przyjęty wysoki stopień oczyszczania ścieków nie przyczyni się do zmiany obecnie występującego stanu ekologicznego JCWP.

W rejonie planowanego przedsięwzięcia nie występują obszary chronione, o których mowa w art. 38f ustawy z dnia 18 lipca 2001 r. Prawo wodne (Dz. U. z 2012 r., poz. 145 ze zm.).

Teren oczyszczalni, w tym nawierzchnie dróg, będzie czysty. Wody opadowe z terenu obiektu nie będą wnosić do gruntu zanieczyszczeń. Oczyszczalnia posiada wodociąg. Ścieki socjalno - bytowe oraz ścieki technologiczne ze zmywania pomieszczeń zostaną skierowane kanalizacją wewnętrzną do układu oczyszczania.

Przedmiotowa inwestycja jest zlokalizowana poza obszarami chronionymi z tytułu ustawy z dnia 16 kwietnia 2004 r. o ochronie przyrody (Dz. U. z 2013 r. poz. 627, ze zm.), w tym poza wyznaczonymi, mającymi znaczenie dla Wspólnoty i projektowanymi przekazanymi do Komisji Europejskiej obszarami Natura 2000.

Realizacja zadania (zgodnie z zakresem przedstawionym w karcie informacyjnej przedsięwzięcia) nie wymaga wycinki drzew i krzewów oraz nie narusza miejsc występowania cennych siedlisk, obszarów leśnych, wodnych i wodno - błotnych.

Z uwagi na charakter planowanej inwestycji, jej lokalizację, skalę i zakres nie przewiduje się, aby jej realizacja i eksploatacja wiązały się ze znacząco negatywnym oddziaływaniem na środowisko w zakresie ochrony przyrody.

Realizacja inwestycji nie będzie miała wpływu na obiekty objęte ochroną konserwatorską (kościół św. Jakuba, cmentarz).

Odpady powstające w trakcie budowy będą gromadzone selektywnie, a odpady niebezpieczne w specjalistycznych pojemnikach i następnie przekazywane do odzysku lub unieszkodliwienia jednostkom posiadającym stosowne uprawnienia. Podczas eksploatacji w rozbudowywanej oczyszczalni ścieków przewiduje się, że będą powstawać w ciągu roku następujące ilości odpadów, w tym odpadów ściekowych, ubocznych produktów procesów oczyszczania ścieków:

- skratki ściekowe - kod 19 08 01 - ok. 100 ton/rok,
- piasek - kod 19 08 02 - ok. 82 tony/rok,
- osad nadmierny tlenowo stabilizowany - kod 19 08 05 - ok 110 tonsm/rok,
- osad nadmierny wapnowany - ok. 766 m³/rok,
- odpady komunalne niesegregowane - kod 20 03 01 - V= ok. 240 l/miesiąc,
- świetlówki - kod 20 01 21 - zużycie ok. 2 szt./rok.

Inwestor zakłada, iż wytworzone w trakcie eksploatacji skratki, zawartość piaskownika oraz ustabilizowany odpad będą magazynowane w szczelnym kontenerze, a następnie wywożone na składowisko odpadów. Alternatywnie wskazano możliwość wykorzystania wapnowanych osadów do procesu R10 - obróbka na powierzchni ziemi przynosząca korzyści dla rolnictwa lub poprawę stanu środowiska, uwzględniając wymogi rozporządzenia Ministra Środowiska z dnia 13 lipca 2010 r. w sprawie komunalnych osadów ściekowych (Dz. U. z 2010 r. Nr 137 poz. 924). Faza eksploatacji związana będzie z emisją niesegregowanych odpadów komunalnych, przekazywanych w całości uprawnionemu do jej odbioru i zagospodarowania podmiotowi, a także niewielkiej ilości użytego sprzętu elektrycznego, który będzie odbierany przez specjalistyczną firmę w celu przetwarzania.

W czasie realizacji i likwidacji przedsięwzięcia będzie występowała okresowo zwiększona emisja hałasu do środowiska oraz zanieczyszczeń powietrza. Źródłem tego będą pracujące maszyny i urządzenia budowlane. Uciążliwości akustyczne zostaną ograniczone przez prowadzenie prac w porze dziennej. Emisje te występować będą czasowo i ustąpią po zakończeniu prac.

Na etapie eksploatacji kolektor kanalizacyjny, ze względu na umieszczenie go pod ziemią oraz na zastosowane materiały, gwarantujące szczelność, nie będzie miał niekorzystnego oddziaływania na środowisko. Natomiast funkcjonująca oczyszczalnia ścieków będzie źródłem emisji hałasu do środowiska, spowodowanym przez urządzenia takie jak: dmuchawy rotacyjne, przenośnik śrubowy skratek, kompresor zasilający sterownik, prasa taśmowa do odwadniania osadów, wentylatory wyciągowe.

Z wyżej wymienionych źródeł hałasu istotnymi dla oddziaływania na klimat akustyczny przedsięwzięcia są dmuchawy. Zaprojektowane dmuchawy posiadają poziom mocy akustycznej w wysokości < 76 dB. Wszystkie urządzenia emitujące hałas (oprócz wentylatorów) będą umieszczone w budynku technologicznym, a ponadto, dmuchawy wyposażone zostaną w dźwiękochłonne osłony. Ponadto, na terenie oczyszczalni będą występowały ruchome źródła hałasu - pojazdy ciężarowe (zapewniające odbiór odpadów i dowóz ścieków), pojazdy osobowe (obsługa oczyszczalni). Rozbudowa oczyszczalni nie spowoduje zwiększenia transportu ścieków sanitarnych wozami asenizacyjnymi. W miarę podłączania kolejnych terenów do sieci kanalizacji sanitarnej transport ten będzie miał tendencję malejącą. Powstające substancje gazowe (CO₂, NH₃, H₂S) oraz substancje zapachowe z eksploatacji oczyszczalni będą emitowane do powietrza przez wywiewki wentylacyjne

odpowietrzeń zbiorników na ścieki i osady. Ilości zanieczyszczeń gazowych są niewielkie i ulegają rozcieńczeniu do stężeń tła w obszarze lokalizacji oczyszczalni.

Ponadto, w zakresie emisji zanieczyszczeń gazowych i mikrobiologicznych do atmosfery zastosowano następujące rozwiązania ograniczające uciążliwość oczyszczalni dla terenów przyległych poprzez:

- zastosowanie procesów tlenowych dla oczyszczania ścieków i unieszkodliwiania osadów;
- zbiorniki napowietrzania ścieków oraz osadów zostaną wybudowane z betonu odpornego na korozję, połączone szczelnym systemem rur, zaworów i ustawione częściowo w budynku zamkniętym;
- zbiorniki retencyjne ścieków będą podziemne, wykonane z betonu i wyposażone w pompy zatapialne;
- maszyny i urządzenia oczyszczania ścieków - dmuchawy sprężonego powietrza, sita skratkowe planuje się zamontować w pomieszczeniach zamkniętych budynku oczyszczalni;
- zaprojektowane mechaniczne odwadnianie osadów ściekowych na prasie taśmowej ustawionej w pomieszczeniu zamkniętym. Brak poletek otwartych do odwadniania osadów;
- ogrzewanie elektryczne budynku.

Obecnie teren wzdłuż ogrodzenia obsadzony jest zielenią izolacyjną. Po realizacji inwestycji zielen ta zostanie uzupełniona (wzdłuż linii nowego ogrodzenia) gatunkami roślinności istniejącej.

Wykonawcy robót zostaną zobligowani do używania maszyn i sprzętu w odpowiednim stanie technicznym, aby nie dopuścić do przedostawania się zanieczyszczeń ropopochodnych do wód gruntowych.

Potencjalne zagrożenie dla środowiska gruntowo - wodnego, w trakcie prac budowlanych, może powstać w wyniku wycieków olejów i paliw do gruntu, związanych z pracą maszyn budowlanych. W takim przypadku winny być podjęte działania zapobiegawcze i naprawcze, zgodnie z ustawą z dnia 13 kwietnia 2007 r. o zapobieganiu szkodom w środowisku i ich naprawie (Dz. U. Nr 75, poz. 493 ze zm.).

Planowane zamierzenie, ze względu na swoje położenie, nie będzie oddziaływać transgranicznie. Nie będzie też stwarzać zagrożenia wystąpienia poważnej awarii w rozumieniu przepisu art. 248 ust. 1 cyt. ustawy z dnia 27 kwietnia 2001 r. Prawo ochrony środowiska (Dz. U. z 2013 r. poz. 1232 z późn. zm.). Ustalono, że na etapie realizacji i eksploatacji nie będą stosowane substancje oraz technologie, które stwarzałyby ww. ryzyko. Przedmiotowe przedsięwzięcie dotyczy istniejącej oczyszczalni ścieków, a przewidywana rozbudowa nie wykroczy poza teren działki, nie analizowano zatem innych wariantów lokalizacyjnych dla projektowanych obiektów. Nie brano też pod uwagę wariantu „zerowego”, tj. pozostawienie oczyszczalni w obecnym stanie bez rozbudowy i przebudowy, gdyż nie jest to wariant korzystny, bowiem uniemożliwiłoby prawidłową pracę oczyszczalni dla zwiększonego napływu ścieków. Realizacja przedsięwzięcia wpłynie pozytywnie na ochronę środowiska, pozwoli na likwidację indywidualnych zbiorników bezodpływowych, a także będzie możliwe przyjmowanie ścieków dowożonych z terenów z nierozwiązaną gospodarką ściekową.

Etap realizacji planowanego przedsięwzięcia będzie ograniczony czasowo i przestrzennie. Zastosowanie prawidłowych rozwiązań projektowych, technicznych i technologicznych, zachowanie podstawowych zasad sztuki budowlanej oraz właściwa organizacja prac budowlanych zapewni ochronę środowiska, zarówno na etapie realizacji, jak i eksploatacji przedsięwzięcia.

Z uwagi na charakter, lokalizację, skalę planowanej inwestycji jak i sposób dotychczasowego wykorzystania terenu, nie przewiduje się, aby prace związane z rozbudową i przebudową istniejącej oczyszczalni i wymianą odcinka kolektora doprowadzającego do niej ścieki wiązały się ze znacząco negatywnym oddziaływaniem na środowisko. Nie istnieje więc konieczność przeprowadzenia oceny oddziaływania i sporządzenia raportu o oddziaływaniu na środowisko.

U z a s a d n i e n i e

Niniejsza decyzja została opracowana na wniosek: **USŁUGI INWESTYCYJNE I PROJEKTOWE Piotr Szymański, ul. Rembielińskiego 1/78, 09 – 400 Płock (działającego w imieniu Inwestora - Miasta i Gminy Piotrków Kujawski – upoważnienie z dnia 29 sierpnia 2013 roku)**. Postępowanie w sprawie wydania decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach zgody na realizację przedsięwzięcia polegającego na: **przebudowie i rozbudowie oczyszczalni ścieków w Piotrkowie Kujawskim wraz z wymianą odcinka kolektora doprowadzającego ścieki do oczyszczalni na działkach oznaczonych numerami ewidencyjnymi 956, 406, 76/1, 397, 82/1, 85/1, 87/3, 87/4, 88/1, 958/3, 1701/2, 113, 114, 785, 782, 781, 122/7, 122/2, 415, 75 położonych w obrębie geodezyjnym Piotrków Kujawski** zostało wszczęte dnia 30 października 2013 roku. Zainteresowane strony postępowania zostały powiadomione na piśmie, natomiast społeczeństwo zostało powiadomione poprzez umieszczenie obwieszczenia o wszczęciu postępowania w sprawie wydania decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach umieszczonego na tablicy ogłoszeń znajdującej się w siedzibie Urzędu Miasta i Gminy w Piotrkowie Kujawskim, na stronie internetowej Urzędu oraz poprzez wywieszenie obwieszczenia w pobliżu miejsca realizacji inwestycji.

W/w inwestycja zgodnie z § 3 ust. 1 pkt 77 Rozporządzenia Rady Ministrów z dnia 9 listopada 2010 roku w sprawie przedsięwzięć mogących znacząco oddziaływać na środowisko (Dz. U. z 2010 r. Nr 213, poz. 1397) należy do przedsięwzięć mogących potencjalnie znacząco oddziaływać na środowisko.

Decyzja została zaopiniowana zgodnie z art. 78 ust. 1 pkt 2 i art. 156 ustawy z dnia 3 października 2008 r. o udostępnieniu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz o ocenach oddziaływania na środowisko (Dz. U. z 2013 r. poz. 1235 z późn. zm.) w zakresach wg właściwości tj:

1) **Postanowienie Regionalnego Dyrektora Ochrony Środowiska w Bydgoszczy, ul. Dworcowa 63, 85 – 950 Bydgoszcz (postanowienie nr: WOO.4240.855.2013.DM.2 z dnia 14 stycznia 2014r.),**

2) **Opinia Państwowego Powiatowego Inspektora Sanitarnego w Radziejowie, ul. Kościuszki 20/22, 88 – 200 Radziejów (pismo nr: N.NZ-40-2-20-1/2013 z dnia 15.11.2013r.)**

Regionalny Dyrektor Ochrony Środowiska w Bydgoszczy pismem nr WOO.4240.855.2013.DM z dnia 18 listopada 2013 roku nałożył na wnioskodawcę obowiązek uzupełnienia treści karty informacyjnej w zakresie oddziaływania na wody powierzchniowe i podziemne; ochrony powietrza i hałasu oraz oddziaływania skumulowanego. Po dokonaniu niniejszych uzupełnień organ uzgadniający stwierdził, iż nie istnieje konieczność przeprowadzenia oceny oddziaływania na środowisko.

Państwowy Powiatowy Inspektor Sanitarny w Radziejowie stwierdził, iż dla przedmiotowego przedsięwzięcia należy przeprowadzić ocenę oddziaływania na środowisko.

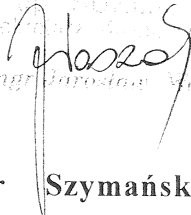
Burmistrz stwierdzając brak potrzeby przeprowadzenia oceny oddziaływania na środowisko uwzględnił uwarunkowania zawarte w art. 63 ust. 1 ustawy z dnia 3 października 2008 r.

- o udostępnieniu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz o ocenach oddziaływania na środowisko (Dz. U. z 2013 r. poz. 1235 z późn. zm.) tj.:
- planowane przedsięwzięcie przy zastosowaniu wszelkich przepisów z zakresu ochrony środowiska nie będzie wpływać negatywnie na otaczające środowisko,
 - skala przedsięwzięcia nie spowoduje zagrożenia dla środowiska,
 - w pobliżu działki na której będzie realizowane przedsięwzięcie nie występują jakiegokolwiek inne działania inwestycyjne, dlatego też nie wystąpi skumulowanie się oddziaływania na środowisko,
 - wykorzystywana będzie woda w ilości około 2 m³/dobę, flokulant organiczny ok. 1,7 kg/dobę; wapno palone około 100 kg/dobę,
 - emisja zanieczyszczeń a także ryzyko wystąpienia poważnej awarii – przy zastosowaniu dostępnych technik dotyczących ochrony środowiska - nie występują,
 - w pobliżu realizacji inwestycji nie występują: obszary wodno-błotne, obszary wybrzeży, obszary górskie lub leśne, ujęcia wody, obszary wymagające specjalnej ochrony ze względu na występowanie gatunków roślin i zwierząt, obszar przedsięwzięcia leży poza granicami terenów chronionych - najbliższy obszar Natura 2000 jest oddalony o około 8 km - oddziaływanie przedsięwzięcia w fazie realizacji związane będzie z emisją hałasu, pyłu i produktów spalania oleju napędowego, spowodowane pracą ciężkiego sprzętu i transportu samochodowego. Będzie to jednak oddziaływanie krótkotrwałe i odwracalne,
 - w pobliżu miejsca realizacji inwestycji nie występują obszary, na których standardy jakości środowiska zostały przekroczone, a także obszary o znaczeniu historycznym, kulturowym lub archeologicznym,
 - brak jezior i obszarów uzdrowiskowych,
 - transgraniczne oddziaływanie - nie występuje, prawdopodobieństwo oddziaływania nie występuje.

W czasie trwania postępowania administracyjnego nie zostały wniesione żadne skargi ani zażalenia w przedmiotowej sprawie.

P o u c z e n i e

Od niniejszej decyzji służy odwołanie do Samorządowego Kolegium Odwoławczego we Włocławku, 87-800 Włocławek, ul. Kilińskiego 2 za moim pośrednictwem w terminie czternastu dni od dnia jej doręczenia.


mgr Jarosław Buszak

Otrzymują:

1. **USŁUGI INWESTYCYJNE I PROJEKTOWE Piotr Szymański, ul. Rembielińskiego 1/78, 09 – 400 Płock**
2. **Miasto i Gmina Piotrków Kujawski, ul. Kościelna 1, 88 – 230 Piotrków Kujawski**
3. **strony postępowania**
4. **a / a**

Do wiadomości:

1. Regionalny Dyrektor Ochrony Środowiska w Bydgoszczy, ul. Dworcowa 63, 85 – 950 Bydgoszczy,
2. Państwowy Powiatowy Inspektor Sanitarny w Radziejowie, ul. Kościuszki 20/22, 88 – 200 Radziejów.

**Załącznik nr 1 do decyzji
nr OŚ.6220.8.2013.14.MP**

Z up. BURMISTRZA
Sekretarz Miasta i Gminy
[Podpis]
mgr Jarosław Waszak

CHARAKTERYSTYKA PRZEDSIĘWZIĘCIA

Przedsięwzięcie obejmuje rozbudowę i przebudowę istniejącej oczyszczalni ścieków w miejscowości Piotrków Kujawski przy ulicy Parkowej. W ramach projektowanej inwestycji wymieniony zostanie odcinek kolektora doprowadzającego ścieki do oczyszczalni długości około 530 metrów.

Na oczyszczalni wybudowane będą obiekty takie jak:

- pompownia ścieków surowych,
- budynek techniczny,
- reaktor biologiczny i ciąg technologiczny I,
- reaktor biologiczny i ciąg technologiczny II,
- punkt zlewny fek-pak,
- punkt zlewny taca najazdowa,
- punkt zlewny separator,
- zbiornik uśredniający ścieków dowożonych,
- zbiornik osadu,
- wiata na agregat prądotwórczy,
- silos na wapno (fundament),
- studnia pomiarowa ścieków oczyszczonych,
- miejsca postojowe.

Na terenie oczyszczalni wybudowane zostaną również obiekty pomocnicze i towarzyszące, typu: kanały i rurociągi technologiczne, sieci sanitarne i kablowe podziemne, drogi wewnętrzne, place i chodniki oraz wiata na agregat prądotwórczy. Teren oczyszczalni zostanie wyгородzony. Wykonana zostanie droga dojazdowa.

Wydajność oczyszczalni po przebudowie wynosić będzie:

Qd.śr. = 752 m³/dobę

Qd.max. = 952 m³/dobę

Oczyszczalnia ścieków wykonana zostanie w systemie technologicznym BIO-PAK. Jest to oczyszczalnia mechaniczno - biologiczna pracująca w technologii niskoobciążonego osadu czynnego w układzie przepływowym. Głównym elementem oczyszczalni jest okrągły reaktor biologiczny wykonany w technologii żelbetowej. Wewnątrz reaktora zainstalowany jest osadnik wtórny z wyposażeniem wykonanym z laminatów oraz dyfuzory membranowe, za pośrednictwem których dostarczony jest tlen wykorzystywany w reakcjach biochemicznych przez drobnoustroje oraz prowadzony jest proces mieszania osadu czynnego. W reaktorze zainstalowany jest również sonda tlenowa dokonująca bieżącego pomiaru stężenia tlenu na odpowiednim do trybu pracy poziomie. W samym reaktorze biologicznym nie ma zainstalowanych urządzeń mechanicznych, których ewentualna niesprawność mogłaby zakłócić proces oczyszczania. Reaktor wyposażony

jest również w piaskownik pionowy i selektor beztlenowy, dzięki któremu następuje selekcja metaboliczna drobnoustrojów w kierunku pożądaných mikroorganizmów. Reaktor biologiczny jest zadaszony przykryciem lekkim z laminatów zamocowanych na konstrukcji stalowej, ocynkowanej. W niedalekiej odległości od reaktora biologicznego znajdować się będzie budynek techniczno-socjalny wykonany w technologii tradycyjnej. W budynku tym znajdują się niezbędne pomieszczenia socjalne oraz urządzenia technologiczne. W pomieszczeniu dmuchaw znajdują się dmuchawy rotacyjne z instalacją technologiczną, szafka sterownicza oczyszczalni ścieków, wentylator i kompresor.

Zastosowany system technologiczny BIO-PAK pozwala na realizację procesu oczyszczania w sposób automatyczny. W szafie sterowniczej znajdują się sterowniki przemysłowe, do których podłączone są poszczególne grupy urządzeń. Optymalizują one pracę poszczególnych urządzeń, tak aby uzyskać maksymalny efekt oczyszczania z minimalnym zużyciem energii elektrycznej (AUTO-ECO). Zastosowano również drugi poziom zabezpieczenia, sterowanie na zegarach czasowych. W przypadku jakiegokolwiek awarii jednego ze sterowników istnieje możliwość przełączenia danej grupy urządzeń jednym przełącznikiem w tryb pracy, czasowy (AUTO). Przewidziano również możliwość załączenia poszczególnych urządzeń ręcznie. Na poddaszu budynku technicznego znajduje się sito skratkowe, na które są podawane ścieki z pompowni. Skratki grawitacyjnie spadają do pojemnika a ścieki podczyszczone również grawitacyjnie dopływają do reaktora biologicznego.

Osad nadmierny powstający na oczyszczalni ścieków jest ustabilizowany tlenowo, odprowadzany cyklicznie pompą powietrzną do zbiornika osadu i odwadniany na prasie. Na rozbudowywanej oczyszczalni przewidziano również możliwość przyjmowania ścieków dowożonych. Ze względu na ich charakter, są one magazynowane w zbiorniku uśredniającym, napowietrzane i porcjowo dozowane do pompowni głównej, skąd łącznie ze ściekami dopływającymi kanalizacją trafią na sito i do reaktora.

BI.6733.9.2013/2014

DECYZJA

o ustalenie lokalizacji inwestycji celu publicznego

Na podstawie art.4 ust.2 pkt 1, art. 50 ust. 4, art. 51 ust.1, pkt.2, art. 53 ust.1,3 i 4, art.54 oraz art. 56 i art. 60 ust.2 ustawy z dnia 27 marca 2003r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (Dz. U. z 2012 r. poz. 647 ze zm.), w związku z art. 6 pkt 3 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. 2010 nr 102 poz. 651 ze zm.), zgodnie z § 2 i 3 rozporządzenia Ministra Infrastruktury z dnia 26 sierpnia 2003r. w sprawie oznaczeń i nazewnictwa stosowanych w decyzjach o ustaleniu lokalizacji celu publicznego oraz decyzji o warunkach zabudowy (Dz. U. z 2003 r. Nr 164,poz. 1589) oraz art. 104 ustawy z dnia 14 czerwca 1960 r. Kodeks postępowania administracyjnego (Dz. U. z 2013 r. poz. 267);

- po rozpatrzeniu wniosku z dnia 25 października 2013 r.

Miasta i Gminy Piotrków Kujawski, ul. Kościelna 1, 88-230 Piotrków Kujawski, w imieniu której działa Pan Piotr Szymański prowadzący działalność pn. Usługi Inwestycyjne i Projektowe Piotr Szymański, 09-400 Płock, ul. Rembelińskiego 1/78 na podstawie udzielonego pełnomocnictwa z dnia 29 sierpnia 2013 r. w sprawie ustalenia lokalizacji inwestycji celu publicznego dla zamierzenia inwestycyjnego polegającego na:

- przebudowie i rozbudowie oczyszczalni ścieków w miejscowości Piotrków Kujawski wraz z wymianą kolektora doprowadzającego ścieki na działkach oznaczonych numerami ewidencyjnymi: 956, 406, 76/1, 397, 82/1, 85/1, 87/3, 87/4, 88/1, 958/3, 1701/2, 113, 114, 785, 782, 781, 122/7, 122/2, 415, 75, położonych w obrębie ewidencyjnym Piotrków Kujawski-

i uzgodnieniu wg art. 53, ust. 4 ustawy z dnia 27 marca 2003 r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (Dz. U. z 2012 r. poz. 647. ze zm.) stosownie do właściwych punktów z organami administracji publicznej :

- 1) odnośnie pkt 6, z Kujawsko - Pomorskim Zarządem Melioracji i Urządzeń Wodnych we Włocławku działającym z upoważnienia Marszałka Województwa (w zakresie melioracji i urządzeń wodnych), postanowienie Nr TEK7323/BTR/0799/2013 z dnia 14.11.2013 r.
- 2) odnośnie pkt 6, ze Starostą Radziejowskim (w zakresie ochrony gruntów rolnych) postanowienie Nr GB-I.6124. 2.101.2013 z dnia 12.11.2013 r.
- 3) odnośnie pkt 9 z Burmistrzem Miasta i Gminy Piotrków Kujawski (w odniesieniu do terenów przyległych do pasa drogowego) nie wymaga odrębnego uzgodnienia, ponieważ jest organem wydającym decyzję.
- 4) odnośnie pkt 10 z Marszałkiem Województwa Kujawsko – Pomorskiego (w zakresie rozmieszczenie inwestycji celu publicznego o znaczeniu ponadlokalnym – Kanał Mietlica Gopło - Świesz) postanowienie Nr 179/CP/2013 z dnia 19.11.2013 r.
- 5) po uzyskaniu uzgodnień i opinii w oparciu o przepisy odrębne:
Przedsiębiorstwo Państwowe PKP Oddział Gospodarowania Nieruchomościami w Gdańsku opinia – NGd 15.2221.357.2013.EJ/2 z dnia 15.11.2013 r.

Ustalam lokalizację inwestycji celu publicznego na:

- przebudowę i rozbudowę oczyszczalni ścieków w miejscowości Piotrków Kujawski wraz z wymianą kolektora doprowadzającego ścieki na działkach oznaczonych numerami ewidencyjnymi: 956, 406, 76/1, 397, 82/1, 85/1, 87/3, 87/4, 88/1, 958/3, 1701/2, 113, 114, 785, 782, 781, 122/7, 122/2, 415, 75, położonych w obrębie ewidencyjnym Piotrków Kujawski-

stanowiącej w rozumieniu przepisów art. 2 pkt 5 ustawy z dnia 27 marca 2003 r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (Dz. U. z 2012 r. poz. 647. ze zm.) – inwestycję celu publicznego.

1.Rodzaj, miejsce i podmiot zamierzenia inwestycyjnego:

1.1.Rodzaj zabudowy : infrastruktura techniczna,

1.2. Funkcja zabudowy i sposób zagospodarowania terenu lub użytkowania zabudowy:

- Inwestor planuje przebudowę i rozbudowę oczyszczalni ścieków w miejscowości Piotrków Kujawski wraz z wymianą kolektora doprowadzającego ścieki.

2. Warunki zabudowy wynikające z przepisów szczególnych:

2.1. Warunki i wymagania ochrony i kształtowania ładu przestrzennego:

parametry, cechy i wskaźniki kształtowania zabudowy oraz zagospodarowania terenu:

- 2.1.1. należy zaprojektować odpowiednie zagospodarowanie, zgodnie z wymaganiami art. 5 (przytoczonego niżej prawa), zrealizować je przed oddaniem tych obiektów (zespołów) do użytkowania oraz zapewnić utrzymanie tego zagospodarowania we właściwym stanie techniczno-użytkowym przez okres istnienia obiektów budowlanych - art. 6 ustawy z dnia 7 lipca 1994r, Prawo budowlane – (Dz. U. z 2010 r. Nr 243, poz. 1623 ze zm.);
- 2.1.2. należy uwzględnić wymagania ładu przestrzennego, kształtując przestrzeń w sposób tworzący harmonijną całość oraz uwzględniający w uporządkowanych relacjach wszelkie uwarunkowania i wymagania funkcjonalne, społeczno-gospodarcze, środowiskowe, kulturowe oraz kompozycyjno-estetyczne -art. 1, ust. 2 pkt 1 i art. 2, pkt 1 ustawy z dnia 27 marca 2003r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (Dz. U. z 2012 r. poz. 647. ze zm.);
- 2.1.3. w oparciu o § 1 rozporządzenia Ministra Infrastruktury z dnia 26 sierpnia 2003 r. w sprawie sposobu ustalania wymagań dotyczących nowej zabudowy i zagospodarowania terenu w przypadku braku miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego (Dz. U. Nr 164, poz. 1588) ustala się:
 - a) projektować przebudowę i rozbudowę oczyszczalni ścieków w miejscowości Piotrków Kujawski wraz z wymianą kolektora doprowadzającego ścieki o długości ok. 530,0 mb, w tym podstawowe elementy:
 - punkt zlewny ścieków dowożonych,
 - zbiornik uśredniający ścieków dowożonych,
 - wstępne mechaniczne podczyszczanie ścieków,
 - pompownie główną,
 - oczyszczanie mechaniczne ścieków połączonych,
 - oczyszczanie biologiczne ścieków połączonych,
 - pomieszczenie dmuchaw,
 - mechaniczne odwadnianie osadu nadmiernego,
 - stacja wapnowania osadu odwodnionego,ponadto obiekty pomocnicze i towarzyszące takie jak: kanały, rurociągi, technologiczne, sieci sanitarne i kablowe podziemne, drogi, place i chodniki, wiata na agregat prądotwórczy, w sposób określony w przepisach rozporządzenia Ministra Infrastruktury z dnia 12 kwietnia 2002 r, w sprawie warunków technicznych jakim powinny odpowiadać budynki i ich usytuowanie (Dz. U. Nr 75, poz.690 ze zm.),
 - b) linia zabudowy – od drogi publicznej gminnej maksymalna nieprzekraczalna w odległości minimum 6,0m licząc od zewnętrznej krawędzi jezdni, od granicy obszaru kolejowego zgodnie z art. 53 ust. 2 i 3 ustawy z dnia 28 marca 2003r. o transporcie kolejowym (tekst jednolity Dz. U. z 2007r., Nr 16, poz. 94 z późn. zm),
 - c) wskaźnik powierzchni zabudowy (wielkość powierzchni zabudowy w stosunku do powierzchni działki lub terenu) – nie dotyczy;
 - d) wysokość zabudowy – nie dotyczy;
 - e) geometria dachu – nie dotyczy
- 2.1.4. dostęp do drogi publicznej – istniejącym zjazdem publicznym z drogi gminnej ul. Parkowej działka nr 397,
- 2.1.5.zaopatrzenie w media infrastruktury technicznej zgodnie z warunkami zawartymi w pkt. 2.5.1:

2.1.6. po zakończeniu prac budowlanych związanych z budową kolektora doprowadzającego ścieki do oczyszczalni uporządkować teren i przywrócić go do stanu poprzedniego,
6) 2.1.7. w projekcie uwzględnić warunki Kujawsko-Pomorskiego Zarządu Melioracji i Urządzeń Wodnych we Włocławku pkt 2.4.2. oraz Polskich Kolei Państwowych.

2.1.8. planowane zamierzenie inwestycyjne należy projektować w granicach określonych liniami rozgraniczającymi teren inwestycji na mapie stanowiącej załącznik graficzny nr 1 do niniejszej decyzji.

2.2. ustalenia z zakresu ochrony środowiska i zdrowia ludności :

2.2.1. inwestycja polegająca na przebudowie i rozbudowie oczyszczalni ścieków w miejscowości Piotrków Kujawski jest zaliczona do przedsięwzięć mogących znacząco oddziaływać na środowisko, zgodnie z rozporządzeniem Rady Ministrów z dnia 9 listopada 2010 roku w sprawie przedsięwzięć mogących znacząco oddziaływać na środowisko zgodnie z § 3, 1 pkt 77 (Dz. U. z 12 listopada 2010 r. Nr 213 poz. 1397 ze zm.),

2.2.2. zgodnie z art. 71. ust 2, ustawy z dnia 3 października 2008 r. o udostępnianiu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz o ocenach oddziaływania na środowisko (Dz. U. Nr 199, poz. 1227 ze zm.) inwestor uzyskała decyzję o środowiskowych uwarunkowaniach realizacji przedsięwzięcia wydana przez Burmistrza miasta i Gminy Piotrków Kujawski z dnia 31.01.2014r. znak OŚ.6220.8.2013.14.MP,

2.2.3. na wykonanie przejść pod rzekami na podstawie uzgodnionego w KPMZI UW operatu wodno - prawnego w gestii inwestora jest uzyskanie pozwolenia wodnoprawnego w Starostwie Powiatowym w Radziejowie,

2.3. Ochrona dziedzictwa kulturowego i zabytków oraz dóbr kultury współczesnej :

- podczas prowadzenia prac ziemnych na działkach objętych zamierzeniem inwestycyjnym - należy zwrócić szczególną uwagę na zawartość mas ziemnych - zgodnie z art. 32 ust. 1 ustawy z 23 lipca 2003r. o ochronie zabytków i opiece nad zabytkami (Dz. U. Nr 162, poz. 1568 ze zm.).

2.4. Informacja dotycząca klasyfikacji gruntu przeznaczonego pod inwestycję:

2.4.1. w zakresie ochrony gruntów rolnych:

a) zgodnie z wypisem z rejestru gruntów:

- działka nr 406 stanowi Kanał Mietlica Gopło - Świesz oznaczony jako wody „W”,
- działki nr 397 i nr 415 stanowią pas drogowy oznaczony jako „dr”,
- działka nr 956 posiada powierzchnię 1,48ha w tym grunty orne klasy R-IVb o pow. 0,2282ha, R-V o pow. 0,9431ha, wody oznaczone jako „W” o pow. 0,0200ha, tereny zabudowy przemysłowej „Ba” o pow. 0,2887ha,
- działka 122/2 posiada pow. 0,06ha i są to tereny zabudowy mieszkalnej „B”,
- pozostałe działki oznaczone numerami: 76/1, , 82/1, 85/1, 87/3, 87/4, 88/1, 958/3, 1701/2, 113, 114, 785, 781, 122/7, 75 stanowią grunty rolne

b) zgodnie z art. 7 ustawy z 3 lutego 1995 r. o ochronie gruntów rolnych i leśnych (Dz. U. z 2004 r., Nr 121, poz. 1266 ze zm.) nie jest wymagane uzyskanie zgód na zmianę sposobu przeznaczenia gruntów rolnych na cele nierolnicze, ponieważ grunty rolne w granicy administracyjnej miast nie podlegają ochronie wynikającej z przepisów art. 5b ustawy jw.,

2.4.2. w zakresie melioracji i urządzeń wodnych:

decyzja została uzgodniona z Kujawsko – Pomorskim Zarządem Melioracji i Urządzeń Wodnych z warunkami w zakresie urządzeń podstawowych i szczegółowych postanowienie Nr TEK7323/BTR/0799/2013 z dnia 14.11.2013 r.

2.5. Warunki obsługi w zakresie infrastruktury technicznej i komunikacji:

2.5.1. w zakresie infrastruktury:

- a) w zakresie odprowadzenia ścieków – zgodnie z warunkami Zakładu Komunalnego w Piotrkowie Kujawskim,
- b) w zakresie energii elektrycznej – zgodnie z warunkami przyłączenia do sieci gestora sieci ENERGA Operator. Oddział Energetyczny Toruń, Rejonu Dystrybucji Radziejów,

c) w zakresie zaopatrzenia w wodę – istniejące przyłącze,

2.5.2. w zakresie komunikacji:

- dostęp do drogi publicznej - istniejącym zjazdem publicznym z drogi gminnej ul. Parkowej działka nr 397.

2.6. Wymagania dotyczące ochrony interesów osób trzecich:

2.6.1. inwestycje należy projektować zapewniając spełnienie wymagań dotyczących poszanowania występujących w obszarze obiektu uzasadnionych interesów osób trzecich, występujących w obszarze oddziaływania projektowanego obiektu, w szczególności zapewnić ochronę:

a) przed pozbawieniem możliwości korzystania z wody, kanalizacji, energii elektrycznej i ciepłej oraz środków łączności w trakcie robót budowlanych chronić istniejące uzbrojenie terenu lub uzyskać zgodę właścicieli na jego przebudowę,

b) przed uciążliwościami powodowanymi przez hałas, wibracje, zakłócenia elektryczne i promieniowanie – roboty budowlane prowadzić w sposób nie powodujący uciążliwości wywoływanych przez wymienione wyżej czynniki,

c) przed pozbawieniem dostępu do drogi publicznej ,

2.6.2. roboty budowlane prowadzić i eksploatować obiekt nie dopuszczając do zanieczyszczenia powietrza, wody i gleby;

2.6.3. robót ziemnych nie wolno dokonywać w taki sposób, żeby groziło to nieruchomościom sąsiednim utratą oparcia (art. 147 ustawy z 23 kwietnia 1964r. Kodeks cywilny; Dz. U., Nr 16, poz. 93, ze zm.).

2.6.4. inwestycję należy projektować w sposób określony w przepisach techniczno – budowlanych oraz projektować zgodnie z zasadami wiedzy technicznej zapewniającej spełnienie wymagań dotyczących: bezpieczeństwa pożarowego, bezpieczeństwa konstrukcji, bezpieczeństwa użytkowania odpowiednich warunków higienicznych i zdrowotnych, oraz ochrony środowiska, oszczędności energii i odpowiedniej izolacyjności - zgodnie z art. 4 i 5 Prawa budowlanego (Dz. U. z 2010 r. Nr 243, poz. 1623 ze zm.)

2.7. Wymagania dotyczące ochrony obiektów budowlanych na terenach górniczych:

– nie dotyczy.

2.8. Okres ważności decyzji:

- niniejsza decyzja ważna jest na czas nieokreślony;

2.9. Inne warunki i zalecenia:

2.9.1. projekt budowlany opracować na aktualnej do celów projektowych mapie geodezyjnej zgodnie z przepisami prawa budowlanego (Dz. U. z 2010 r. Nr 243, poz. 1623 ze zm.), przepisami wykonawczymi do tego prawa i warunkami opiniującymi z jednostek administracji państwowej.

2.9.2. projekt budowlany opracować zgodnie z przepisami Prawa budowlanego i uzyskaniu wymaganych przepisami szczególnymi uzgodnień, pozwoleń lub opinii innych zainteresowanych organów, w szczególności uzgodnień z gestorami infrastruktury technicznej na terenie lokalizacji wnioskowanego zamierzenia.

2.9.3. uzyskać prawo do dysponowania nieruchomością na cele budowlane, dokumentując je dołączonym do wniosku o pozwolenie na budowę oświadczeniem – zgodnie z art. 33ust. 2 ustawy Prawo budowlane (Dz. U. z 2010 r. Nr 243, poz. 1623 ze zm.),

2.9.4. wykonanie urządzeń infrastruktury komunalnej nakłada na administratora obowiązek zawarcia umowy, zgodnie z art.20 ustawy Prawo wodne z dnia 18 lipca 2001r, (tekst jednolity Dz. U z 2012r. poz.145 ze zm.) dotyczącym oddania w użytkowanie za roczną opłatą gruntów pokrytych wodami Skarbu Państwa.

3. Linie rozgraniczające teren inwestycji:

-linie rozgraniczające teren inwestycji wyznaczono na mapie sytuacyjno – wysokościowej w skali 1:1000, stanowiącej załącznik graficzny Nr 1 do niniejszej decyzji.

Uzasadnienie

Decyzję opracowano na wniosek Inwestora **Miasta i Gminy Piotrków Kujawski, ul. Kościelna 1, 88-230 Piotrków Kujawski, w imieniu której działa Pan Piotr Szymański prowadzący działalność pn. Usługi Inwestycyjne i Projektowe Piotr Szymański, 09-400 Płock, ul. Rembelińskiego 1/78 na podstawie udzielonego pełnomocnictwa z dnia 29 sierpnia 2013r.:**

Inwestor wystąpił o **przebudowę i rozbudowę oczyszczalni ścieków w miejscowości Piotrków Kujawski wraz z wymianą kolektora doprowadzającego ścieki na działkach oznaczonych numerami ewidencyjnymi: 959, 406, 76/1,397, 82/1, 85/1, 87/3, 87/4, 88/1, 958/3, 1701/2, 113, 114, 785, 781, 122/7, 122/2, 415, 75, położonych w obrębie ewidencyjnym Piotrków Kujawski.**

Zamierzenie zalicza się do inwestycji celu publicznego w rozumieniu art. 6 pkt 3 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997r. o gospodarce nieruchomościami i nie koliduje z zadaniami rządowymi służącymi realizacji inwestycji celu publicznego o znaczeniu krajowym.

Przedmiotowa inwestycja jest zamierzeniem z zakresu infrastruktury technicznej.

Niniejsze zamierzenie wymaga ustalenia lokalizacji w drodze decyzji o ustaleniu lokalizacji inwestycji celu publicznego, stosownie do przepisów art. 50 ust.1, ustawy z dnia 27 marca 2003r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym.

Na etapie postępowania administracyjnego – zawiadomienie o wszczęciu postępowania z dnia 30.10.2013r. do tutejszego urzędu nie wpłynęły żadne zastrzeżenia do w/w inwestycji. Stosownie do art. 53 ust 3 pkt 2, art. 61, ust. 1, pkt 4 ustawy z dnia 27 marca 2003r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (Dz. U. z 2012r. poz. 647. ze zm.) rozporządzenia Ministra Infrastruktury z dnia 26 sierpnia 2003r. w sprawie oznaczeń i nazewnictwa stosowanych w decyzjach o ustaleniu lokalizacji inwestycji celu publicznego oraz decyzji o warunkach zabudowy (Dz. U. Nr 164, poz. 1589), wykonano analizę stanu faktycznego i prawnego terenu wskazanego przez inwestora dla ustalenia lokalizacji inwestycji celu publicznego dla zamierzenia na terenach jak we wniosku inwestora.

Analiza terenu:

podstawą dla przeprowadzenia analizy były następujące materiały:

- wniosek inwestora wraz z mapą sytuacyjno – wysokościową w skali 1:1000,
- wyrys i wypis z miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego miasta Piotrków Kujawski, który utracił moc prawną w oparciu o art. 67 ustawy, o której mowa w art. 88, ust. 1 ustawy jw.

W wyniku analizy stanu faktycznego i prawnego ustalono:

- a) działka nr 406 stanowi Kanał Mietlica Gopło - Świesz oznaczony jako wody „W”, stanowi własność Skarbu Państwa w zarządzie trwałym Marszałka Województwa Kujawsko – Pomorskiego w Toruniu,
- działki nr 397 i nr 415 stanowią pas drogowy oznaczony jako „dr”, stanowią własność Miasta i Gminy Piotrków Kujawski,
- działka nr 956 posiada powierzchnię 1,48ha w tym grunty orne klasy R-IVb o pow. 0.2282ha, R-V o pow. 0,9431ha, wody oznaczone jako „W” o pow. 0,0200ha, tereny zabudowy przemysłowej „Ba” o pow. 0,2887ha, jest częściowo zabudowana budynkami i urządzeniami oczyszczalni ścieków i stanowi własność Miasta i Gminy Piotrków Kujawski,
- działka 122/2 posiada pow. 0,06ha i są to tereny zabudowy mieszkalnej „B”, jest zabudowana budynkiem mieszkalnym stanowi własność osób fizycznych wg. wypisu dołączonego do akt sprawy, przez teren działki przechodzi kolektor ścieków komunalnych,
- pozostałe działki oznaczone numerami: 76/1, , 82/1, 85/1, 87/3, 87/4, 88/1, 958/3, 1701/2, 113, 114, 785, 781, 122/7, 75 są niezabudowane, użytkowane rolniczo, przez teren działek przechodzi kolektor ścieków komunalnych, działki stanowią własność osób fizycznych wg. wypisu dołączonego do akt sprawy,

- b) Warunki wg art. 61, ust. 1 pkt 4 ustawy o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (Dz. U. poz. 647 z 2012 r. ze zm.) - są spełnione, ponieważ teren nie wymaga uzyskania

zgód na zmianę przeznaczenia gruntów rolnych na cele nierolnicze, zgodnie z art. 7 ustawy z dnia 3 lutego 1995r. o ochronie gruntów rolnych i leśnych (Dz. U. z 2004 r. Nr 121, poz. 1266 z zm.), ponieważ grunty rolne w granicy administracyjnej miast zgodnie z art.5b nie podlegają przepisom wynikającym z ustawy jw.

- c) Działki zamierzenia inwestycyjnego w obrębie ewidencyjnym Piotrków Kujawski, położone są w obszarze, który nie posiada miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego, a w miejscowym planie miasta Piotrków Kujawski, który utracił moc prawną w oparciu o art. 67 ustawy, o której mowa w art. 88. ust.1 ustawy o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (Dz. U. poz. 647 z 2012 r. ze zm.) teren zamierzenia inwestycyjnego przeznaczony był pod funkcję „KD – tereny komunikacji drogowej”, a zamierzenie inwestycyjne położone jest w obszarze nie przeznaczonym na realizację zadań rządowych lub samorządowych o znaczeniu ponad lokalnym w rozumieniu art. 39, ust 3, pkt 3 i art.48 ustawy jw.
- d) Działka nr 406 to Kanał Mietlica Gopło - Świesz oznaczony jako wody „W”, wymaga uzgodnienia wg art. 53, ust. 4 ustawy z dnia 27 marca 2003 r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (Dz. U. z 2012r. poz. 647. ze zm.) pkt 10 z Marszałkiem Województwa Kujawsko – Pomorskiego (w zakresie rozmieszczenie inwestycji celu publicznego o znaczeniu ponadlokalnym – Kanał Mietlica Gopło - Świesz).
- e) W oparciu o studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego miasta **Piotrków Kujawski**, działki będące przedmiotem zamierzeń inwestorskich nie były objęte obowiązkiem sporządzenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego.
- f) Inwestycja jest zaliczona do przedsięwzięć mogących znacząco oddziaływać na środowisko, zgodnie z przepisem § 3,1 pkt 77 rozporządzenia Rady Ministrów z dnia 9 listopada 2010 roku w sprawie przedsięwzięć mogących znacząco oddziaływać na środowisko (Dz. U. z 12 listopada 2010 r. Nr 213 poz. 1397 ze zm.);
- 77) - instalacje do oczyszczania ścieków inne niż wymienione w z § 2, ust. 1 pkt 40 przewidziane do obsługi nie mniej niż 400 równoważnych mieszkańców w rozumieniu art.43 ustawy z dnia 18 lipca 2001r. Prawo wodne,
- dlatego zgodnie z art. 71. ust 2, ustawy z dnia 3 października 2008 r. o udostępnianiu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz o ocenach oddziaływania na środowisko (Dz. U. Nr 199, poz. 1227 ze zm.) inwestor uzyskał decyzję o środowiskowych uwarunkowaniach realizacji przedsięwzięcia.
- g) Zgodnie z ustawą z dnia 16 kwietnia 2004 roku o ochronie przyrody (tekst jednolity Dz. U. z 2013 r. poz. 627), teren inwestycji leży poza obszarami chronionymi.
- h) Zgodnie z ustawą z dnia 23 lipca 2003 r. o ochronie zabytków i opiece nad zabytkami (Dz. U. z dnia 17 września 2003 r. poz. 1568 ze zm.), działki zamierzenia inwestycyjnego leżą poza obszarami podlegającymi ochronie.
- i) Zgodnie z ustawą z dnia 28 marca 2003r. o transporcie kolejowym (tekst jednolity Dz. U. z 2007r., Nr 16, poz. 94 z późn. zm), w zakresie odległości od obszaru kolejowego art. 53 ust. 2 i 3.
- j) Zgodnie z ustawą Prawo wodne z dnia 18.lipca 2001r, (tekst jednolity Dz. U z 2012 r. poz.145 ze zm.) w zakresie Kanału Mietlica Gopło - Świesz.

Z analizy stanu faktycznego i prawnego wynika, że istnieje możliwość realizacji zamierzenia inwestycyjnego polegającego na **przebudowie i rozbudowie oczyszczalni ścieków w miejscowości Piotrków Kujawski wraz z wymianą kolektora doprowadzającego ścieki na działkach oznaczonych numerami ewidencyjnymi: 956, 406, 76/1, 397, 82/1, 85/1, 87/3, 87/4, 88/1, 958/3, 1701/2, 113, 114, 785, 781, 122/7, 122/2, 415, 75, położonych w obrębie ewidencyjnym Piotrków Kujawski.**

Zgodnie z przepisem art. 50,ust. 4 ustawy o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym projekt przedmiotowej decyzji o ustaleniu lokalizacji inwestycji celu publicznego został przygotowany przez osobę wpisaną na listę izby samorządu zawodowego urbanistów.

Działki spełniają warunek zawarty w art. 61, ust 1 pkt. 4 ustawy jak na wstępie niniejszej decyzji, stąd wniosek inwestora może być rozpatrywany w trybie art. 50 ust.1 i art. 53ust. 1 ustawy z dnia 27 marca 2003 roku o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym

(Dz. U. poz. 647 z 2012 r. ze zm.).

Biorąc powyższe pod uwagę należało orzec jak w sentencji.

POUCZENIE

Na mocy ustawy z dnia 27 marca 2003r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym :

1. niniejsza decyzja wiąże organ wydający decyzję o pozwoleniu na budowę (*art. 55*),
2. jeżeli decyzja wywołuje skutki, o których mowa w art. 36, przepisy art.36 oraz art. 37 stosuje się odpowiednio (*art. 58 ust. 2*);
3. niniejsza decyzja wygaśnie, jeżeli inny wnioskodawca uzyskał pozwolenie na budowę (*art. 65*), lub dla tego terenu uchwalono plan miejscowy, którego ustalenia są inne niż w wydanej decyzji.

Od niniejszej decyzji służy stronom prawo wniesienia odwołania do Samorządowego Kolegium Odwoławczego we Włocławku ul. Kilińskiego 2, za moim pośrednictwem, w terminie 14 dni od daty jej doręczenia .

Odwołanie powinno zawierać zarzuty odnoszące się do decyzji, określać istotę i zakres żądania będącego przedmiotem odwołania oraz wskazywać dowody uzasadniające to żądanie (*art. 53 ust. 6 przywołanej ustawy o planowaniu i zagospodarowania przestrzennego*).

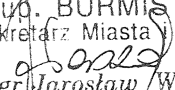
Załączniki :

Załącznik Nr 1-mapa geodezyjna w skali 1:1000

Opracowała: mgr inż. arch. Władysława Rekowski
upr. urbanistyczne nr 526/88, OP IU Gdańsk . Nr G-112/2002

Otrzymują:

1. Miasto i Gmina Piotrków Kujawski,
2. pan Piotr Szamański – pełnomocnik Inwestora,
3. strony postępowania wg wykazu,
4. a/a

Z up. BURMISTRZA
Sekretarz Miasta i Gminy

mgr Jarosław Waszak

Do wiadomości:

1. Starostwo Powiatowe Radziejowie,
2. Marszałek Województwa Kujawsko-Pomorskiego,
3. Kujawsko - Pomorski Zarząd Melioracji i Urządzeń Wodnych we Włocławku,
4. Przedsiębiorstwo Państwowe PKP Oddział Gospodarowania Nieruchomościami w Gdańsku,
5. Tablica ogłoszeń UMiG.